



## Artibat Le 1<sup>er</sup> salon régional du bâtiment

« On ne pouvait pas passer à côté des réglementations, qui vont impacter toute la filière. » **P. 14**

## Salon Algorel Un réseau animé par la force des indépendants

Ambiance conviviale sur les 130 stands et les espaces festifs de Disneyland Paris. **P. 114**



93 794  
exemplaires

Mise en  
distribution  
certifiée



Numero 1 | Octobre 2012

METIERS

# BATI zePROS

www.zepros.fr



## Le sauvetage c'est maintenant



Rencontre  
avec un serial  
entrepreneur  
P. 118

LE JOUR OÙ ...

### Daniel Abittan a créé GrandOptical

CONSEILS DE PROS

À quoi sert la caution personnelle ?  
Comment sanctionner une absence injustifiée ?  
Transfert en ZFU : quel impôt sur les bénéfices ?

Polyéthylène

### Un matériau léger et fiable pour les canalisations

Demandant peu de maintenance et insensible à la corrosion, le PE répond parfaitement aux exigences des TP et des compagnies des eaux. **P. 62**





# Toits plats

Lumière zénithale  
et confort de vie

## Fenêtre-coupoles VELUX



Protection acrylique

Fenêtre pour toits plats

- Cadre en aluminium
- Double vitrage en PVC isolé
- Isolation polyuréthane

### Concept inédit pour le neuf, la rénovation et le remplacement

- 22 modèles de fenêtres-coupoles, disponibles en 1000 mm et 1250 mm
- Installation sur toits plats et à faible pente (jusqu'à 15°)
- Système breveté de fixation : le F.L.A.V.I.T.®
- Garantie 10 ans (12 ans pour les modèles à isolation renforcée)
- Fenêtre-coupoles VELUX pour toits plats : une solution innovante et durable
- Grande luminosité et isolation
- Structure à l'extérieur assure 2 vitres-coupoles par 1 m² de toit
- Système breveté de drainage (système de ventilation) et protection contre les infiltrations
- 100% verre dépoli
- Fenêtre-coupoles VELUX : une solution de confort pour l'habitat individuel

Informations complémentaires  
sur le site [www.velux.com](http://www.velux.com)

www.velux.com [www.toitsplats.com](http://www.toitsplats.com)



# Sommaire

## LE JOUR OÙ ...

J'ai créé  
GrandOptical 118

## CONSEILS DE PROS

À quoi sert la caution  
personnelle ? 120

Daniel Abittan,  
fondateur de GrandOptical

## ACTUALITÉS

|                   |    |
|-------------------|----|
| Planète Bati      | 04 |
| Actualités France | 06 |
| Focus             | 32 |

## MÉTIERS ET MARCHÉS

|                            |    |
|----------------------------|----|
| Maçonnerie-Isolation       | 38 |
| Charpente                  | 44 |
| Menuiserie-Métallerie      | 52 |
| Fermeture-Protect. solaire | 56 |
| Sanitaire-Plomberie        | 60 |
| Chauffage-Clim-Ventil.     | 66 |
| Énergies renouvelables     | 72 |
| Électricité-GTB-Éclairage  | 76 |
| Peinture-Revêt.-Carrelage  | 80 |
| Aménagements extérieurs    | 84 |

## BATISCOPE 86



## NOUVEAUTÉS 98

## DISTRIBUTION 112

## ZOOM PRÉVENTION 116

## VOTRE VIE 122

## PEOPLE 127

## LA PHRASE DU MOIS

« Ma conception, et celle du gouvernement, c'est que l'écologie n'est pas un frein ou une contrainte, mais un puissant levier de croissance, de compétitivité de nos entreprises et d'amélioration de notre bien-être collectif. »

Jean-Marc Ayrault,  
Premier ministre.  
Discours de conclusion  
de la conférence  
environnementale  
du 15 septembre 2012



## LE CHIFFRE DU MOIS

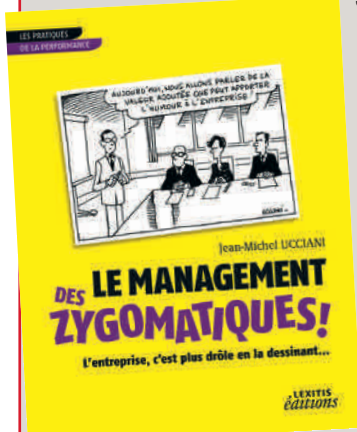
# 20%

C'est la hausse des financements consacrés au logement et à l'égalité des territoires, proposée par la ministre Cécile Duflot pour le projet de loi de finances. Le budget passerait donc de 7,8 Mds€, en 2012, à 9,8 Mds€ en 2013.

## LE LIVRE DU MOIS

### LE MANAGEMENT DES ZYGOMATIQUES

Jean-Michel Ucciani  
Lexitis Editions,  
112 pages, 19 €.



C'est la crise, tout le monde le sait, mais cela ne va pas nous enlever notre légendaire sens de l'humour. Et si vous prenez un peu plus le temps de sourire et de rire... cela ne serait pas plus mal pour les performances de vos entreprises, bien au contraire !

Plongez-vous dans ces pages avec délectation, l'œil et les zygomatiques frétillements, à la recherche de ce moment où le dessinateur semble avoir été avec vous dans la pièce...

## Éditorial

# Les pros, c'est VOUS !

Vous découvrez la nouvelle formule de votre journal *Bati Gratuit Pros*. À l'intérieur tout est neuf ; c'est une réelle innovation, du jamais vu dans l'univers de l'information professionnelle.

Nouveau titre : *Zepros*, plus dynamique, plus moderne, mais surtout une marque présente sur nos 420 000 exemplaires mensuels.

Nouveau format : plus pratique, plus en phase avec vos nouvelles habitudes de lecture.

Nouvelle qualité : grâce à notre nouvel imprimeur, qui imprime également *Le Figaro*, vous bénéficiez du meilleur des rendus.

Nouvelles rubriques : je vous laisse les découvrir ; elles vous parleront de gestion, de succès, de juridique, des relations avec votre banquier.

Nouveaux médias : à partir du 30 octobre, vous pourrez retrouver votre journal sur le web, votre smartphone ou votre tablette. Avec *Zepros*, le digital, c'est maintenant et c'est partout.

Nouveaux formats publicitaires : ils permettent à nos annonceurs de vous surprendre, de vous amuser, de vous intéresser.

*Zepros*, c'est surtout votre journal ; nous avons donc décidé de vous donner la parole : vos analyses, vos coups de gueule, nous les publierons, n'hésitez pas.

Toutes les équipes de *Zepros* n'ont qu'un seul objectif, vous apporter la meilleure information possible, les décodages les plus pertinents, sans contrainte financière pour vous, puisque votre journal est gratuit. Elles ont travaillé jusqu'à pas d'heure ; elles ont tout donné ; elles sont au bout du rouleau, mais elles sont convaincues d'avoir produit pour Vous, les pros, le plus fantastique canard !

Merci aux équipes *Zepros*, merci aux 12 000 distributeurs qui vous l'offrent, merci aux 842 annonceurs qui nous suivent et merci à vous qui nous lisez.

Les Pros, c'est VOUS. ●



Philippe Paulic  
directeur  
de la publication

**zePROS**  
MétiersBATI

8-10 rue des Blés - Bât. M/36 - 93 210 La Plaine Saint-Denis - Tél. : 01 49 98 58 45 - Fax. : 01 49 98 58 47 - email : [contact-bati@zepros.fr](mailto:contact-bati@zepros.fr) - internet : [www.zepros.fr](http://www.zepros.fr) - site groupe : [www.groupegratuitpros.fr](http://www.groupegratuitpros.fr) ● **Directeur de la publication** : Philippe Paulic - Tél. : 06 62 73 06 02 - [p.paulic@zepros.fr](mailto:p.paulic@zepros.fr) ● **Directeur des rédactions** : Bertrand Taxisien - Tél. : 06 11 67 48 37 - [b.taxisien@zepros.fr](mailto:b.taxisien@zepros.fr) ● **Conseillère éditoriale** : Emmanuelle Evina - Tél. : 06 81 84 96 20 - [e.evina@zepros.fr](mailto:e.evina@zepros.fr) ● **RÉDACTION Rédacteur en chef** : Marc Wast - Tél. : 06 69 74 24 55 - [m.wast@zepros.fr](mailto:m.wast@zepros.fr) ● **Secrétariat de rédaction** : Véronique Michel - [v.michel@zepros.fr](mailto:v.michel@zepros.fr) ● **Maquette** : Première maquettiste : Isabel Gonçalves - [maquette@zepros.fr](mailto:maquette@zepros.fr), Marc Le Texier ● **Ont participé à ce numéro** : Sylvie Lenormand - Correspondants régionaux : Alsace Didier Bonnet, Aquitaine Mireille Mazurier, Auvergne Jean-Pierre Raynaud, Bretagne Anny Letestu, Mikael Cabon, Basse et Haute-Normandie Fabienne Lisse, Bourgogne Myriam Henry, Champagne-Ardenne Guy Capet, Centre Ingrid Proust, Franche-Comté Véronique Vuillemin-Filippi, Languedoc-Roussillon Yann Kerveno, Limousin Olivier Jacquinet, Lorraine Emmanuel Varrier, Midi-Pyrénées Élodie Touret, Nord-Pas-de-Calais Anne-Lise Favier, Paca Nathalie Pedinielli, Pays de la Loire Thierry Coussin, Picardie Jacques Gravend, Poitou-Charentes Thomas Canuë, Rhône-Alpes Jean-Claude Pennec, autres régions contacter rédaction nationale - Secrétaire de rédaction : Anita Morin - Maquettiste : Marc Lantelme ● **Crédit photos et illustrations** : Droits réservés sauf mention contraire - **Photo couverture** : Fotolia/Stockphoto - **Infographies** : IDE - **Dessinatrice** : Betty ● **MARKETING-DIFFUSION Responsable** : Camille Taxisien - Tél. : 06 69 74 24 89 - [c.taxisien@zepros.fr](mailto:c.taxisien@zepros.fr) - assistée de Julie Pouliquen - [j.pouliquen@zepros.fr](mailto:j.pouliquen@zepros.fr) ● **PUBLICITÉ Directeur pôle et hors captif** : Sébastien Ladérah - Tél. : 06 69 59 17 07 - [s.laderah@zepros.fr](mailto:s.laderah@zepros.fr) ● **Directrice pôle Bâtiment** : Nathalie Richard-Mathieu - Tél. : 06 69 65 93 83 - [n.richard-mathieu@zepros.fr](mailto:n.richard-mathieu@zepros.fr) ● **Directrice région Sud** : Caroline Trabichet - Tél. : 06 62 72 58 57 - [c.trabichet@zepros.fr](mailto:c.trabichet@zepros.fr) ● **Chef de publicité** : Emmanuelle Tayot - Tél. : 06 60 77 49 71 - [e.tayot@zepros.fr](mailto:e.tayot@zepros.fr) ● **Chef de pub hors captif** : Virginie Mannequin - Tél. : 06 58 36 63 29 - [v.mannequin@zepros.fr](mailto:v.mannequin@zepros.fr) ● **ADMINISTRATION Responsable** : Sophie Lascoux - Tél. : 06 66 06 80 35 - [s.lascoux@zepros.fr](mailto:s.lascoux@zepros.fr) ● **IMPRESSION** L'imprimerie - 79, route de Roissy - 93290 Tremblay-en-France ● Dépôt légal à parution ● ISSN en cours ● OJD : Mise en distribution certifiée 2010 : 93 794 ex. PV OJD janv. 2010 à déc. 2010 ● ZEPROS est une publication de la société « Groupe Gratuit Pros », SARL au capital de 8 000€ ● RCS Bobigny B 483 806 717.



ZEPROS est imprimé sur papier 100% recyclé et écoresponsable. Procédé d'impression sans eau waterless.

# PLANÈTE BATI

Il s'en passe des choses, en dehors de nos frontières!  
Tour du monde des projets et réalisations du moment.



## ÉTATS-UNIS

### Les compagnies gazières veulent forer dans les cimetières

Profondément enfouies sous terre, de très vieilles formations de schiste abritent de vastes et lucratives quantités de gaz naturel sous... des cimetières de l'Ohio, du Mississippi ou du Colorado. Des lieux qui sont très convoités par les compagnies gazières!

## BRÉSIL | RIO DE JANEIRO

### Otis au Mondial de football 2014

Dans le contexte du Mondial de football en 2014 et des JO en 2016, Otis Brésil a remporté un contrat pour l'installation de 21 ascenseurs à haut rendement énergétique, et des escalators du célèbre stade Maracanã de Rio de Janeiro.



## CÔTE D'IVOIRE

### Bouygues Construction signe un gros contrat

Bouygues Travaux publics a signé un accord de financement pour la conception, la construction, l'exploitation et la maintenance pendant 30 ans d'un axe routier de 6,4 km. Les travaux, estimés à 232 M€, ont démarré en septembre 2012.





## ALLEMAGNE

### Accord final sur les tarifs d'achat photovoltaïques

L'Allemagne s'est dotée d'un nouveau dispositif de soutien au développement du photovoltaïque. Ainsi le marché annuel devrait se maintenir dans une fourchette de 2,5 à 3,5 GWc et la puissance installée en 2020 devrait atteindre 52 GWc.

## RUSSIE | VLADIVOSTOK

### Le pont à haubans le plus long du monde

Avec ses 1104 mètres de portée principale, le pont qui joint l'île de Rousski à Vladivostok bat le record mondial de la portée haubanée. Les haubans ont été conçus, fabriqués et posés par Freyssinet (groupe Vinci). Coût total du projet : environ 800 M€.



## CORÉE | SÉOUL

### Une tour prisme pour Séoul

DreamHub 21 est un projet de complexe de plus de 3,1 millions de mètres carrés. Il intégrera la Dream Tower, qui dominera la ville de Séoul de 665 mètres, ou la tour Blade, dessinée par l'architecte français Dominique Perrault.

## AUSTRALIE

### La ruée vers le gaz

L'Australie devrait devenir le plus gros producteur mondial de gaz naturel liquéfié (GNL), devant le Qatar, grâce à ses réserves qui sont estimées à plus d'un siècle de durée de vie. Le GNL prendrait ainsi dans le pays le relais du charbon et du minerai de fer.

## ANGOLA | NOVA CIDADE DE KILAMBA

### Marché de dupes

Un accord a été conclu entre une entreprise d'État chinoise et l'Angola sur la base de la construction d'une ville, Nova Cidade de Kilamba, en échange de concessions pétrolières. Seuls 220 appartements ont trouvé preneur, alors que la ville a la capacité d'accueillir 500 000 personnes : les logements sont en effet trop chers pour les locaux !





**5** ans déjà! C'était en novembre 2007... *Bati Gratuit Pros* jetait un pavé dans la mare de la presse professionnelle en ouvrant le champ de tous les possibles pour les « oubliés » de l'information. Vous avez répondu présents au-delà de nos espérances, en faisant de ce nouveau journal le titre leader du secteur. Un grand merci à vous.

Au cours des années, la ligne éditoriale s'est affinée pour passer de la pure concentration d'informations à des articles plus originaux, synthétiques, proches de l'actualité et de vos préoccupations quotidiennes.

Le bâtiment bouge, alors nous bougeons avec lui et nous vous accompagnons dans cette (r) évolution, qui bouscule vos habitudes, mais qui vous fait aussi avancer. Après 49 numéros, *Bati Gratuit Pros* laisse la place à *Zepros*... Le changement dans la continuité, pourrions-nous dire.

# BATI GRATUIT PROS

## devient

# ZEPROS



RÉVOLUTION

## Zepros est dans la place

Pourquoi ce nouveau nom? Il en fallait un pour expliquer notre révolution. Au-delà du journal qui change de format, et de la qualité d'impression nettement améliorée, *Zepros Bati* sera largement épaulé par le « digital ». Un site Internet, sur lequel vous trouverez des informations quotidiennes, et une newsletter hebdomadaire verront le jour avant la fin de l'année. Ils seront suivis en 2013 par des applications smartphones et tablettes, pour devenir LE média pro à 360°.

Quant au journal lui-même, vous l'avez maintenant en main. Nous l'avons voulu plus facile à feuilleter et encore plus pratique dans sa forme, tout en gardant la rigueur de son contenu : une multitude d'informations, des Actualités repensées (avec une page spéciale Actus vertes), un Focus enrichi, des Métiers Marchés encore plus complets et une nouveauté : 4 pages de Conseils Pros, pour ouvrir une fenêtre sur des expériences réussies et des questions/réponses toujours plus utiles pour le fonctionnement de votre entreprise.

Vous voyez, ces changements vont bien plus loin qu'un simple « relooking ». Une fois de plus, vous étiez, chers lecteurs, au centre de nos préoccupations pour vous offrir une palette complète d'outils de communication, afin de rester constamment au top de l'information. Tout cela est pour vous. Faites-en bon usage.

Déjà plus de 800 000 travaux de rénovation réalisés !

Être Partenaire EDF Bleu Ciel, c'est bénéficier de la notoriété de la marque EDF Bleu Ciel, d'un apport de prospects et d'un ensemble d'outils et de services pour dynamiser la relation avec vos clients :

- des solutions de financement à taux très avantageux ;
- des outils de communication ;
- un site Internet et un animateur dédiés.

Contactez-nous au **0 810 333 787\*** ou rendez-vous sur [partenaires-edf.com](http://partenaires-edf.com)



Et si le développement de votre activité passait par ce fil

CONFÉRENCE ENVIRONNEMENTALE

# Une feuille de route trop ambitieuse ?



Les intentions sont bonnes, encore faut-il trouver l'argent pour les concrétiser.

La conférence environnementale qui s'est tenue les 14 et 15 septembre a déjà fait couler beaucoup d'encre, et ce n'est qu'un début. Tout d'abord, exit le Grenelle de l'environnement : bonjour la transition écologique. Au-delà de la pure sémantique, rien ne change vraiment par rapport aux louables intentions des années 2007-2012. Pour le secteur du bâtiment, c'est encore flou. En effet, rien n'est pour l'instant chiffré et l'on se demande comment il va être possible d'améliorer la performance énergétique d'un million de logements (à parts égales entre le neuf et la rénovation)

chaque année. Il reste à trouver les financements, et surtout les entreprises compétentes pour ce chantier pharaonique. Quant aux pistes annoncées, rien de très nouveau puisqu'elles reprennent essentiellement les dispositifs existants, à l'exception d'une initiative de financement intéressante : le tiers-investisseurs (voir ci-après).

## Beaucoup de questions...

Si nous reprenons les différents éléments communiqués par le gouvernement, un plan de rénovation thermique ambitieux sera engagé pour s'occuper en prio-

rité des logements les plus mal isolés (mais sur quelle base ?). Il sera applicable début 2013. Le doublement du plafond du Livret A et du Livret développement durable apportera des ressources nouvelles à la rénovation dans le parc du logement social, en augmentant les éco-prêts spécifiques disponibles (ce n'est pas encore le cas).

Un guichet unique autour des opérateurs existants simplifiera les démarches pour les particuliers (bonne initiative).

Les dispositifs existants : Crédit d'impôt développement durable (CIDD) et EcoPtz, seront concentrés sur les rénovations lourdes des logements les plus mal isolés (en attente de précisions concernant le projet de loi de finances 2013, pourquoi ne pas simplifier l'ensemble de ces aides et épargnes ?).

## ... mais des réponses encore imprécises...

Dans le parc privé, les propriétaires modestes verront les aides qui leur sont destinées renforcées grâce aux revenus des enchères de quotas d'émission carbone. Une nouvelle donne ne sera possible que si un nouveau système de financement – impliquant l'intervention de tiers-investisseurs – est mis en place pour décharger les propriétaires de l'avance des frais (comment

## Du côté du photovoltaïque

La filière solaire sera pleinement soutenue. Un appel d'offres sera lancé avant la fin de l'année 2012 pour favoriser de grandes installations ciblant des technologies innovantes et le développement économique local.



Il privilégiera l'utilisation des grandes toitures, pour éviter la suppression d'espaces agricoles. Les volumes cibles déclenchant l'ajustement tarifaire pour les installations de petite taille seront immédiatement et significativement revus à la hausse, en prenant en compte le retour d'expérience sur les projets effectivement réalisés depuis mars 2011. Les tarifs d'achat pour les installations relevant de l'intégration simplifiée au bâti et, pour les bâtiments non résidentiels, de l'intégration au bâti, seront assortis d'une bonification de 10 % au plus, en fonction de l'origine des composants des panneaux photovoltaïques. La baisse annuelle des tarifs d'achat sera plafonnée à 20 %.

peut-on s'assurer de leur solvabilité concernant des projets « amortissables » sur au moins 10 ans ?). Ce dispositif sera renforcé par la contribution des producteurs d'énergie, via le dispositif des Certificats d'économie d'énergie.

En outre, un appel à projets national sélectionnera les projets locaux en matière de rénovation thermique, afin de concourir à leurs financements et/ou leur déploiement.

## ... sur la mise en place des financements

Même si beaucoup d'aspects restent à préciser, ne boudons pas notre plaisir. Le bâtiment devrait être soutenu autant que nécessaire car, dans le cas contraire, les objectifs fixés n'ont aucune chance d'être réalisés.

Les véritables doutes ne portent pas sur la volonté du gouvernement de mener une politique ambitieuse en termes de performance énergétique. Ils s'expriment plutôt quand il s'agit de trouver les financements nécessaires, surtout en cette période de disette budgétaire. ●

## RÉTRO-PLANNING

Le débat national couvrira une période allant de novembre 2012 à mai 2013. Il se déroulera en 3 étapes :

- une phase de pédagogie et d'information, de novembre à décembre 2012, aura pour but d'établir un socle commun d'information et de connaissances ;
- une phase de participation grand public sera engagée de janvier à avril 2013, au plus près possible des citoyens. Au cours de cette phase, les régions organiseront des conférences sur l'énergie, et assureront un cadre de cohérence à l'ensemble des initiatives territoriales ;
- et enfin, en mai 2013, une phase de synthèse et d'élaboration de recommandations débouchera sur un projet de loi de programmation en juin 2013.



## Le rôle de la BPI

La Banque publique d'investissement sera la banque de la transition énergétique, tournée vers les entreprises, dans les domaines de la rénovation thermique et de la maîtrise de la demande d'énergie, des énergies renouvelables et des ecotechnologies, avec l'aide des fonds d'épargne et le recours aux prêts et aux « Project Bonds » de la Banque européenne d'investissement.





# Naturellement différent

La nouvelle génération d'isolants est brune



La différence n'est pas en chose, elle s'explique naturellement. Le tout-roule formaldéhyde avec ECOSE<sup>®</sup> Technology par Knauf Insulation est l'une des innovations les plus révolutionnaires de l'industrie de l'isolation de ces 20 dernières années. Alors que toujours à nos côtés nous avons, ECOSE<sup>®</sup> Technology est douce et touchante : le seul type de laine minérale 100% végétale, fabriquée à partir de matières renouvelables qui remplacent les produits pétrochimiques utilisés traditionnellement.

C'est pour cette raison que votre laine minérale est extrêmement douce, facile à couper et à poser. Comme l'attestent plus de 90% des installateurs professionnels\*, la laine minérale de verre qui utilise ECOSE<sup>®</sup> Technology est plus douce et touchante et facile à poser.

Avec ECOSE<sup>®</sup> Technology, votre laine est naturellement brune et c'est la toute la différence.



[www.knaufinsulation.fr](http://www.knaufinsulation.fr)

**KNAUF** INSULATION  
L'expertise, pour mieux protéger.

with **ECOSE<sup>®</sup>**  
Technology

## Vite !

OUF !

### ISF, le choc

Il s'en est fallu de peu que les biens professionnels n'intègrent l'assiette de l'impôt sur la fortune. Vous qui vous donnez corps et âme à votre entreprise pour la faire prospérer, vous auriez cette épée de Damoclès au-dessus de votre tête, dans un contexte économique compliqué. La présidente du Medef, Laurence Parisot, avait, à juste titre, qualifié ce projet de « *hara-kiri pour l'économie française* ». Êtes-vous néanmoins à l'abri d'autres effets d'annonce de ce genre ?



### BÂTIMENT DURABLE

#### 1<sup>res</sup> Rencontres professionnelles

Plus de 400 prescripteurs et décideurs, maîtres d'œuvre et maîtres d'ouvrage publics et privés, sont attendus les 8 et 9 novembre au Centre de congrès Le Manège à Chambéry, autour de conférences et d'ateliers thématiques sur l'isolation et le confort thermique, la qualité de l'air, la santé dans les lieux de vie, la question des responsabilités juridiques... De nombreux retours d'expérience régionaux permettront d'illustrer de façon concrète ces sujets. Programme et inscription sur [www.habitatnaturel.fr/rencontres/](http://www.habitatnaturel.fr/rencontres/)

### SMARTPHONES

#### Ademe V2

Lancée en 2010, l'application Ecocitoyens permet d'accéder gratuitement à une palette de services et d'informations concernant son quotidien pour réaliser des économies et réduire l'impact sur l'environnement. La version 2 vient de sortir avec la géolocalisation actualisée de l'ensemble des Espace Info Energie et des déchèteries, la qualité de l'air et les guides d'informations les plus demandés.

### RÉNOVATION PERFORMANTE

# Les consommations théorique et réelle ne concordent pas

Le parc existant est de 35 millions de logements, dont 28 millions de résidences principales. 25 millions sont chauffés à l'électricité, au gaz et au fioul. Par ailleurs, 60 % des logements de ce parc ont été construits avant 1975. On se rend compte que les réglementations thermiques, initiées à cette date, ont permis de nets gains, surtout dans les années 1990.

#### Retour sur investissement

On constate ainsi qu'il est possible d'améliorer de façon conséquente les performances des logements antérieurs à 1975. Il est aussi intéressant de noter que l'évolution de la consommation des ménages ne suit pas le même cap, et ce pour 2 raisons majeures : l'augmentation de la taille



60 % des logements du parc existant, construits avant 1975, peuvent largement améliorer leur performance énergétique.

des logements et le comportement des habitants. La consommation réelle ne suit donc pas la consommation théorique. La première est en effet proportionnellement plus réduite quand le logement est énergivore, surtout à cause de l'attention que portent les ménages à la facture énergé-

tique. Ainsi, le retour sur investissement des rénovations n'est plus à la hauteur des attentes, puisque la consommation réelle baisse moins qu'attendu. Pour la rénovation, il faut mêler solutions passives (remplacement des fenêtres par exemple) et solutions actives (comme la

régulation). Le comportement doit pourtant suivre, pour observer des gains réels en matière de consommation énergétique.

#### Quatre axes d'études

Enfin, si l'on projette le prix des énergies avec un prix des émissions de CO<sub>2</sub>, les rénovations ponctuelles ou complètes sont inégales selon les logements. Quatre axes doivent être étudiés :  
- le ciblage des logements et celui des opérations de rénovations ;  
- l'identification des actions prioritaires (rénovation complète ou ponctuelle, régulation) ;  
- la mise en œuvre d'une amélioration du DPE avec, par exemple, l'apparition des gains après rénovation ;  
- l'organisation des filières professionnelles. ●

### TRIBUNE LIBRE

#### « Tous des pigeons 2.0 »

« Il faut le reconnaître. C'était une erreur qu'il convenait de corriger. » Après une semaine de mobilisation sans précédent, relayée par un gigantesque buzz sur Internet, les « pigeons » ont obtenu gain de cause. Sous la pression des entrepreneurs de la Net économie, le gouvernement a finalement accepté d'effacer de la prochaine loi de finances le texte faisant passer de 35 à 60 % l'imposition frappant la cession d'une entreprise par ses propriétaires. Start up, artisan maçon en SARL, patron de PME : même punition !

Bien sûr, pas question de toucher au dogme de la taxation identique du capital et du travail, clef de voûte de la politique présidentielle. Toutefois, Bercy considère désormais que des entrepreneurs qui ont pris de vrais risques ne doivent pas être taxés comme des spéculateurs. « On sait bien que les créateurs ne se rémunèrent pas au même niveau que les patrons du CAC 40. Il faut récompenser la prise de risque », reconnaît le ministre du Budget, en précisant que la mesure pourrait être élargie aux salariés des PME porteurs de parts ou de stocks options. Un autre oubli de la loi de finances.

Cette nouvelle donne va incontestablement dans la bonne direction. Désespérer les créateurs de croissance (avec une fiscalité débouchant - de facto - sur la nationalisation de toutes les entreprises du pays à hauteur de 60 % de leur capital), n'est pas la meilleure chose pour relancer l'emploi. Cependant, il serait dangereux de baisser la garde avant le vote définitif de la loi de finances.

Pour avoir oublié que les créateurs de la Net économie bénéficient dans l'opinion publique d'un coefficient de sympathie supérieur à celui de Laurence Parisot, le gouvernement a dû lâcher du lest pour calmer des chefs d'entreprise « plutôt tendance », proches de son électoral. En revanche, on comprendrait mal qu'un amendement déposé à l'heure du laitier au Parlement prive du même régime les 3,6 millions de TPE, PME et entreprises familiales. Maçons, restaurateurs, garagistes, distributeurs : chacun des 500 000 lecteurs de ce premier numéro de Zeptos est un pigeon en puissance. Et comme tous les pigeons, nous, on va veiller au grain.

La rédaction

### FORMATION CSTB

## La démarche HQE dans le tertiaire

Une révision du référentiel HQE Exploitation est en cours ; elle va rendre possible une certification par acteur en distinguant, pour les bâtiments tertiaires en exploitation, la qualité intrinsèque du bâti, les modalités de suivi et de maintenance, ainsi que la qualité environnementale des pratiques. Son appli-

cation est prévue pour le second semestre 2013.

Pour y voir plus clair, le CSTB organise 2 sessions de formation à Paris jusqu'à la fin de l'année 2012 : du 23 au 25 octobre et du 10 au 12 décembre. Le programme détaillé et le bulletin d'inscription se trouvent sur le site [www.cstb.fr/formation](http://www.cstb.fr/formation) ●



brother.  
at your side

# TENEZ-VOUS AU COURANT ET ÉQUIPEZ-VOUS DU MEILLEUR !

Votre mission ? Illuminer la quotidien !  
La nôtre ? Vous aider en vous donnant les clés  
d'une organisation sans faille !

Votre travail est précieux. Ne le laissez pas à vous  
y occuper dans vos installations. Équipez-vous  
d'une étiquetteuse Brother adaptée à vos besoins  
et évitez les erreurs à l'usage. Si électrique... en  
un clin de temps ! Profitez des fonctionnalités  
inspirées des étiquetteuses professionnelles Brother  
de large choix d'applications offert et d'une qualité  
d'impression élevée jusqu'à l'extrême.

Avec des étiquettes qui vous ressemblent...  
Maintenant le « mec au courant », c'est vous !

COLLEZ UNE ÉTIQUETTE...

QUI VOUS RESSEMBLE



Brother est une marque déposée de Brother Industries Ltd. Japan. Brother France RCS Parisienne 81802 388 170



[www.brother.fr](http://www.brother.fr)

## Vite !

### RÉGLEMENTATIONS

#### Un site utile... mais payant

Afnor et Le Moniteur ont uni leurs compétences pour créer une solution utile pour les pros : Kheox. Ce service d'information en ligne rassemble les textes indispensables (codes, décrets, arrêtés...), ainsi que toutes les normes et leur analyse par les meilleurs experts. Cet outil concerne tout type de bâtiments et techniques de construction, de la conception à l'entretien (réhabilitation, gestion, conception, maintenance...). Service sur abonnement. Infos sur [www.kheox.fr](http://www.kheox.fr)

### TAUX CRÉDIT IMMOBILIER

#### La baisse se confirme encore



Selon Meilleurtaux.com, courtier en crédit immobilier, en août, les taux restent orientés à la baisse dans la plupart des villes et, combinés à des prix en recul, ils contribuent à la hausse du pouvoir d'achat immobilier dans 6 villes sur 10. « À l'automne, le mouvement de baisse des taux pourrait se poursuivre grâce au niveau historiquement bas de l'OAT 10 ans, dont le taux est inférieur à 2,20 % depuis le début du mois d'août », explique Sandrine Allonier, responsable des études économiques du site Internet.

### APP\*

#### Bien visiter pour bien évaluer

L'achat d'un logement suscitant de nombreuses questions, l'association Qualitel a développé une application gratuite, disponible dans un premier temps sur iPhone, pour évaluer la qualité de son futur logement pièce par pièce, et fournir des conseils pratiques. Elle est destinée à accompagner les mobinautes lors de leurs visites de maisons ou d'appartements, pour qu'ils puissent comparer et se faire une idée de la qualité des biens. « Bien visiter » est téléchargeable sur l'App Store.

### IL ÉTAIT TEMPS !

# L'union européenne veut généraliser le BBC

Les bâtiments à faible consommation d'énergie, à potentiel élevé en économie de CO<sub>2</sub> et en coûts d'énergie ont encore peu pénétré sur le marché, malgré leurs avantages économiques et environnementaux. C'est pourquoi la Commission européenne a présenté une stratégie visant à dynamiser ce secteur, de manière à stimuler la création d'emploi et la croissance.

#### Des initiatives à lancer d'urgence

Entre autres mesures, il s'agit d'encourager l'utilisation de l'enveloppe de 120 milliards d'euros de prêts pouvant être accordés par la Banque européenne d'in-



Une enveloppe de 120 milliards d'euros de prêts peut être accordée par la Banque européenne d'investissement.

vestissement (BEI), dans le cadre du pacte pour la croissance et l'emploi décidé en juin.

Encourager, c'est bien. Encore faudrait-il que ces bonnes intentions soient suivies d'effets, et ce

dans les délais les plus brefs. Pour ne citer qu'un seul chiffre concernant l'ensemble de l'UE, la crise économique et financière a entraîné une diminution de 17 % de l'activité dans les secteurs de la construction et des infrastructures depuis janvier 2008.

La commission européenne va organiser un forum avec les États membres et des représentants sectoriels pour superviser la mise en œuvre de la stratégie et formuler des recommandations sur les éventuelles adaptations à effectuer ou les nouvelles initiatives à lancer. Il est en effet grand temps de réagir énergiquement ! ●

### PROCHAINE ÉCHÉANCE

## Direction obligée : l'écoconditionnalité

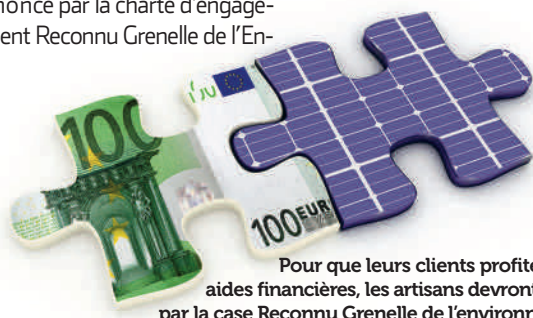
À partir du 1<sup>er</sup> janvier 2014, une nouvelle réglementation prendra effet : l'écoconditionnalité. Mesure incontournable décidée par l'État, elle va impacter lourdement la filière du bâtiment. Jusqu'à présent, les particuliers réalisant des travaux de performance énergétique pouvaient bénéficier d'aides financières telles que le Crédit d'impôt développement durable (CIDD), ou encore l'Écoprêt à taux zéro.

#### Un signe incontournable

L'an prochain, le marché connaîtra une nouvelle donne : seuls les artisans titulaires d'un signe énoncé par la charte d'engagement Reconnu Grenelle de l'En-

vironnement pourront fournir à leurs clients l'assurance d'obtenir ces aides. L'objectif de la démarche est d'aider les particuliers à identifier la compétence des entreprises réalisant des travaux concourant à améliorer la performance énergétique.

Certinergy accompagne les 13 000 artisans adhérents de son réseau à répondre aux critères de qualité Reconnu Grenelle de l'Environnement. Elle se démarque en leur offrant un « éco-avantage » innovant pour récompenser financièrement leur démarche d'amélioration continue. Tous les détails sur [www.certinergy.com](http://www.certinergy.com) ●



Pour que leurs clients profitent des aides financières, les artisans devront passer par la case Reconnu Grenelle de l'environnement.

### BAROMÈTRE

## Prix en baisse à Paris et en proche banlieue



Après des années de hausse, les vendeurs d'appartements vont devoir se montrer moins gourmands.

Ces derniers mois ont porté conseil aux propriétaires qui souhaitent vendre leur logement : ils commencent à céder sur les prix afin de s'adapter au marché. Au début de l'été, tous les facteurs se mettaient en place pour provoquer la baisse des prix. C'est maintenant du concret. Ainsi, le prix du m<sup>2</sup> cède 0,3 % à Paris entre juin et fin août et se fixe à 8 348 euros. La tendance est identique dans les départements de la petite couronne : les prix des Hauts-de-Seine, de la Seine-Saint-Denis et du Val-de-Marne cèdent entre 0,5 % et 0,8 %.

Par contre, les stocks de biens en vente continuent de progresser en raison de l'allongement des délais de négociation. Par exemple, on compte + 18 % de biens à vendre à Paris.

Selon Christophe du Pontavice, président et fondateur d'Efficity.com, « depuis plusieurs mois, les fondamentaux de l'offre, notamment la confiance et la solvabilité des ménages, s'effritent. En conséquence, les prix en banlieue commencent à se détendre ». Un bon et un mauvais point pour envisager votre activité dans les prochains mois. ●

## Les Certificats d'Economie d'Energie...

Avec nos primes, vous avez tout à gagner !

**A** Des avoirs pour vous

**B** Des bons d'achat pour vos clients

**C**

**D**

**E**

**F**

### Les Certificats d'Economie d'Energie sont une véritable opportunité que nous allons vous aider à saisir !

En effet, la nouvelle politique énergétique mise en place par l'Etat, dans le cadre du Grenelle de l'Environnement, permet de favoriser les travaux liés aux économies d'énergie. Pour vous accompagner, vous professionnel, Tout Faire Matériaux lance son programme "Eco-matériaux". Un programme qui vous permettra de bénéficier de Certificats d'Economie d'Energie afin de conquérir de nouveaux marchés et de fidéliser vos clients grâce à des avantages financiers non-négligeables. Avec Tout Faire Matériaux, donnez vous les moyens de créer la préférence et de faire la différence !

Pour plus d'informations, contactez nous via notre site web ou par email : [Tout.Faire.Materiaux@tous.com](mailto:Tout.Faire.Materiaux@tous.com)



**GAGNEZ EN SAVOIR-FAIRE**

[www.toutfaire.com](http://www.toutfaire.com)

## Vite !

RÉSEAU CONSTRUCTION21

Déjà 1 500 membres !

Lancé fin mars 2012 avec le soutien de France GBC, Construction21 est un réseau social entièrement dédié aux professionnels du bâtiment et de l'aménagement durable. Grâce aux pages Construction21.fr sur Facebook, Viadeo, LinkedIn, Twitter et Youtube, les utilisateurs ont accès, par de multiples canaux et en temps réel, aux informations proposées sur Construction21. Chacun peut également, en un clic, partager sur ses réseaux sociaux personnels tous les articles ou études de cas. Une trentaine de communautés sont aujourd'hui ouvertes, toutes animées par des experts reconnus dans leur domaine et garants de la qualité des informations échangées.



### VITE DIT

#### Les intentions, et après...

Le projet de loi de mobilisation générale pour la construction de logements présenté le 5 septembre par Cécile Duflot, la ministre du Logement, et dont l'examen au Sénat a débuté le 11 septembre, prévoit la création d'une liste précise, déclinée département par département - qui sera régulièrement actualisée - des terrains sur lesquels s'appliquera de droit le nouveau dispositif de décote en faveur du logement social. Ces cessions devraient concerner 110 000 logements pour les 5 prochaines années.



### ARTIBAT

# Le premier salon régional de la construction



Tout nouveaux cette année, les secteurs Informatique et Isolation.

La 13<sup>e</sup> édition d'Artibat aura lieu du 24 au 26 octobre 2012 au parc des expositions de Rennes/Aéroport. L'ensemble de la profession sera réuni autour du plus important salon de la construction du Grand Ouest. Pourquoi ce changement de date ? D'un sondage réalisé lors de la dernière édition, ressort la volonté d'organiser le salon plus tôt dans la saison, pour offrir un climat plus serein tant pour le confort de chacun (ndlr : on se souvient du pro-

blème de chauffage en 2010), que pour le business. Les organisateurs ont conçu l'espace du salon par rapport au visiteur et son métier, dans une logique de proximité de ses centres d'intérêt.

#### Au menu, cette année

Deux nouveautés : les secteurs Informatique et Isolation, ce dernier s'étant imposé comme une évidence, puisqu'il s'agit du seul visité par l'ensemble des corps de métier. Notons, au chapitre des

## Question à Valérie Sfartz, directrice du salon



Comment sera décliné le thème principal sur le salon, axé autour du bâti performant accessible à tous ?

On ne pouvait pas passer à côté des réglementations (RT 2012 et Accessibilité), qui vont impacter l'ensemble de la filière dans les prochains mois et les prochaines années. « Un bâti performant et accessible » résume les préoccupations de nos visiteurs. Côté exposition, nous avons fait émerger un secteur -l'isolation- sur plus de 2 000 m<sup>2</sup>. On y retrouvera entre autres Knauf Insulation, Saint-Gobain Isover, Rockwool, KDB Isolation, Cavac Biomatériaux... Sur ce secteur, des experts techniques, au travers de modules conçus exclusivement pour Artibat, conseilleront les visiteurs sur les thèmes de l'étanchéité à l'air et de la performance énergétique.

animations, une démonstration sur l'étanchéité à l'air, en partenariat avec BTP CFA Pays de la Loire avec le soutien de l'Ademe régionale.

Cette animation a pour objectif de sensibiliser et d'informer les acteurs de la filière construction, sur la nécessité de mettre en œuvre ensemble, et durablement,

des bâtiments performants dans une démarche responsable et soucieuse de l'environnement. Des modules pédagogiques grandeur nature, présentant les principales techniques constructives, seront présentés aux professionnels lors d'un atelier de démonstration ouvert à tous. ●

Infos sur [www.artibat.com](http://www.artibat.com)



### LOI DE FINANCES RECTIFICATIVE

## Deux articles importants

L'article 1<sup>er</sup> de la 2<sup>e</sup> loi de finances rectificative pour 2012 (n° 2012-14 du 16 août) supprime la TVA sociale, alors que le taux normal de TVA devait passer de 19,6 % à 21,2 % pour l'ensemble de l'activité immobilière à compter du 1<sup>er</sup> octobre 2012. Cette mesure, abrogée, ne sera pas appliquée. Le taux applicable en Corse restera en outre fixé à 8 %. L'article 2, introduit à la demande du Mouvement HLM, concerne le logement social. Il permet le

maintien du taux de TVA à 5,5 % au titre de l'ensemble des travaux réalisés sur des logements sociaux, à condition que ceux-ci aient été agréés par l'État avant le 1<sup>er</sup> janvier 2012 sur la base d'un plan de financement intégrant une TVA à 5,5 %. L'article 2 corrige ainsi la rédaction de l'article 13 de la loi de finances rectificative du 28 décembre 2011, qui avait relevé le taux de TVA réduit à 7 %. ●

Source : [Monimmeuble.com](http://Monimmeuble.com)

### ACCESSION À LA PROPRIÉTÉ

## Les Français en rêvent plus que jamais

Selon le dernier observatoire AvendreALouer/OpinionWay, 9 Français sur 10 déclarent qu'ils préféreraient être propriétaires s'ils avaient le choix. Dans le contexte économique actuel, c'est une logique de sécurité et de préparation de l'avenir qui prime. La pierre apparaît plus que jamais comme une valeur refuge. Ainsi, 49 % des Français disent que de-

venir propriétaire est la meilleure façon de placer son argent ; 49 % veulent être sûrs d'avoir un toit pour leur retraite, tandis que 46 % veulent se sentir chez eux. Même score pour ceux qui désirent transmettre un patrimoine à leurs enfants (en augmentation de 11 % par rapport à 2011).

#### Des financements plus longs à obtenir

Conséquence de la crise, les accédants ont plus de difficultés pour obtenir leur financement. Le délai de concrétisation s'établit à 10,7 mois ; toutefois, ils sont 52 % à envisager un achat dans plus de 12 mois, contre 49 % l'an passé. Raisons évoquées : les contraintes financières, bancaires et celles du marché immobilier, sans oublier l'envie de prendre le temps de la réflexion. ●



En tête des préoccupations : faire le meilleur placement et s'assurer un toit pour la retraite.



**Vous pensez que tous  
les services se valent...  
On va vous prouver  
le contraire !**

**Chez TOUT FAIRE MATÉRIAUX, la satisfaction de nos clients est une réelle priorité ! Notre engagement : vous apporter toute l'expertise que vous êtes en droit d'exiger.**

Sur vos chantiers et dans nos points de vente, nos experts vous accompagnent quotidiennement pour garantir la réussite de toutes vos réalisations. Pour vous simplifier la vie, nous vous réservons un accueil privilégié dans nos Espaces Pro, des offres commerciales exclusives et nous assurons la livraison sur vos chantiers. Proches de chez vous, nos 480 points de vente en France et en Belgique s'attachent à vous offrir le meilleur du service « pro ».



**GAGNEZ EN SAVOIR-FAIRE**

[www.toutfaire.com](http://www.toutfaire.com)

## Vite!

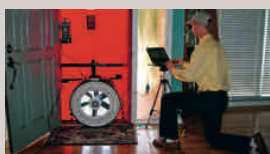
### MANIFESTATION

#### Les Unions nationales se regroupent

Les Journées professionnelles de la construction allient sur 3 jours des conférences thématiques et un salon professionnel. Les présidents des Unions nationales artisanales ont décidé de se regrouper pour tenir leurs journées annuelles. Les différentes professions de l'artisanat réfléchiront individuellement sur la définition de leur politique professionnelle. Du 15 au 17 novembre 2012, Palais des congrès Acropolis, à Nice

### TECHNIQUE

#### Un rendez-vous sur la RT 2012



L'IUMP\* organise une demi-journée technique en partenariat avec l'entreprise Syséol, qui viendra présenter les grandes lignes de la nouvelle RT. Au programme, les évolutions de la RT 2005 à celle de 2012, et les principes de l'étanchéité à l'air. Une démonstration d'installation de porte soufflante sera proposée en fin de matinée. Rendez-vous à l'IUMP le lundi 29 octobre 2012 de 8 à 12 heures. Inscription gratuite au 03 25 80 74 09

\*Institut universitaire des métiers et du patrimoine

### CÔTÉ WEB

#### Du nouveau chez Promotelec

À quelques mois de l'application de la RT 2012, l'association Promotelec, ayant pour mission d'informer et d'accompagner le grand public, les professionnels, les prescripteurs et les collectivités locales, lance son nouveau site/portail Web. [www.promotelec.com](http://www.promotelec.com), par exemple, met à la disposition des Pros l'ensemble des informations réglementaires, des dossiers techniques, des exemples de chantiers innovants, les éditions Promotelec et un forum, pour les accompagner au quotidien dans l'exercice de leurs métiers.

### COMPAGNONS DU DEVOIR

## Ils invitent les jeunes à se former à l'étranger

Pionniers de l'apprentissage en alternance et de la mobilité professionnelle, les Compagnons du devoir proposent depuis 2011 aux jeunes de 18 à 25 ans d'intégrer la Grande École des métiers. Ils peuvent y préparer, après leur CAP, des diplômes de formation supérieure, comme la licence. Ces diplômes post-bac sont un passeport pour obtenir rapidement des responsabilités dans le monde professionnel.

#### Une année au minimum

La mobilité est, depuis des temps ancestraux, une méthode de formation très fructueuse pour les Compagnons du devoir. Ils invitent donc les jeunes à effectuer au minimum une année de formation à l'étranger. Pas moins de 46 pays les accueillent actuellement, leur permettant ainsi de maîtriser une 2<sup>e</sup>, voire une 3<sup>e</sup> langue,



compétence indispensable pour réussir une carrière. Depuis février 2011, l'année de formation à l'étranger a été intégrée au cursus de tous les jeunes du Tour de France.

Historiquement, les premiers Compagnons itinérants sont partis à l'étranger dans les années

1950. À cette époque, les destinations privilégiées sont les pays limitrophes (Suisse, Belgique, Allemagne), mais les Compagnons vont progressivement explorer d'autres pays. Parmi les destinations privilégiées aujourd'hui par les jeunes, on note un réel

engouement pour l'Australie et la Nouvelle-Zélande, 2 îles éloignées qui sont vues par la majorité de ces voyageurs comme des destinations idéales. Preuve que « vrai voyage » doit, au-delà de l'apport linguistique et du dépaysement garanti, les emmener le plus loin possible. ●

### RECOURS À L'ARCHITECTE

## Les indépendants montent au créneau

À l'occasion de la 13<sup>e</sup> Biennale d'architecture de Venise, Aurélie Filippetti, ministre de la Culture, s'est dite favorable à l'abaissement du seuil du recours obligatoire à l'architecte à 150 m<sup>2</sup> au lieu des 170 m<sup>2</sup> actuellement.

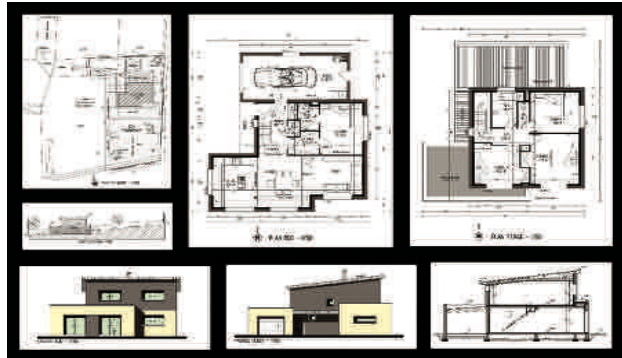
Précédemment, la réforme de l'urbanisme du 01/03/12, avec son nouveau mode de calcul des surfaces, avait déjà réduit les possibilités pour tout particulier ou professionnel non diplômé en architecture, de gérer intégralement

la réalisation d'un projet de construction. Un rectificatif de cette réforme par le décret du 7 mai 2012 avait permis de revenir à un calcul moins sévère, mais infligeant tout de même une perte notable de la surface admissible.

#### Un rendez-vous prévu avec les ministres

Pour cette raison, Christine Nadeau et Philippe Spagnoli (respectivement présidente et vice-président de la FNDI\*), vont à la rencontre des fédérations pour organiser une concertation, qui débouchera sur un rendez-vous avec les ministres en rapport avec le sujet, c'est-à-dire Mmes Filippetti et Duflot. ●

\*Fédération nationale des dessinateurs indépendants



Encore quelques efforts à faire pour que les particuliers accèdent plus facilement au droit à la construction.

### RÉACTION

## La FFB face à la loi Duflot

Dans *Le Figaro* du 19 septembre, la ministre du Logement, Cécile Duflot, a dévoilé les contours du nouveau dispositif appelé à remplacer la loi Scellier à partir du 1<sup>er</sup> janvier 2013. Ce dispositif paraît offrir un bon équilibre entre la volonté du gouvernement de renforcer les contraintes sociales associées à l'aide reçue et l'impérieuse nécessité d'offrir un rendement acceptable aux investisseurs.

#### À la recherche d'une bonne visibilité

Toutefois, la Fédération française du bâtiment s'étonne que le dispositif fiscal envisagé ne repose pas, comme annoncé initialement, sur un principe d'amortissement « non niché ». Elle s'interroge surtout sur la possibilité de réaliser les objectifs affichés, nécessaires pour répondre à l'ampleur des besoins de l'ensemble de la population sur le segment du locatif privé.

Concernant la révision du zonage mais également les contours définitifs du dispositif, la FFB a d'ores et déjà demandé un rendez-vous à la ministre afin d'obtenir des précisions, pour avoir au plus vite une bonne visibilité pour les investisseurs. ●



Le dispositif va-t-il répondre aux énormes besoins du secteur locatif privé ?





# Patrick Liébus président de la et des petites entreprises du

L'année 2012 est riche en événements. Changement d'orientation politique avec l'arrivée de la gauche au pouvoir, aggravation de la crise avec une extension attendue aux pays limitrophes de la France, augmentation du chômage et de la précarité, croissance zéro... La fin de l'année et les projections sur 2013 ne suscitent pas l'optimisme dont nous aurions tous besoin. Et le secteur du bâtiment, comme toujours dans ces périodes critiques, est en première ligne. Pour essayer d'y voir plus clair dans ce proche avenir particulièrement troublé, nous avons rencontré Patrick Liébus, président de la Capeb, connu pour ne pas pratiquer la langue de bois quand il s'agit de défendre les intérêts de la filière, et plus spécialement ceux des PME, TPE et artisans.

**Zepros Bati:** Pour démarrer sur une note positive et d'avenir, comment vont les amours entre les jeunes et le bâtiment ?

**Patrick Liébus :** Plutôt belles ! Depuis de nombreuses années, nous travaillons pour adapter l'offre à la demande et non pour former des jeunes à des métiers sans avenir. Nous accueillons actuellement dans nos entreprises 77 000 apprentis, dans le cadre d'un contrat en alternance pour la majorité d'entre eux. Cette recette semble la bonne puisque 84 % sont embauchés en CDI à l'issue de leur formation. Nous travaillons beaucoup sur l'amélioration constante des cursus en proposant, au-delà de la formation générale classique, des connaissances Métier toujours plus larges et technologiques. Tous ces jeunes prennent ainsi conscience de leur rôle primordial dans l'acte de construire.

**ZPB:** Ils vont donc arriver sur un marché bousculé, voire déstabilisé. Comment voyez-vous les prochains mois ?

**P.L. :** C'est très difficile à dire, car les chiffres relatent souvent des situations complexes et inattendues. Ainsi, malgré une crise persistante depuis 2008, l'activité est restée soutenue en 2011 ainsi qu'au 1<sup>er</sup> semestre de cette année. Par contre, elle devrait chuter sévèrement au 2<sup>e</sup> semestre. Selon nos estimations, qui demandent à être affinées en fonction des prochaines décisions du gouvernement, 2012 devrait se solder par un

-1 % au global (-2,5 % pour le neuf et une stabilité dans la rénovation).

**ZPB:** Et pour l'année prochaine ?

**P.L. :** C'est encore trop tôt pour avancer des chiffres fiables, mais une chose est sûre : nous serons à nouveau dans le rouge. Néanmoins, nos experts avancent une fourchette entre -2 et -2,5 % (-5 % pour le neuf et -0,5 % pour l'ancien). Seul le secteur de la rénovation énergétique est en mesure de nous redonner un peu le sourire, avec une croissance de l'ordre de 3 %, chiffre qui devrait probablement augmenter dans les années qui viennent.

**ZPB:** Les dernières décisions du gouvernement (cession de foncier de l'État, augmentation du Livret A et du LDD, plan de performance thermique de l'habitat), vous semblent-elles à même de redonner du souffle à un secteur en crise ?

**P.L. :** Favoriser la construction des logements sociaux et lancer le concept de la transition écologique sont des décisions qui vont dans le bon sens. Mais le bâtiment est connu pour son inertie, en raison du décalage entre les demandes de permis de construire, les mises en chantier et les livraisons. La forte chute des permis de construire au cours des derniers mois n'augure donc rien de bon pour 2013. Pour relancer la machine, on aurait pu penser que des annonces fortes



seraient lancées pendant les congés estivaux. Il n'en a rien été et il manque un plan d'urgence d'envergure. À moins d'une bonne surprise liée aux débats budgétaires lors du vote de la loi de finances, il ne nous reste malheureusement qu'à courber à nouveau l'échine en attendant des jours meilleurs.

**ZPB:** Vous étiez à la Conférence environnementale des 14 et 15 septembre. Quels enseignements en tirez-vous ?

**P.L. :** Dans l'ensemble, le bâtiment a été plutôt bien traité lors de cette conférence et, à côté de puissantes ONG, nous avons su trouver notre place. La Capeb a pu faire entendre la voix des artisans.

Il faut dire que le bâtiment est au cœur du projet de transition écologique ou énergétique. J'ai participé au débat sur les financements et la fiscalité, car ils impactent directement l'activité économique, la compétitivité des entreprises et le moral des ménages. Parler de fiscalité avec les membres du gouvernement, (j'étais à la table ronde à laquelle participait le ministre du Budget, Jérôme Cahuzac), c'est évoquer franchement la question des niches fiscales, dans laquelle Bercy classe toujours le taux réduit de TVA, déjà augmenté à 7 % pour notre secteur. Je l'ai dit : ce n'est pas une niche fiscale. Augmenter encore ce taux augmentera ipso facto le risque de licenciements et de faillites dans l'artisa-



# Confédération de l'artisanat bâtiment

“ La politique politicienne n'est pas mon job. Je souhaite que, en face des discours, il y ait une réelle volonté d'agir, accompagnée de moyens chiffrés. Pour réussir la relance du bâtiment, nous avons besoin d'une vision, d'une véritable ambition. ”

énergétique de qualité. Depuis plusieurs années, nous contribuons activement à cet édifice en ayant créé les marques ÉCO Artisan® (2 500 titulaires à ce jour) et, plus récemment, ÉCO Rénovation®. Et comme le financement est le nerf de cette guerre que nous souhaitons remporter, nous voulons lancer le 3<sup>e</sup> étage de la fusée : l'ÉCO-Avantage. Il permettrait à tous ceux qui entreprennent des travaux d'accéder à certaines bonifications et disposer d'un traitement administratif simplifié, quand ils font appel à des professionnels « Reconnu Grenelle Environnement ».

**ZPB: Selon vous, y a-t-il des craintes à avoir sur le taux de TVA à 7 % ?**

**P.L. :** Franchement, je n'ose y penser. Le secteur a réussi à absorber la différence avec l'ancien taux à 5,5 %, au prix d'un sacrifice financier, dans un contexte général de baisse des prix occasionnée par une concurrence plus agressive, sans oublier l'augmentation des tarifs des matériaux et des équipements. Cela commence à faire beaucoup ! Résultat, les carnets de commandes sont à la baisse (moins de 90 jours actuellement), tandis que les trésoreries continuent de se fragiliser, avec comme conséquence directe une défaillance des entreprises à la hausse. Non, vraiment, une remise en question du taux à 7 %, ce serait le coup de grâce pour notre profession.

nat du bâtiment. Les moyens d'action du gouvernement ne relèvent pas seulement de la fiscalité : une clarification du dispositif des CEE (Certificats d'économies d'énergie), ainsi qu'une information du grand public sur ce dispositif devraient être envisagées. Parallèlement, leur utilisation abusive comme dumping commercial doivent être sanctionnées. Voilà 2 vraies responsabilités gouvernementales.

**ZPB: L'écoconditionnalité devrait être effective le 1<sup>er</sup> janvier 2014. Où en êtes-vous de votre programme à destination de vos adhérents ?**

**P.L. :** C'est un des aspects primordiaux pour aller dans le sens d'une rénovation

**ZPB :** Pourtant, les caisses de l'État sont vides. Difficile dans ces conditions d'inciter financièrement à la construction ou à la rénovation...

**P.L. :** Une stratégie efficace ne repose pas exclusivement sur les moyens financiers, même s'ils sont nécessaires pour faire tourner la machine. C'est pour cette raison que nous pensons que l'épargne des ménages doit être fléchée massivement vers les travaux de performance énergétique, grâce à une transformation du Prêt LDD en un Prêt épargne énergie rénovation des logements (Perl). Les CEE sont également une source de financement à développer. En multipliant par 2 leur valeur (selon certaines conditions), ils permettraient de soutenir facilement la demande, pour « solvabiliser » certaines catégories de ménages. Ces 2 exemples pourraient constituer d'excellents leviers d'incitation, sans rien coûter au budget de la France.

**ZPB: Idem pour le programme Habiter mieux, qui est financé seulement à hauteur de 500 M€ par les investissements d'avenir de l'État...**

**P.L. :** Dans son organisation, ce programme, pourtant essentiel, est l'archétype de ce qu'il faut éviter de faire. Si le but est d'une incontestable utilité, je suis affligé par la complexité du dossier à fournir, qui en a découragé plus d'un. De trop nombreux acteurs et intermédiaires entrent dans le circuit de décision, ce qui va à l'encontre de son intérêt. Pour qu'il gagne en efficacité et puisse répondre aux besoins des personnes en réelle précarité énergétique, le dispositif doit être simplifié afin d'augmenter très significativement, et sur tout le territoire, le nombre de chantiers, de proximité et sur mesure, qui correspondent bien à l'activité de nos artisans.

**ZPB: Pourtant, l'incitation ultime à la réalisation de travaux pourrait passer par le contrat de performance énergé-**

**tique, système qui remporte plus qu'un succès d'estime dans le tertiaire...**

**P.L. :** Le tertiaire dispose de la GTB pour encadrer et contrôler les équipements en fonction de leur utilisation réelle. Mais la réalité sur le terrain de l'habitat individuel est totalement différente. Il faut le dire, le CPE n'est pas envisageable en maison individuelle ou dans le petit locatif. Même si, sur le principe, nous pouvons comprendre qu'il soit nécessaire de s'engager sur une amélioration de la performance des bâtiments, l'engagement sur les résultats est impossible à mettre en œuvre dans le secteur du résidentiel. En effet, ceux-ci dépendent trop de paramètres que nous ne maîtrisons pas, par exemple le comportement et les habitudes des occupants dans l'habitation ou les fortes variations climatiques. En revanche, nous ne sommes pas opposés à la réflexion sur la mise en place d'un dispositif reposant sur la consommation conventionnelle d'un logement à la réception des travaux.

**ZPB: Pour conclure, quel est votre état d'esprit actuel ?**

**P.L. :** Mes états d'âme n'entrent pas en ligne de compte. Sachant que le bâtiment représente pas moins de 6,5 % du PIB de notre pays, nous devons tous nous mobiliser pour convaincre les différentes instances que notre secteur d'activité est un véritable facteur de croissance. Le contexte énergétique est en train de changer. Chaque consommateur s'en aperçoit tous les jours, et cette prise de conscience va générer, dans les prochaines années, la construction de millions de maisons économes en énergie, et la rénovation de millions de logements existants. C'est une certitude ! Nos adhérents sont compétents et en majorité prêts à relever ces défis. Nous n'attendons plus qu'un calendrier fiable et cohérent de la part de nos gouvernants pour nous mettre en marche. ●

## RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE, NOUVEL ELDORADO ?\*

Si les 400 000 logements en rénovation, prévus par le Grenelle (38 % d'amélioration de performance énergétique), se réalisaient l'année prochaine, et sur la base d'une hypothèse moyenne de 15 000 € de travaux, 6 milliards € d'activité seraient générés, représentant un potentiel de 40 000 emplois supplémentaires venant en complément des emplois existants, qui absorberaient ainsi une partie de cette activité générée.

\* Extrait du dossier de presse du 6 septembre

## Vite !

### ÉTAT DES LIEUX

#### Qualité de l'air, un léger mieux

Le ministère de l'Écologie a rendu public le rapport annuel sur le bilan de la qualité de l'air 2011. Les émissions de polluants dans l'air ont continué à décroître légèrement, mais les concentrations ont peu évolué. La baisse se poursuit pour le monoxyde de carbone et pour le dioxyde de soufre, polluants pour lesquels aucun dépassement réglementaire n'a été constaté l'année dernière. Consultation du rapport complet sur [www.developpement-durable.gouv.fr](http://www.developpement-durable.gouv.fr), rubrique Air et climat, puis Air et pollution atmosphérique.

### CHANTIERS DE CONSTRUCTION

#### ERDF et la FFB ensemble



Michèle Bellon, présidente du directoire d'ERDF et Didier Ridoret, président de la FFB, ont signé une convention visant à améliorer la coopération dans le domaine des raccordements des chantiers de construction. Ce partenariat accompagnera également la mise en place de nouvelles réglementations et l'amélioration de la prévention et de la sécurité, notamment face au risque électrique.

### INTERNET

#### Les architectes s'affirment

Leur nouveau site Internet est une véritable vitrine de l'expertise du réseau. Il illustre de manière ludique les valeurs et le savoir-faire de ses membres en donnant accès à quelque 40 des dernières réalisations des Architectes ainsi qu'à des ouvrages montés pas à pas. Des vidéos retracent les plus belles histoires. Ergonomique et très visuel, le site a été conçu de manière structurée et interactive afin de guider l'internaute en fonction de ses propres besoins. [www.lesarchitecteurs.com](http://www.lesarchitecteurs.com)

### BAROMÈTRE ADEME

# Une enquête qui ausculte le comportement des ménages

La nécessité économique paraît primer sur d'autres facteurs, moins objectifs. En 2010, la recherche du confort était le premier critère cité (à 31,2 %), par les foyers ayant réalisé des travaux d'amélioration énergétique. L'année dernière, c'est la réduction de la facture qui a pris la tête des raisons invoquées avec 37,2 % (+ 6 points), suivie par le désir d'une meilleure isolation thermique. L'amélioration du confort arrive seulement en 3<sup>e</sup> position avec 26,3 %, en repli de 5 points.

#### Les travaux sont différés

Côté travaux, la part de réalisation concernant la performance énergétique retrouve en 2011 son niveau de 2008 (12,8 %), après avoir atteint un niveau record en 2009 (14,8 %), et s'être stabilisé



La réduction de la facture énergétique était la première préoccupation des Français en 2011.

en 2010 (14,4 %). Les intentions d'entreprendre des travaux progressent quant à elles faiblement : de 16,6 à 17,5 %, mais à un horizon de temps incertain. En 2011, même si elle reste largement majoritaire, la part des travaux entrepris sur le bâti est

en baisse à 66,4 % (72,5 % en 2010). À l'inverse, la part des interventions sur le chauffage augmente sensiblement (33,6 % contre 27,5 % en 2010). Cette tendance est notamment liée à la progression du marché des chaudières à condensation et à

la reprise de celui des pompes à chaleur. Même si l'on note en 2011 une légère diminution du recours aux professionnels pour effectuer les travaux (66,3 % contre 69 % les années précédentes), 47 % des foyers interrogés les considèrent comme le moyen d'information privilégié. 4 % des ménages ont déjà fait appel aux Espaces Info Energie de l'Ademe.

#### Des clients partagés

À noter : 93 % des foyers qui ont fait appel à un professionnel estiment que leur chantier s'est correctement déroulé. Cependant, cette satisfaction est plus mitigée quant à leur capacité de proposer des solutions innovantes et d'apporter une aide pour l'évaluation de la performance énergétique du logement. ●

### MATÉRIAUX BIOSOURCÉS

## Journée technique "spécial hygrothermie"

Les études de plus en plus nombreuses montrent que les caractéristiques hygrothermiques des matériaux jouent un rôle important sur la performance thermique d'une paroi et, plus globalement, sur la performance énergétique d'un bâtiment.

Il s'agit d'une véritable rupture technologique, représentant un enjeu important pour l'avenir des filières biosourcées, pour l'amélioration de la qualité des bâtiments et pour le développement économique du secteur de la construction.



Les qualités hygrothermiques des isolants biosourcés enfin reconnues.

l'opération de la qualité des bâtiments et pour le développement économique du secteur de la construction.

#### Un état des lieux sur les travaux de R & D

C & B (Constructions & Biosources) organise, le 29 novembre prochain, à Sens (89), une journée technique sur les performances hygrothermiques des matériaux biosourcés. Cette journée sera l'occasion de faire un état des lieux des travaux de recherche et de développement technique déjà réalisés et en cours, et permettra aux différents acteurs de la filière d'échanger sur le sujet.

Tous les résumés seront intégrés dans le document récapitulatif de la journée technique, qui sera largement diffusé et mis en libre accès sur le site Internet. ●

[www.constructions-biosources.org](http://www.constructions-biosources.org)



Le palais des Congrès accueille le triplé de la construction durable.

### SALON

## EcoBatMed se prépare !

Pour sa nouvelle édition, écoBat Méditerranée renforce sa position de premier rendez-vous du bâtiment durable dans le Grand Sud et le bassin méditerranéen, en organisant conjointement un Forum Innovation, des 12<sup>es</sup> Rencontres d'affaires euro-méditerranéennes et un salon professionnel, le tout dédié à la construction et à l'aménagement durables.

Trois événements efficaces et pragmatiques concentrés sur deux journées conviviales, pour permettre aux maîtres d'ouvrage publics ou privés, aux professionnels du bâtiment et aux acteurs

de la qualité environnementale de s'informer, de découvrir des solutions constructives innovantes et de nouveaux services, et de booster leurs activités.

#### Comment s'inscrire ?

La manifestation aura lieu au palais des congrès du parc Chanot à Marseille les 22 et 23 novembre prochain. Le salon est gratuit pour les professionnels, mais il est nécessaire d'effectuer un préenregistrement sur le site [www.salon-ecobatmed.com](http://www.salon-ecobatmed.com) et de prévoir la présentation d'une carte de visite ou d'une invitation à l'entrée. ●

Être  
utile à



## C'est l'accompagner dans ses projets de construction basse consommation

- CAD Concept :**
- La construction de maison individuelle classe CTB, règlement thermique depuis 7 ans, a débuté la construction d'un volume de 140 m<sup>2</sup> situé à Suresnes.
  - Objectif :** construction et mise en service d'une maison basse consommation.
  - Objectifs :** économies en énergie et respectueux de l'environnement.
  - Solutions retenues :**
    - une isolation hybride au sol **Renover**
    - des systèmes performants de chauffage et de rafraîchissement
    - des menuiseries en aluminium
    - des vitrages passifs
    - des équipements techniques



- des performances de C.E.
- des vitrages hybrides de type II
- une solution dédiée pour le soin des consommations d'énergie

**Résultat :**  
La consommation énergétique de cette maison est de 11 kWh/m<sup>2</sup> en et atteint le niveau A de l'étiquette énergie du Diagnostic de performance énergétique.



### LES SOLUTIONS GAZ NATUREL, UN ATOUT POUR AMÉLIORER LA PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE DE VOS RÉALISATIONS

#### DES ÉCONOMIES D'ÉNERGIE

Les solutions gaz assurent toujours un confort thermique, avec un très bon confort, permettant de répondre aux exigences de la RT 2012 et de viser par 3 sa consommation d'énergie par habitant à la RT 2050.<sup>1</sup>

#### LE GAZ NATUREL, UNE ÉNERGIE PÉRENNE

Une énergie abordable qui assure l'approvisionnement en gaz habituel pour environ 120 ans grâce à la découverte de nouvelles réserves et à la diversité de leur répartition en France.<sup>2</sup>

Le réseau des **Partenaires DolceVita**, c'est près de 2 000 professionnels qualifiés, sélectionnés par **GDF SUEZ DolceVita**, qui bénéficient de l'accompagnement technique et commercial de **GDF SUEZ DolceVita**.

➤ Pour plus d'informations, rendez-vous sur : [partenaires.dolcevita.fr](http://partenaires.dolcevita.fr)

**GDF SUEZ**

**DolceVita**

Être utile aux hommes

## MAISONS INDIVIDUELLES BBC

## Plus grandes et plus technologiques

Depuis 2007, le label Promotelec Performance permet à une construction neuve d'aller au-delà des exigences actuelles. Avec près de 80 000 logements suivis et 32 000 labellisés en 2011, l'association analyse les évolutions de la construction de niveau BBC-Effinergie sur tout le territoire. En voici les derniers enseignements.

## BBC-Effinergie

Les tendances révèlent la recherche d'une performance thermique accrue, associée aux systèmes de production de chauffage et d'eau chaude les plus favorables. En 2011, la brique isolante (38%) et le parpaing (35%) constituent les modes constructifs les plus représentés (73%). La technique d'isolation par l'intérieur domine à 81%.

La part de maisons BBC-Effinergie a évolué vers des surfaces plus grandes, 43% des demandes enregistrées concernant des maisons ayant une surface habitable supérieure à 135 m<sup>2</sup>. Or, le marché de la maison individuelle se situe autour de 100 m<sup>2</sup> en moyenne. Il apparaît ainsi que celui-ci correspond davantage à des constructions haut de gamme plutôt qu'aux constructions de type primo-accédant.

Bien qu'en recul par rapport à 2010, les solutions EnR thermodynamique en chauffage sont privilégiées (41,6%). Le système de chauffage à effet Joule s'efface, hormis en région Sud-Est. Pour la production d'ECS, le chauffe-eau électrique à accumulation n'est plus représenté. Le recours au chauffage associé à une produc-



Les maisons répondant aux critères BBC-Effinergie se situent sur le haut de gamme.

tion d'ECS thermodynamique est une solution significative (28%). Par ailleurs, la ventilation double flux est une solution émergente (11,2% des dossiers). ●

## BATIMAT 2013

## Un lieu unique pour trois salons

Le transfert définitif de Batimat à Paris Nord Villepinte permet, avec la tenue conjointe des salons Interclima + elec et Idéo bain, de créer un ensemble sans précédent au niveau mondial, rassemblant plus de 3 000 exposants et 400 000 visiteurs professionnels. Cette révolution va de pair avec une nouvelle organisation des halls.

Les matériaux et solutions du gros œuvre et de l'aménagement intérieur sont réunis en 2 espaces connectés (contrairement à la porte de Versailles), qui évitent les allers-retours fréquents. L'univers



Les dates : 4 au 8 novembre à Paris Nord Villepinte.

de la menuiserie-fermeture, qui était sur 3 halls précédemment, se trouve dans un seul grand hall,

le hall 6, complété par le secteur des machines d'atelier du hall 7. Le matériel de chantier et l'outillage trouvent une place de choix dans les halls 7 et 8.

## Une approche globale

Avec un seul badge pour les trois expositions, les visiteurs pourront passer d'un salon à l'autre en toute fluidité. De nombreux sujets sur Interclima + elec et idéo bain intéressent en effet les visiteurs de Batimat et réciproquement. Pour la première fois, l'approche globale et convergente devient une réalité. ●

## Agenda

Vous préparez un événement, un salon, un congrès, un concours, une journée « partenaires »... et vous souhaitez le faire savoir ? Prévenez-nous !

contact-bati@zepros.fr

| LIEUX   | DATES         | RENDEZ-VOUS                                   |
|---|---------------|---|
| <b>Dans vos régions</b>                             |               |   |
| 94 Nogent sur Marne<br>Pavillon Baltard             | 23 et 24 oct. | 7 <sup>e</sup> Journée efficacité énergétique |
| 75 Paris<br>Parc floral de Paris                    | 23-25 oct.    | Salon de l'habitat francilien                 |
| 33 Bordeaux<br>Parc des expositions                 | 1-4 nov.      | Vivons Bois                                   |
| 33 Bordeaux<br>Parc des expositions                 | 1-11 nov.     | Conforexpo                                    |
| 73 Chambéry<br>Centre de congrès le Manège          | 8 et 9 nov.   | Rencontres professionnelles du bâtiment       |
| 44 Nantes<br>Parc des expositions                   | 8-11 nov.     | Salon de l'habitat durable                    |
| 06 Nice<br>Palais des congrès Acropolis             | 15-17 nov.    | Salon professionnel du bâtiment Capeb 2012    |
| 64 Biarritz<br>Halle d'Iraty                        | 15-17 nov.    | Innobat                                       |
| 13 Marseille<br>Palais des congrès parc Chanot      | 22 et 23 nov. | Écobat Méditerranée                           |
| 89 Sens<br>boutique.constructions-bioressources.org | 29 nov.       | Journée technique C&B                         |

## Vos salons et événements nationaux

|  |               |                           |
|--|---------------|---------------------------|
| 35 Rennes<br>Parc des expositions Rennes Aéroport        | 24-26 oct.    | Artibat                   |
| 75 Paris<br>Paris Expo porte de Versailles               | 13-16 nov.    | Equip'Baie Métal Expo     |
| 75 Paris<br>Paris Expo porte de Versailles, pavillon 5.1 | 14 et 15 nov. | Salon de la copropriété   |
| 75 Paris<br>Cité des sciences de la Villette             | 14 et 15 nov. | Journées de la géothermie |
| 34 Montpellier<br>Parc des expositions                   | 5-7 déc.      | Energai'a                 |

## Vos salons internationaux

|                             |             |          |
|-----------------------------|-------------|----------|
| Munich (D)<br>Messe München | 14-19 janv. | Bau 2013 |
|-----------------------------|-------------|----------|

## VOS CONTACTS

Vos journaux deviennent

**BATI ZEPROS**

**ENERGIE ZEPROS**

LES PRESIDENTS VOUS

Zepros, 1<sup>er</sup> magazine d'information présente dans 12 000 points de distribution professionnels.

## RÉDACTION

MARC WAST

Tél. : 06 69 74 24 55

m.wast@zepros.fr

## PUBLICITÉ

NATHALIE RICHARD-MATHIEU

Tél. : 06 69 65 93 83

n.richard-mathieu@zepros.fr

**Placo®**

dès la première rencontre,  
c'est comme une évidence.



**Placo® vous simplifie l'isolation:**

Placo vous simplifie l'isolation. Les panneaux Placo sont conçus pour être installés sur des murs existants ou sur des murs en béton. Ils sont faciles à installer et offrent une isolation thermique et acoustique optimale. Ils sont également résistants aux incendies et aux chocs. Placo est une solution simple et efficace pour améliorer l'isolation de votre bâtiment.

Plus de détails sur [www.placo.fr](http://www.placo.fr)



## Vite !

SALON

### Vivons Bois à Bordeaux

Du 1<sup>er</sup> au 4 novembre prochain, la 5<sup>e</sup> édition du Salon Vivons Bois ouvrira ses portes au parc des expositions de Bordeaux. Le 2, les Rencontres professionnelles, organisées par le Codefa (Comité de développement filière forêt bois Aquitaine), regrouperont, à l'occasion d'une demi-journée de débats, les grands acteurs de la filière (industriels, maîtres d'œuvre, constructeurs, chercheurs...), autour de thématiques au cœur de l'actualité. Analyse, débat, partage d'expériences, les spécialistes de la construction bois sont invités à réfléchir ensemble sur leur avenir.

DERNIÈRE MINUTE

### Que de mauvaises nouvelles !

Les chiffres définitifs de l'emploi au 1<sup>er</sup> semestre, intérim compris, affichent une perte globale de 11 200 postes. Les mises en chantier (19 813 logements en août), se rapprochent des niveaux historiquement bas d'il y a 30 ans. Dans ce contexte, le dispositif remplaçant la loi Scellier devra être à la hauteur des besoins. Deux questions restent en suspens : celle du zonage et celle des « niches ».

MOBILISATION POUR LE LOGEMENT

# Moins d'incitations et davantage de sanctions

C'est une évidence, le phénomène d'inflation foncière a touché l'habitat individuel et collectif. En 2011, dans les villes de plus de 150 000 habitants, le prix moyen des terrains à bâtir atteignait 770 € le m<sup>2</sup> dans le centre, contre 390 € en périphérie. Difficile dans ces conditions de penser à faire construire si l'on n'a pas hérité ou gagné au loto !

L'article 1<sup>er</sup> du projet de loi relatif à la cession de foncier de l'État au profit d'opérations comportant une part de logement social va permettre de faire un peu bouger les lignes. En effet, il vise à faire sauter le plafond de décote, précédemment fixé à 35 %, afin d'atteindre 100 % pour la part destinée au logement social (ainsi qu'aux résidences sociales pour étudiants).

### Un coup de pouce modeste

Ce sont donc 930 sites (soit 2 000 hectares) de terrains publics, qui devraient être cédés d'ici à 2016, soit l'équivalent de 110 000 logements (dont près de



Bel exemple que la pose de la 1<sup>re</sup> pierre de ce programme situé au Plessis-Bouchard (95), qui mêle habitat collectif et individuel. Il comprendra notamment 54 logements sociaux et est en cours d'obtention de la certification Habitat et Environnement.

la moitié en Île-de-France). Si ce coup de pouce est à saluer, il représente cependant à peine plus de 5 % des prévisions totales de constructions de logements neufs sur la même période. Par contre, pour inciter à la réalisation des objectifs initiaux de la loi

SRU\* -qui prévoit un taux de 20 % de logements sociaux pour les communes de plus de 3 500 habitants (1 500 en Ile-de-France)- les conditions vont être durcies et les sanctions alourdies. Le projet de loi prévoit un renforcement des exigences de production : d'ici

à 2025, le seuil minimal de logements sociaux sera porté de 20 à 25 % dans les zones les plus tendues. Pour les « mauvais élèves », les pénalités pourront être multipliées par 5, via l'augmentation du seuil plafonnant les pénalités pour les communes les plus riches.

### Une petite carotte...

Résultat, avec l'application du nouveau dispositif, le montant du prélèvement net global (23,6 M€ cette année) pourrait doubler, si les communes qui n'ont pas souscrit aux objectifs de mixité sociale ne s'engagent pas résolument dans la construction de logements sociaux.

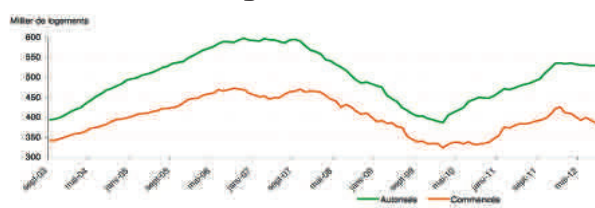
Donc, après cette première initiative, la stratégie semble être : une petite carotte et un grand coup de bâton... Par contre, rien n'a été acté concernant le soutien à la construction de logements non sociaux, qui vit aujourd'hui une baisse presque historique... pour l'instant. ●

\*Solidarité et renouvellement urbain

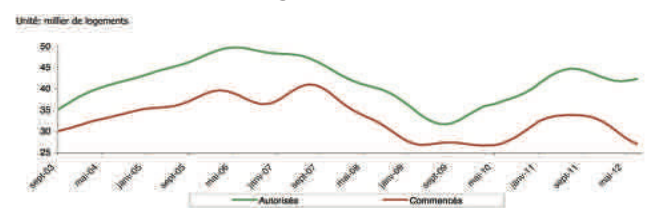
RÉSULTATS DE LA CONSTRUCTION À FIN AOÛT 2012

## L'hémorragie gagne du terrain

### Nombre de logements (cumul sur 12 mois)



### Nombre mensuel de logements (série cvs lissée) 12 mois



Sur les 3 derniers mois -de juin à août 2012- par rapport aux 3 mois précédents, le nombre de logements autorisés en données CVS lissées progresse de 1,1 % et celui des logements mis en chantier baisse de 7,7 %.

En données brutes, sur ces 3 derniers mois, ce sont plus de 132 000 logements, dont la construction a été

autorisée en France. Ce chiffre est en recul de 0,8 % par rapport à celui de juin à août 2011. La construction neuve, qui représente 87 % de l'offre de logements, diminue de 1,2 % par rapport aux 3 mêmes mois de l'année précédente. Les évolutions sont contrastées selon les différents secteurs : - 8,5 % pour le logement individuel, et + 2,7 % pour le

logement collectif. Avec 10 800 logements autorisés, le secteur des logements en résidence est à son plus haut niveau (+ 32,1 % par rapport à la période correspondante de l'année dernière).

Toujours sur les 3 derniers mois, le nombre des mises en chantier de logements s'élève à près de 76 500 ; il est en baisse de 8,1 % par rapport au

chiffre constaté de juin à août 2011. Avec 40 400 logements mis en chantier sur la même période, le secteur de l'habitat individuel est en recul de 9,0 % par rapport à la période de juin à août 2011. Les mises en chantier de logements collectifs diminuent dans des proportions comparables : - 10,2 %, à 31 200 logements. ●

Source : SOeS/St@del2





**'UN GANT SPÉCIALEMENT  
CONÇU POUR LES MAÇONS ...  
UNE NOUVELLE À FAIRE  
TREMBLER LES MURS !'**

**ACTIVARMR**  
DESIRE 2018

**FAITES CONFIANCE  
AUX EXPERTS**



**ActivArmr<sup>®</sup>  
Maçon  
97-001**

Le gant **Maçon ActivArmr<sup>®</sup>** offre un haut niveau de confort tout en proposant aux usagers l'ultra-protection contre les coups, la fatigue musculaire et l'effacement qui peuvent survenir lors des travaux de maçonnerie (voir tableau).

Également disponible dans la gamme ActivArmr<sup>®</sup> :  
Bûcheron, Chauffage, Charbonnier-chauffeur, Plâtrier et Construction Générale.

[www.ansell.eu](http://www.ansell.eu)  
[info@ansell.eu](mailto:info@ansell.eu)

**Ansell**

## Vite !

GUIDE « BIO »

### Tout savoir sur les salons



350 manifestations, salons et foires, festivals, fêtes, congrès... qui ont un rayonnement local, national et européen sont détaillés dans ce guide annuel.

Un planning exhaustif de septembre 2012 à août 2013 pour tous : exposants, organisateurs de manifestations, institutionnels, associations à but « alternatif ». Format poche (10,5 x 21 cm). 25 € + 3 € de frais de port. Email : [contact@alterrenat.com](mailto:contact@alterrenat.com)

### FLAMME VERTE

#### CIDD variable

Dans le cadre d'un bouquet de travaux, c'est-à-dire d'un ensemble de travaux dont la réalisation simultanée apporte une amélioration sensible de l'efficacité énergétique du logement et une baisse de la consommation énergétique annuelle, le crédit d'impôt pour le renouvellement d'un appareil de chauffage au bois passe de 26 % à 34 %, et de 15 % à 23 % en cas de primo-acquisition. À noter que depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2012, seuls les appareils affichant 4 et 5 étoiles sont autorisés à la vente sous le label Flamme Verte.



### CHIFFRE ROND

#### NF Logement, ça marche !

La résidence Flore & Sens à Marly, au sud de Metz (57), bénéficie de la 100 000<sup>e</sup> certification NF Logement et du label BBC. 70 logements collectifs BBC 2005 Effinergie seront ainsi livrés au 2<sup>nd</sup> semestre 2014. En harmonisant l'ensemble de ses process et en les formalisant pour obtenir le droit d'usage de la marque NF Logement, l'ade anticipe l'application des réglementations des normes environnementales.

### RAPPEL

# Précis de la RT 2012

Cette réglementation thermique redessine le paysage des constructions à partir du 1<sup>er</sup> janvier 2013 pour tendre vers une généralisation des Bâtiments Basse Consommation. Elle s'inscrit dans la loi Grenelle Environnement 2 et s'applique en France pour les permis de construire déposés :

- Depuis le 28 octobre 2011 pour les bâtiments de type bureaux, enseignement, établissements d'accueil petite enfance ;
  - Depuis le 1<sup>er</sup> mars 2012 pour les bâtiments à usage d'habitation situés en zone ANRU (Agence nationale pour la rénovation urbaine) ;
  - À partir du 1<sup>er</sup> janvier 2013 pour tous les autres bâtiments neufs tertiaires et résidentiels.
- Elle repose sur 3 exigences de résultats applicables à partir du 1<sup>er</sup> janvier 2013 à tous les bâtiments neufs :
- Le Bbio max, exigence de limitation des besoins énergétiques du bâtiment (chauffage, refroidissement, éclairage) ;
  - Le Cep max, exigence de consommation maximale d'énergie primaire pour le chauffage, l'eau chaude sanitaire, le



La tendance à la généralisation des bâtiments BBC va s'amplifier avec l'entrée en vigueur de la RT 2012.

refroidissement, les éclairages et les auxiliaires, qui ne devra pas dépasser, en moyenne, 50 kWh par m<sup>2</sup> et par an ;

- La Tic (Température intérieure de confort). La tempé-

rature intérieure atteinte en été au cours de 5 jours consécutifs de chaleur ne doit pas excéder la température intérieure de référence (en rapport au confort d'été). ●

### COMPRENDRE

## Comme un coupe-vent

Vous le savez maintenant par cœur, l'étanchéité à l'air est tout aussi importante que la qualité de l'isolant pour économiser les kWh. La qualité de cette étanchéité est primordiale pour garantir la performance thermique de l'isolant et pour limiter les déperditions parasites de chaleur. Vous mettez naturellement en œuvre ce principe lorsque vous ajoutez, sur un pull, un coupe-vent pour avoir plus chaud.

Par ailleurs, l'étanchéité à l'air contribue à une plus grande durabilité de l'enveloppe. Cette dernière est favorisée, dans le cas d'une isolation à base végétale, par une masse volumique élevée, gage d'une très bonne tenue dans le temps. ●



Plus d'informations auprès de l'Asiv (Association syndicale des industriels de l'isolation végétale) ou sur [www.votreisolation.com](http://www.votreisolation.com).

### BON À SAVOIR

## Économiser, c'est bien... mesurer, c'est mieux !

Selon l'article 31 [...] de la RT 2012, tous les bâtiments ou parties du bâtiment, à usage autre qu'habitation, doivent être équipés de systèmes permettant de mesurer ou de calculer les consommations d'énergie par zone de 500 m<sup>2</sup>, par étage ou par départ de plus de 80 A et par usage : chauffage, refroidissement, production d'eau chaude, éclairage, réseau de prises, centrale de ventilation. Par exemple, l'offre de mesure

posée de centrales de mesure, compteurs d'énergie, convertisseurs... permet une plus grande implication des utilisateurs en facilitant l'accès et la visualisation des consommations du bâtiment.



Grâce au convertisseur associé à un logiciel de consultation ou à un Web serveur, les responsables d'exploitation visualisent toutes les consommations depuis un smartphone ou tout autre type d'écrans équipés d'un navigateur Web. ●

### ON NE VOUS LE FAIT PAS DIRE !

## Gauthier Louette, président-directeur général de Spie

« L'économie verte est une tendance de fond qui continue à s'affirmer dans toute la société : le coût de l'énergie augmente, le réchauffement climatique se poursuit. Tout le monde se sent concerné par la sauvegarde de notre environnement, même si **le temps de l'entreprise n'est pas celui du politique.**

Notre mission est de répondre à cette demande du marché toujours plus forte et structurée, notamment dans les domaines de l'efficacité énergétique et des énergies bas carbone. »



le bloc béton nouvel R

**EASY  
THERM**

100% naturel



**EASYTHERM<sup>®</sup>**  
+  
Isolation TH32 10+125 mm  
≡  
**R 5,24 m<sup>2</sup> K/W**



# DEVANCEZ LA **RT** 2012



- R paroi = 1,44, R produit = 1,27
- Fortes performances mécaniques (L40 et L50) et acoustique grâce au grand état d'air dans les alvéoles
- Blocs à emboîtement  
Auto-alignement et résistance thermique accrue
- Pose collée  
Facilité et rapidité de mise en œuvre (2m/1h)
- Résistance au feu exceptionnelle  
REI 120 min / Pare-Flamme 180 min

- Conforme à l'Eurocode 8
- Support d'enduit RT3  
Mortecoche traditionnelle
- Large gamme d'accessoires  
Thermo cadre<sup>®</sup>, Thermo linteau<sup>®</sup>, Thermo cive<sup>®</sup>
- Chantiers propres  
Coques limitées grâce aux modules
- Existe en 20 et 25 cm de hauteur

Pour connaître tous les avantages du système EASTTHERM<sup>®</sup>

[www.easy-therm.fr](http://www.easy-therm.fr)



FD55 téléchargeables sur [www.lales.fr](http://www.lales.fr)

CHANTIER « ACOUSTIQUE »

# 2 213 blocs-baies hautes performances

L'isolation acoustique est une problématique omniprésente pour les projets d'habitation en zone urbaine. Contre les bruits extérieurs, provenant de la route, les fenêtres ont fort à faire, surtout si elles sont associées à des coffres de volet roulant et aux ventilations naturelles, désormais obligatoires. La réponse technique Les Zelles dépasse d'ores et déjà les niveaux fixés par la législation pour les bâtiments neufs (NRA). Le chantier du boulevard Bré-

guet, à Vélizy (78), situé face à l'A86 et à quelques centaines de mètres de la base militaire de Villacoublay, imposait un haut niveau d'isolation acoustique pour ses 568 logements.

L'étude technique, menée en amont du chantier par les acousticiens, détermine de manière précise les indices d'affaiblissement acoustique des éléments de façade, pour chaque logement en fonction de son environnement sonore. Cet objectif de performance est fixé par la

réglementation et adapté selon la taille de la pièce et son exposition. Les exigences acoustiques varient donc d'une pièce et d'un étage à l'autre.

## Un assemblage strict en amont

Pour ce chantier, le bureau d'études a défini des indices d'affaiblissement acoustique des châssis vitrés échelonnés de 28 à 40 dB, exigeant des valeurs maximales de 40 dB pour les menuiseries, 55 dB pour le coffre de volet roulant et 41 dB pour la grille de ventilation.

Comme pour l'isolation thermique, tout défaut d'étanchéité au niveau des façades entraîne un défaut d'isolation phonique. Ainsi, l'assemblage du bloc baie, composé de la menuiserie Sym et du coffre de volet roulant Eclipse ou Verso, est systématiquement



Des ouvrants sous haute surveillance pour fournir la meilleure isolation phonique.



▲ La liaison entre le dormant et la maçonnerie doit être réalisée avec précision pour réussir l'étanchéité.

## FICHE D'IDENTITÉ

- Dates : de mars 2009 à juillet 2013
- Nombre de logements : 568 destinés à l'accèsion à la propriété et à la location sociale
- Nombre d'ouvrants : 2 213 châssis
- Maître d'ouvrage : BNP Paribas Immobilier
- Architecte : Valode & Pistre
- Entreprise générale : Sicra Île-de-France
- Bureau d'études : ID Bati

quement réalisé en usine (certification NF).

La mise en œuvre sur chantier est aussi gérée par Les Zelles. C'est une intervention délicate,

puisqu'il faut s'assurer que la liaison est parfaitement étanche (fixation, joints...) entre le dormant de la menuiserie et la maçonnerie. ●

## LES PRODUITS RETENUS POUR CE CHANTIER

- Menuiserie Sym de 40 dB associée à un dormant de 110 mm, dont le niveau d'affaiblissement est modulé grâce au choix du double vitrage.
- Coffre de volet roulant Eclipse disposant d'un des meilleurs coefficients acoustiques du marché (57 dB).
- Grille d'aération dans la maçonnerie intégrant un piège à son, qui atteint 40 dB. Au-delà de 38 dB d'exigence acoustique, la grille d'aération doit être dissociée de la menuiserie.

RÉHABILITATION

# Les avantages de la vêtture à parement terre cuite

Aggré et aidé par l'Anru (Agence nationale pour la rénovation urbaine), ce chantier de réhabilitation avait pour but de moderniser le quartier des Polognes à Valenton (94), tout en respectant un objectif de durabilité. Pour cela, les architectes du cabinet Archétude ont choisi de mettre en œuvre le système de vêtture à parement de terre cuite Thermoreal®-Gebrik® de Terreal Façade. Approuvée depuis plus de 30 ans, cette solution d'ITE est certifiée par un Avis technique du CSTB.

## Une rénovation élégante

Plus de 12 000 m<sup>2</sup> de panneaux préassemblés, constitués d'un parement en terre cuite intégré

à un panneau isolant en polyuréthane et fixé mécaniquement sur le mur support, ont permis de rénover les façades des immeubles du quartier en toute é-

gance. Les teintes « Gris » et « Crème », associées aux nervures sablées, les dotent d'un fort degré d'intensité et d'une esthétique plus contemporaine.

Outre sa composition 100 % écologique, la terre cuite est un matériau de construction qui ne nécessite aucun entretien. Ce choix judicieux des architectes

assure donc une réelle qualité et la pérennité aux façades du quartier des Polognes.

La mise en œuvre a débuté par la fixation d'un profilé de base en aluminium, ayant permis à la fois d'obtenir un repère d'alignement pour une réalisation parfaitement régulière et de protéger la sous-face du premier rang de panneaux. Les panneaux de 1 350 x 675 mm de type joints croisés ont ensuite été chevillés et vissés contre une paroi dite « support ».

Facile à manier, rapide à poser, mais surtout économique, cette vêtture est idéale pour les chantiers de rénovation. La pérennité de ce système sans entretien est venue s'ajouter à la noblesse du matériau terre cuite pour conférer à la résidence une nouvelle qualité architecturale.

Dans le cas présent, sa mise en œuvre a permis aux immeubles d'obtenir l'Étiquette C, qui mentionne que la consommation d'énergie primaire est inférieure à 150 kWh/m<sup>2</sup>/an. ●

▼ Rénovation des façades avec des panneaux préassemblés, constitués d'un parement en terre cuite intégré à un panneau isolant en polyuréthane.



▲ Cette solution d'ITE, certifiée par le CSTB, existe depuis 30 ans déjà.

**SUR CETTE ÉPAULE,  
IL Y A 89 ESSENCES DE BOIS,  
221 MADRIERS CERTIFIÉS PEFC ET  
725 CHARPENTES RÉALISÉES.  
ON VOUS FAIT UN DEVIS ?**



**LES PROS ONT LEUR RESEAU**

Découvrez toute la force d'un réseau  
qui écoute, conseille et anticipe tous  
les besoins des pros. [www.reseau.pro](http://www.reseau.pro)





▲ À la place des 2 barres de la fin des années 1950, s'élèvent 25 maisons BBC de type 3 à 5.



▲ Un vieux mur conservé, un dénivelé atypique et des maisons différenciées, tout a été étudié pour éviter l'effet répétitif de l'ensemble.

## LOGEMENT SOCIAL

## Maisons modulaires BBC au Bostangis

Gréant un patrimoine de 6 000 logements à Cholet et dans ses alentours, l'office HLM Sèvre Loire Habitat (SLH) mène une importante politique de rénovation de son parc. Il a ainsi démolit et reconstruit 500 logements en 20 ans. Dans la cité du Bostangis, construite en 1958, SLH a décidé de réhabiliter une partie des bâtiments et de détruire 2 barres, comprenant 40 appartements de type 2 et 3.

### Rénovation urbaine

À la place, il a fait construire 25 maisons BBC de type 3 à 5, qui occupent une surface identique. C'est la société CMB (Construction Millet Bois), de Mauléon (79), qui a été choisie pour cette conception-réalisation. Utilisant la structure bois depuis 1986, CMB réalise 100 à 150 logements par an. Depuis 3 ans, elle s'est lancée dans le logement modulaire. C'est la construction

modulaire tridimensionnelle à structure bois qui a été choisie pour le Bostangis. SLH et CMB l'ont retenue pour ses nombreux avantages : qualité des finitions, sécurité sur chantier et rapidité d'exécution. Les travaux en atelier ont duré 8 mois à 3 hommes. Dans le détail, CMB a comptabilisé 812 heures pour son bureau d'études bois, 9 100 heures pour la préfabrication en atelier et 2 099 heures pour la mise en œuvre sur chantier. « *Tout est quasiment fini en usine, il reste juste la peinture et la couverture sur le chantier* », explique Patrice Millet, dg de CMB. Même dans le modulaire, il est possible de s'adapter aux choix de l'architecte et aux contraintes d'urbanisme. La volonté de la ville de conserver un vieux mur, le dénivelé du terrain et la diversité architecturale des maisons ont rendu ce chantier quelque peu atypique. « *On est à la limite*

*du modulaire* », observe Patrice Millet. Soixante-seize camions au total ont acheminé les modules sur place.

### Une bonne performance de l'enveloppe

D'un poids de 8 à 11 tonnes, à raison de 2 pour les T 3 et 3 pour les T 4 et T 5, les modules ont été posés sur 12 plots massifs en béton. CMB a opté pour le lamibois Kerto, constitué de placages d'épicéa de 3 mm d'épaisseur obtenus par déroulage, une solution jugée plus économique. Sur un plan thermique, la préfabrication d'éléments en usine participe à la bonne performance de l'enveloppe grâce à une finition plus rigoureuse que sur chantier. L'orientation sud de toutes les pièces de vie permet par ailleurs aux maisons de bénéficier d'un apport solaire maximal tout au long de l'année. ●

Par Thierry Goussin

## ZINC

## Une couverture à gradins vraiment originale

Recréer l'esprit maison», c'est en ces termes que Joël Rouyer, architecte près de Vannes (Morbihan), résume l'une de ses toutes dernières réalisations : une maison familiale de 250 m<sup>2</sup>, dotée d'une couverture à gradins qui sort de l'ordinaire.

« Mes clients avaient une idée très précise de leur projet. Ils ne voulaient pas d'une maison-cube à toit terrasse, sans caractère à leurs yeux. Pour répondre à leur envie de mélange des styles, à la fois classique et contemporain, j'ai créé 2 effets de couverture en zinc, aux volumes assez complexes : le premier, en joint de-

bout, est inspiré des toits à forte pente de notre région ; le second, plus original, est un toit à gradins réalisé avec la gamme Quick Step® de Rheinzink. »

### Une structure adaptée à tous les environnements

Ce système est une alternative aux couvertures traditionnelles. La structure en gradins s'intègre dans tous les environnements et apporte un supplément d'élégance à la maison, comme le souligne Christian Jego, qui dirige l'entreprise de couverture éponyme.

« Notre entreprise travaille le zinc depuis une dizaine d'années, un

matériau qui a largement dépassé l'ardoise du pays sur nos chantiers. Cependant, nous n'avions encore jamais réalisé de toiture à gradins. La demande des architectes pour le zinc est de plus en plus forte. Il faut avouer que les réalisations sont

spectaculaires et très esthétiques. Pour ce chantier complexe, notamment à cause du calepinage, une équipe de 4 personnes a été nécessaire. »

Qui dit zinc dit aussi matériau de qualité. C'est la raison pour laquelle Joël Rouyer a choisi de

marier la couverture métallique au bois massif. « Nous avons opté pour du Douglas, au rendu très naturel. C'est un bois chaleureux ne nécessitant aucun entretien, tout comme le zinc. » Labelisée Effinergie, la maison, qui affiche une consommation de 30 kWh/m<sup>2</sup>/an, est notamment équipée de panneaux solaires, d'une chaudière mixte en complément, d'une ventilation double flux, et de fenêtres et baies vitrées à galandage à l'extérieur, ce qui évite tout problème d'isolation et libère totalement l'ouverture des baies. ●



◀ Un mélange de genres réussi pour cette toiture originale, que l'entreprise de couverture EUURL Christian Jego réalisait pour la toute première fois.

### FICHE DU CHANTIER

**SURFACE DE TOITURE :**  
• 190 m<sup>2</sup> de zinc Rheinzink Prépatinépro clair

**MAÎTRE D'ŒUVRE :**  
• Rouyer Architecture, Arradon (56)

**COUVERTURE :**  
• EUURL Christian Jego, Pluvigner (56)



La nouvelle  
marque qui  
donne le ton...

# Lafarge Plâtres devient Siniat

Avec Siniat, nous élargissons notre gamme de produits à toutes les applications

Nos carrières, usines et filiales commerciales, 100% implantées en France, nous offrent une expertise

complète sur vos besoins particuliers de particuliers de nos produits de systèmes, mais aussi pour les professionnels qui offrent votre partenaire essentiel dans l'aménagement, l'isolation et la finition.

Notre dimension européenne nous permet d'être dans un programme de développement et d'innovation pour vous proposer le meilleur de l'innovation.

Ensemble dans le ton.



www.siniat.com | 02 47 88 88 88 | 02 47 88 88 88 | 02 47 88 88 88

**1** Avec 46 % de la consommation d'énergie, le bâtiment est un marché au fort potentiel dans la recherche des économies d'énergie.

**2** En termes de qualité, l'artisan doit être clairement identifiable : formation et qualifications y pourvoient.

**3** La coopérative permet aux petites entreprises de mutualiser leurs forces et de répondre à des marchés de plus grandes dimensions.



FOCUS

# CRISE ECONOMIQUE

## Comment voir la vie d'

**Les prix ne remontent pas et la trésorerie des entreprises se dégrade : comment résister à la crise et trouver les bonnes solutions en attendant des jours meilleurs ?**

**L**e renouvellement du parc de logements étant de 1% par an environ, la rénovation reste l'une des voies pour la survie des entreprises. Dans son bulletin trimestriel de conjoncture, la Confédération de l'artisanat et des petites entreprises du bâtiment (la Capeb) constate que le recul du début de l'année s'est confirmé plus rapidement que prévu et que l'activité persiste à se dégrader, affichant -0,5 % au 2<sup>e</sup> trimestre 2012.

Cette situation conjoncturelle s'explique de différentes manières : d'abord la suppression des mesures fiscales incitatives, ensuite les conditions climatiques difficiles du printemps, ainsi que le durcissement de

l'accès aux crédits pour les ménages et les entreprises. C'est pour ces raisons que la Capeb s'inquiète de la baisse significative des permis de construire (-3,2 %) et des mises en chantier (-18,7 %) sur la période de mars à mai 2012, par rapport à la même période de l'année précédente.

### **Des carnets de commande moins remplis**

Par ailleurs, les artisans rencontrent de grosses difficultés pour renouveler leurs carnets de commande, et ce quelles que soient la taille et l'activité de leurs entreprises. Ainsi, entre janvier et fin juin 2012, la marge des carnets de commande est passée de 107 à 89 jours.

On constate également une forte dégradation des trésoreries pour

le 2<sup>e</sup> trimestre 2012. Enfin, 4 % des chefs d'entreprises artisanales du bâtiment, soit près de 9 000 entreprises, prévoient de licencier ou de ne pas renouveler les contrats d'un ou de plusieurs salariés.

Toutefois, bien que stagnant, le secteur de l'entretien rénovation résiste mieux que le neuf, qui a baissé de 1 % par rapport à la même période en 2011.

Tous les corps de métiers ne sont cependant pas logés à la même enseigne. Ainsi, les travaux de maçonnerie affichent -1,5 %, tandis que le second œuvre technique se situe entre 0 et -0,5 %. Le seul secteur qui se porte bien est celui des travaux de la rénovation énergétique du logement, qui est en progression constante depuis 9 trimestres.

### **Une trésorerie fragilisée**

Une bonne nouvelle à moduler cependant : il s'agit souvent de simples remplacements (voir Rénovation énergétique des bâtiments en page 36).

Et, comme l'a souligné Patrick Liébus, les artisans attendent « beaucoup du projet de loi de finances : le secteur ne supportera pas des restrictions fiscales supplémentaires et nous espérons que le gouvernement en est bien conscient ».

Par ailleurs, les délais de paiement clients s'allongent à nouveau, alors que les délais fournisseurs doivent aujourd'hui respecter strictement la LME. De plus, les prix du bâtiment sont à nouveau en recul. La trésorerie d'un certain nombre d'entreprises se trouve donc à nouveau en zone rouge. ●



## FOCUS COOPÉRATIVES D'ARTISANS

# S'unir pour obtenir plus de marchés

**L**a coopérative constitue un amortisseur de crise : en se groupant, les artisans sont mieux armés pour résister aux aléas de la conjoncture.

Les groupements d'achats d'artisans apportent une véritable aide à leurs membres. Ainsi, au sein du Groupement des installateurs en conditionnement d'air et froid (Gicaf), créé en 1973, ce sont 34 installateurs de systèmes de climatisation et de réfrigération qui parviennent à mutualiser leurs achats. Avec cette méthode, ils ont baissé leurs coûts d'achat de 6 % en moyenne, et jusqu'à 20 % sur certains pro-

**“Une forme d'association de professionnels protectrice en temps de crise”**

duits. De son côté, la Fédération française des artisans coopérateurs du bâtiment (FFACB) a récemment tenu son assemblée générale afin de présenter les coopératives d'artisans et rappeler que cette forme d'association de professionnels est particulièrement protectrice en temps de crise.

## Une fédération regroupant 16 200 salariés

Depuis 1988, cette fédération, qui regroupe aujourd'hui 135 coopératives ou groupements d'artisans spécialisés dans la construction neuve, la rénovation, les marchés publics et autres (soit 2 700 entreprises artisanales employant 16 200 salariés), œuvre pour faire reconnaître ce mode de fonctionnement.

Elle apporte la preuve que, si un artisan du bâtiment soumis à la

loi de 1990 veut accéder au marché local de la construction de maisons individuelles en présentant toutes les garanties requises (notamment les assurances), l'une des solutions privilégiées qui s'offrent à lui est le regroupement en coopérative, puisque le groupement d'artisans est alors en mesure de répondre localement aux appels d'offres.

## La sécurité sans renoncer à l'indépendance

La coopérative devient de ce fait l'interlocuteur unique du maître d'ouvrage et apporte à ses adhérents une sécurité à la fois administrative, juridique et financière.

Cela n'empêche pas par ailleurs les artisans membres d'exercer une activité en propre, suivant leur métier, en dehors de la coopérative. ●

## CHIFFRES

**-0,5%**

le recul de l'activité des artisans du bâtiment au 2<sup>e</sup> trimestre 2012, après 5 trimestres consécutifs de hausse.

**32 millions**

de logements, dont les deux tiers ont été construits avant 1975, en l'absence de toute forme de réglementation thermique.

**+3%**

la croissance des travaux de rénovation énergétique dans les logements, en hausse constante depuis 9 trimestres.

**25 000€**

le montant moyen à investir pour rendre performante une maison de 120 m<sup>2</sup> construite dans les années 1980.

**600**

l'estimation en milliards d'euros HT des travaux de rénovation énergétique d'ici à 2050.

## LE WEB ET LES PARTICULIERS

## Une nouvelle façon d'avoir des chantiers

Avec la crise et les particuliers qui sont moins nombreux à engager des travaux, les artisans rétifs à se lancer dans des démarches commerciales - qu'ils jugent agressives ou ennuyeuses - se sont tournés vers différentes plateformes, telles que Quotatis, La Centrale des marchés, Keltravo, Devis Contact Pro ou artisanstravaux.fr.

Le principe consiste à mettre en contact des internautes avec des professionnels répertoriés comme tels, en essayant de faire coïncider au mieux la demande du particulier et la compétence de l'entreprise. À titre d'exemple, Keltravo indique qu'elle reçoit entre 200 000 et 250 000 devis par mois, pour un panier moyen de 4 000 euros, avec un taux de transformation de 10 à 20 %, tandis que Quotatis évoque plutôt 20 % et une fourchette de travaux comprise entre 500 et 20 000 euros.

# du bon côté ?

**“Il est crucial pour nos artisans et entrepreneurs, pour les actifs du secteur, qui savent à quel point l'inertie est pénalisante, ainsi que pour toute la filière du bâtiment, que le gouvernement mette vite en œuvre les mesures annoncées.”**

Didier Ridoret, président de la FFB



## FOCUS TRANSITION ÉNERGETIQUE

# Un débat qui suscite beaucoup d'espoirs

Le grand débat sur la transition énergétique a démarré au mois de septembre. Il se veut porteur d'espoirs... mais est-ce que ce sera vraiment le cas ?

Delphine Batho, ministre de l'Écologie, du Développement durable et de l'Énergie, a déjà annoncé la tenue d'une conférence environnementale, qui a notamment pour objectif de définir la méthode qui sera utilisée pour le débat sur la transition énergétique.

La ministre en a également profité pour critiquer le bilan de la politique précédente : « L'effort de la France en matière de lutte contre le changement climatique a diminué depuis 3 ans, puisqu'il

est passé de 9,5 milliards d'euros en 2010 à 8,2 milliards en 2012, ce qui signifie qu'il a diminué de 18,5% ».

## Les promesses face à la réalité du terrain

Toutefois, les choses ne sont pas aussi évidentes et la donne a plutôt changé depuis le jour où François Hollande s'était engagé, au cours de sa campagne, à développer les énergies renouvelables de façon à « réduire de 75 à 50 % la part du nucléaire dans la production électrique d'ici à 2025 ».

Ainsi, Arnaud Montebourg, ministre du Redressement productif, a récemment indiqué,

sur BFM TV, que, avec le nucléaire, « la France a un atout extraordinaire entre ses mains, qui lui a permis de construire son industrie », tandis que le ministre de l'Intérieur, Manuel Valls, a renchéri en expliquant que « l'énergie nucléaire est incontestablement et évidemment une filière d'avenir ».

## De sérieux doutes sur l'issue du débat

Quant à Delphine Batho, elle a affirmé aussi qu'« il n'a jamais été question ni de sortir ni d'abandonner le nucléaire »... si bien que certains émettent des doutes sur l'issue du fameux grand débat. ●



Au sein même de la majorité, les voix sont discordantes quant à l'avenir du nucléaire.

## FOCUS RÉSEAUX D'ENTREPRISES

## Le sésame pour faire fructifier les affaires

Savoir utiliser les réseaux efficacement constitue un véritable multiplicateur d'occasions d'affaires. Clubs de créateurs d'entreprises, fédérations ou syndicats... de nombreux professionnels témoignent des bénéfices gagnés à faire partie d'un réseau, comme une formation permanente, une aide pour régler un problème ponctuel ou tout simplement se développer en tant qu'entrepreneur au quotidien. Pour pallier de ponctuels surcroûts d'activité, l'entreprise peut

aussi faire appel, pour ses recrutements, à des réseaux comme Iso-cel, un groupement d'employeurs. Un réseau peut même aider une entreprise à se redresser. Ainsi, en 2004, l'entreprise Thermotec est en cessation de paiement. Sa dirigeante fait alors appel à son réseau, le Centre des jeunes dirigeants : conseils, soutiens, sous-traitances confiées par certains concurrents... elle a reçu l'aide nécessaire pour repositionner et redémarrer son activité. ●

## FOCUS POUR SE DIFFÉRENCIER

## Montrer de vraies compétences

Les certifications et appellations permettent de conforter les maîtres d'ouvrage dans le choix d'un professionnel compétent : un atout de plus dans votre jeu pour obtenir des chantiers. Et elles sont de plus en plus nombreuses aujourd'hui :

- Qualibat (construction), qui intègre une certification « Rénovation énergétique » et une mention « Économie d'énergie » ;

- Qualipluie, pour la qualité d'installation des dispositifs de récupération d'eau de pluie ;
- GéoQual, pour un forage géothermique de qualité ;
- Les Pros de la Performance énergétique (FFB), avec laquelle l'entreprise est reconnue dans son métier grâce à sa qualification Qualibat ou Qualifelec ;
- Eco-Artisan (Capeb) : pour une évaluation thermique globale,

des conseils au client, la vérification de la qualité/performance des travaux et de la satisfaction du client ;

- Qualibois, Qualisol, QualiPV et QualiPAC, quatre appellations gérées par l'association Qualit'EnR ;
- et enfin QualiPAC : pour la qualité d'installation des pompes à chaleur géothermiques et aérothermiques. ●

## FOCUS ORGANISATIONS PROFESSIONNELLES

## Une aide précieuse

Les organisations professionnelles accompagnent les membres dans la gestion d'entreprise et la défense de leurs intérêts. Leur soutien s'étend du dépannage sur des questions techniques ou juridiques jusqu'à l'aide à la rédaction de contrats de travail, en passant

par l'information sur l'évolution des métiers ou la formation aux techniques nouvelles. Enfin, les organisations professionnelles défendent les intérêts des filières auprès des institutionnels et des pouvoirs publics. N'hésitez pas à les contacter en cas de problème. ●

## VALORISEZ-VOUS !



**LES ARTISANS** disposent de nombreux signes de qualité tels que certificats, marques, labels, logos et chartes permettant de rassurer les clients.

## BIENTÔT INCOUTOURNABLE !



**RÉELS OU VIRTUELS**, institutionnels ou nouveaux et dynamisés par le Web, les réseaux dopent les affaires des PME et des TPE.

## DOPEZ VOTRE CARNET DE COMMANDES !



**LES PLATEFORMES** de mise en rapport entre particuliers et artisans veillent à l'adéquation entre services des uns et demandes des autres.

DU 15 SEPTEMBRE AU 15 NOVEMBRE 2012

# DYNAMISEZ VOS VENTES DE CHAUDIÈRES, PARTICIPEZ À L'OPÉRATION DOUBLEZ LA PRIME À LA CASSE



## *Agissons ensemble pour aider les clients fioul et les fidéliser !*

Du 15 septembre au 15 novembre 2012, Ecofioul et les fabricants de chaudières se mobilisent pour offrir à vos clients 700€ minimum pour le remplacement de leur chaudière fioul.

Une offre à tout casser et une visibilité inédite grâce à une campagne nationale en radio et sur le web.

Vous aussi, rejoignez dès à présent l'opération en la relayant auprès de vos clients et en formulant vos propres offres commerciales !

\*Remboursement effectué par les industriels de l'Énergie collective et les distributeurs Ecofioul. Bitte des tarifs indiqués sur [www.valfabricsfioul.fr](http://www.valfabricsfioul.fr), voir aussi Prime à la casse.

Les  
indus  
Eco  
FIOUL

## FOCUS RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE DU LOGEMENT

# La planche de salut des années à venir ?

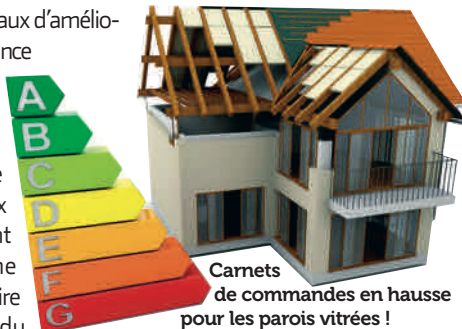
Dans un contexte de ralentissement général de l'activité du bâtiment, les travaux de rénovation énergétique du logement se démarquent par un dynamisme certain. En progression constante depuis 9 trimestres, ils ont encore augmenté de 3 % lors du 2<sup>e</sup> trimestre 2012.

## Des travaux in extremis

Ce secteur, qui a généré 7 Mds€ de chiffre d'affaires en 2011, soit 16 % du marché de l'entretien amélioration, représente 10 % du CA de l'artisanat du bâtiment cette année. Il s'agit donc d'un marché porteur et stratégique à plus d'un titre.

Toutefois, plusieurs éléments sont inquiétants. D'une part, les motivations des clients qui com-

mandent des travaux d'amélioration de performance énergétique des logements ont changé. En effet, on constate que 53 % des travaux d'Apel\* ne se font plus qu'en ultime recours, c'est-à-dire pour remplacer du matériel définitivement hors d'usage (contre 42 % au même trimestre de l'année précédente). Les clients ont donc de plus en plus tendance à se préoccuper de la rénovation énergétique quand ils se trouvent obligés de faire des travaux, et ils anticipent de moins en moins leurs futurs besoins. D'autre part, le renouvellement



des plans de charge reste difficile. On peut noter des différences importantes en fonction du type de travaux : les carnets de commandes sont en hausse pour les parois vitrées, mais fortement en baisse pour ce qui concerne les énergies renouvelables. ●

\*Amélioration des performances énergétiques du logement



## FOCUS BON À SAVOIR

## Thermorenov' renforce son offre globale

L'association, composée de constructeurs rénovateurs spécialistes de la rénovation thermique en maisons individuelles, a décidé de renforcer le développement de son offre globale.

En collaboration avec ses partenaires, évoluant parfois dans les mêmes secteurs d'activités, Thermorenov'a testé et approuvé l'ensemble de leurs produits et solutions, afin de proposer une offre globale cohérente et totalement sécurisée pour le particulier. Cette offre globale de rénovation est structurée autour de 5 théma-

tiques répondant aux demandes de travaux les plus courantes : agrandissement, isolation des murs, menuiserie, couverture et chauffage.

### Une expertise élargie

À l'occasion de sa dernière AG, l'association a décidé d'élargir son accès à des entreprises « contractant général », porteuses de l'offre globale et forfaitaire. Un élargissement plus que bénéfique pour le particulier, qui peut se reposer sur un savoir-faire et une expertise accrues. ●

## FOCUS ÉCORÉNOVATION

## Mieux travailler ensemble

Pour que des travaux de rénovation énergétique soient efficaces, il ne suffit pas d'avoir des artisans compétents. Il faut aussi une meilleure gestion des interfaces entre les entreprises. ECO Rénovation®, portée par les ECO Artisans, est également ouverte aux artisans engagés dans la formation FEEBat. Concrètement, si plusieurs corps d'état sont concernés pour réaliser un chantier, l'entreprise peut proposer à son client une offre globale en faisant appel aux compétences et aux savoirs d'autres artisans, afin de monter un GME (groupement momentané d'entreprises) pour la durée du chantier. Un interlocuteur principal, mandataire du groupement, facilite les relations avec le client et assure la coordination entre les entreprises.

## FOCUS NOUVEAUX MARCHÉS

## Ça bouge dans les HLM

Le Mouvement HLM a passé en février 2009 un accord avec les pouvoirs publics, dans lequel il s'est engagé à améliorer, entre 2009 et 2020, les 800 000 logements locatifs sociaux dont la consommation annuelle d'énergie primaire est supérieure à 230 kW/m<sup>2</sup>/an, pour la ramener à des valeurs inférieures à 150 kW/m<sup>2</sup>/an.

### Une consommation d'énergie divisée par 2

Une première tranche de travaux, concernant 100 000 logements, a été mise en œuvre grâce à un éco-prêt bonifié par la Caisse des dépôts. Les crédits ont tous été engagés, et les travaux ont été achevés fin 2011. Le coût moyen est élevé, puisqu'il atteint 28 000 €

par logement, dont 15 000 € estimés pour le seul lot thermique. Mais le programme permet de réduire de moitié la consommation d'énergie, ce qui est très profitable pour les locataires, dont certains doivent s'acquitter, avant la mise en œuvre du programme, de charges qui sont quasiment équivalentes au montant de leur loyer.

La mise en œuvre de ce programme par les bailleurs sociaux est donc un succès indiscutable. Cependant, il serait souhaitable que les artisans et les petites entreprises du bâtiment ne soient pas mis à l'écart de ces travaux de rénovation, dont l'intérêt est finalement autant économique que social. ●

Les locataires récupéreront leur mise grâce aux futures économies d'énergie.



## FOCUS EFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE

## Un gisement d'emplois et de chantiers

Le marché potentiel porté par la directive Efficacité énergétique représenterait quelque 50 milliards d'euros. De ce fait, elle offre de véritables perspectives de développement d'emplois locaux, non délocalisables et en faveur des PME.

### Bientôt voté au Parlement

À titre d'exemple, la réhabilitation des bâtiments permettrait la création de 400 000 emplois qualifiés. Ce texte, qui a fait l'objet d'un accord entre le Parlement et le Conseil, devra être transcrit en droit français par un vote au Parlement. Les différentes organisations professionnelles seront attentives afin que 2 objectifs

soient conservés dans la version finale du texte : rénover annuellement 3 % des bâtiments de l'État à partir de 2014, et développer une stratégie de réduction des consommations de l'ensemble du parc bâti existant à long terme, au-delà de 2020. ●



De belles perspectives de développement pour les PME.

« Une journée gagnée !  
Je n'en reviens pas, c'est si évident...  
Comment ne pas l'avoir  
inventée avant ? »

## NĒOPLATE<sup>®</sup>

L'innovation tuile plate  
qui réinvente la pose

Facile à poser,  
esthétique, économique.  
Neuf ou rénovation.  
Jamais une tuile n'a fait  
autant d'effet sur vos  
chantiers !



- 35%\* de gain de temps sur la pose
- Un rendu tuiles plates parfait
- Des chantiers plus faciles

\* Comparaison de l'installation traditionnelle (tuiles) et de la pose de NĒOPLATE sur un toit en pente de 15%. Les temps de pose sont estimés et peuvent varier en fonction des conditions de chantier.

SPECIAL  
SMARTPHONE



GUIDE DE POSE



**IMERYS**  
Toiture

NOUS INNOVONS POUR L'HABITAT DURABLE

## GROS ŒUVRE

|            |    |
|------------|----|
| Maçonnerie |    |
| Isolation  | 38 |
| Charpente  |    |
| Couverture |    |
| Étanchéité | 44 |

## SECOND ŒUVRE

|                         |    |
|-------------------------|----|
| Menuiserie              |    |
| Métallerie              |    |
| Serrurerie              | 52 |
| Fermeture               |    |
| Motorisation            |    |
| Protection solaire      | 56 |
| Peinture                |    |
| Revêtements             |    |
| Finitions               |    |
| Carrelage               | 80 |
| Aménagements extérieurs | 84 |

## ÉQUIPEMENTS TECHNIQUES



|                                     |    |
|-------------------------------------|----|
| Plomberie Sanitaire                 | 60 |
| Chauffage Ventilation Climatisation | 66 |
| Énergies renouvelables              | 72 |
| Électricité Éclairage GTB           | 76 |

Retrouvez tous les corps d'état du bâtiment

PIERRE

## Matériau de parement, mais aussi d'isolation



Sa résistance à la pollution et aux chocs est complétée par une esthétique haut de gamme.

La pierre en éléments minces est de plus en plus utilisée en isolation par l'extérieur pour les constructions neuves, mais cette technique peut aussi être retenue en rénovation. Plusieurs procédés permettent en effet d'adapter des pierres minces ou des systèmes composites sur des façades existantes.

### Pierre mince, vêtue ou béton de résine

On peut citer les revêtements en pierre mince attachée avec des pattes fixées mécaniquement, les vêtues en pierre (Rocamat), ou encore les éléments en béton de résine permettant de retrouver l'esthétique de la pierre.

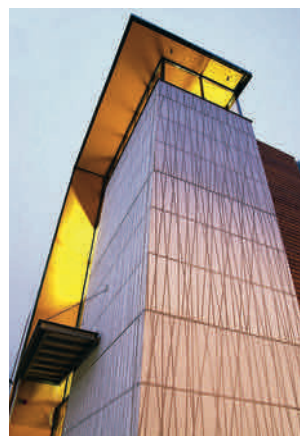
### « Attention aux défauts d'alignement : les grands éléments les feront ressortir »

Ces techniques ont en commun une esthétique à la fois traditionnelle, discrète et plutôt haut de gamme. Elles présentent aussi l'avantage d'une excellente durabilité, d'une grande résistance aux pollutions et aux chocs. Elles nécessitent de réaliser un calepinage préalable, prenant en compte les dimensions des ouvertures ainsi que leur positionnement sur la façade. Il est important de vérifier l'alignement des façades ou des pignons à traiter, car ces grands éléments,

par exemple 40 x 60 cm, aux joints très marqués, rendent apparents tous les faux aplombs, les fenêtres non alignées, les différences de hauteur de baies... Comme la pierre massive, ces matériaux, plutôt onéreux à l'achat, s'avèrent très rentables dans la durée. Résistants aux pollutions, aux intempéries et aux dégradations, ils nécessitent peu d'entretien. Calculé sur plusieurs décennies, le coût des façades ainsi traitées reste réduit. ●

BÉTON

## Des façades aux motifs très variés



La prise du béton est retardée en surface par le désactivant, pour mettre à nu les granulats.

Chryso renforce son offre de produits et commercialise un nouveau concept permettant de réaliser des bétons imprimés, grâce à un accord de distribution exclusive avec la société Graphic Concrete.

En rendant possible la création de façades en béton, décorées de motifs aussi divers que des figures géométriques, des dessins, des illustrations et même des photographies, cette technique ouvre des perspectives nouvelles aux architectes, aux graphistes et aux industriels de la préfabrication. En utilisant une membrane

spéciale imprégnée de désactivant, ce procédé permet de créer des motifs originaux sur des parements en béton.

### Un choix quasi infini

Les figures deviennent visibles par contraste entre la surface de béton lisse (blanc, gris ou coloré) et la surface de béton désactivé. Avec un choix du granulat très large, les possibilités de ce procédé sont quasiment infinies, puisque tous les types de dessin ou de photographies, peuvent être reproduits sur les surfaces en béton. ●

## Vite!

ÉCONOMIES D'ÉNERGIE

### Les trophées d'Isover

L'édition 2011 des Trophées Efficacité énergétique d'Isover réunissait 53 projets, issus de 12 pays européens. Deux projets français, menés par l'architecte François Pelegrin, ont été récompensés pour leur exemplarité énergétique : la construction de logements sociaux préfabriqués BBC Les Marches de Bréviandes, à Vert-Saint-Denis (77), et la rénovation énergétique de l'hôtel particulier de Joséphine Baker, classé par la ville de Paris.



CRISE

### Aller plus loin que la directive

Selon « Isolons la Terre contre le CO<sub>2</sub> », l'accord sur la directive Efficacité énergétique adopté à Bruxelles ne permet pas de capitaliser pleinement sur la contribution que l'efficacité énergétique pourrait apporter pour surmonter la crise actuelle. Toutefois, l'association se félicite de cette directive, perçue comme un premier pas important vers une vision plus globale et à long terme de la rénovation du parc bâti, et souhaite que cette vision devienne partie intégrante de la stratégie énergétique de l'Union européenne.

GROS ŒUVRE ET GÉNIE CIVIL

### Pour la pérennité des ouvrages

Weber agit durablement sur les bétons grâce à sa gamme weber.rep, dédiée à la protection des armatures et à la réparation des bétons dégradés. Volontairement compacte, cette gamme compte 4 produits de réparation manuelle allant



du R2 au R4 : weber.rep façade (R2), weber.rep surface (R3), weber.rep express (R3) et weber.rep rapide (R4).



**ISOLAVA** France

Une vraie logistique au service  
d'une gamme de plâtre complète !

# DISPONIBLE

dès maintenant,

# la nouvelle gamme accessoires plafond

plaques de plâtre



**ISOLAVA**

À cheval sur la qualité de service



# NOUVEAU !

Avec notre application smartphone, vous avez

## tout Weber ! dans votre poche !



Le guide weber



Un calculateur de quantités



À votre service



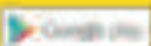
Des vidéos d'application



Où trouver nos produits



Vos projets



Messagez nous vos questions et suggestions sur notre page Facebook

Ensemble, durablement !

**weber**  
MAÇONNERIE

www.weber.fr



GSM met au point ses recettes pour remplacer les matériaux qui se raréfient.

RESSOURCES

## Les mélanges ont de l'avenir

De par leur résistance mécanique, leur propreté, leur faible porosité et leur forme, les matériaux alluvionnaires sont bien adaptés à la fabrication du béton.

Mais face à un accès de plus en plus difficile à ces ressources, les acteurs de la filière réfléchissent aux alternatives possibles.

C'est le cas de GSM, qui propose des mélanges réalisés avec des sables,

coproduits des roches massives, calcaires ou éruptives, et répondant également aux besoins des chantiers les plus exigeants.

### Des sables labellisés NF

Ces mélanges permettent d'obtenir des solutions présentant les mêmes caractéristiques que le produit auquel elles se substituent. Ils peuvent d'ailleurs être labellisés NF, au même titre que les produits alluvionnaires. Dans chaque région, l'entreprise a ainsi développé ses propres recettes, en tirant le meilleur parti des ressources géologiques disponibles localement. ●

PRÉFABRICATION

## Ponts thermiques et pierre ponce

Les ponts thermiques sont responsables de 10 à 40 % de fuites de chaleur vers l'extérieur. Alkern, premier fabricant indépendant de préfa béton en France et en Belgique, apporte une solution au durcissement de la réglementation thermique, avec le lancement d'un nouveau produit : le Ruptherm.

### AT en cours au CSTB

Ce rupteur de ponts thermiques en pierre ponce est doublé d'un « correcteur » en polyuréthane, directement intégré à la maçonnerie. Le système est présenté comme une solution efficace, simple et économique pour traiter les ponts thermiques formés aux intersections des planchers et des

maçonneries, aussi bien en individuel qu'en petit collectif. Cette innovation est déjà brevetée et un Avis technique est en cours d'instruction au Centre scientifique et technique du bâtiment (CSTB). ●





## REVÊTEMENT DE FINITION

# Les très grands panneaux de zinc s'installent en façade

**M**atériau naturel par excellence, le zinc présente de nombreuses qualités en matière de revêtement extérieur. Peu sensible aux variations de température, contrairement à d'autres métaux, reconnu pour sa résistance à la corrosion, il offre une protection tant pour le système d'isolation que pour le bâtiment lui-même. De plus, ce matériau particulièrement durable se distingue par son absence totale d'entretien, et ce durant plusieurs décennies.

**Profilé horizontal ou panneau multicouche**  
Grâce à sa façade suspendue et ventilée, le profilé horizontal de Rheinzink propose un choix étendu, entre 200 et 333 mm de



Panneau multicouche VMZ Composite, de VM Zinc.

longueur, mais pouvant atteindre 4 mètres pour donner libre cours à l'habillage des façades. Un montage simple et rapide permet aussi de réaliser des surfaces arrondies. Grâce à un système spécifique, les variations de lon-

gueur ou de dilatation, dues aux conditions climatiques et aux fluctuations des températures, peuvent se produire sans risque de fluage (ondulation du bardage). Le profilé horizontal offre ainsi une forte structuration de la

façade pour une esthétique à la fois dynamique et singulière. VMZ Composite, de VM Zinc, est un panneau composé de 2 feuilles de zinc de 0,5 mm d'épaisseur, thermocollées de part et d'autre d'un noyau polyéthylène chargé en minéraux pour un comportement au feu optimisé. VMZ Composite se met en œuvre en plaques rivetées ou vissées (ou en cassettes : voir guide de pose).

L'ossature en aluminium solidarisée est fixée à la structure porteuse, qui peut être en maçonnerie enduite, en béton ou sur structure métallique. Les dimensions sont inédites pour du zinc, ces panneaux pouvant atteindre des longueurs jusqu'à 6 mètres (sur commande). ●

Profiter d'un ravalement pour installer une ITE a de nombreux avantages.



## INVESTISSEMENT

## Mener conjointement un ravalement et une ITE

**L**a mise en application du Grenelle de l'Environnement, le renchérissement des énergies fossiles, leur raréfaction plus ou moins programmée... la réunion de ces conditions offre l'occasion d'une réflexion de fond sur les investissements à réaliser dans une copropriété. Pourquoi, par exemple, ne pas profiter d'un ravalement pour réaliser une isolation par l'extérieur sur un immeuble ou une maison ? C'est une technique qui a fait ses preuves en termes de

réduction des déperditions. Elle présente aussi l'énorme avantage de ne pas requérir d'intervention dans les appartements et de ne pas réduire la surface habitable.

Une isolation thermique par l'extérieur protège également le gros œuvre d'origine, qui n'a plus à subir le chaud, le froid, le gel, la pluie, les chocs thermiques... Elle permet enfin de supprimer les ponts thermiques existant au niveau des dalles et des murs de refend. ●

## MAISON INDIVIDUELLE

## Un nouveau simulateur d'isolation sur la toile

**L**e nouveau simulateur Isolation, consultable sur le site [www.quelleenergie.fr](http://www.quelleenergie.fr), permet aux propriétaires de maison de trouver des réponses adaptées à leurs problématiques d'isolation. Le particulier doit remplir un questionnaire détaillé et préciser certaines informations concernant sa maison (forme, surface habitable, hauteur sous plafond...), son type d'isolation (épaisseur des murs, matériaux, type d'isolant...), ses vitrages (type, présence de volets ou non...), le

montant de sa facture de chauffage, l'étanchéité de sa maison (aération, ponts thermiques...).

## Un diagnostic sur mesure

Une fois le questionnaire complété, le simulateur affiche un diagnostic personnalisé. L'internaute peut alors visualiser les différentes solutions recommandées, de l'isolation du sol à la rénovation des fenêtres, en passant par l'isolation des combles sans oublier la ventilation double flux. ●



## Vite!

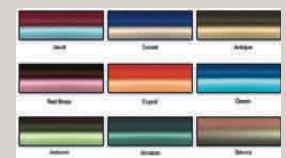
## BONNE ACTION

### Bouygues insère et forme

Bouygues Construction vient de signer un partenariat avec la Fondation agir contre l'exclusion (Face). Il comprend un premier dispositif de professionnalisation des collaborateurs de l'ensemble du groupe par le biais de modules de formation développés avec l'aide de Face. Un second dispositif permettra à toutes des entités de Bouygues Construction de s'appuyer sur le réseau national de Face pour mettre en œuvre et valoriser les actions d'insertion.

## ALUCOBOND

### Des coloris chatoyants



La gamme Spectra, aux reflets changeants, s'adapte à toutes les lumières naturelles avec des effets de scintillement et de brillance. Directement inspirés de la nature ainsi que des métaux nobles, ces produits apportent élégance et subtilité aux façades. Ils correspondent à une demande croissante des prescripteurs.

## COLLECTE DE L'EAU

### Caniveau en béton polymère

Gridiron est un fabricant italien spécialisé dans la collecte et l'écoulement de l'eau.

Il propose une ligne de caniveaux en béton polymère, obtenu en mélangeant des agrégats de quartz et de résines polymères. L'apparence du produit est lisse ; les dimensions sont précises et les jeux limités pour l'intégration du caillebotis.

Le fabricant argumente aussi sur la résistance à la compression, à la traction, ainsi qu'aux cycles de gel-dégel.



## Vite!

### ISOLATION

#### Un outil d'aide à la décision

Ursa propose un nouvel outil de calcul interactif, simple et rapide dédié à l'isolation des combles : le Combloscope. L'internaute se connecte sur le site du fabricant, répond à quelques questions sur la configuration de l'espace concerné et obtient en quelques clics les renseignements clés pour concrétiser son projet.

Apparaissent les références de laine de verre les mieux appropriées, les quantités à prévoir, la consommation d'énergie avant et après travaux...

[www.ursa.fr/combloscope](http://www.ursa.fr/combloscope)



### HOLCIM

#### Mise à jour du Guide du maçon



Depuis plusieurs années, Holcim met gratuitement à la disposition du professionnel, son Guide du maçon. Nouveaux produits, nouvelle édition, ce petit livret très pratique à transporter sur les chantiers, présente de manière thématique, et par application, toute la gamme de ciments et chaux hydrauliques du fabricant et leur utilisation. Il est téléchargeable sur [www.holcim.fr](http://www.holcim.fr) - Rubrique produits et services.

### www.sika.fr

Sika réaffirme aujourd'hui sa volonté d'accompagner les professionnels avec la mise en ligne d'un site Internet remodelé. Conçu pour faciliter l'accès aux infos sur toutes ses solutions de façon attractive et dynamique, il s'appuie sur des applications interactives et de nombreuses vidéos. Exemple : une application mobile développée pour les utilisateurs d'android et de iPhone et une présence sur les réseaux sociaux (facebook, twitter et viadeo).

### ENERGIEBLOC

## L'autre bloc en béton cellulaire



La RT 2012 (encore elle) prône une isolation thermique performante du bâti, soit une résistance au niveau des murs généralement admise de 4 au minimum. Avec un lambda de 0,09 W/mK, Energiebloc® de Cellumat est un mur à isolation

intégrée très performant. Un mur en blocs de 50 cm d'épaisseur atteint le niveau d'isolation U de 0,17 W/m².K, soit un R de 5,72 m².K/W. Rappelons que le béton cellulaire est constitué de 80 à 85 % d'air enfermé dans des milliers de petites cel-

### Un réseau national d'applicateurs formés

Le Groupe Cellumat est constitué d'une équipe de professionnels expérimentés, issus du secteur du béton cellulaire. L'usine ultramoderne, située à Valenciennes, intègre les toutes dernières technologies. La capacité de production de 240 000 m³ par an et le stock permanent de 10 000 m³ permettent de répondre, de façon flexible, à toutes les demandes du marché.

lules, et de 15 à 20 % de matière solide qui forme les parois des cellules.

Côté mise en œuvre, pas de grandes surprises par rapport aux solutions existantes : les blocs se découpent facilement sur le chantier et sont collés à

l'aide d'un joint qui n'excède pas 2 mm d'épaisseur. De plus, avec une résistance à la compression de 3,0 N/mm², il est possible de réaliser des constructions de plusieurs étages. Ce bloc existe également en épaisseur 40, avec un R = 4,61 m².K/W. ●

### ISOLATION THERMIQUE

## Les biosourcés : un plus pour le confort d'été

Les isolants végétaux sont souvent présentés comme une réponse adaptée à la nouvelle réglementation thermique. En effet, la RT 2012 semble confirmer ce que revendiquent les industriels de l'isolation végétale : une bonne prise en compte du confort d'été.

#### Les avantages des matériaux biosourcés

La protection contre la chaleur restait délaissée des précédentes réglementations thermiques. Or elle est fondamentale pour le confort des occupants et pour éviter de recourir trop souvent à la climatisation, qui reste incontournable dans les régions les plus chaudes, et/ou dans les pièces très exposées (combles...).

Selon leurs fabricants, les isolants dits biosourcés, de par leurs caractéristiques physiques - que ce soit leur masse volumique élevée ou la nature même de leurs fibres - apportent une véritable solution à cette problématique. En effet, les matériaux qui les composent possèdent une ca-

pacité thermique massique élevée. Sous l'effet d'une même quantité de chaleur le traversant, des tests montrent que la température d'un isolant d'origine végétale s'élève moins que celle d'un isolant traditionnel, qui possède une capacité thermique massique plus faible.

Cependant, pour les locaux soumis à une charge thermique importante et durable, même l'isolation la plus performante ne fait que décaler le problème. Tous les exemples montrent qu'en cas de canicule durable - environ une semaine - il n'existe pas de solution d'isolation permettant de conserver une température intérieure acceptable, sans recourir au refroidissement « forcé ». ●



La température d'un isolant biosourcé grimpe moins rapidement.



### INSULARIS (SUITE...)

## Un nouveau béton isolant et autoplaçant

Nous en parlions déjà dans le n°49 de *Bati Gratuit Pros*. Les équipes du centre de recherche et de développement de Cemex à Bienne (Suisse) ont conçu un nouveau béton isolant autoplaçant : Insularis® Xi®. Élaboré selon le cahier des charges de la direction marketing de la filiale française, ce produit a pour avantages d'être à la fois structurel et isolant. Il a une capacité d'isolation thermique 4,5 fois plus importante qu'un béton traditionnel et 2 fois plus qu'un béton léger standard. Sa conductivité

thermique sèche est de 0,4 W/m.K, c'est-à-dire la plus basse du marché pour un béton structurel de classe de résistance LC25/28. Insularis Xi sera principalement appliqué en voiles de façade des bâtiments, en association avec une isolation classique à l'intérieur de l'ouvrage. Objectifs : traiter les ponts thermiques en évitant la déperdition de chaleur au niveau des planchers et limiter l'augmentation des isolants lors du passage de la RT 2005 à la RT 2012. ●

## LAINE DE ROCHE

## Une barrière surprise contre les termites

Plusieurs moyens de lutte contre les termites sont proposés par des entreprises spécialisées. La laine de roche peut utilement les compléter. Il s'agit en effet d'un matériau d'origine

purement minérale qui n'apporte aucune nourriture aux termites et ne favorise donc pas leur survie. Ainsi, des tests initiés par Rockwool et réalisés dans les laboratoires



du CTBA\* ont déterminé que les termites ne mangent pas la laine de roche, et que l'effet barrière est probant puisque les termites ne traversent pas l'isolant.

### Nouveau diagnostic depuis le 1<sup>er</sup> juillet 2012

Ces avantages pas toujours mis en avant sont utiles, sachant que le diagnostic termites a évolué au 1<sup>er</sup> juillet 2012. Il rend obligatoire l'investigation 10 mètres autour des parties bâties ainsi qu'un examen plus complet avec la possibilité de sonder manuellement les zones favorables au développement des termites. ●

## MAÇONNERIE

## La chaux blanche passe à la vitesse supérieure

À Marseille, le fort Saint-Jean, longtemps bastion imprenable à l'entrée du port, est maintenant intégré au projet du Mucem, le Musée des civilisations méditerranéennes, qui ouvrira ses portes à la fin de l'année 2012.

### Application à la main

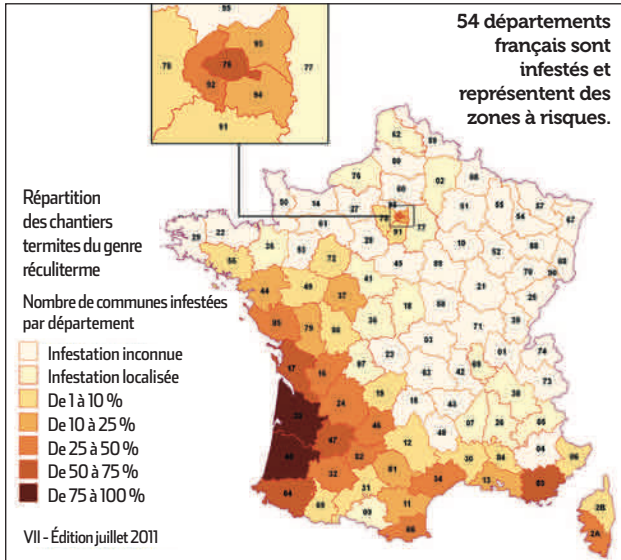
Fortement endommagés, les anciens bâtiments de son cantonnement, construits en maçonnerie de moellons et pierres de taille, ont été entièrement rénovés.

De nombreuses pierres ont été remplacées. L'application d'une patine, constituée de chaux, d'ocres et d'eau, vient parachever l'ensemble pour coller au plus près de la teinte de l'existant. Pour la partie dénommée le Cavalier de la Rade, les compagnons de l'entreprise Girard,



Le fort Saint-Jean, en cours de rénovation à Marseille.

d'Avignon, ont réalisé un enduit extérieur de finition à la chaux blanche (Nathural de Lafarge), qu'ils appliquent manuellement sur l'ensemble de la surface. ●







# DÉCOUVREZ

## L'isolation par le toit.

Une nouvelle  
opportunité

- **FACILE À POSER**  
1 seule personne suffit
- **RENTABLE TOUT DE SUITE**  
Pas d'investissement lourd,  
un retour immédiat



ENVIE DE COUVRIR CES NOUVELLES OPPORTUNITÉS ? **CONTACTEZ-NOUS.**

eurotoit@recticel.com  
www.eurotoit.fr



## Vite !

### SYSTÈME

#### Un tapis de fibre souple et léger



Vertige propose un tapis de fibre végétale qui offre une résistance, une légèreté et une souplesse d'utilisation particulières, et permet un développement optimisé de plantes telles que le sedum. Une irrigation à goutte à goutte automatique complète le procédé via 2 tuyaux reliés à une nourrice gérée par une électrovanne et un programmeur électronique. Une fois posé, le système pèse 35 à 37 kg/m<sup>2</sup> à saturation d'eau.

### SOUS-TOITURE

#### Écran respirant



Clima Confort Sun de Monier est une solution de sous-toiture qui combine les avantages d'un écran respirant avec des performances énergétiques supplémentaires dues à son côté réfléchissant. Ce produit améliore le confort thermique d'été, en réduisant jusqu'à -3°C la chaleur qui entre dans les combles, par rapport aux solutions d'isolation ayant un « R » équivalent.

### MAISON BOIS

#### Volets roulants inclus

Janneau annonce avoir été sélectionnée par le jury d'Artibat pour son concept destiné aux maisons à ossature bois, dont l'idée est d'intégrer des menuiseries équipées de volets roulants. Il s'adapte à toutes les maisons de ce type, conserve leur esthétique et préserve le clair de jour. Les temps de pose sont raccourcis et l'étanchéité des menuiseries sauvegardée.



### TOITURES VÉGÉTALISÉES

## Des règles à respecter

Les techniques de végétalisation ont le vent en poupe, en construction neuve comme en rénovation, y compris pour certains procédés avec des toitures en pente. Ces systèmes sont arrivés à maturité et un certain recul permet déjà d'en tirer quelques enseignements. En termes d'après-vente et de maintenance, il n'y a pas de problèmes particuliers, du moins lorsque les éléments sont mis en œuvre dans les règles de l'art.

#### Les points à vérifier

La communication faite autour d'un entretien limité peut laisser penser qu'une toiture végétalisée est susceptible de se faire oublier, ce qui est faux. Même peu développée, la végétation génère des débris multiples, qu'il faut éliminer régulièrement. Il est important, en particulier, de vérifier que les naissances, chéneaux, gouttières et descentes ne sont pas obstrués par des débris pouvant entraver l'écoulement des eaux pluviales. L'adéquation à



Les retours d'expérience sont encore insuffisants pour lever les doutes à long terme.

### “Il faut bien surveiller les descentes d'eaux pluviales pour éviter leur obstruction”

l'environnement est l'autre point sensible : des sélections inadaptées à leur environnement se traduisent, en région sèche, par le dépérissement plus ou moins

marqué de la végétalisation, ce qui génère là aussi des débris importants et un risque d'obstruction. Dans les régions plus humides, en cas de mauvais choix des espèces,

on constatera un développement anarchique de la végétation, ce qui n'est pas le but visé.

Enfin, certains entrepreneurs spécialistes de la couverture et de l'étanchéité, même s'ils n'ont pas encore constaté de désordres, estiment qu'il peut y avoir des risques de fuites si on laisse séjourner durablement de l'humidité au-dessus d'un toit ou d'une terrasse. ●

Un guide Eurocode détaille les points cruciaux pour éviter les planchers trop souples.



### VIBRATIONS

## Qualifier le confort des planchers en bois

Chacun a pu constater un jour l'inconfort de planchers trop souples qui entrent en vibration. Cet inconfort fait l'objet d'une norme, qui est développée dans le guide Eurocode « Justification des planchers en bois résidentiels », publié par le CSTB.

Ce document a été élaboré par l'École supérieure des technologies et des industries du bois, l'Enstib, en partenariat avec le

laboratoire d'études et de recherche sur le matériau bois, le Lermab. Notre confrère *Le Bâtiment Artisanal* détaille, dans son numéro de juillet-août 2012, tous les points sur ce sujet, à commencer par la justification du dimensionnement, principale difficulté de la méthode, résidant dans l'évaluation de la rigidité du plancher sous chargement ponctuel. ●

### FIBRES-CIMENT

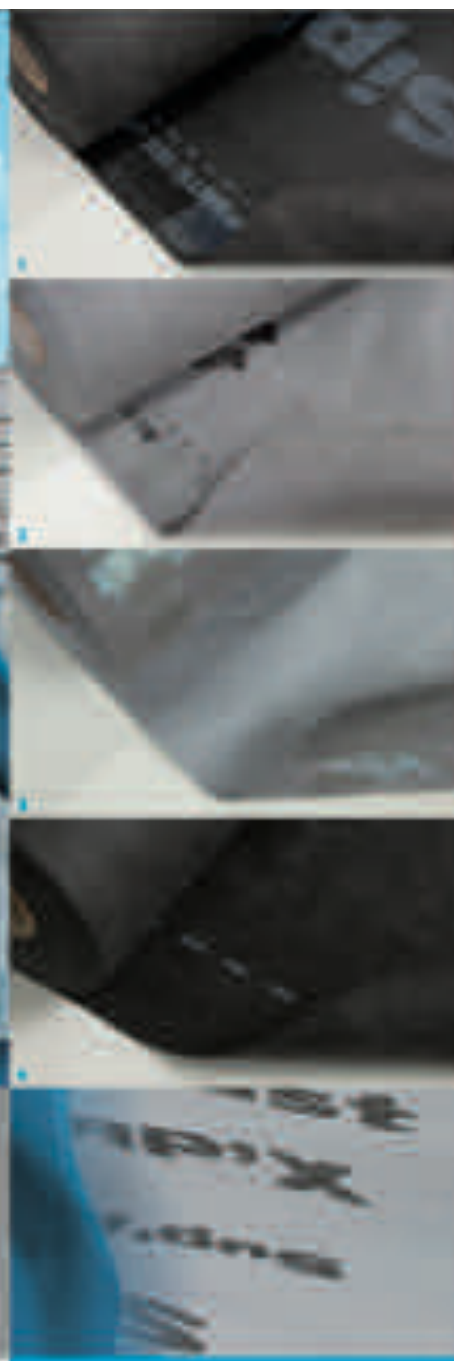
## Eternit était présent au Sommet de l'élevage

Le fabricant français de matériaux de construction en fibres-ciment était au Sommet de l'élevage, les 3, 4 et 5 octobre dernier à Clermont-Ferrand. Lors de ce rendez-vous des professionnels de l'élevage, il a présenté ses solutions dédiées aux bâtiments agricoles : d'abord le système de faîtage ventilé mixte Zenitec, qui assure une bonne ambiance due à un éclairage zénithal homogène et une ventilation sans courant d'air, améliore la productivité des exploitations et respecte le bien-être animal.

L'industriel a également détaillé ses références sur ce marché : les plaques ondulées Colo-

ronde, Coloragri et Teinte naturelle, dont le confort acoustique et thermique a été renforcé. Économiques, elles sont faciles à poser, pérennes et sécurisées. Enfin, le salon aura également été l'occasion de mieux faire connaître la toiture végétalisée Verdura, destinée aux toits en pente de 9 à 60%. ●





# Les Supers Couvreurs ont un **Sup'Air** pouvoir...

## Sup'Air, la gamme aux supers pouvoirs !

Haute perméabilité à la vapeur d'eau, la gamme Sup'Air vous offre des solutions optimales de performances de l'isolant, en le protégeant notamment des agressions d'air parasites, effet pare-vent, ainsi directement sur l'isolant, un haut coefficient d'absorption. Les Supers Sup'Air offrent une aménagement autonome à l'étanchéité, sans risque de condensation.

Afin d'assurer une étanchéité à l'air optimale, les produits de la gamme Sup'Air proposent tous des barrières adhésives intégrées. Facile à poser et agréable au toucher, Siplast vous propose à choisir les configurations de finition pour un travail sûr et une finition qui respire.

- 1. Sup'Air ADH, isolant de sous-toiture (SD)
- 2. Sup'Air HDPA, isolant de sous-toiture (SD)
- 3. Sup'Air BuFex ADH, isolant de sous-toiture (SD) / HD
- 4. Sup'Air WPX ADH, pare-pluie

pour plus d'informations : [www.siplast.fr](http://www.siplast.fr)

**RESPIRANT**  
SANS RISQUE DE  
CONDENSATION



Membranes et accessoires

Voie sans titre, sans délai, 64 ans d'expérience

**Siplast**

## Vite !

WEB SERVICES NICOLL

### Une étude en 5 minutes



Afin de trouver la combinaison idéale au bâtiment (gouttières, habillages...), Nicoll propose un configurateur en ligne. À travers 6 étapes simples, l'internaute peut créer son étude personnalisée à partir de 12 types de construction standards et une option de surélévation, respectant les spécificités régionales. En quelques minutes seulement, un estimatif/quantitatif complet apparaît pour le projet, intégrant en plus la possibilité de trouver le revendeur le plus proche du chantier. [www.nicoll.fr/services](http://www.nicoll.fr/services)

### ON DIRAIT LE SUD

#### Tuiles canal à panacher



Répondant à une réelle demande, le coloris Terre nuancée a été développé exclusivement pour la tuile Koramic Kanal 10, elle-même spécialement destinée aux régions du Sud. Ce coloris apporte relief et caractère à la toiture, grâce à ses 3 nuances naturelles issues de la terre : ocre, jaune et rouge. Les tuiles panachées se fondent dans le paysage pour un rendu à l'aspect vieilli et authentique, évocateur des maisons provençales d'antan.

#### Un matériau résistant et facile

Les tuiles acier peignent à s'implanter en France. Elles ont pour elles de bien résister au temps, sont légères et faciles à poser. La tuile Coversys, de fabrication belge, répond à tous ces critères. Elle est disponible en 3 profils, 4 types de revêtements et 10 teintes.

FFTB

# Un site destiné à valoriser le savoir-faire des artisans

La Fédération française des tuiles et briques, dont l'une des principales missions est d'assurer la promotion des matériaux de terre cuite, a souhaité développer un site dédié à la valorisation du savoir-faire des artisans et des PME de ce secteur : <http://artisans-terre cuite.fr>. Le travail de la terre cuite est une activité qui a su s'appuyer sur un héritage traditionnel, tout en lui conférant une modernité très appréciée, tant pour son aspect esthétique que pour ses qualités écologiques.

#### 80 adhérents à terme

Ainsi, 2 grands axes ont structuré la conception et la réalisation du site : proposer un contenu informatif de qualité sur la terre cuite et mettre en valeur les fabricants et leurs produits



**ARTISANS  
-TERRECUITE.FR**

Ainsi, une place importante leur a été réservée, au travers d'un moteur de recherche multicritère (nom, département, produit...), et d'une carte de France dynamique permettant d'accéder directement aux professionnels proches de chez soi.

#### Retrouver des produits proches de l'existant

La proximité est, en effet, une donnée essentielle pour les particuliers en recherche de produits en terre cuite. En matière de rénovation, par exemple, il est important de pouvoir retrouver des produits identiques ou très proches de l'existant. ●

avec leurs spécificités locales. Le site rassemble aujourd'hui, une vingtaine d'adhérents de la FFTB mais, à terme, il en fédérera près de 80. Sa création répond à une

demande des artisans et, s'il a pour vocation de valoriser la terre cuite, c'est aussi avec l'objectif de générer des demandes entrantes pour les artisans.

### SÉCURITÉ

## Des toitures dangereuses désormais accessibles



Une protection qui sécurise le travail de 2 personnes.

Des toitures industrielles en fibrociment nécessitent une maintenance régulière, mais elles peuvent être fragiles et dangereuses. Elles sont donc souvent négligées et abîmées, car personne ne veut y aller... mais ça va changer ! Simple et léger, le système Valley Walk, de Kee Safety, a été conçu pour travailler en toute sécurité sur les chéneaux. Cette protection mobile permet à 1 ou 2 personnes de se déplacer et elle peut également être uti-

lisée pour transporter une charge légère. Cette solution novatrice est parfaite pour des travaux de courte durée, tels que la maintenance de couverture, un nettoyage, une inspection ou des travaux de réétanchéisation à proximité des toitures fragiles, type fibrociment.

Ce cadre mobile s'adapte aux chéneaux symétriques et asymétriques, car les bras stabilisateurs pliables sont réglables de 0 à 85°. ●

### ÉCRAN DE SOUS-TOITURE

## Un pare-vapeur en matériau 100 % recyclé

Élément technique désormais incontournable, le pare-vapeur possède toutes les qualités pour assurer étanchéité à l'air, pérennité de la charpente (il laisse passer la vapeur d'eau), confort et économies d'énergie. Raison de ce succès, le nombre de références explose avec toutes sortes d'écrans : des « standards », des réfléchissants, des hygro-régulants...

#### Un produit respectueux de l'environnement

Dernier-né de la famille Ubbink, le Protec'Vap®90, qui est composé d'un film en polyéthylène 100% recyclé, afin de proposer un produit qui respecte l'environnement. Il forme une barrière efficace contre la vapeur d'eau et limite les déperditions thermiques dues aux infiltrations d'air.



Le Protec'Vap®90 existe en 2 largeurs de rouleau : 1,50 et 3 mètres.

Grâce à une valeur Sd de 90 m, le Protec'Vap®90 peut être mis en œuvre sur une paroi dont la perméance du complexe extérieur est réduite ou en l'absence de lame d'air ventilée. Il est conforme au DTU 31.2.

Cet écran s'ajoute à la gamme complète des pare-vapeur développés par Ubbink France pour ses gammes Étanchéité à l'air et « Spéciale Maison à ossature bois ». ●



CONDUIITS DE FUMÉE TERRE CUITE IMERYS STRUCTURE

## Naturellement rentables et durables... preuves à l'appui !

- ✓ Il n'est pas difficile de poser un conduit en Terre Cuite IMERYS... VRAI
- ✓ La Terre Cuite IMERYS résiste extrêmement bien à la corrosion... VRAI
- ✓ Le conduit Terre Cuite IMERYS est moins cher... VRAI
- ✓ Le conduit Terre Cuite IMERYS vous fait gagner jusqu'à 30%... VRAI

Moins chers, plus confortables et garantis 30 ans, les conduits de fumée IMERYS vous font gagner des centaines d'euros par construction.

Découvrez le nouveau **GÉNÉRATEUR D'ÉCONOMIES**  
Prenez RDV, vous avez tout à gagner : 05 61 30 61 14



NOUS INNOVONS POUR L'HABITAT DURABLE

## Vite !

### SÉCURITÉ

#### Fenêtre de toit anti-effraction



La fenêtre FTP-VP2 Secure de Fakro possède une vitre laminée anti-effraction et un système spécial qui interdit le démontage du double vitrage. Cette fenêtre applique également le système innovant du renforcement de la construction des fenêtres de toit Top Safe. De ce fait, elle ne requiert pas de protection supplémentaire, tels les pènes de verrouillage, qui diminuent le confort d'utilisation.

### POLYMÉRISATION

#### L'étanchéité des balcons bouge

Sika a intégré une technologie, dite MTC, qui permet d'utiliser l'humidité atmosphérique pour déclencher le processus de polymérisation. Cette technologie offre entre autres une prise très rapide de la résine après application. De plus, les systèmes à base de technologie MTC, présentent l'atout de ne pas libérer de CO<sub>2</sub>, ce qui évite les phénomènes de bullage. Enfin, l'application n'est pas perturbée par des conditions atmosphériques défavorables.

### FILIÈRE FORÊT-BOIS

## Des axes pour un plan d'action

La filière Forêt-Bois est un acteur majeur de la lutte contre le réchauffement climatique, grâce à l'impact du secteur sur le bilan carbone de la France, qui compense 22 % des émissions nationales. Il pourrait atteindre 30 % d'ici à 2020. Sans mesures volontaristes, la disparition du puits de carbone forestier est probable à l'échéance 2040.

### Créer de la valeur ajoutée

Des mesures prises seulement en amont de la filière ne permettraient pas une utilisation optimale des bois issus des forêts françaises. Des décisions doivent



donc être prises dans le même temps, pour développer la transformation et l'utilisation du bois dans la construction, et pour répondre aux besoins des marchés. L'amélioration de la compétitivité

des scieries et la structuration de la construction bois sont impératives. Ces efforts créent de la valeur ajoutée et des emplois ruraux et industriels, répartis sur tout le territoire national. Ils sont

également facteurs de rétablissement de la balance commerciale de la filière bois et de la filière énergétique.

Ces efforts doivent, entre autres, se traduire par le respect de la valorisation des usages : valeur ajoutée économique et sociale décroissante en allant du bois d'œuvre et du bois industrie, au bois énergie, par l'adaptation de la production de bois et des produits issus du bois à la demande, par l'augmentation de l'utilisation du bois dans la construction et les autres secteurs, avec une attention particulière pour les bois feuillus. ●

### SOPREMA

## Une membrane contre les effets de la chaleur

La progression continue du tissu urbain génère une température en ville supérieure de 6 °C à celle des campagnes. Pour atténuer les désagréments de cette surchauffe, Soprema, un fabricant reconnu de systèmes d'étanchéité, a mis au point une membrane recouverte d'un film de surface spécifique (Valéron), dont l'atout majeur est de maintenir naturellement fraîches les toitures, du fait d'une forte réflectivité solaire (0,78), doublée d'une émissivité thermique élevée (0,89). Ce complexe, dénommé



Sopra Star, a déjà fait ses preuves en Amérique du Nord. L'industriel a décidé d'ouvrir la voie en France, en participant activement au programme Cool Roof.

### Durée de vie prolongée

Des tests de chaleur démontrent l'efficacité du système. De plus, le fabricant communique sur le fait que la diminution de la température améliore grandement la stabilité dimensionnelle du revêtement et la durée de vie des équipements. ●



Chantier du théâtre provisoire de la Comédie française.

### OSSATURE BOIS

## Belle collaboration entre la Sarthe et les Vosges

LIB (Lorraine Industrie Bois) sèche et abote depuis 2 ans du bois résineux issu des Vosges, pour approvisionner le marché en éléments d'ossature. La collaboration avec Charpente Cénomane, basée dans La Sarthe et qui réalise de nombreux chantiers phares, témoigne du succès rencontré

dans la filière bois française. Ce constructeur a intégré dans son management les notions de responsabilité environnementale et sociétale, c'est pourquoi il a fait le choix de s'approvisionner chez LIB, pour un bilan carbone réduit, tout en maintenant la valeur ajoutée sur les Vosges. ●



### Roto Designo

L'autre vision de la fenêtre de toit !

- Plus simple et plus rapide à installer
- Plus d'économies d'énergie
- Plus de choix : PVC ou bois
- Plus facile à manipuler

www.roto-frank.fr



Roto

La Fenêtre de Toit

Artibat  
Hall 5  
Stand 5853



C'EST RACCORD

# Changer une fenêtre de toit



Quatre bandes d'isolant bicomposant sont collées sur l'extérieur du cadre fixe pour assurer l'étanchéité de la fenêtre.

Lors d'un aménagement de combles avec installation de fenêtres de toit, les liaisons périphériques doivent participer à l'optimisation de l'isolation de la toiture, en connectant efficacement la fenêtre au système d'isolation et d'étanchéité à l'air du toit. Pour répondre à cette problématique, Velux commercialise un raccord de « remplacement » disponible en deux versions : EW 2000 pour matériaux de couverture jusqu'à 120 mm de relief et petites tuiles plates (si le raccord d'origine est un raccord pour tuiles), et EL 2000 pour

matériaux de couverture plats jusqu'à 8 mm et petites tuiles plates (si le raccord d'origine est un raccord pour ardoises).

## Un raccord bien caché

Quelle que soit la version, ce raccord avec isolation complémentaire intégrée, est constitué de 4 bandes d'isolant bicomposant, à coller sur l'extérieur du cadre fixe, après la pose du cadre sur la toiture, avec assemblage par chevauchement dans les angles. L'ensemble est recouvert par les profilés du raccord en aluminium laqué. ●

PERCÉE EN FRANCE ?

## Des gouttières en acier

La France est un pays de gouttières et de descentes en zinc, PVC et, dans une moindre mesure, aluminium. Depuis peu, le suédois Lindab tente une percée avec un matériau vraiment nouveau pour cet usage : un acier galvanisé recouvert d'une peinture polyester.

### Un système suédois

L'innovation ne s'arrête pas là, puisque l'assemblage se fait sans soudures. Toutes les pièces s'assemblent par encliquetage. Les embouts comportent une étanchéité intégrée sous forme de tube EPDM. Les jonctions sont faciles à monter et créent des raccords solides et durables. Leur étanchéité est garantie par la présence d'un joint EPDM

longue durée. Enfin, les nappes polyvalentes sont encliquetables en une seule prise, ce qui garantit une adaptation parfaite sur la forme semi-circulaire de la gouttière. Elles peuvent également être montées sur une gouttière déjà en place. ●



Inédits en France, les éléments encliquetables en acier galvanisé.

Bati

DELTA\* PRÉSENTE

DÖRKEN

DELTA-LIQUIXX FX AIR

# L'ARME ABSOLUE

POUR RÉUSSIR L'ÉTANCHÉITÉ À L'AIR

**DELTA-LIQUIXX FX**

Solutions liquide pour la mise en œuvre de l'étanchéité à l'air au plafond. Nouvelle contenance économique : 4 litres.

Étanchéité à l'air pour tous les matériaux de construction rigides ou souples.  
Étanchéité à l'air à tous les éléments de charpente.  
Étanchéité à l'air des terrasses de toit.

DELTA-LIQUIXX FX

BATIMAT

www.doerken.fr

# 3 entreprises de caractère

Des produits **complémentaires**

## centaure®

Votre force d'appui

Concepteur & fabricant d'équipements d'accès en hauteur en aluminium :

- échelles
- échafaudages roulants
- plates-formes de travail
- escabeaux
- rampes

## duarib®

Novateur sur toutes les hauteurs

Concepteur & fabricant de solutions de travail en hauteur :

- plates-formes roulantes
- échafaudages roulants
- échafaudages fixes
- rampes aluminium
- fabrications spécifiques

## Hammerlin®

L'Équipement des bâtisseurs

Concepteur & fabricant d'équipements pour les chantiers :

- brouettes, diables
- monte-matériaux, treuils
- bétonnières, bacs à béton
- gouttes, tôleaux
- barrières

**Nouveautés  
2013 !**

Escabeau colleballe  
Centaure Mister T  
hyper résistant



Brouette Hammerlin  
Bati Plus 110 Réno  
avec nouveau châssis  
Alpha indéformable



CDH GROUP

On est tellement **plus fort**...  
... lorsqu'on **travaille ensemble** !

## Des valeurs **communes**

- **Savoir-faire** 110 ans  
(l'un des plus) **héritage industriel**
- **Innovation constante** en réponse  
aux **besoins des utilisateurs**
- **Démarche qualité & sécurité**  
certifiée par de **nombreux labels**  

- **Satisfaction des clients**  
grâce à notre esprit de service & à la proximité  
de notre **équipe commerciale**

Echafaudage roulant  
Duarib Decker 2  
nouvelle génération

[www.centaure.fr](http://www.centaure.fr)  
[www.duarib.fr](http://www.duarib.fr)  
[www.hoemmerlin.com](http://www.hoemmerlin.com)

Représentance sur **Artibat**  
Stand 1A05 - Hall 1



## Vite!

GSB

### Des cloisons pour tous



Home Pratik, division grand public du groupe Knauf, conçoit et distribue, par le biais des grandes surfaces de bricolage, des solutions de qualité, à la mise en œuvre simplifiée, pour satisfaire les besoins de tous les bricoleurs, ces produits étant également susceptibles d'intéresser les professionnels qui fréquentent les GSB et qui peuvent être à la recherche de plaques et de panneaux de petites dimensions.

LEBORGNE

### Manches d'outils PEFC

En 2009, le fabricant d'outils à main Leborgne obtenait la certification de Chaîne de contrôle PEFC (FCBA/09-01019) pour les manches en bois de ses outils. En 2012, c'est l'intégralité des manches utilisés sur les outils Leborgne qui sont désormais certifiés.

ISOFRANCE FENÊTRES



### Implantation dans l'Isère

Spécialisée dans la fabrication sur mesure et l'installation de fenêtres, portes et fermetures, Isofrance Fenêtres s'installe à Grenoble. C'est le premier point de vente du réseau dans l'Isère. Créée il y a 30 ans pour répondre aux besoins des particuliers en rénovation de l'habitat, Isofrance Fenêtres est une enseigne française appartenant depuis 1997 au groupe alsacien Atria, l'un des premiers groupes européens de menuiseries industrielles.

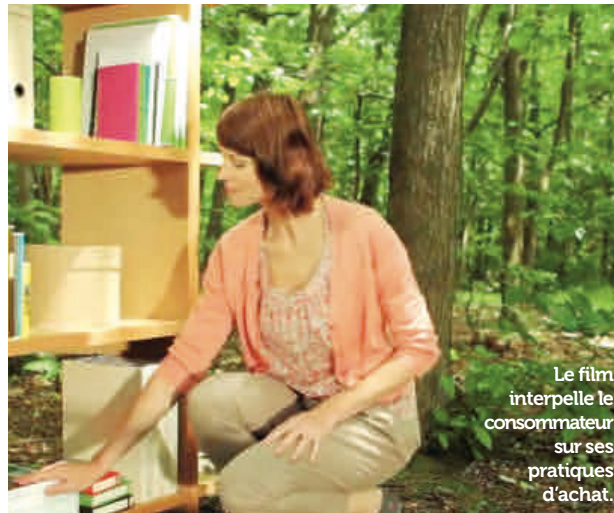
COMMUNICATION

# Campagne grand public pour le PEFC\*

Lancée au printemps dernier, la 1<sup>re</sup> campagne grand public du PEFC France avait pour ambition de favoriser la reconnaissance de la marque par les consommateurs, et de leur expliquer les garanties que leur apporte le label PEFC. Initialement diffusée en presse TV, cette campagne a été relayée cet été par une diffusion sur le Web et sur les réseaux sociaux, pour acquérir une plus grande proximité avec le consommateur final. La démarche est cohérente, car il y a un grand décalage entre la perception du PEFC par les professionnels et la quasi-totalité du grand public, qui ne connaît pas son existence.

### Un film pédagogique

La campagne de presse visant à faire du PEFC un repère pour une consommation respectueuse de la forêt se décline sous la forme d'un film, réalisé par l'agence La Fabrique du Design et produit par Et Alors Production. Ce film est accessible sur la home page PEFC France depuis le 23 juillet, ainsi que sur l'espace d'informa-



Le film interpelle le consommateur sur ses pratiques d'achat.

## « Objectif : promouvoir la gestion responsable des forêts »

tion grand public dédié à la gestion durable : [pefc-france.org/gestion-durableforet#film](http://pefc-france.org/gestion-durableforet#film).

Reprenant la mise en scène d'une bibliothèque en bois certifiée et installée au beau milieu d'un sous-bois, il met en scène une jeune femme qui choisit de consommer responsable : cette bibliothèque trône ainsi égale-

ment dans son salon. Le film reprend l'accroche interpellant le consommateur sur ses pratiques d'achat et sur sa responsabilité individuelle : « Choisir un produit en bois PEFC, c'est choisir de respecter la forêt. » ●

\*Programme for the Endorsement of Forest Certification schemes = Programme de reconnaissance des certifications forestières

DILEMME

## Les insuffisances des fenêtres de toit

La façon la plus simple d'avoir une maison fraîche en journée, c'est d'empêcher la chaleur d'y entrer, ce qui n'est pas évident dans toutes les régions. Sur une toiture orientée à l'ouest ou

au sud, les fenêtres de toit apportent de la chaleur. Il serait préférable de les réserver aux pans de toiture situés au nord et à l'est et d'y prévoir des occultations extérieures efficaces, ce que les fabri-

cants proposent déjà. Mais des combles, même parfaitement isolés et avec des ouvertures bien orientées, ont du mal à supporter une charge thermique forte sur plusieurs jours d'affilée. De plus, la tendance vise à bannir la climatisation, même partielle.

Pour assurer un confort d'été correct sans climatisation, il serait tentant de limiter au minimum les ouvertures dans le toit, ce qui n'est pas toujours possible ni souhaitable. Cela montre simplement que la « vraie vie » n'est pas toujours compatible avec les grandes théories du moment, et qu'un peu de pragmatisme ne peut pas vraiment nuire. ●



Concilier les impératifs réglementaires et le bien-être des habitants.

VERRE PLAT

## Alliance interactive

L'alliance stratégique conclue entre AGC Glass Europe et Interpane est effective depuis le 27 juillet dernier. Annoncé en décembre 2011, cet accord a été approuvé par les autorités européennes de la concurrence : AGC prend ainsi une participation de 51 % dans Interpane.

### Des activités complémentaires

Producteurs de verre float, les 2 partenaires développent des activités de transformation qui se complètent. Basé à Bruxelles, AGC Glass Europe produit, transforme et distribue du verre plat pour la construction (verre extérieur et de décoration intérieure), l'automobile, le solaire et divers secteurs industriels. C'est la branche européenne d'AGC Glass, le premier producteur mondial de verre.

La gamme de produits de l'allemand Interpane comprend du verre blanc, d'isolation thermique et acoustique, de sécurité, de conception et de design ainsi que pour les applications solaires. Il développe également la technologie et l'outil industriel pour le dépôt de couches.

Via Interpane, AGC étend sa présence industrielle, essentiellement sur le marché allemand, et table sur un élargissement de sa gamme de verres à couches. En quête de nouveaux marchés, Interpane profite, pour sa part, du réseau et de la présence industrielle d'AGC, qui couvre toute l'Europe. ●



Les 2 partenaires vont pouvoir étendre à la fois leurs gammes et leur territoire.

## Les Profilés Catnic

Une gamme complète pour tout type de construction.



La gamme de produits Catnic est constituée d'un large éventail de profils d'angle pour applications extérieures et intérieures. Disponible en acier galvanisé et acier inoxydable, ainsi qu'en PVC. Un choix de finitions de surface standard et des profils d'arrêt disponibles séparément sont offerts sous forme de gamme de produits finis prêts à l'usage pour faciliter les installations.

Les produits Catnic sont distribués chez les marchands de matériaux et les grossistes de votre région.

Plus d'informations  
comptez sur le Centre  
Tél: 01 23 40 00 00 Fax: 01 23 40 00 00  
technologie.burgess@tatasteel.com  
www.catnic.fr

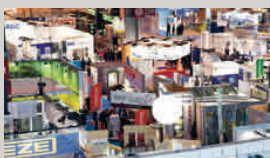
## Vite !

### EQUIP'BAIE

#### La dernière ligne droite

La 13<sup>e</sup> édition du Salon international de la fenêtre, de la fermeture et de la protection solaire se tiendra du 13 au 16 novembre 2012, à Paris, Porte de Versailles, dans le Hall 1.

Un rendez-vous devenu une référence sur le secteur, permettant de découvrir les nouveautés et les tendances. Près de 350 exposants sont attendus. La fréquentation devrait dépasser les 22 000 visiteurs recensés pendant l'édition de 2010. Les préinscriptions sont ouvertes sur les sites [www.equipbaie.com](http://www.equipbaie.com) et [www.metalexpo.com](http://www.metalexpo.com)



### DOCUMENTATION

#### Les logements collectifs

Kawneer, partenaire des architectes, économistes, bureaux d'études et pros de la menuiserie, édite une nouvelle documentation : Logements collectifs. Face aux contraintes posées par une situation géographique atypique, des normes de plus en plus rigoureuses, des impératifs d'accessibilité ou encore un budget et des délais limités, le gammiste a développé des solutions adaptées aussi bien aux critères économiques que techniques. Disponible sur simple demande à [projet@kawneer.com](mailto:projet@kawneer.com)

#### Les publications récentes

- Coffre de VR Protex, de Deceuninck (additif)
  - Fenêtres Alu Plus, Tempo, Opale KL07 et Performance Alu, de Pastural
  - Coffre de VR Bloc N – Bloc R, de Bubendorff (additif)
  - Fenêtres Performance, de Profialis
  - Fenêtre de toit Designio R7 Bois Pro, de Roto Frank
- Plus de détails sur [www.cstb.fr](http://www.cstb.fr)

### EN MARGE D'EQUIP'BAIE 2012

# Remplacement des fenêtres : oui, mais pas seulement !

Le remplacement des menuiseries intervient sur un marché de la rénovation porté par l'efficacité thermique et la performance énergétique. Comme le montrent les problématiques de mise en œuvre par des entreprises qualifiées en travaux d'isolation complémentaires, ces entreprises doivent s'organiser pour répondre au mieux à ces attentes.

#### La profusion des labels

On assiste donc à l'émergence de labels, formations et certifications, tels que Reconnu Grenelle de l'environnement, Pros de la performance énergétique, Qualibat, FEE Bat, ECO Rénovation®, etc. Sabine Basili, vice-présidente de la Capeb, responsable du projet ECO Rénovation®, revient sur les grands points de ce dispositif : « ECO Rénovation® propose un principe de cotrai-



Pour bénéficier d'un crédit d'impôt, le particulier doit engager au moins 2 types de travaux différents.

tance, piloté par un seul interlocuteur. L'entreprise artisanale peut ainsi proposer à son client une offre globale faisant appel à d'autres artisans en constituant, le temps du chantier, un Groupement momentané d'entreprises (GME) représenté par un mandataire commun. Le projet suscite un réel engouement de la part des professionnels confrontés à

des clients ne souhaitant pas coordonner eux-mêmes les travaux, tout en ayant l'assurance d'un chantier de rénovation géré de façon globale et efficace. De plus, ce dispositif, regroupant des ECO Artisans® formés, leur permet un large accès au marché de la rénovation énergétique et leur garantit une indépendance totale. » À travers ces mesures,

les maîtres d'ouvrage s'assurent d'une rénovation efficace sur le plan énergétique, en accédant à un bouquet de travaux proposé de façon globale. Ce système permet par ailleurs d'accéder au dispositif d'aides financières.

#### C'est bon pour le marché

La rénovation des fenêtres, couplée à d'autres travaux (isolation des combles, ITE, remplacement de chaudière...) peut ainsi bénéficier du crédit d'impôt. En effet, si ce dernier reste éligible à un chantier monoposte dans le collectif, la rénovation dans l'habitat individuel, quant à elle, doit engager au moins 2 chantiers groupés pour pouvoir souscrire au crédit d'impôt (allant de 8 à 18 % du prix du matériel). Des mesures qui devraient avoir une incidence bénéfique sur le marché des menuiseries. ●



### CHANGEMENT D'IDENTITÉ

## Naissance de la marque Assa Abloy Glass

Le leader mondial de la sécurisation des accès réorganise l'ensemble de ses activités associées au verre. La marque du groupe, Stremler Verre, devient ainsi Assa Abloy Glass. Ce changement s'accompagne d'une offre Produits qui compte désormais plus de 2000 références, essentiellement concentrées sur les solutions architecturales. À l'unisson, tous les packagings

et les supports techniques et de communication arborent le nouveau logo. Rappelons que le fabricant propose des systèmes complets à destination des bâtiments tertiaires et des immeubles résidentiels (portes coulissantes en verre, serrures et paumelles, douches, équipements pour vitrines et meubles, portes automatiques...). ●

Plus d'infos sur [www.assaabloyglassolutions.com](http://www.assaabloyglassolutions.com)

### SÉCURITÉ

## Bieber perfectionne son mécanisme OB

Chaque année, on estime à 250 le nombre d'enfants qui, victimes de leur curiosité naturelle, tombent accidentellement par la fenêtre. Fort de ce constat, Bieber Bois a mis au point la technologie Tilt First, afin de pouvoir prévenir les risques domestiques liés à la défenestration.

Étudié spécialement pour la sécurité des enfants à la maison, mais aussi dans les salles

de classe et les garderies, ce mécanisme permet de laisser la fenêtre équipée d'un système oscillo-battant sur la position « basculer ». Seul le détenteur de la clé peut placer la poignée en position « tourner » et ouvrir la fenêtre. Une fois celle-ci revenue en position « basculer », le blocage est automatiquement réactivé. Ce système permet donc une aération de la pièce sans aucun risque. ●



Un verrouillage en position oscillo-battant sécurise la fenêtre en empêchant son ouverture.

Augmenter la surface d'une paroi vitrée améliore ses caractéristiques.



#### VITRAGES ISOLANTS

## Ils prennent enfin toute leur place

Traditionnellement considérée comme une « faille » énergétique, la fenêtre a bénéficié ces dernières années de gros progrès techniques. Proportionnellement en baisse, les surfaces vitrées des logements neufs représentent en moyenne seulement 13 % de la surface habitable. Étudié à la loupe dans le cadre de la RT 2012, le vitrage montre clairement son concours

à l'isolation thermique globale du bâtiment et à l'amélioration des performances énergétiques.

#### 1/6<sup>e</sup> de baies vitrées

Une simulation de l'impact de la surface vitrée sur l'efficacité énergétique des bâtiments résidentiels a conclu qu'en augmentant la surface d'une paroi vitrée, on améliore ses caractéristiques tout en diminuant son coût relatif. Cette

étude établit que le ratio 1/6<sup>e</sup> de baies vitrées par surface habitable est un minimum et que l'augmenter améliore les performances énergétiques. Tirer le meilleur parti des apports solaires réduit les 2 postes consommateurs d'énergie (chauffage et éclairage) et les besoins d'énergie (BBio) des bâtiments résidentiels, y compris en zone froide. ●

Source : Glassolutions

#### RECRUTEMENT

## Cap sur le Nord et l'Est pour le groupe Lorillard

Le groupe Lorillard sera sur le nouvel Espace réseau du salon Equip'Baie 2012, pour élargir son maillage professionnel, rencontrer des professionnels de la menuiserie, et recruter des partenaires pour ses réseaux Lorenove et Lorebat.

Le groupe souhaite aller vers ceux qui aspirent à développer leurs activités avec le soutien d'une enseigne reconnue, afin de renforcer sa présence dans le

Nord et l'Est. L'un des critères de choix des nouveaux concessionnaires est l'attribution d'un secteur exclusif ciblé pour permettre le développement rapide de leur commerce. C'est ce qui séduit aussi les entrepreneurs déjà membres du réseau et les amène à ouvrir jusqu'à 5 espaces conseils. En interne, l'organisation compte plus de 100 personnes au service du particulier et du réseau. ●



L'espace conseil Lorenove, sous le Viaduc des Arts, à Paris.

## ŒUVRE D'ART... CARICATURE ?



LA POSE CE N'EST PAS DE L'IMPRO :  
CERTIFICATION POSE.

EPFV - Agence Certification

**NOUVEAU**

Renseignez-vous sur

[www.certificationpose.fr](http://www.certificationpose.fr)

La pose de portes et fenêtres, c'est une affaire de pro...  
Certification Pose Portes et Fenêtres, l'Atout Pro. Démarquez-vous !



## Vite !

HÖRMANN

### Fermeture sécurisée



Hörmann a mis au point un système de radio bidirectionnel BiSecur pour les motorisations des portes de garage et de portails, qui permet de déclencher l'ouverture ou la fermeture à distance en toute sécurité. Le cryptage est sûr et garantit une protection optimale face aux copies du signal radio par des personnes malveillantes. Le BiSecur permet, en outre, de connaître la position de la porte, ce qui évite de sortir pour voir si le portail est bien fermé !

FRANCIAFLEX

### Cocorico !



Fabricant français de stores, fenêtres, volets et automatismes, Franciflex vient d'obtenir le label Origine France pour sa gamme de stores de terrasse. Ce label, délivré par le bureau Veritas Certification, prouve que plus de 50 % du prix de revient de ce produit est acquis en France. La production de ces stores de terrasse, dont le store banne avec éclairage et chauffage intégré Fetuna, se fait en Isère, sur le site de la Tour du Pin.

RECYCLAGE

### Mieux gérer les déchets

Le SNFPSA - Syndicat national de la fermeture, de la protection solaire et des professions associées - a récemment inauguré sa filière de recyclage des Déchets d'équipements électriques et électroniques, issus des fermetures et protections solaires. Gérée par l'organisme Recylum, elle permet aux producteurs et assembleurs de respecter leurs obligations réglementaires en proposant aux utilisateurs une solution de reprise gratuite des anciens équipements.



ANTICIPATION

# L'innovation comme ligne de conduite depuis 30 ans

Depuis 30 ans, la société Soprofen a pour vocation d'anticiper les évolutions du marché de la fermeture.

Concepteur gammiste et fabricant de volets roulants, de moustiquaires, de solutions de protection solaire et de portes de garage, l'entreprise distribue également des accessoires pour la baie, des vitrages de balcons et des decks de terrasse.

80%

du territoire couvert pour les clients par Allo Volet Service



L'usine de Froideconche (70) s'est étendue avec la création d'un hall logistique de 1 000 m<sup>2</sup>.

### Réponses personnalisées

Les différentes usines sont réparties sur 6 sites en France et en Belgique et toutes ont connu de nombreuses extensions, dont Froideconche (70), qui atteint une superficie de 16 000 m<sup>2</sup> avec la création d'un nouveau hall logistique.

Toutes possèdent également leurs propres cabines de laquage, pour offrir des réponses personni-

sées à leurs clients. Côté distribution, Soprofen a conçu une marque et une offre produits spécifiques pour chacun des canaux de commercialisation : AxoPro pour les négoce matériaux, Closy pour les GSB, Soprofen pour les revendeurs installateurs. Le service client passe aussi par la mise

en place de « Allo Volet Service », qui couvre 80 % du territoire et qui, s'appuyant sur des professionnels partenaires, répond aux besoins des installations chez les particuliers, propose l'intervention d'un service après-vente et la pose de produits techniques, entre autres. D'autres services

comme l'EDI (Échange de données informatiques) ou l'Espace Pro sont également proposés. Dernier fleuron de la société : le coffre bloc baie Chrono VX2, aux performances thermiques, phoniques et perméabilité à l'air, pour répondre aux exigences de la RT 2012 et des bâtiments BBC. ●

STORES

## Le clair-obscur se trouve à portée de mains

Les stores combinent désormais tissu et voilage... en tout cas les stores rouleaux Twist, de Luxaflex®. Ils sont composés

de 2 panneaux coulissant l'un devant l'autre, et entrecoupés de bandes horizontales opaques pour doser soleil et lumière selon les besoins.



Deux panneaux de tissu coulissant et des bandes de voilage horizontal pour mieux sculpter la lumière.

### Deux largeurs

Les faces avant et arrière des bandes, disponibles en 2 largeurs -75 et 135 mm- peuvent être placées dans n'importe quelle position l'une par rapport à l'autre, de manière à obtenir le degré d'intimité ou d'occultation désiré. Une large palette de coloris est disponible, dont un modèle avec fils métalliques.

Chaînette, manivelle ou motorisation, le choix du mode de manipulation est accessible en option. En version design, le profil de montage et les supports sont proposés agrémentés d'une capsule blanche, grise ou noire. ●

DOMOTIQUE

## Vieillir à la pointe



Blyssbox, avec sirène et transmetteur ADSL/GSM intégré, télécommande et bracelet d'appel d'urgence.

En 2040, 1 200 000 personnes seront dépendantes, contre 800 000 actuellement. Pour permettre à une personne en perte d'autonomie de continuer à vivre dans son cadre habituel, il faut compter sur la domotique et les automatismes, qui ouvrent de nombreuses perspectives.

Ainsi, la maison connectée, avec ses capteurs et ses outils de contrôle et de communication, apporte une réponse à ce problème. Détecteurs de gaz ou de fuites d'eau, commandes centralisées pour la fermeture des volets et des portes, chemins lumineux activés

à l'aide d'un seul interrupteur... ces solutions sont proposées avec le concept Blyssbox Liveez, conçu et développé par Advisen pour Castorama.

Deux kits Maintien à domicile viennent compléter cette offre, l'un manuel, l'autre automatique avec télécommande murale, bracelet médaillon d'urgence et, pour la version automatique, un détecteur de mouvement intérieur pour déclencher une alerte en cas d'inactivité. ●



## NOUVEAU MARCHÉ

## Bouyer Leroux investit dans les coffres

Le fabricant de briques entend profiter des évolutions liées à la nouvelle réglementation thermique. Sur un marché du volet roulant estimé à 3,5 millions d'unités par an, en neuf et rénovation, le renforcement des exigences thermiques conduit les industriels à préférer aux coffres tunnels des menuiseries monoblocs avec volets roulants intégrés déportés vers l'extérieur.

Ce système réduit la consommation énergétique de 3 à 4 %, indique Bouyer Leroux. C'est pour répondre à ce marché que

l'industriel a investi 1,3 M€ dans une unité de production de coffres destinés à recevoir les volets roulants.

Cette extension du site de la Séguinière rassemble un atelier de fabrication de 700 m<sup>2</sup> et une unité d'assemblage de 1 300 m<sup>2</sup>.

La demande étant en constante augmentation pour des éléments de grandes longueurs, l'entreprise ambitionne d'équiper 50 % des maisons individuelles livrées en briques Bouyer Leroux. Neuf personnes ont été embauchées pour cette nouvelle activité. ●



## SERVICE APRÈS-VENTE

## Un concept qui bouscule le marché

Repar'stores souhaite répondre à un marché porteur et encore très peu exploité. Le parc des volets roulants est estimé, aujourd'hui, à plus de 59 millions d'unités, en France, dont près de 3,5 millions sont renouvelées et plus de 700 000 entrent en service chaque année.

### Tâches complexes

Soixante-quinze pour cent des volets vendus en France sont des volets roulants. Leur durée de vie est estimée à une quinzaine d'années, au cours desquelles ils subiront 1 à 2 réparations.

Fort de ce constat, Repar'stores a créé un nouveau métier, consistant à effectuer des tâches de réparation, modernisation et automatisation de volets roulants

de toutes marques, telles que Somfy, Nice, Bubendorff... Ces interventions parfois complexes sont réalisées avec toute la compétence requise.

### Intervention rapide

Là où seuls, jusqu'à présent, des généralistes réalisaient ce type d'intervention, Repar'stores a professionnalisé, structuré et modélisé ce métier.

Les professionnels, formés durant 6 semaines, s'engagent à intervenir sous 48 heures. Disposant d'un véhicule utilitaire spécialement équipé avec plus de 300 références, l'intervenant peut agir dans un délai très rapide. Repar'stores propose des tarifs forfaitisés, à partir de 70 €. ●



Réparateur de volets roulants : un métier tout nouveau sur un marché porteur.

# Esthétisme Performance Choix

Pour mes clients, j'exige le meilleur

L'autre entrée principale

Novoferm Habitat est une expertise métier reconnue par tous les professionnels. Avec une gamme de portes de garage la plus large d'Europe : sectionnelle, télescopique, coulissante, horizontale, verticale, manuelle ou automatisée. Novoferm Habitat vous propose des produits et des services de vos rêves.

Pour toute demande contactez-nous : [habitat@novoferm.fr](mailto:habitat@novoferm.fr)

ou contactez-nous : [novoferm.fr](http://novoferm.fr)

Hall 10A  
Allée D  
Stand 34

24, 25 et 26  
OCTOBRE 2012  
RENNES

## Vite!

### INTRATONE

#### Gestion des clés simplifiée



Fini les pertes de clés au sein des résidences, place à la gestion des clés informatisée. Intratone lance sur le marché de l'habitat collectif une solution brevetée, alliant intelligence et économie : la boîte à clés.

Désormais, tous les petits sésames des locaux techniques sont faciles d'accès et rigoureusement surveillés. Plus d'informations sur [www.intratone.fr](http://www.intratone.fr)

### GERLING

#### Une gamme de caissons VR

Le spécialiste des menuiseries PVC et aluminium se lance dans les coffres de volets roulants. Ils peuvent contenir soit un tablier de lames en aluminium de 37 x 8,3 mm, soit en PVC de 38 x 8 mm. Tous les caissons disposent d'une trappe de visite amovible pour un accès aisé au tablier et à l'axe octogonal, et peuvent être complétés d'une moustiquaire intégrée pour un confort absolu. Ils se posent à l'extérieur.

### AUTOMATISMES

#### Détecteurs de présence

Theben lance les versions KNX de ses détecteurs de présence PresenceLight 360 et PresenceLight 180. Destinés à la commande des éclairages et/ou à la gestion des systèmes de climatisation, ils réduisent efficacement la consommation d'énergie dans les bureaux, couloirs et pièces humides. La version 360 couvre une zone angulaire sur 360° et contrôle une surface maximale de 64 m<sup>2</sup>. La zone de détection du modèle 180 (couverture de 180°) atteint un rayon de 8 m. Ils détectent les personnes en mouvement et celles assises.



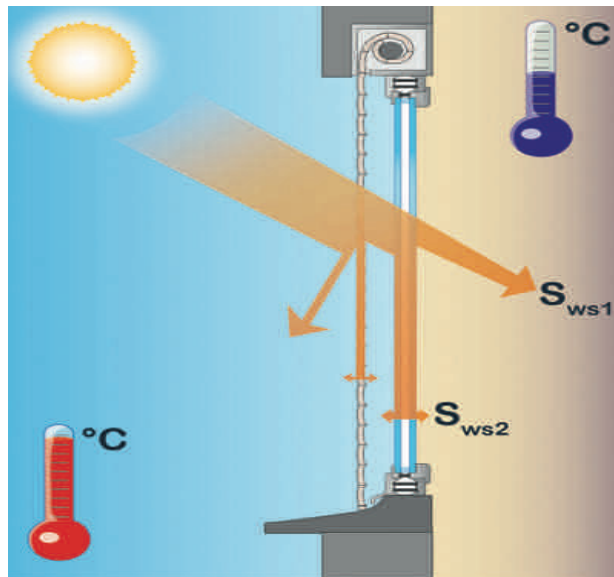
### ISOLATION THERMIQUE

# Optimiser le couple fenêtre et volet roulant

Tout au long de l'année, les volets roulants jouent un rôle important au niveau de la modulation de l'entrée de la chaleur et de la lumière au travers des fenêtres, adaptant ainsi les performances thermiques en fonction des conditions climatiques et des besoins des occupants.

#### Étude à l'appui

Une récente étude rendue publique par le SNFPSPA\* a mis en évidence plusieurs arguments en faveur de l'installation de volets roulants, visant à préserver un confort thermique à l'intérieur du bâtiment pendant la saison froide. Fermé devant une fenêtre, le volet roulant crée un espace d'air (ou « lame d'air ») supplémentaire, améliorant l'isolation de la fenêtre (la capacité d'isolation d'une fenêtre est caractérisée par son « coefficient de transmission ther-



Le volet roulant sert aussi à préserver le confort d'hiver.

mique », désigné par  $U_w$ . Plus le  $U_w$  est faible, plus la fenêtre est isolante). L'amélioration de l'isolation par le volet roulant est ca-

ractérisée par sa « résistance thermique additionnelle », désignée par  $\Delta R$ . Plus le  $\Delta R$  du volet est élevé, plus le volet est isolant.

Cette résistance dépend en grande partie de la perméabilité à l'air du volet et du matériau constituant son tablier. Les valeurs  $\Delta R$  communes pour les volets roulants s'échelonnent de 0,15 à 0,25 m<sup>2</sup>.K/W.

#### Type de fenêtre

À partir du  $\Delta R$  du volet et du  $U_w$  de la fenêtre, il est possible de calculer le coefficient de transmission thermique de l'ensemble fenêtre + volet roulant ( $U_{ws}$ ). Ainsi, l'apport du volet roulant sur l'amélioration de l'isolation de la fenêtre peut être calculé. L'apport du volet roulant dépend donc du type de fenêtre devant lequel il est installé. Il peut aller jusqu'à 55 % pour une fenêtre peu isolante et 31 % pour une fenêtre isolante. ●

\*Syndicat national de la fermeture, de la protection solaire et des professions associées.

### APPLICATION

## Un devis immédiat en toute simplicité

Qu'ils soient artisans ou installateurs, tous les professionnels de la fermeture sont confrontés quotidiennement aux nombreuses demandes de devis émanant de particuliers qui exigent des réponses rapides, complètes et simples à consulter.

#### En quelques clics

Dédiée aux spécialistes de la fermeture, l'application Devis Flash de France Fermetures permet de répondre immédiatement aux premières interrogations d'un client sur le coût d'une porte de garage sectionnelle ou d'un volet roulant du fabricant.

Après identification, le professionnel peut, en quelques clics, configurer simplement les produits et options mis à sa dispo-



sition, via un iPad, iPhone, PC ou Mac, et accéder directement à un devis en ligne. Il lui suffit de cliquer sur « enregistrer » pour que le devis lui parvienne immédiatement par mail, sous format pdf. Téléchargement sur l'AppStore ou sur [www.France-fermetures.fr](http://www.France-fermetures.fr). ●

### ÉNERGIE SOLAIRE

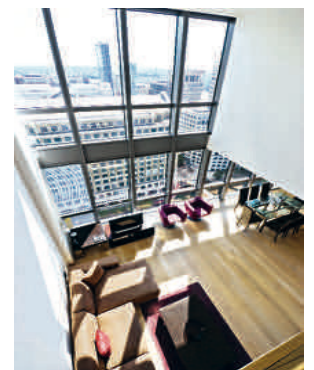
## Les vitrages techniques se multiplient

Les solutions verrières Stopray d'AGC assurent une parfaite maîtrise de l'énergie naturelle en créant le juste équilibre entre isolation thermique et contrôle solaire. Elles se révèlent particulièrement bien adaptées aux constructions tertiaires équipées de conditionnement d'air grâce à l'optimisation de la luminosité et au maintien de l'inertie thermique des bâtiments, en toute saison.

#### Confort thermique

Par exemple, Stopray Ultravision 50 est un verre à couche tendre à hautes performances muni d'une triple couche d'argent déposée sous vide.

Ce dispositif permet de profiter de façon optimale de la luminosité naturelle (TL = 49 %) en contrôlant efficacement la chaleur solaire (FS = 23 %). Grâce à une grande



sélectivité (ratio de transmission lumineuse-facteur solaire supérieur à 2) et à un coefficient d'isolation thermique élevé, ce verre procure un confort thermique indéniable et participe à la réduction des dépenses énergétiques de climatisation et d'éclairage. AGC décline ces solutions en Clearvision (verre extraclair) conférant aux vitrages une clarté exceptionnelle et un aspect neutre valorisant. ●

MOTORISATION DES PORTAUX

# L'intégré prend ses aises



Le portail à moteur intégré est de plus en plus demandé sur le marché.

Apparu il y a plusieurs années, le portail à moteur intégré dans les poteaux gagne du terrain. Avantage premier : son invisibilité, qui contraste avec les systèmes battants et le coulissant. L'intégration n'est pourtant pas nouvelle, puisque les moteurs enterrés existent depuis longtemps. Mais la mise en œuvre plus complexe (travaux de maçonnerie), le coût élevé du matériel et certaines limites d'utilisation (portail installé dans une pente prononcée) ont freiné son développement. Quoi qu'il en soit, les fabricants multiplient ces produits de nouvelle gé-

nération. Dernier exemple en date, Portalux -qui fabrique à 100% ses portails à moteur intégré- vient d'annoncer une extension de son site de production. Outre l'esthétique préservée, cette technique qui autorise une ouverture jusqu'à 180° est compatible avec les pentes jusqu'à 10 % et permet une ouverture vers l'extérieur. Mais, on notera une limitation de cet équipement à certains modèles de portails (le poids important est l'ennemi de ce type de moteur). De même, l'usage est déconseillé pour les portails pleins en zone ventée. ●

# Vite !

SUR LE WEB

## Pôle Fenêtre nouvelle version

Créé à l'initiative de 5 organisations professionnelles membres de la Fédération française du bâtiment (FFB) et représentatives des activités Fenêtres, Façades vitrées, Vérandas, Vitrages, Fermetures et Stores, le Pôle Fenêtre de la fédération a décidé de faire valoir les positions communes de ces organisations et de les communiquer d'une seule et même voix. C'est dans cet esprit que le site Internet [www.polefenetre.fr](http://www.polefenetre.fr) a récemment été mis en ligne. Vous pourrez ainsi vous connecter facilement sur les sites de vos spécialités.



PORTES AUTOMATIQUES PIÉTONNES

# Un référentiel réglementaire

Il reste encore beaucoup de travail pour rendre accessible l'ensemble des quelque 650 000 établissements recevant du public (ERP). Le SNFPSPA a donc réédité une plaquette issue de la révision d'une brochure plus ancienne, rappelant la réglementation Accessibilité et ses obligations quant à l'accès aux bâtiments. Elle revient sur la loi n° 2005-102 du 11 février 2005 qui précise que, avant le 1<sup>er</sup> janvier 2015, les ERP existants devront être adaptés ou aménagés, afin de permettre l'accès et la circulation des personnes handicapées et à mobilité réduite. Dans ce cadre, ce document présente de manière plus pré-

cise le référentiel réglementaire relatif aux portes automatiques piétonnes. ●



Dès 2015, les établissements recevant du public devront être accessibles aux personnes handicapées et à mobilité réduite.

# Esthétisme Fonctionnalité Performance

Pour mes clients, j'exige l'innovation

L'autre entrée principale

Novoferm Habitat propose des solutions innovantes et performantes pour votre entrée principale. Un savoir-faire unique et une expertise pour garantir une qualité irréprochable et une satisfaction totale. Nos produits sont conçus pour durer et pour vous offrir le meilleur confort possible.

Pour toute demande contactez-nous  
[habitat@novoferm.fr](mailto:habitat@novoferm.fr)  
 ou contactez-nous : [novoferm.fr](http://novoferm.fr)

Hall 10A  
Allée D  
Stand 34

24, 25 et 26  
OCTOBRE 2012  
RENNES

# Vite!

SITE INTERNET



## Victoria + Albert sur Internet

Spécialisée dans la fabrication de baignoires et de vasques haut de gamme, Victoria + Albert propose une nouvelle version de son site internet : [www.vandabaths.com](http://www.vandabaths.com). Objectif : une meilleure vision des produits de la marque et des informations plus complètes sur ses showrooms.

DOCUMENTATION

## Catalogues Leda 2012



À partir de 2 critères, « à la carte » ou « tout en un », le catalogue

Collection 2012 Leda présente l'ensemble des parois de douche ouverte et fermée, la gamme PMR\*, les receveurs, les colonnes, les espaces et cabines de douche avec ou sans hydromassage. À noter : 5 codes couleurs qui permettent d'identifier le niveau de gamme des produits : de violet pour les premiers prix à vert pour le très haut de gamme.

\*Personne à mobilité réduite

## Bientôt 1<sup>er</sup> poste de consommation

Aujourd'hui, la consommation énergétique des bâtiments français est de 550 TWh par an (1 TWh = 1 Md de kWh), dont 8 % (45 TWh) reviennent à la production d'ECS. La RT 2012 exigeant une consommation moyenne de 50 kWh/m<sup>2</sup>/an, toutes les dépenses d'énergie, chauffage en tête, vont devoir fortement diminuer. Seule la production d'ECS restera à peu près stable. Presque 10 fois inférieure à la consommation du chauffage, elle va donc en prendre une part de plus en plus importante dans le total des consommations énergétiques. Selon les prévisions, elle devrait, à terme, atteindre 50 % et passer en tête des dépenses énergétiques d'un bâtiment.

EAU CHAUDE SANITAIRE

# Primagaz s'associe à la technologie Rinnai

Les professionnels de l'hôtellerie, de la restauration, des blanchisseries, des stations de lavage et autres gros consommateurs d'eau chaude ont besoin d'installations répondant à leurs attentes en termes de performance, de confort et d'économies d'énergie. C'est ainsi que Primagaz s'est associée au fabricant japonais Rinnai, l'un des leaders mondiaux des équipements gaziers, pour distribuer en France son générateur d'eau chaude instantanée à haut rendement.

## Condensation et brûleurs modulants

Le système est composé d'unités de production d'eau chaude de 55 kW, permettant de chauffer instantanément de forts débits d'eau, de les distribuer sur des points multiples et d'obtenir une eau chaude à température constante, sans risque de légionellose. Il trouve sa performance dans les technologies de la condensation et des brûleurs modulants, sans ballon de stockage.

Le générateur est relié à une arrivée d'eau froide et à une arrivée de gaz. Il permet à l'eau de sortir à la température programmée, pilotée et réglable électroniquement, jusqu'à 85 °C. Compacts (47 x 72 cm), les modules du sys-



Les modules du système Rinnai s'installent au mur, avec un système d'évacuation de fumée.

« Chauffer l'eau tout de suite, à température constante, sans risque de légionellose »

tème s'installent au mur, avec une évacuation de fumée horizontale par ventouse, ou verticale par cheminée.

Le système peut également être couplé à une solution solaire thermique. Primagaz accompagne la mise en place de ces générateurs

en proposant une offre clés en main associant diagnostic des consommations énergétiques, installation du système de production d'eau chaude instantanée, fourniture de l'énergie gaz ainsi que services d'entretien et de maintenance. ●

PRESTIGE

## Allia et Selles montent en gamme



Keramag Design se veut à la fois innovante, intemporelle et raffinée.

Destinée aux marchés haut de gamme, Keramag Design est une marque internationale distribuée en France dans une sélection de salles d'exposition.

### Une élégance différente

Avec la collection myDay signée Cornelia Thies, Allia et Selles orientent leur offre vers le haut en proposant une gamme complète et originale, pour créer des salles de bains élégantes et dif-

férentes. Les meubles associent la céramique, le verre dépoli en sous-face et l'extrême brillance de la laque. Les lavabos-plans jouent la discrétion avec un trop-plein dissimulé. Les baignoires et lavabos sont dotés d'un cache-bonde ample et cerclé de métal, qui évoque l'esthétique des nouvelles générations de smartphones.

À faire découvrir à vos clients dans les showrooms dédiés ou sur [www.allia.fr/collections](http://www.allia.fr/collections). ●

MÉCÉNAT

## Les toilettes du futur

Après avoir lancé Windows et fait de l'ordinateur un objet de consommation courante, Bill Gates se donne un nouveau défi : démocratiser l'hygiène. Le cofondateur de Microsoft, devenu milliardaire et philanthrope, veut inventer les toilettes du futur. Alors qu'il a investi 5,3 millions d'euros dans ce projet, sa fondation a récemment récompensé 3 projets.

### Les universités planchent sur le sujet

Le 1<sup>er</sup> prix a été remis au California Institute of Technology, pour des toilettes fonctionnant à l'énergie solaire et produisant de l'hydrogène et de l'électricité grâce à la décomposition des matières fécales et de l'urine. Ces toilettes sont enterrées dans le sol et l'eau récupérée est pompée de nouveau pour les rincer.

Le 2<sup>e</sup> prix est revenu à l'université anglaise de Loughborough pour des toilettes recyclant les excréments en charbon, en minéraux et en eau.

Et le 3<sup>e</sup> prix a été attribué à l'université canadienne de Toronto, pour une invention similaire. L'idée est d'améliorer les conditions sanitaires dans les pays pauvres en offrant des toilettes aux 2,6 milliards de personnes qui n'y ont pas accès. Ces WC sans chasse d'eau ont en effet pour objectif éviter le gaspillage d'eau potable et d'inclure des systèmes de recyclage des excréments. Et pourquoi pas bientôt chez nous ? ●



Le milliardaire philanthrope veut améliorer la situation sanitaire dans les pays pauvres.

Nouveau!



# GRIFFON POLY MAX®

## COLLER, MONTER ET ÉTANCHER

L'économie de temps dans une installation est très importante pour les professionnels. C'est pour cette raison que nous avons développé une nouvelle gamme Poly Max® de sorte à obtenir une formulation exclusive capable permettant de réaliser des assemblages encore plus rapidement. Cette nouvelle gamme Express, basée sur la technologie SRF permet d'obtenir un gain de plusieurs fois et réaliser 4 fois, soit 10 fois, plus vite que la précédente gamme. Les installations sont plus

rapides et plus sûres, permettant aux professionnels de gagner en temps précieux. 3 versions Poly Max® Express sont disponibles en fonction de la nature de l'installation: SRF Polymer Express pour une installation bois-bois, High Tech Express pour une prise rapide bois-bois et bois-pla & Sulf Express pour une durabilité accrue. Nouvelle Gamme Poly Max® Express la meilleure solution (1) la plus rapide pour tous les travaux de collage, montage et d'étanchéité.



Griffon.

Équipement professionnels.

© Griffon 2014. Tous droits réservés.

[www.griffonfrance.fr](http://www.griffonfrance.fr)

## Vite!

### APP\* SFA joue la proximité



Prestation interactive en passe de devenir incontournable, l'application Smartphone récemment lancée par SFA est disponible sur Apple Store et Android Market. Ce service permet d'obtenir à tout moment et partout des informations sur l'ensemble des produits SFA, ainsi que de contacter le SAV ou encore de consulter la liste et les coordonnées des dépanneurs agréés les plus proches.

### COMPTAGE

#### Les tout nouveaux outils ista



À l'occasion du 73<sup>e</sup> congrès de l'Union social pour l'Habitat, ista a présenté ses nouveaux services en matière de pilotage des consommations d'eau et de chauffage dédiés à l'habitat social (individualisation des charges de chauffage et comptage d'eau) : compteurs intelligents, nouvelles fonctionnalités pour un accès permanent et immédiat aux consommations et à leur analyse, nouveau portail web (informations et préconisations, système d'alertes avancé), etc.

### ÉTANCHÉITÉ

#### Un bon marché pour Lazer



Après avoir sorti avec succès ses solutions Isotanche et ses panneaux à carreler Panodur, Lazer, spécialiste de produits pour l'étanchéité de la salle de bains, a étoffé sa gamme de sols de douche design et travaille en ce moment sur le marché du hammam. L'entreprise s'attend à une forte hausse de ses ventes en 2012, avec un chiffre d'affaires prévisionnel de 5 M€.

### CANALISATIONS

# Très léger, fiable et durable : pourquoi pas le PE ?

À ce jour en France, le marché des canalisations en polyéthylène (PE) ne représente que 125 000 t/an, 75 % de ce tonnage étant essentiellement destiné à 3 applications : eau, gaines et assainissement. Fort des propriétés techniques et environnementales du PE, le Syndicat des tubes et raccords souhaite consolider l'essor du polyéthylène, en positionnant ce matériau comme la solution adaptée aux exigences des services publics et des compagnies des eaux, pour la distribution d'eau et l'assainissement.

Un besoin limité en maintenance, une insensibilité à la corrosion et la technique de soudage constituent quelques-uns des atouts qui participent à l'élimination des déperditions d'eau. Poussé par une innovation constante, le polyéthylène a consolidé ses atouts initiaux. Sa résistance à la pression, à l'impact et à l'entaille a ainsi largement progressé, per-



mettant d'améliorer la durabilité et la fiabilité des canalisations (conditions d'utilisation optimales sur une base de 100 ans). Le PE propose des solutions complètes pour canalisations principales et branchements secondaires, grâce à une gamme aux diamètres allant de 20 à plus de 1 200 mm. Flexibles, faciles à couper et offrant

adaptés aux nouvelles techniques de pose (retubage, réhabilitation des réseaux, travaux sans tranchées...).

#### 9 kg contre 33 pour la fonte

La légèreté des tubes garantit par ailleurs une facilité d'installation et de manutention et contribue à l'exécution plus rapide des chantiers en réduisant le temps nécessaire aux raccordements. Pour la pression, un tube d'un mètre de diamètre nominal 200 en PE ne pèse que 9 kg contre 33 kg pour la fonte. Pour l'assainissement, un tube d'un mètre de diamètre nominal 400 en PE ou en PP pèse 9 kg, 140 kg pour le grès et 211 kg pour le béton. CQFD. ●

### MULTIPLEX TRIO E

## Les robinets s'installent n'importe où...

Viega propose la série Multiplex Trio E, des robinets à commande électronique, qui permettent à une baignoire de se remplir automatiquement à partir de paramètres personnalisés choisis au préalable. Les éléments de commande peuvent être installés n'importe où, que la baignoire soit ou non fixée ou placée en îlot. Ils sont encastrables sur le bord de la baignoire ou dans le mur grâce

au kit d'extension (en option). La série comprend 3 variantes : Multiplex Trio E se concentre sur un panneau de commande central ; Multiplex Trio E2 sépare les fonctions en 2 panneaux de commande distincts et Multiplex Trio E3 se focalise sur la technologie digitale. Ces variantes peuvent être combinées avec des accessoires d'évacuation ainsi que d'alimentation. ●

### OPINION

## Tarification de l'eau : une source d'iniquité

La part fixe du tarif binôme ou abonnement est utilisée dans la plupart des municipalités pour couvrir les coûts de comptage et de facturation de la consommation d'eau des ménages, et sert aussi à financer une partie plus ou moins importante des investissements.



#### Mieux répartir la charge

En général, les personnes isolées payent leur eau plus cher que les familles ou les commerces. Pour des raisons d'équité, il serait justifié de réduire la part fixe du tarif et de mieux répartir la charge des investissements entre tous les usagers, puisque près du quart des municipalités françaises pratiquent encore une part fixe relativement élevée.

Le livre « La Part fixe dans la tarification de l'eau des ménages » d'Henri Smets explique pourquoi une telle réorganisation est nécessaire et s'inscrit dans le prolongement de son précédent ouvrage « La tarification progressive de l'eau potable ». Disponible auprès des éditions Johanet. ●



## ÉVACUATION

## Des canalisations PVC vraiment très techniques

Comment gérer efficacement les réseaux d'évacuation des cuisines centralisées de maisons de retraite, hôpitaux, hôtels, établissements scolaires, restaurants, laveries ou blanchisseries, en évitant le coût élevé des canalisations inox ? Développé par Girpi, le C-PVC HTA®-E est une solution professionnelle, performante et fiable, particulièrement adaptée à l'évacuation sans pression des eaux grasses jusqu'à 100°C. Ce système est également adapté aux problématiques des chantiers maritimes pour l'évacuation des eaux grises et des

eaux noires. Du siphon inox au séparateur de graisses, il est facilement raccordable aux appareils existants et son installation ne nécessite que peu d'outillage pour une mise en œuvre aisée des réseaux.

### Un PVC de qualité

Système léger et pratique à manipuler, le HTA®-E peut même s'installer en site occupé sans besoin d'électricité, sans permis feu et sans nuisances sonores, aussi bien en réseau aérien qu'en réseau enterré.

Le système tube + raccord a été testé à 25 bars, 20°C durant 1 h. Ce test garantit sa bonne résistance mécanique et évite le bouchage éventuel des canalisations, car cette qualité de PVC maintient le fluide en température, retarde son refroidissement et limite l'amalgame des graisses. Ces performances rendent le réseau plus résistant dans le temps. ●



## BLACK IS BEAUTIFUL

## Après le gris, le silicone s'habille en noir...

Cela se confirme, le noir s'impose désormais dans la salle de bains et la cuisine. Baignoires, carrelages, douches, meubles, lavabos... se mettent au diapason et s'habillent de la couleur tendance du moment. Après le lancement du Joint & Fix Cristal et du Silicone tous supports gris, GEB complète sa gamme de mastics décoratifs professionnels en présentant le silicone tous supports noir.



### Un joint tous matériaux

Sans odeur, ce mastic silicone 100 % neutre facilite la réalisation de joints d'étanchéité élastiques autour des appareils sanitaires. Il s'applique facilement quel que soit le matériau (verre, émail, porcelaine, acrylique, résine, matériaux de synthèse, bois, béton, et pierres naturelles), sous réserve d'un essai préalable, notamment pour le

Tendance du moment, le joint noir de GEB est utilisable sur tous les matériaux naturels ou synthétiques.

marbre et le granit. Contenant un puissant fongicide, en conformité avec la norme internationale ISO 846, il est anti-moisissures et insensible à l'humidité, aux eaux de lessive et aux produits d'entretien ménager courants. ●

# MULTISERTISSAGE®

l'expertise multimatériaux

Aciers

Cuivre

PER

Multicouche

Pascal P.  
Plombier (Lyon)

Testé et approuvé  
par  
les professionnels

Testez le MULTISERTISSAGE® sur  
ARTIBAT Hall 7 - Stand B01

RÉSEAU  
**MASTER**



**PRO**

## Des OFFRES EXCLUSIVES toute l'année !

Votre point de vente Master Pro s'appuie sur le savoir-faire de ses vendeurs et sur son partenariat avec les plus grandes marques pour vous proposer des produits de qualité aux meilleurs prix toute l'année.

**EN CE MOMENT, équipez-vous au MEILLEUR PRIX !**



Les  
**Irrésistibles!**



19€90  
LIVRÉ  
AVEC 10000

**PARKA HIVI**

Colore - jaune fluo/rouge  
et orange/fluo-rouge



199€  
LIVRÉ  
AVEC 10000

**PERFORATEUR**

Puissance - 100 W



125€  
LIVRÉ  
AVEC 10000

**MEULEUSE**

Diamètre - 230 mm  
Puissance - 2.400 W



*Si Pro, si Proche!*

Avec ses 223 points de vente répartis sur le territoire national, Master Pro est le spécialiste incontournable de la distribution en outillage, consommables, matériels techniques et équipements de protection individuelle à destination des professionnels.



**PROCHAINEMENT RETROUVEZ...**

**LES Journées Solutions** 



**Les Journées Solutions** sont de retour prochainement dans les points de vente Master Pro. Une occasion unique d'échanger avec les experts de l'outil et de profiter de promotions exclusives sur des produits de grande qualité.

178230-178230.fr ou [www.178230-178230.fr](http://www.178230-178230.fr)

**ET TOUTE L'ANNÉE**

**sélection INNOVATION** 

**Les meilleures NOUVEAUTÉS PRODUITS!**



**BOSCH**

178230-178230.fr ou [www.178230-178230.fr](http://www.178230-178230.fr)

**Des ENSEIGNES ADAPTÉES aux besoins de tous les professionnels...**

Acteur engagé depuis toujours auprès des professionnels, Master Pro a segmenté son offre en 4 enseignes spécialisées pour répondre au plus juste à vos attentes.



178230-178230.fr ou [www.178230-178230.fr](http://www.178230-178230.fr)



**kiloutou**  
LOCATION ■ MATERIEL ■ SERVICES

Cet hiver, vous préférez  
les mouffles antigel d'Angèle ?

## RADIATEURS

## Allier chaleur et sécurité



« Les 2/3 des victimes de brûlures graves sont des enfants de moins de 5 ans »

Entre 2004 et 2010, l'Institut de veille sanitaire a recensé 389 brûlures survenues à la suite d'un contact avec des radiateurs électriques, à gaz ou à pétrole, et poêles à bois. Les deux tiers des victimes étaient des enfants de moins de 5 ans.

### Pas de signalement du risque de brûlures

Plusieurs référentiels scientifiques fixent à 50 °C le seuil de température ne provoquant pas de brûlure supérieure au premier degré. Dans un récent avis, la Commission de la sécurité des consommateurs (CSC) a fourni des recommandations pour mieux concilier chaleur et sécurité dans ce domaine.

Elle constate que les textes ne prennent pas en compte le risque de brûlures graves et n'imposent pas un marquage à la fois lisible et indélébile sur l'appareil, qui

indiquerait la température maximale des parois directement accessibles.

Aussi, la CSC recommande-t-elle aux pouvoirs publics d'imposer ce type de marquage. Les autorités sont par ailleurs appelées à prendre des mesures, afin que les appareils de chauffage domestique, dont les températures de surface sont susceptibles de générer des brûlures au second degré, ne puissent pas être directement accessibles.

### Informez les clients

La commission indique enfin que les distributeurs et les installateurs doivent, notamment lors de la vente des appareils de chauffage, informer les consommateurs sur les températures maximales qui pourraient être atteintes par des parois directement accessibles, mais aussi sur les risques qu'elles peuvent ainsi engendrer. ●

## VENTILATION DOUBLE FLUX

### Nouvelle offre packagée modulaire

Pour aider ses clients distributeurs, Zehnder Comfosystems a fait évoluer son offre packagée modulaire de ventilation double flux haut rendement et propose 3 nouveaux kits : Zehnder ComfoKit 170 Eco, Zehnder ComfoKit 200 Evolution et Zehnder ComfoKit 350 Evolution.

## ENTRETIEN

## Uniclimate rappelle les bonnes pratiques



Propriétaires d'équipements et installateurs doivent rester très vigilants pour éviter la prolifération des légionnelles.

Uniclimate rappelle aux industriels et aux exploitants l'importance de l'entretien des installations d'humidification d'air et de refroidissement, afin de lutter activement contre l'apparition de la légionellose. La bactérie legionella est en effet présente dans les milieux aquatiques naturels ou artificiels, comme les installations d'humidification d'air et les dispositifs de refroidissement (tour aéroréfrigérantes).

### Des guides techniques

La bactérie se développe entre 27 et 45 °C, avec un niveau de prolifération optimal à 37 °C. Pour réduire les risques, les propriétaires d'équipements concernés doivent respecter scrupuleuse-

ment les réglementations, qui fixent les contrôles, leur périodicité et les mesures à prendre en cas de dépassement des seuils autorisés.

Uniclimate indique également aux professionnels qu'ils peuvent se procurer auprès d'elle des guides techniques rédigés par des professionnels, destinés à mieux contrôler et maintenir en état les matériels. Par ailleurs, elle rappelle le contenu de la norme de conception XPE 38424, maintenant publiée, qui est axée sur la conception de tours améliorant l'accès et le nettoyage, le contrôle par certification des entraînements vésiculaires et l'absence de stagnation de l'eau dans les équipements. ●

### MARCHÉ DE LA RÉNOVATION

## Panasonic partenaire de SynerCiel

Après un premier accord signé en 2011 avec Bleu Ciel d'EDF, Panasonic Chauffage et Climatisation a signé un nouvel accord avec SynerCiel, 1<sup>er</sup> réseau national de professionnels qualifiés pour la rénovation énergétique dans l'habitat et le bâtiment, qui réunit près de 2 000 artisans et entreprises du bâtiment.

Cet accord offre l'opportunité à Panasonic de s'adresser au marché de la rénovation, et de participer aux journées événementielles régionales « Cap Business », organisées par SynerCiel. Panasonic bénéficiera également des outils de



Philippe Christophe, président de SynerCiel.

communication développés par le réseau, pour sensibiliser les associés SynerCiel aux offres et services du fabricant (Intranet, e-mailings, réunions personnalisées avec les associés, etc.). D'autres accords sont d'ores et déjà prévus. ●

Bati



La passion des solutions

L'écharpe anti-froid de Geoffroy ?





LOCATION ■ MATÉRIEL ■ SERVICES

Le café contre le froid  
du grand Nord comme Paul ?

#### PLANCHERS CHAUFFANTS-RAFRAICHISSANTS

## Près de 40% de maisons neuves équipées

**A** lors que les mises en chantier des logements sont en recul de 14,5% pour le 1<sup>er</sup> trimestre 2012 (chiffres FFB), le plancher chauffant/rafraîchissant basse température (PCRBT) a connu un petit ralentissement d'activité d'environ 5% à la fin du 1<sup>er</sup> semestre 2012. Le Cochebat\* constate ainsi que près de 40% des maisons individuelles neuves sont équipées de PCRBT.

#### Une marque de qualité

Avec plus de 7,5 millions de m<sup>2</sup> installés en 2011, ce mode de chauffage continue de gagner du terrain en France. Pour répondre aux exigences de la RT 2012, obligatoire dans le neuf à partir du 1<sup>er</sup> janvier 2013, les constructeurs et les prescripteurs ont dû changer leur approche pour raisonner en termes de performances thermiques

globales. Afin de les aider dans leur démarche et de rassurer les particuliers, le syndicat avait lancé en 2011 Certitherm, marque de qualité pour les PCRBT.

Proposée à toutes les entreprises systémistes du marché, cette marque vérifie les composants, leur compatibilité et leurs performances, qui sont validées par des instructeurs indépendants à partir de calculs effectués selon la RT 2012 et la NF EN 1264

Elle garantit au final la performance de tout un système, qui peut être prise en compte dans le calcul des consommations globales du bâtiment et constitue une valeur ajoutée. Cochebat estime ainsi à 150 le nombre de systèmes admis à ce jour. ●

\*Cochebat : syndicat national des fabricants de composants et de systèmes intégrés de chauffage



Le PCRBT connaît un succès que la crise n'a pas encore mis à mal.

#### RATTRAPAGE

## GDF Suez va faire payer 38 € à ses clients

**P** our compenser le gel des prix du gaz des 7 millions de foyers qui se sont ainsi chauffés entre octobre et décembre 2011, GDF Suez a annoncé qu'il allait facturer à ses clients 290 M€. Le groupe a assuré qu'il étalerait ce

paiement jusqu'à juin 2014, pour limiter l'impact du rattrapage. Cela devrait se traduire par un supplément de 38 euros en moyenne.

#### 20 centimes et 2% en plus

Pour les clients qui utilisent le gaz seulement pour la cuisson et l'ECS, ce complément sera en moyenne de 20 centimes d'euros par mois. Mais ces clients devront, dans le même temps, faire face à la nouvelle hausse de 2% que vient d'acter le gouvernement, qui va se traduire par une hausse de la facture annuelle de 23 euros en moyenne... ●



Double peine pour les consommateurs : les plus modestes vont-ils être capables de payer ?

Une flambée des prix qui inquiète les associations de consommateurs.



## FIUOL DOMESTIQUE

# Rude rentrée !

Selon les données de la Direction générale de l'énergie et du climat (DGEC), le prix du litre de fioul domestique est monté à près d'un euro, non loin de son record historique de mars dernier (1,01€).

### Pas d'aides pour le fioul

Cette envolée fait exploser les factures des quelque 4 millions de foyers, surtout des habitants de communes rurales ou périurbaines non reliées aux réseaux de gaz naturel : la consommation annuelle d'un pavillon de 120 m<sup>2</sup> varie entre 1 500 et 2 500 litres selon l'isolation du bâtiment, soit presque autant d'euros.

Tandis que le gouvernement Ayrault a diminué les prix à la pompe et plafonné à 2 %, au cours de l'été, les hausses des tarifs réglementés du gaz et d'électricité, il n'existe pour l'heure aucune aide pour les ménages se chauffant au fioul, depuis la suppression de la prime à la cuve, il y a 2 ans.

Et cette dernière, qui a été remplacée l'an dernier par une prime à la casse des vieilles chaudières, ne satisfait pas les clients. ●

## PRESCRIPTEURS

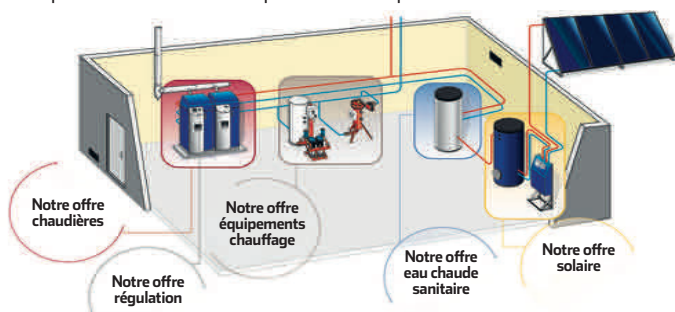
# Atlantic et Thermor joignent leurs équipes

La RT 2012 rend incontournable la nécessité d'envisager le confort thermique dans sa globalité, poussant les prescripteurs à tenir de plus en plus compte des interactions entre le bâti et les équipements de confort thermique dans leurs préconisations.

### Une proximité renforcée

Pour le groupe Atlantic, cette complexité appelle, d'une part, une proximité renforcée auprès

des grands décideurs afin de les accompagner dans leurs choix de solutions et, d'autre part, une connaissance technique importante pour maîtriser les différents paramètres de la construction. C'est la raison pour laquelle les équipes de prescription Atlantic et Thermor ont fusionné, au sein d'une même entité, la Direction des marchés résidentiels, une organisation effective depuis le 1<sup>er</sup> septembre 2012. ●



Bati



La passion des solutions

Ou bien une véritable solution chauffage ?

## Vite!

### CHILLERS PETITE PUISSANCE

#### Daikin intègre la technologie Inverter

Constituée de groupes à eau glacée de faible puissance destinés au petit tertiaire, la nouvelle gamme Small Chiller EWA/YQ de Daikin intègre le système Inverter, qui permet l'optimisation de l'efficacité sous charge partielle : une première pour le fabricant sur ce segment de produits.



### CLIMATISATION

#### Anniversaire pour Carrier

Leader mondial en solutions de réfrigération, de climatisation et de chauffage, Carrier vient de fêter le 110<sup>e</sup> anniversaire de l'invention de la climatisation moderne par le Dr Carrier, qui est également fondateur de l'entreprise.



### CERTIFICATION

#### Sirius d'Airpac au firmament de NFPA

Airpac a reçu la certification NFPA pour ses gammes de PAC géothermiques Sirius H monophasée et Sirius Évolution. Rappelons que cette certification est basée sur un référentiel reconnu par la filière professionnelle et permet de garantir la qualité ainsi que la fiabilité des produits.



### EXPÉRIMENTAL

## CIAT teste le geocooling

Dans son établissement de Marseille, Ciat a mis en service une installation de géothermie fonctionnant avec un tout nouveau prototype de PAC. Elle doit être la 1<sup>re</sup> du marché à atteindre le niveau de performance de la classe A (dans les conditions Eurovent Classe A, pour des gammes de puissance de 25 à 250 kW), et à obtenir la certification y afférent. Inscrit dans le programme européen Ground-Med, ce système de type Hysys Office\* a pour particularité de fonctionner en geocooling au printemps, et de proposer un ratio énergie thermique produite/énergie électrique consommée de plus de 5.



Un ratio énergie thermique produite/énergie électrique consommée de plus de 5 !

#### Un jeu entre eau et fluides

Comment atteindre une telle performance énergétique ? « D'abord en utilisant du mode geocooling au printemps », déclare Éric Auzenet, ingénieur au Centre R&I (Recherche et Innovation) de CIAT. « Pendant l'hiver, la pompe à cha-

leur refroidit le sol, en y prélevant des calories pour les acheminer vers le bâtiment. Au printemps, on vient prendre ce froid emmagasiné dans le sol pour le restituer en circuit direct. Dans les unités de confort, circule l'eau qui vient directement des sondes. Le coefficient de performance énergé-

tique EER est alors de l'ordre de 15 ! » L'eau est très fluide par rapport aux fluides calorifiques qui, eux, sont visqueux et entraînent donc une consommation énergétique de recirculation élevée. Tous les éléments du système sont également optimisés. Bien entendu, la pompe à chaleur uti-

lise de nouveaux compresseurs et des échangeurs de chaleur nouvelle génération, mais il faut également citer les unités de confort Coadis 2 HEE (cassettes) à basse consommation énergétique. ●

\*Intégration des fonctions de chauffage, de confort d'été et de qualité de l'air

### INNOVATION

## Une VMC double flux en rénovation

Installer une VMC double flux en rénovation ? Pas toujours simple à mettre en œuvre, tant en ce qui concerne le réseau de gaines que l'organisation de l'apport en air extérieur. Zehnder Comfosystems avait présenté sa solution ComfoReno 50 sur le salon Interclima. La voici maintenant commercialisée. Cette unité monobloc très compacte assure l'extraction de l'air vicié et l'apport d'air neuf, en utilisant un ventilateur réversible qui change de sens de rotation toutes les 70 secondes. Le mini-caisson double flux comprend un système télescopique de 2 tubes, dont les dimensions varient de 25 à 47 cm, une bague en céramique et un ventilateur piloté

par un moteur à courant continu basse énergie (consommation de 3 W en vitesse 2), très silencieux : 29 dB (A). Zehnder ComfoReno 50 s'encastre dans le mur en réalisant un carottage de 160 mm dans un mur extérieur et en y encastrent le manchon télescopique (250 à 470 mm). 2 débits d'air : 25 et 50 m<sup>3</sup>/h. ●



Petit mais « techno », le bloc accumulateur récupère 90 % de la chaleur extraite.

### SERVICE PLUS

## Daikin livre ses pièces détachées 24 h sur 24

Depuis cet été, Daikin a mis en place un service de livraison express de pièces détachées réfrigération pour les produits ZEAS et Conveni-Pack. L'objectif est d'assurer, sur un simple appel téléphonique de l'installateur, l'acheminement de pièces de remplacement dans un délai de 4 heures, 24/24 heures et 7/7 jours. L'installateur contacte directement le service course de Géodis à Lille, au 03 20 16 17 17, qui est le point d'entrée de toutes les demandes.

#### Un forfait de 139 € HT

Huit sites ont été retenus en France métropolitaine, afin de réduire au minimum les délais d'acheminement, tout en assurant un rayon d'intervention de 200 km. Les prix correspondent à des forfaits de livraison



Objectif : livrer les pièces en seulement 4 heures dans un rayon de 200 km.

(hors coût de la pièce, si celle-ci n'est pas couverte par les conditions de garantie). Le forfait de livraison en semaine est de 139 € HT (heures ouvrées). Le forfait de livraison nuit, jours fériés et week-ends s'élève à 370 € HT. ●

Réchauffez votre hiver à petit prix !



**ki'loutou**

La passion des solutions

LOCATION ■ MATÉRIEL ■ SERVICES

### RÉSERVEZ VOTRE SOLUTION CHAUFFAGE

Quand l'hiver est là, difficile de passer à côté du froid, que ce soit en intérieur ou en extérieur ! Pour contrer vos châtiments, tous les équipements sont à votre disposition pour vous conseiller dans le choix d'une solution chauffage adaptée. Profitez aussi de tous les avantages K'loutou, comme l'installation, la maintenance et la disponibilité partout en France.

\*Tous les produits sont garantis 3 ans ou 5 ans selon le modèle. Tous les produits sont garantis 3 ans ou 5 ans selon le modèle. Tous les produits sont garantis 3 ans ou 5 ans selon le modèle.

A partir de  
**2€ HT**  
/jour\*



PLUS DE 300 AGENCES OUVERTES DU LUNDI AU SAMEDI DE 7H À 18H00

Horaires disponibles au 455 21 660 660 ou [www.kiloutou.fr](http://www.kiloutou.fr) ou <http://m.kiloutou.fr>

## Vite !

### APPEL D'OFFRES

#### 214 projets retenus



Pour le 2<sup>e</sup> appel d'offres concernant des installations solaires photovoltaïques et thermodynamiques sur des bâtiments entre 100 et 250 kWc, le gouvernement a retenu 109 nouveaux projets, pour une puissance globale de 21 MW, validant ainsi encore une fois les choix de la Commission de régulation de l'énergie (CRE).

### ÉOLIENNE

#### Un prototype de modèles offshore

Un prototype d'éolienne piloté par Alstom est actuellement soumis à une série de tests et d'essais inshore, avant d'être développé en offshore. Il présente une puissance de 6 MW, un mât de 176 mètres et 4 pales de 73,5 m. Dans sa version offshore, la structure sera 2 fois plus haute.



### CLIMATISATION

#### Banyuls fête ses 20 ans

L'installation de climatisation solaire de la cave du GICB (Groupement interproducteur du cru de Banyuls) a fêté ses 20 ans. Son bilan est très positif : alors que la production pour la climatisation seule est de 17 000 kWh/an (de mai à septembre), les économies réalisées sont de 0,05 €/kWh.

### Camouflés

La société française DisaSolar s'est lancée dans la fabrication de modules photovoltaïques « organiques ». Le procédé permet de réaliser des panneaux solaires camouflés souples, épousant la forme et la couleur des équipements dans lesquels ils sont intégrés.

### ÉOLIEN ET PHOTOVOLTAÏQUE

# Des missions qui appellent l'action

Le gouvernement a confié 2 missions sur les filières de l'éolien et du photovoltaïque au Conseil général de l'économie, de l'industrie, de l'énergie et des technologies (CGEJET) et au Conseil général de l'environnement et du développement durable (CGEDD).

Ceux-ci doivent présenter des propositions sur la stratégie à même de relancer les énergies vertes en France. Le problème : il n'y a plus aucune entreprise française dans les 10 premiers mondiaux dans ces domaines.

#### Plusieurs rapports en attente

Pour mémoire, le CGEJET, en la personne de Claude Trinck, a participé notamment à la rédaction du « Rapport de la concertation avec les acteurs concernés par le développement de la filière photovoltaïque » remis au gouvernement en septembre 2010. Un document qui avait donné lieu au

# 0

entreprise française dans les 10 premiers mondiaux des 2 secteurs



Le temps presse pour relancer les énergies vertes en France et établir enfin des projets à long terme.

moratoire du mois de décembre suivant. De son côté, le CGEDD a déjà rédigé un rapport relatif à l'instruction administrative des projets éoliens. Il ne reste plus qu'à attendre le résultat de leurs cogitations.

Pour sa part, le Syndicat des énergies renouvelables (SER) a approuvé la demande de propositions du gouvernement et se dit prêt à se tenir à la dispo-

sition des conseils pour présenter des solutions évoquées dans leur Livre blanc, dévoilé en janvier 2012, soit une feuille de route allant jusqu'en 2020 et des projections pour l'horizon 2030. Les propositions et outils y figurant visent 25 % d'énergies renouvelables dans la consommation nationale et la création de 125 000 emplois d'ici à la fin de la décennie. ●

### PROGRAMME SOLAR PREMIUM

## De nombreux avantages pour les installateurs partenaires

Le programme Sanyo Solar Premium Installer, lancé au début de l'année 2012, a changé de nom pour devenir Panasonic

Solar Premium Installer. Ce programme a pour but de créer un lien entre les installateurs et les utilisateurs de modules photo-

voltaïques HIT® d'une même région, mais aussi entre les installateurs et l'équipe de Panasonic. Pour y adhérer, il suffit d'avoir installé 3 systèmes comportant ces modules au cours des 3 derniers mois.

Les participants ont alors différents avantages, dont un accès direct à une liste de clients potentiels, la possibilité d'entrer directement en contact avec Panasonic pour obtenir une assistance technique, un accès aux supports marketing, à des formations et à des ateliers, et un microsite Internet propre à chaque installateur présentant ses photos, ses références, ses coordonnées, etc. ●



Le programme, lancé au début de l'année 2012, crée le lien entre les installateurs et les utilisateurs de modules photovoltaïques.

### INNOVATION

## Inertie à la française

La start-up toulousaine Viha Concept a eu l'idée de récupérer l'énergie cinétique des pas de piétons et de la transformer en courant électrique afin d'alimenter des équipements urbains. Une cinquantaine de dalles implantées dans une zone de fort passage pourraient ainsi générer 500 Wh, soit 10 heures d'éclairage pour un réverbère de 50 W.

Suite à l'acceptation d'une installation test par la municipalité de Toulouse, le p-dg de l'entreprise, Laurent Villerouge, est alors reçu par les départements R & D de filiales de Veolia et de Bouygues. Il présente ensuite son projet à la Commission européenne, au conseil régional, à la Caisse des dépôts et à Oséo. Le dossier a même été remis à Nathalie Kosciusko-Morizet, alors ministre de l'Énergie, lors de sa venue au forum Futurapolis.

Autant de démarches qui n'auront servi à rien puisque, faute de soutiens financiers, Viha Concept ne pourra pas obtenir la somme de 1,5 M€ pour passer à la finalisation et à la commercialisation de son innovation... voilà l'aventure version française.

#### Efficacité américaine

La version américaine est beaucoup plus rapide : en 4 heures, par téléphone, le problème du financement est réglé ; la finalisation de la partie R & D est accordée et une société privée est susceptible d'exploiter la licence ! Résultat : Viha Concept rouvrira ses portes à New York au début de 2013. Et l'on nous rebat les oreilles avec la réindustrialisation de la France... ●



Le système transforme l'énergie cinétique des pas de piétons en courant électrique.





Un repêchage des abandonnés d'une filière en difficulté.

## PHOTOVOLTAÏQUE

# Aviccia crée 2 contrats de SAV annuels

**B**aisse trimestrielle du tarif d'achat, baisse du crédit d'impôt, suppression des subventions sont des facteurs qui ont largement contribué à mettre la filière en difficulté. Principale conséquence, connue de tous, la disparition d'un très grand nombre d'installateurs en France.

### Comblant un manque

Ainsi, bon nombre de propriétaires de centrales photovoltaïques n'ont plus d'interlocuteur et ne savent plus à qui s'adresser en cas de problème ou pour assurer la maintenance de leur installation. C'est pour assurer l'accompagnement de ces « abandonnés » qu'Aviccia a conçu une offre de services avec 2 abonnements annuels :

- Le Service dépannage : en cas de dysfonctionnement, l'abonné qui a souscrit ce service bénéficie, chaque année, d'une intervention dans les 5 jours ouvrés. Il n'aura alors à régler que le coût éventuel des pièces détachées non prises en charge par la garantie du fabricant ;

- Le Service entretien : une fois par an, Aviccia procède à une visite de contrôle de l'installation au cours de laquelle ses techniciens effectuent la vérification du bon fonctionnement et du bon état des différents éléments qui composent la centrale.

Deux offres qui soulagent les particuliers d'un poids certain, et qui garantissent la sécurité et la pérennité des installations photovoltaïques, quelle que soit l'entreprise qui les a installées. ●

## TECHNOLOGIE

# Un micro-onduleur par module photovoltaïque

**L**e point commun entre Enecsys, Enphase Energy ou SMA Solar Technology ? Ils commercialisent des micro-onduleurs. Le principe : l'appareil est installé à l'arrière de chaque module solaire pour convertir le courant continu produit par le panneau en courant alternatif. Avantages :

- . la dégradation de la performance de l'un des panneaux n'influe pas sur celle des autres modules et n'a ainsi qu'un impact minime sur la quantité d'énergie produite par le système ;
- . chaque module peut être suivi séparément par l'utilisateur ou l'installateur ;
- . la conversion courant continu-courant alternatif au niveau de



L'appareil s'installe à l'arrière de chacun des modules.

chaque module élimine le câblage en courant continu haute tension entre l'installation PV et l'onduleur ;

. simples à installer, les micro-onduleurs permettent de déployer des modules solaires sur n'importe quelle surface de toiture disponible, sans se préoccuper de l'ombrage. ●

**SOPRASOLAR**  
Solutions d'étanchéité photovoltaïque

Subventionné par le programme solaire :  
Cof. 21 au 30 octobre 2012  
à Paris  
ARTIBATI

**L'expert solaire**

Fort de plus de 1 000 000 de m<sup>2</sup> de toiture-terrasse équipées en solutions Soprasolar®, SOLAROT® leader français de l'étanchéité solaire, voici nos promesses :

- 10 ans de garantie et plus de 20 ans d'expérience
- Un savoir-faire unique sur tout type de toiture
- Des systèmes performants et innovants

66411 RT 2012 - Bâtiment 1111 - 11111111

www.soprasolar.com - www.soprema.com

Avec Soprasolar®, rendez vos toits "intelligents" !

**SOPREMA**

## Vite!



## INNOVATION FRANÇAISE

## Une éolienne qui produit de l'eau

La société française Eole Water a développé une éolienne capable de produire de l'électricité et 1 000 litres d'eau chaque jour. Sa fiabilité est meilleure que celle d'un puits, puisque c'est la condensation de l'eau contenue dans l'air qui assure le processus...

## DIVERSIFICATION

## Deutsche Telekom sur le marché de l'énergie



Le groupe de télécommunications allemand Deutsche Telekom veut installer chez les particuliers de petites centrales de cogénération reliées à Internet, capables de produire à la demande électricité et chaleur dans les maisons, quand le réseau municipal délivre moins d'électricité.

## PHOTOVOLTAÏQUE

## 1,2 MW installés sur une serre

Solairedirect a inauguré la serre photovoltaïque de Caissargues (30), destinée à une production agricole bonifiée, car protégée des aléas climatiques grâce à 17 000 m<sup>2</sup> de panneaux photovoltaïques et une puissance de 1,2 MW. La serre produira chaque année l'équivalent de la consommation électrique nécessaire à 1 500 personnes.



## ÉOLIENNES

## La filière manque de souffle

Des chiffres récemment publiés par ERDF confirment le ralentissement inquiétant du nombre de parcs éoliens raccordés au réseau électrique, constaté par les professionnels de la filière éolienne sur le terrain : seuls 215 MW ont été mis en service durant le premier semestre 2012, soit un chiffre inférieur à celui de 2011, année pourtant très décevante avec seulement 875 MW raccordés.

## Sources du blocage

Regroupés au sein du SER, les professionnels rappellent que, pour atteindre les objectifs fixés à l'énergie éolienne par le Grenelle de l'environnement, soit 19 000 MW terrestres en 2020, il faudrait raccorder près de 1 400 MW chaque



année. Selon eux, ce blocage s'explique de plusieurs façons :

- la multiplication des démarches administratives nécessaires au dépôt des projets ralentit considérablement leur nombre ;
- les recours contre les parcs et contre les ZDE (Zones de développement de l'éolien) se mul-

tiplient et retardent la mise en route des installations (en 2011, ils atteignaient 42 %, contre 35 % en 2009) ;

- les délais de raccordement augmentent, par manque de capacité d'accueil des réseaux électriques ;
- enfin, il faut prendre en compte les difficultés de financement, liées à la crise économique.

Jean-Louis Bal, président du SER, en a donc appelé aux pouvoirs publics, auxquels il estime que «revient la responsabilité de prendre des mesures d'urgence visant à alléger le cadre réglementaire, à réduire les contraintes qui pèsent sur les infrastructures de réseau et à sécuriser le cadre économique».



L'expérience en cours sur le prototype promet des économies d'énergie importantes.

## AVENIR

## PAC et photovoltaïque, un couplage prometteur

Le projet PACAirPV s'inscrit dans le programme Habisol de l'Agence nationale de recherche. Il a permis la construction d'un prototype qui a été installé dans le 2<sup>e</sup> bâtiment à énergie positive de Cythelia à Montagnole, près de Chambéry (73), la Petite Maison ZEN. Celle-ci est construite en ossature bois, avec une isolation performante, une ventilation double flux et des éclairages Leds. Le système, couplant la pompe à chaleur et les panneaux photovoltaïques, est composé d'un caisson le long du faîtage, sur le-

quel reposent les panneaux PV, la PAC et un ballon d'eau chaude. Couplée à l'énergie solaire, la PAC devient héliothermique.

La simulation élaborée par Mines ParisTech a pris en compte les aspects dynamiques liés notamment aux cycles de marche/arrêt de la PAC et a essayé aussi bien l'utilisation d'un ballon de stockage de chaleur qu'un ballon d'eau chaude sanitaire. L'installation fonctionne depuis le début 2012. Les 1<sup>ers</sup> résultats en cours de validation laissent apparaître des gains énergétiques significatifs. Affaire à suivre... ●

## ÉNERGIES MARINES

## De bonnes perspectives

Lors des 1<sup>ers</sup> rencontres sur les énergies marines renouvelables, il est apparu que ces dernières représentaient des technologies dont la France pourrait tirer profit, notamment pour la constitution de filières industrielles.

## Techniques à la loupe

Bien que se trouvant à des niveaux de développement différents, ces technologies possèdent des perspectives encourageantes et se situent, pour certaines, à 2 pas d'un développement industriel. Ainsi, l'éolien offshore flottant possède l'avantage de lever des contraintes d'usage et pourrait connaître un développement rapide grâce aux connaissances accumulées par l'exploitation

pétrolière et ses plateformes. De son côté, l'énergie marémotrice est bien connue en France (avec l'usine de la Rance, qui produit 500 GWh/an), mais fait aussi l'objet d'autres projets. Pour leur part, les hydroliennes, qui exploitent les courants des marées et peut-être bientôt les courants océaniques, ont pour elles une absence d'intermittence et font l'objet de plusieurs projets. Quant à l'énergie houlomotrice, elle bénéficie d'une grosse prédictibilité, malgré son intermittence. Elle est fiable et propose plusieurs concepts.

Mais si le potentiel de l'énergie thermique des mers est réel, il se heurte à la difficulté technique et financière de transporter l'énergie sur de longues distances. ●



Les idées ne manquent pas, mais les contraintes technique et financière sont encore irrésolues.

FLIR

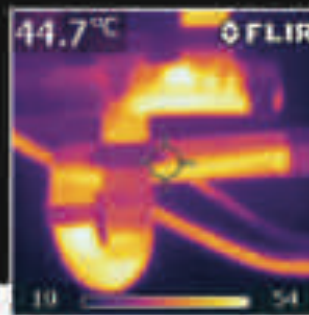
Encore meilleur et encore plus rapide avec l'imagerie thermique

**FLIR Série-i**  
Prix à partir de  
**995 € (HT) seulement**  
Contactez votre revendeur agréé FLIR

## FLIR Série-i

Caméras thermiques pour plomberie et chauffage

- Meilleure qualité de l'image thermique. Jusqu'à 140x140 pixels
- Détection des écarts de température de moins de 0,1°C (FLIR-3, FLIR-i3)
- Point de mesure au Centre de l'image
- Sauvegarde les images sur un carte SD en format JPEG
- Événements instantanés, instant aux états d'une lecture de 2 mètres, 1° 43'
- Logiciel FLIR Tools inclus



Pour avoir plus d'informations sur le pério ou une autre caméra thermique FLIR contactez :

**FLIR Systems**  
19 bis Bidault  
77185 Chilly-Beaubourg  
+33 (0)1 90 37 55 00

fr@flir.com

[www.flir.com](http://www.flir.com)



Il est temps de remplacer votre pyromètre ?

Découvrez nos packs et économisez jusqu'à **€ 381,-\***

\* sans taxes. Prix pour plus d'informations, contactez votre revendeur agréé FLIR. Cette offre est valable du 1<sup>er</sup> septembre 2012 jusqu'au 31 décembre 2012. Elle n'est cumulée avec aucune autre offre promotionnelle de FLIR.

**kronospan** Licensed by Kärdl Marken GmbH



Kärdl FLOORING collection  
Aussi en Artibat

Chaque mètre de Kärdl FLOORING est composé de 14 lames pour permettre de poser un revêtement complet de 10 mètres sans interruption. Cette pose est recommandée pour les sols de grande dimension, de grande à très grande surface, de 10 mètres et plus.



TECHNICAL FLOORING SYSTEM

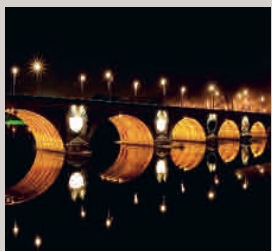


## Vite !

### ÉCONOMIES

#### Toulouse réduit sa facture

La ville rose vient de rénover son éclairage afin d'optimiser la source de lumière de 65 000 points lumineux existants sur plus de 1 200 heures de voies éclairées, de réduire à la fois la facture électrique de la ville et les coûts de maintenance, tout en diminuant l'investissement initial et en contribuant au confort des habitants.



### MISE AUX NORMES

#### Le tour de France de Schindler

Depuis juin, Schindler mène une tournée à travers toute la France, afin de présenter ses solutions de modernisation d'ascenseurs. Au programme de ses journées d'information : la panoplie de solutions MOD Kits +, et la présentation de remplacement complet Schindler 6 300. Cette tournée est arrivée à son terme fin septembre dernier.



### PRÊTS DE RÉNOVATION 100 M€ pour les TPE/PME

La banque Oseo a signé avec l'État une convention pour la mise en place, sur 5 ans, d'environ 100 M€ de prêts destinés aux micro-entreprises, et aux TPE et PME afin qu'elles engagent un programme de rénovation de leur éclairage d'intérieur. Au final, ce sont de 50 à 80 % d'économies d'énergie qui pourraient être réalisées.

### INSTALLATIONS ÉLECTRIQUES

## Il faut compter avec 2 nouveaux arrêtés

Deux arrêtés portent sur les installations électriques des bâtiments destinés à recevoir des travailleurs. Ils sont applicables depuis le 1<sup>er</sup> juillet 2012.

Le premier concerne les références des normes d'installation à basse ou haute tension à suivre pour éviter tout risque :

- pour les postes de livraison établis à l'intérieur d'un bâtiment, alimentés par un réseau public HTA (jusqu'à 33 kV), il s'agit de la norme NF C 13-100 et de ses applications particulières ;

- pour les enseignes à basse tension et les alimentations basse tension de tubes néon, la norme NF C 15-150-1 s'applique ;

- pour les enseignes et tubes lumineux à décharge (tension de sortie à vide comprise entre 1 kV et 10 kV), la NF EN 50107-1 (NF C 15-150-2) est concernée ;

- pour les installations électriques dans les locaux à usage médical et les installations d'éclairage extérieur, ce sont respectivement les normes NF C 15-211 et NF C 17-200 qui entrent en vigueur.

Le second arrêté fixe le contenu du dossier technique à fournir.

Les récentes techniques d'éclairage favorisent l'esthétique des lieux de travail, mais doivent prendre en compte les enjeux liés à la sécurité du public.



### « Des normes de plus en plus complexes pour réduire les risques au minimum »

Celui-ci devra contenir les cahiers de prescriptions ayant permis la réalisation des installations, les notes de calcul de dimensionnement des canalisations, le choix et réglage des dispositifs de protection, les schémas unifilaires et synoptiques d'articulation des différents tableaux, les plans d'exécution avec cheminement des principales canalisations de

distribution, ainsi que les plans d'implantation des canalisations enterrées, des prises de terre et des conducteurs principaux de protection.

Sont également demandées les copies d'attestations de conformité et notices d'instruction de matériels installés dans les locaux ou emplacements à risques d'explosion. ●

### RECHERCHE

## Un nouveau compteur intelligent

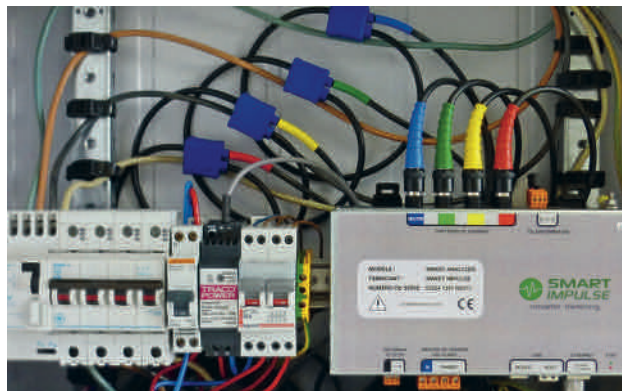
La start-up Smart Impulse a conçu un compteur intelligent, capable de fournir la consommation de chacun des

appareils d'un bâtiment tertiaire. Il s'installe en moins de 2 heures sans qu'il soit nécessaire de couper le courant. Déjà commercia-

lisé, le Smart Analyser est censé avoir « l'oreille absolue » en matière de signal électrique.

### Il distingue l'imprimante de la machine à café

L'intelligence de ce boîtier le rend capable de distinguer l'électricité consommée par une machine à café de celle nécessaire au fonctionnement des imprimantes ou encore de la ventilation : idéal par rapport à la RT 2012, qui exige des mesures précises ! Aujourd'hui, cet appareil ne fonctionne que dans les immeubles de bureaux. Les logements devront attendre encore quelques années. ●



Le boîtier Smart Analyser, déjà commercialisé, est censé avoir « l'oreille absolue » en matière de signal électrique.

### RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

## L'enjeu est de taille

Lors du dernier rendez-vous de la filière électrique, organisé par la fédération des grossistes en matériel électriques (FGME), les débats ont porté sur l'efficacité énergétique et le numérique. Le marché de la performance énergétique est surtout axé sur la rénovation, le neuf ne représentant que 1 % du parc et la RT 2012 n'étant donc pas au cœur des préoccupations. De plus, il a été rappelé que l'installateur est le moteur essentiel et « le facilitateur essentiel du déploiement des technologies de l'efficacité énergétique auprès des marchés », mais aussi que la distribution est la vraie courroie de transmission entre industriels et installateurs.

### Des difficultés dont on ne voit pas la fin

Les débats ont par ailleurs souligné la révolution numérique en marche. Pour Henri Verdier, président du pôle de compétitivité Cap Digital, il existe dans ce domaine « un univers infini de business ».

En outre, les industriels ont reconnu la nécessité d'impliquer le client final et de l'introduire dans la filière électrique professionnelle. Ce rendez-vous a été enfin l'occasion de rappeler le poids de la crise financière et économique traversée, ainsi que les nombreuses réformes fiscales, sociales et réglementaires en cours. Des perturbations pour lesquelles Hubert Stourm, président de la FGME, ne voyait pas encore de fin. ●



**NOUVEAU**

Double Flux Dee Fly

# CUBE

**Posez, Branchez, Ventilez**



Aldes présente Dee Fly Cube, sa nouvelle génération de ventilation double flux. Véritable concentré de technologie, le Dee Fly Cube a surtout été pensé pour vous simplifier la vie.

### Simplicité

- Une seule référence AutoHygrosélecte.
- Utilisation et paramétrage intuitif.

### Performance

- Le plus silencieux du marché (30,7dB(A) à 100 m³/h).
- Coconsommation à partir de 20 W (optionnel).

### Design

- Hébergement idéal.
- Largeur 60 cm (standard électroménager).

## Vite !



## ÉCLAIRAGE PUBLIC

## Rungis choisit Ginger

La Semmaris a décidé de rénover la totalité des équipements concourant à l'éclairage public du site du Marché International de Rungis (MIN), du réseau de distribution jusqu'aux appareils d'éclairage. C'est le groupe Ginger qui a empoché le contrat.

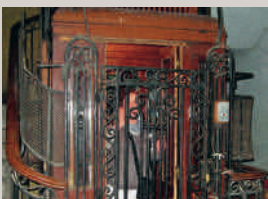
## GESTION DE L'ÉNERGIE

## Hager et la FFIE se lancent

La FFIE, la mairie d'Embrun, la Fédération du BTP des Hautes-Alpes et Hager se sont associés pour lancer un programme de gestion active du bâtiment baptisé ONE - Optimisons nos énergies. But : démontrer que chaque bâtiment peut atteindre 30 % d'économie d'énergie sans rénovation lourde.

## ASCENSEURS

## Des contrôles plus sévères



Un arrêté publié au JO du 15 août a mis à jour la liste impérative des points de contrôle technique des installations d'ascenseurs. Il complète les dispositions déjà adoptées en ce sens par le décret du 7 mai 2012, relatif à l'entretien et au contrôle technique des ascenseurs.

## CENTRALES À GAZ

## Alliance entre Gazprom et EDF

Gazprom et EDF ont conclu un accord pour construire et racheter ensemble des centrales électriques fonctionnant au gaz naturel en Europe. L'accord précise que Gazprom sera le fournisseur exclusif pour l'approvisionnement en gaz des centrales détenues conjointement.

## REGULATION ET GTB

## Eu.bac vise un avenir durable

Eu.bac est l'association européenne de la régulation et GTB des bâtiments. Elle représente environ 95% des fabricants européens d'automatismes du bâtiment tertiaire et résidentiel, et intègre la totalité des membres du syndicat ACR. Selon Jean-Yves Blanc, son président, « l'Union européenne risque de passer à côté de son objectif concernant l'efficacité énergétique pour 2020 [...]. Outre le fait que des économies d'énergie ne seront pas réalisées, cela signifie également que nous passerons à côté de l'opportunité de créer plus de 400 000 emplois verts. » Il semble en effet qu'environ 20% de l'énergie consommée dans les bâtiments européens soit gas-

pillée, principalement à cause d'une maintenance insuffisante, d'un manque de mesures basiques pour l'efficacité énergétique, et d'un faible intérêt pour l'efficacité énergétique de la part des occupants.

## Les 5 points clés d'eu.bac

Pour une énergie plus efficace, eu.bac a développé 5 points clés :  
- une feuille de route à long terme englobant la rénovation des bâtiments publics, tertiaires et résidentiels ;  
- un ensemble harmonisé de politiques ayant pour objectif que les bâtiments soient prêts pour les réseaux intelligents ;  
- une définition plus claire des contrats de performance éner-



La gestion énergétique devra passer par l'Europe pour être pleinement efficace.

gétique (CPE) et des entreprises de services énergétiques (Esco), ainsi que des mesures fortes pour promouvoir leur utilisation ;  
- une plus grande reconnaissance de la nécessité de combiner les

audits énergétiques avec les systèmes de gestion de l'énergie ;  
- une analyse entière du cycle de vie, quand les organismes publics achètent des produits, systèmes, services et bâtiments. ●

## ÉCLAIRAGE PUBLIC

## Faut-il couper le courant pendant la nuit ?

Après 5 000 autres communes, la ville de Ballancourt (7 400 habitants, dans l'Essonne) est passée à l'extinction des feux et se retrouve dans une obscurité complète de minuit à 5 heures du matin, heure à laquelle ses 1 300 lampadaires se rallument. Si l'expérimentation tente les élus, c'est surtout pour réduire la facture énergétique en temps de crise économique car, selon

l'Ademe, l'éclairage public des collectivités représente près de la moitié de leurs dépenses d'électricité.

En éteignant les lampadaires pendant 5 heures, la facture a été réduite de 30%. Mais cette mesure économiquement et écologiquement avantageuse fait néanmoins débat dans la population, en raison du sentiment d'insécurité né de l'absence de lumière dans les rues. ●



L'éclairage nocturne donne à la population un sentiment de sécurité.

## DOMOTIQUE

## Ça pulse fort pour KNX

L'association KNX est créatrice et propriétaire de la technologie KNX, le standard mondial pour toutes les applications dans le domaine de la domotique et de l'immotique. Selon une étude du BSRIA (Building Services Research and Information Association), le protocole KNX est le plus populaire sur les marchés européens de la domotique, et la part des solutions basées sur KNX dépasse les 70% de la valeur totale de ce marché, qui a atteint, en 2011, 600 millions d'euros - ce qui correspond à une hausse de 13% par rapport à l'année précédente.

## Des solutions à promouvoir

Le principal segment investi par la domotique correspond aux logements haut de gamme ; les solutions sur mesure pour les propriétés de luxe représentent les 2/3 du marché. La seconde niche la plus importante (environ 20% des ventes) est composée des PME qui utilisent des



Le « RoomController » KNX/EnOcean trouve sa place dans les projets de rénovation.

applications résidentielles dans les bâtiments commerciaux, les hôtels ou les restaurants. Rentables à moyen terme, ces solutions ne sont pourtant pas encore très répandues. Aussi, les principaux fabricants ont commencé à accorder une attention plus vive à la promotion de systèmes de milieu de gamme (scénario de base pour l'éclairage, le contrôle de la température, les stores, etc.). ●

# UN GROUPE ENGAGÉ

# UN RÉSEAU RESPONSABLE

Écologie + Économie = Business durable



ELECTRICITÉ



DECORATION



SANITAIRE-CHAUFFAGE



MATÉRIAUX



ACIERS



Outils PRO



INDUSTRIE

Pour leur prêter main forte, les professionnels des 7 métiers de Bâtiment et de l'Industrie (Décoration - Electricité - Matériaux - Sanitaires/Chauffage - Aciers - Industrie - Outils Pro) savent sur qui compter... sur Réseau SOCODA naturellement !

Réseau SOCODA (CA de 2,8 milliards d'euros) regroupe 148 entreprises indépendantes mais solidaires, plus de 450 points de vente en France et Outre-mer, 1300 collaborateurs qui accompagnent chaque jour près de 440 000 clients professionnels (artisans, PME ou Grands Comptes).

Croiser Réseau SOCODA, c'est aussi s'appuyer sur l'offre performante de 1800 partenaires fournisseurs.



**N°1 en France de la distribution professionnelle indépendante pour le bâtiment et l'industrie**



[www.socoda.com](http://www.socoda.com)

31, rue de Mégevill - 75371 PARIS Cedex 09 - Tél. : 01 44 83 87 89

groupe socoda



[www.socoda.fr](http://www.socoda.fr)



## Vite!

ORIGINAL

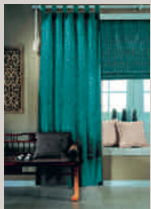
### Une crédence en métal



Pour réaliser une crédence design dans la cuisine, il existe désormais des décors de murs adhésifs en aluminium, faciles à poser, résistants à la chaleur et à l'humidité, qui se nettoient d'un simple coup d'éponge. Ces décors métalliques muraux signés METALdécor sont proposés dans différents formats : 5x13, 13x13, 15x15 ou en diamètres de 5, 7, 9, 13 ou 30, et sont recoupables au gré des besoins.

À L'INTÉRIEUR

### Tissus ignifugés



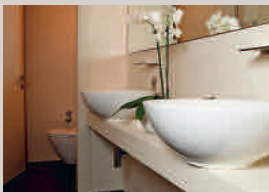
Dickson lance sa 1<sup>re</sup> collection de tissus indoor haut de gamme, destinée aux secteurs

de l'ameublement d'intérieur et de l'hôtellerie. Elle est composée de 142 références, du voile léger au tissu occultant, en passant par le jacquard, à base de fibres polyester FR ignifuges. Avec 7 qualités de tissage, elle offre un large éventail d'applications : rideaux, stores, ameublement ou linge de lit...

MULTI-USAGE

### Hygiène parfaite

Oltremateria<sup>®</sup> est un revêtement de surfaces continues qui habille sols, murs, plans de travail ou de toilette. Son plus gros avantage pour les cuisines et les salles de bains -qui exigent une hygiène parfaite- est son pouvoir antibactérien, d'autant que ce matériau ne présente aucun joint. Épais de 1 à 3 mm, il épouse toutes les formes et crée l'ambiance, avec plus de 80 teintes et de nombreuses textures.



CORAL<sup>®</sup> WELCOME

# Un tapis de propreté recyclé

L'objectif d'un tapis de propreté est d'empêcher la saleté d'entrer, notamment dans les halls d'immeuble, les bureaux ou les lieux publics. Sa présence peut générer une économie de 65% de coûts d'entretien des revêtements de sol. La sécurité est une autre donnée essentielle puisque, en absorbant tout ou partie de l'humidité des chaussures, il supprime les risques de glissades !

### Un fabricant sûr de lui

Avec Coral<sup>®</sup> Welcome, Forbo lance le premier tapis de propreté 100% recyclé. Disponible en 2 mètres de large ou en tapis de 155 x 105 cm, il est conçu avec des fibres issues de matériaux recyclés -dont des filets de pêche abandonnés, qui représentent 10% des déchets des océans ! En matière d'écologie, ce tapis, par sa fabrication 100% à partir d'électricité verte, peut aussi se targuer de maîtriser l'impact envi-



65%

de gain sur les dépenses d'entretien

Un m<sup>2</sup> de tapis Coral<sup>®</sup> permet de récupérer 5,5 litres d'eau et 1,5 kg de salissures pour 2 000 passages.

ronnemental. Sur le plan technique, Coral<sup>®</sup> répond aux exigences des 4 R : il Récupère les salissures, Retient les matières solides et humides, Restitue les salissures par simple aspiration et Retrouve son aspect d'origine après nettoyage. Sûr de l'efficacité de son produit, le fabricant

offre une garantie additionnelle de 5 ans par rapport à celle de ses autres revêtements de sol. Pour vérifier cette efficacité, Forbo met à la disposition des professionnels un logiciel de calcul en ligne : [www.sarlino-forbo.com/Batiment/Produits/Tapis-de-Proprete/Coral](http://www.sarlino-forbo.com/Batiment/Produits/Tapis-de-Proprete/Coral). Et, comme les

entrées ont souvent aussi la fonction d'issue de secours, Forbo propose une version FR (retardant au feu) avec une sous-couche en latex. Ce tapis répond également à l'ensemble des exigences réglementaires concernant l'accessibilité des personnes à mobilité réduite. ●



Peu épais, ce revêtement offre une mise en œuvre simple en rénovation.

UNIBAMBOU

## Sol souple écologique

Comment combiner les avantages d'un sol souple et le charme d'un parquet exotique ? Unibambou est une innovation brevetée par Moso<sup>®</sup>, spécialiste des solutions décoratives en bambou. Des lamelles de 15 mm sont collées sur un support de latex-feutre, pour créer un sol souple et facile à poser -à la manière des dalles PVC- à l'aide d'une colle spéciale. En version autocollante, le latex est remplacé par un support vinyle avec une couche auto-adhésive déve-

loppée par la marque Henkel. Le revêtement, sous forme de lames ou de dalles, est encore plus rapide à installer. Côté déco, les lamelles peuvent être placées verticalement ou horizontalement, ce qui crée un effet différent. Le choix des coloris : caramel, blanc, noir, taupe ou colonial, est également possible. Unibambou est idéal en rénovation, en raison de sa faible épaisseur (3 mm), et il promet une bonne absorption acoustique. ●

CONFIGURATEUR

## Une porte personnalisée en quelques clics

Entreprise familiale spécialisée dans les portes intérieures, Chauvat propose sur son site [www.chauvatportes.com](http://www.chauvatportes.com), un configurateur de portes intérieures permettant de personnaliser les panneaux grâce à un robot-graveur, qui habille la porte de textes ou de dessins : prénoms d'enfants, fonctionnalité de la pièce, quelques mots dans des bulles ou encore des ambiances végétales ou animales...



L'univers Animal est particulièrement bien adapté aux chambres d'enfants

### Une traçabilité fiable

Créer sa porte en quelques clics, c'est tout simple grâce à ce configurateur. Concrètement, l'utilisateur suit 4 étapes : après avoir défini les éléments techniques et imaginé son décor grâce à une palette d'outils à sa disposition, il enregistre le ré-

sultat sous un numéro unique et se rend chez le distributeur de son choix pour valider son projet.

Ce numéro va permettre d'établir une traçabilité fiable entre le client, le revendeur et l'entreprise, afin de mieux maîtriser les commandes. ●



**Kazed** exigez l'original

Modélisez et chiffrez  
**vos portes en 3D**  
sur [kazed.fr](http://kazed.fr)

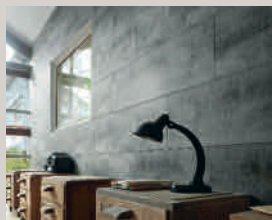
Votre porte bonheur

 **Kazed**

## Vite!

AU MUR

100 % étanche



Grosfillex présente un revêtement mural PVC 100 % waterproof, pouvant même être installé dans les cabines de douche. L'étanchéité est garantie par des réglettes spéciales pour les jointures. Cette collection, nommée Exapan® Attitude, propose 2 largeurs de lames : 37,5 et 18,5 cm, et des décors et coloris réunis en 3 thèmes : Bois, Minéral et Contemporain.

PARQUETS

Finitions audacieuses



Naturel, lessivé miel, endommagé poinçonné bronze, brossé blanchi, endommagé grisé... cette palette aux noms étranges désigne autant de finitions de parquet huilé, signées Verniland pour FP Bois. La collection se démarque aussi par des dimensions de lames généreuses : L.200 x l.17 x ép. 2,1 cm. Ces parquets sont certifiés PEFC et la finition huilée est sans formaldéhydes.

TOILE DE VERRE

Pour faciliter les rénovations

Le revêtement mural en verre Systexx Active S38 by Vitrolan a été spécialement conçu pour permettre la rénovation sans préparation des fonds. Il s'utilise en couverture d'anciennes toiles de verre, enduits, crépis ou carrelages. Par ailleurs, une nouvelle enduction ou apprêt, le facteur « R », facilite la mise en œuvre et multiplie par 3 la résistance à l'abrasion et au frottement.

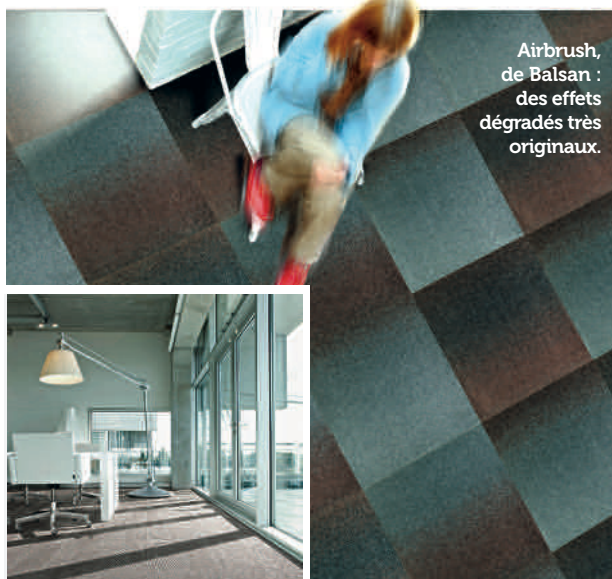
DÉVELOPPEMENT DURABLE

# Nouvelle génération de dalles textiles

L'UFTM, l'Union française des tapis et moquettes, qui défend les intérêts de l'industrie de la moquette et des revêtements de sols textiles, présente les nouveautés de quelques-uns de ses 30 membres, occupant 90 % du marché français des moquettes tuftées en dalles et en lés, moquettes traditionnelles et tapis.

**Pleins feux sur les dalles dédiées aux espaces publics**

Balsan propose des effets nuagés ou *tie and dye* (dégradés) sur envers bitume ou, à la demande, sur envers feutre Sonic Confort (contenant au minimum 70 % de fibres polyester, recyclées à partir de bouteilles alimentaires refondues). La technique Sonic Confort amortit avec efficacité les bruits de chocs et les bruits aériens. Desso mise sur la technologie avec des solutions acoustiques (Sound Master), AirMaster, une moquette qui purifie l'air et EcoBase, dotée d'une sous-couche recyclable. Les 7 modèles de la collection contribuent à ramener les grands espaces à une dimension plus humaine. Les motifs choisis divisent visuelle-



Airbrush, de Balsan : des effets dégradés très originaux.



L'association de fils mats et lustrés crée un effet visuel qui vise à marquer des zones.

ment les intérieurs, définissent certaines zones ou dessinent des chemins et des circulations. Les 16 tonalités combinent des fils mats et des fils lustrés.

Tecsom mise sur la grande résistance de ses dalles et fait la part belle aux matériaux recyclés : jusqu'à 100 % pour le fil de la dalle T3600 Green System. Les dalles d'EGge, quant à elles, per-

mettent de répondre aux exigences des constructions classées HQE et de créer des espaces de travail plus agréables dans le respect des normes de sécurité acoustiques et de qualité de l'air. Elles sont complètement amovibles, ce qui facilite les remplacements partiels en cas d'incident ou d'usure prématurée. ●

CONCOURS

## Un appel à la créativité

Polyrey, spécialiste du panneau stratifié décoratif, a lancé au printemps dernier sa première édition du Polyrey Design Awards, auquel plus de 600 candidats, venus de toute l'Europe, ont répondu présents pour imaginer les stratifiés de demain.

**Esthétique et aptitude à la commercialisation**

Le jury, composé de professionnels du design, de l'architecture et de la décoration d'intérieur, vient de lever le voile sur les 4 vainqueurs (un gagnant par thème), dont les créations

vont intégrer la collection 2013 du fabricant. Les critères de choix ont été la créativité et l'originalité, mais aussi l'aptitude à la commercialisation du projet.

Happy Colors sera destiné aux écoles, aux centres de loisirs ou aux hôpitaux. Luxe Chic invite les motifs baroques à s'intégrer dans des lieux prestigieux. Avec ses couleurs très douces, Natural Spirit favorise l'apaisement, pour les centres commerciaux ou les espaces santé. Enfin, Urban Life revisite l'esprit loft pour les entreprises et les bureaux. ●

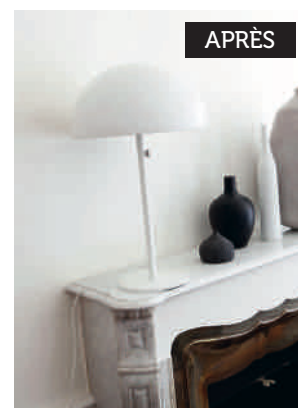
SPÉCIAL RÉNOVATION

## Expert en taches

V33 s'est inspirée de la nature, notamment de certains végétaux comme les mousses ou les lichens - qui recouvrent et masquent complètement le support qu'ils colonisent - pour développer sa nouvelle peinture technique d'intérieur. Coveractiv' est une peinture acrylique qui crée une véritable barrière couvrante pour la rénovation de support tachés, grâce à ses résines cationiques.

**Sans sous-couche ni odeur**

Elle masque durablement les taches comme les moisissures, la suie, la fumée, la nicotine, les tanins ou l'encre - dans les pièces sèches et les pièces humides - et promet 98,5 % d'opacité. Elle s'applique directement sans sous-couche sur les murs, les plafonds ou les boiseries. L'avantage de cette peinture à l'eau est également qu'elle est sans odeur et qu'elle permet le nettoyage des outils à l'eau. Disponible en version satinée ou mate, en 1, 2 ou 4 litres. ●



Les taches de suie ne réapparaissent pas après l'application de Coveractiv'.



Happy colors : ambiance conviviale pour des lieux destinés aux enfants.

# Machines & outillage

pour les professionnels du bâtiment



Table à sautoir avec commande manuelle de position de la table, vitesse réglable, table réglable, etc.



Scie à sautoir, table réglable, vitesse réglable, table réglable, etc.



1968 - 2014

## TECHNO MAC



### REVOLUTION XT

PLUS QU'UNE SÉRIE DE SCIE

COUPE SUR 360°

TABLE À SAUTOIR MANUELLE, ÉLECTRIQUE

SANS BRUIT NI VIBRATIONS

COUPE BORD À 45°

POUR BOIS, VERRE, GRANULÉ, ETC.

Plus d'infos sur  
[WWW.TECHNO-MAC.FR](http://WWW.TECHNO-MAC.FR)  
+33 (0)4 75 06 01 00



# artistique

Et à votre côté  
prenez le dessus ?



www.papernapier3d.com  
10 rue de Valenciennes (Paris) 75013  
01 47 35 10 10 - 01 47 35 10 11  
01 47 35 10 12 - 01 47 35 10 13  
01 47 35 10 14 - 01 47 35 10 15  
01 47 35 10 16 - 01 47 35 10 17  
01 47 35 10 18 - 01 47 35 10 19



## Vite!

HIGH-TECH

### Une plongée dans le verre

Fort de 40 ans d'expérience, Carré Bleu a imaginé la première piscine à double paroi de verre grâce au procédé Aquaglass, qui permet de réaliser des parois de verre verticales, maintenues uniquement en partie basse, sur 1 à 4 côtés, complets ou partiels. La hauteur visible de la paroi vitrée est de 60 cm dans le cas d'une piscine en membrane armée, et au maximum de 100 cm pour une piscine carrelée.



© Carré Bleu : Agretec à Artigues-près-Bordeaux (33)

CANIVEAU

### Poids plume

Nicoll propose une nouvelle grille polyamide renforcée en fibre de verre pour l'équipement de ses caniveaux Kenadrain, qui affiche une grande capacité d'absorption avec une surface d'avallement de 43 cm<sup>2</sup>/ml. Malgré sa légèreté, L100 offre une très grande résistance à l'abrasion, aux UV et aux principaux agents chimiques. Cette grille est pourvue de picots qui la rendent antidérapante.

PLUS FACILE

### Sans colle ni joint pour l'extérieur



Une version de dalles clipsables Cli-Ker® de Porcelanosa pour l'extérieur est désormais disponible, sans colle, sans joint, sans poussière. La différence : elles présentent un joint creux

de 5 mm entre chaque dalle, qui va permettre l'écoulement de l'eau. Par ailleurs, une base thermoformée, plus épaisse au dos du carreau, facilite la circulation et l'évacuation de l'eau.

ÉQUIPEMENTS SPORTIFS

# Confort et économie dans les milieux aquatiques

Lancée fin 2011, la certification NF Équipements Sportifs - Démarche HQE™, délivrée par Certivéa, filiale du groupe CSTB - s'élargit aux piscines et centres aquatiques, pour la programmation, la conception et la réalisation, en neuf comme en rénovation. Ce référentiel Piscines a pour objectif de valoriser les performances des établissements, de manière à optimiser le confort des usagers. Il induit également une baisse des charges grâce aux économies d'énergie, et devient un atout supplémentaire pour obtenir une subvention du Centre national pour le développement du sport pour la construction et la rénovation d'un équipement sportif.

Adossé aux 14 cibles de la démarche HQE, ce référentiel comporte quelques spécificités propres aux piscines et aux centres aquatiques. Ainsi, le bâtiment doit être implanté et intégré dans son environnement par l'inter-



La lumière naturelle est de rigueur, à condition qu'elle ne soit pas éblouissante.

médiaire d'un Projet sportif d'équipement. Il doit être cohérent avec les politiques locales de développement durable.

### Un référentiel sous test

Sont pris en compte la gestion des eaux pluviales, des eaux de bassin et des eaux usées, ainsi que l'accès à la lumière naturelle.

Autre spécificité : l'obligation de créer une ambiance de qualité dans les espaces dédiés aux usagers, notamment en termes de température, hygrométrie et acoustique. La mise en place d'équipements adaptés pour les sanitaires vise à économiser l'eau. Les derniers points concernent l'installation de systèmes

performants pour le traitement des eaux de bassin, le respect des conditions d'hygiène pour les pieds -nus ou chaussés- et la maîtrise de la teneur en dérivés chlorés dans les eaux de bassin. Neuf opérations pilotes, à travers la France, ont déjà permis de tester en situation les divers éléments du référentiel. ●

14

cibles HQE et un référentiel qui met en avant les spécificités du secteur

EN AMONT

## Préparer ses travaux sur Internet

Avant de commencer des travaux d'étanchéité sur la couverture, de protection de l'habitat ou dans le jardin, les particuliers se posent de multiples questions sur les produits existants et le résultat final. Monarflex, spécialiste de tous ces produits, a créé un site Internet pédagogique et ludique,



Le site est simple d'accès et nourri d'illustrations ludiques renvoyant à l'information.

www.monarflex.fr, qui a pour but d'accompagner les particuliers dans leur choix.

### Une foule de services

Dossiers thématiques, présentation de chaque produit avec schémas de mise en œuvre et outils nécessaires apportent les solutions les plus adaptées. Quant à la recherche d'un point de vente, l'application permet de trouver le distributeur ayant immédiatement en stock le ou les produits retenus.

Le site réserve également un espace sécurisé pour les distributeurs, qui permet de télécharger des fiches Produits, des argumentaires et d'obtenir les QR codes des produits. ●

NOUVELLE FORMATION

## Mieux gérer les eaux usées et pluviales

La gestion de l'assainissement et de la dépollution dans les villes a évolué ces dernières années en termes de qualité et, pour répondre aux impératifs de développement durable, les enjeux ont changé.

### Du pain sur la planche

Il faut préserver la biodiversité des milieux aquatiques, réinjecter l'énergie dans la ville, pallier le risque de manque d'eau et renouveler canalisations et ouvrages, en insérant les chantiers au cœur de la ville. Afin de former des cadres techniques spécialisés dans la gestion des eaux usées et pluviales, l'École des ingénieurs de la ville de Paris (EIVP) lancera début 2013 un

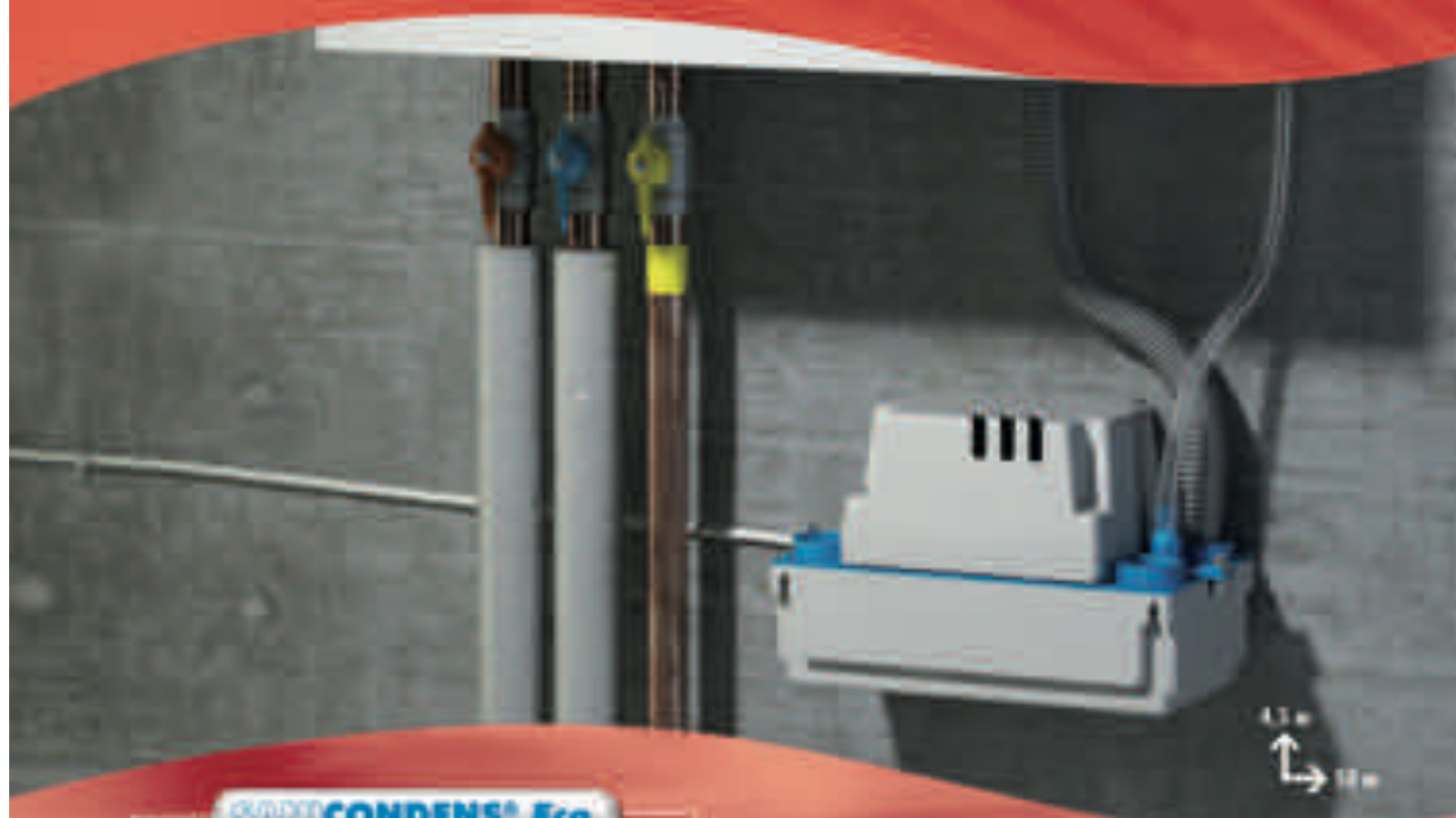


Le nouveau mastère propose une formation unique pour un secteur qui recrute.

mastère spécialisé : Urbeausep Gestion des eaux usées et pluviales, accrédité par la Conférence des grandes écoles et accessible en formation initiale et continue. C'est aussi le fruit d'un partenariat avec le Syndicat interdépartemental pour l'assainissement de l'agglomération parisienne. ●

# SANICONDENS®

## Les pompes de relevage de condensats de chaudières et de vitrines réfrigérées



### SANICONDENS® Eco

- Système de fixation facilitée
- Livré avec le kit complet d'installation



- Raccordements : chaudières, vitrines réfrigérées et climatiseurs
- Diamètre des entrées : 4 entrées en DN 20 mm
- Diamètre de raccordement : 8/11,5 mm
- Débit maximum : 342 l/h
- Volume du réservoir : 1 l
- Puissance absorbée : 60 W

► ÉQUIPEMENT DISPONIBLE DANS LA GAMME



SANICONDENS® Pro



SANICONDENS® Seal



K. rue d'Albion  
79100 Paris - France  
Tél. : 01 88 82 09 10  
Fax : 01 88 82 09 01

**SFA**  
www.sfa.fr



**13<sup>e</sup> Salon de la Fenêtre, de la Fermeture  
et de la Protection Solaire**



**Pressé de découvrir  
les dernières nouveautés ?**

**À VOS AGENDAS**

**13-16 NOV 2012**

PARIS - PORTE DE VERSAILLES - HALL 1



## L'AVENIR DE LA CONSTRUCTION

## Six maisons positives qui font des émules

Le projet Villavenir -6 maisons BBC à Loos-en-Gohelle, dans le Nord- fait des émules avec 6 chantiers reposant sur des systèmes constructifs différents. La fédération BTP 13 envisage ainsi de construire une centaine de logements basse consommation en béton, bois ou acier pour comparer les méthodes. La Champagne-Ardenne suit l'expérience, tandis qu'un niveau est franchi avec la FFB 44, qui soutient l'énergie positive. Le projet concerne 3 ensembles de 2 maisons mitoyennes au sein d'un écoquartier nantais. Ces logements sociaux devront tendre vers les exigences de la RT 2020 et être accessibles aux personnes à mobilité réduite, le tout pour un coût modéré.



## LES TOURS QUI MONTENT

## Manhattan dans le pastis

Le projet Euroméditerranée de Marseille va profondément modifier le quartier du port de la ville, en lui donnant un faux air new-yorkais. Phare de cette restructuration : une tour de logements dessinée par l'agence Pietri. Haute de 99,9 mètres, cette tour, qui a naturellement pris le nom de H99, s'inscrit en effet dans un programme plus large de rénovation urbaine en centre-ville.

Située au bord de la rade, sa façade principale fera face à la Méditerranée, afin que tous les logements bénéficient de cette vue. L'agence a ainsi adopté un plan en croix qui permet à chacun des 149 appartements de profiter d'une vue exceptionnelle sur la mer, mais aussi sur la ville ou le ciel. La livraison de H99 est prévue en 2015.

## Batiscope

## ULTRA SÉCURITÉ

## Un bâtiment "transformiste"

Pour répondre aux inquiétudes d'un de ses clients, le cabinet d'architectes polonais KWK Promes a réalisé une maison capable de se refermer hermétiquement en quelques minutes. Elle devient alors un cube monolithique, ses pans de murs de 15 et 22 mètres de long sur 2,20 mètres de haut occultent les ouvertures, portes et fenêtres, la rendant inviolable. Sa structure est en béton et les panneaux mobiles sont en treillis d'acier rempli de laine minérale. Ses murs amovibles s'ouvrent et délimitent alors une nouvelle zone « sûre » : intrus s'abstenir !



## CONSTRUCTION ÉCOLOGIQUE

## Un gîte sur pilotis

Brice Kohler, architecte amoureux du bois, a créé un gîte écologique de 60 m<sup>2</sup> en duplex, pour les touristes d'affaires de passage dans le centre-ville de Niort (49). Baptisée Kabane 49 et située entre 2 cèdres et 1 marronnier, cette maison atypique a l'allure des cabanes de pêcheur sur pilotis. L'ensemble de la structure a été réalisé par Millet et se compose d'un système de murs préfabriqués intégrant des menuiseries mixtes respirantes. Une VMC double flux assure le recyclage des calories du bâtiment. Les touristes, sans doute avides de la liberté de leur enfance, apprécient -semble-t-il- beaucoup l'ambiance confortable du lieu.



## IMMEUBLES VÉGÉTALISÉS

## La forêt s'installe en ville

Pour l'exposition internationale de 2015 qui doit se tenir à Milan, l'architecte Stefano Boeri prévoit la construction d'une ceinture verte et d'immeubles végétalisés, afin de redonner des espaces verts à la capitale économique italienne. C'est ainsi que le Bosco Verticale est constitué de 2 immeubles d'habitation de grande hauteur (80-112 mètres), entièrement végétalisés et recréant une sorte de forêt verticale : quelque 900 arbres, associés à des arbustes et autres buissons, représentant l'équivalent d'un hectare de forêt, seront plantés dans des jardins suspendus. La « forêt » aidera à la régulation climatique et fournira de l'ombre en été. Elle sera irriguée par l'eau de pluie, captée et filtrée.





**Je m'abonne  
à l'année pour  
25 euros !**

- Gratuit... **Zepros** reste le même dans sa « formule d'abonnement » : vous ne payez que les frais de port.
- **Zepros** a été conçu pour s'adresser directement aux 2 000 000 de salariés du bâtiment.
- **Zepros** c'est une nouvelle formule d'information : l'actualité de toute la filière, présentée de façon concise et complète, en restant proche de ses lecteurs.
- Définitivement, **Zepros** dit NON aux analyses élitistes, au parisianisme et aux articles... qui n'en finissent pas.

**ABONNEZ-VOUS!** Vous ne payez **QUE** les frais de port !

Nom de l'entreprise\* : .....

Prénom et nom de l'abonné\* : .....

Téléphone\* : .....

Adresse de livraison\* : .....

Code postal\* [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] Ville\* : .....

Adresse e-mail : .....

Comment avez-vous connu le journal ? : .....

- ✂
- **Je souhaite recevoir pendant 1 an\*\*** (10 parutions/an) :
- 1 exemplaire par mois au prix de ..... 25 €/an
  - 5 exemplaires par mois au prix de ..... 60 €/an
  - 10 exemplaires par mois au prix de ..... 100 €/an
  - 20 exemplaires par mois au prix de ..... 120 €/an
  - 50 exemplaires par mois au prix de ..... 250 €/an
  - 100 exemplaires par mois au prix de ..... 390 €/an

► **Je règle mon abonnement par chèque postal ou bancaire** à l'ordre de **Groupe Gratuit Pros**

Date : \_\_\_\_\_ Signature : \_\_\_\_\_

**À renvoyer à : Groupe Gratuit Pros - Service Abonnement**  
8-10 rue des Blés - 93210 La Plaine-St-Denis - Tél. : 01 49 98 58 45

Offres valables pour un unique point de livraison. Pour être prise en compte, votre demande doit être impérativement complète et accompagnée de son règlement. Une facture vous parviendra par retour de courrier.

Conformément à la loi Informatique et Liberté du 06/01/1978, vous pouvez accéder aux informations vous concernant ou les modifier en écrivant à notre service Abonnement.

\*Mentions obligatoires.  
\*\*Offres valables pour tarifs postaux France métropolitaine jusqu'au 31 juillet 2013.  
Pour les abonnements vers l'étranger : nous contacter par téléphone au 01 49 98 58 45 ou par e-mail : j.pouliquen@zepros.fr





**13<sup>e</sup> Salon de la Fenêtre, de la Fermeture  
et de la Protection Solaire**



**Pressé de découvrir  
les dernières nouveautés ?**

**À VOS AGENDAS**

**13-16 NOV 2012**

PARIS - PORTE DE VERSAILLES - HALL 1





# 30 JOURS dans vos REGIONS

Votre entreprise innove, déménage, propose un nouveau service. Parlez-nous de vous !

contact-bati@zepros.fr

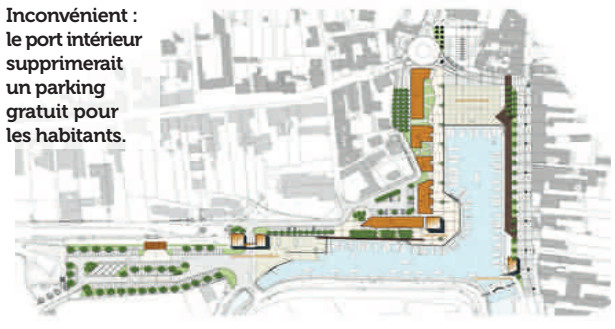
## 17 | LA TREMBLADE

### Un port en centre-ville ?

C'est le serpent de mer qui agite la vie politique locale depuis plus de 10 ans. Dans cette région très tournée vers la mer, le déficit d'anneaux pour accueillir les bateaux de plaisance est récurrent. Un projet déjà ancien prévoit de réaliser un port au cœur de la ville, sur l'emplacement d'une esplanade surtout utilisée comme parking. Ce port serait relié à la mer via un chenal existant. Les atouts du projet sont aussi évidents que ses limites. Un port de plaisance en centre-ville permettrait de redy-

namiser un bourg, concurrencé par des stations balnéaires très proches : BTP, immobilier, hôtellerie, restaurations, services... de nombreux corps de métiers ont tout à y gagner. Mais les inconvénients sont également nombreux. Pour les habitants, c'est la suppression d'une esplanade de parking, facile d'accès et gratuit, un coût difficile à faire passer en période de crise et, pour les plaisanciers, une distance très (trop) importante entre le futur port et la mer, et de plus dépendante des marées. ●

Inconvénient : le port intérieur supprimerait un parking gratuit pour les habitants.



## 63 | CLERMONT-FERRAND

### Hôtel de région : le chantier progresse

Les travaux du futur hôtel de région, engagés fin 2011, constituent un des plus gros chantiers de l'agglomération clermontoise. Les parkings en sous-sol et le rez-de-chaussée sont terminés et le 1<sup>er</sup> niveau est en cours. Le niveau 4 sur l'aile D est au gros œuvre ; les poteaux préfabriqués sont posés à 75 % ; les façades du rez-de-chaussée, le niveau 1 et le gros œuvre de la salle d'assemblée sont achevés. La structure bois a été posée mi-septembre. Le montant des tra-

voux s'élève à 44 M€ HT. Début 2014, le futur hôtel de région regroupera l'ensemble des services du Conseil régional d'Auvergne, soit 400 personnes. ●



Labellisé HQE et BBC, l'hôtel de région sera ouvert sur la ville et entouré de jardins arborés.

## 37 | SAINT-PIERRE-DES-CORPS

### Cogénération biomasse : la centrale est sur les rails

Les anciens Magasins généraux de la SNCF, en friche depuis 6 ans, vont bientôt abriter dans leur partie nord-est un équipement structurant à l'échelle de l'agglomération : une centrale de cogénération biomasse. Dalkia, locataire du site, l'exploitera et va y investir 35 millions d'euros. Le chantier est en bonne voie. Le site devrait "consommer" autour de 90 000 tonnes de bois par an, des sous-produits de l'exploitation de forêts situées dans un rayon de 100 km. Il chauffera 13 400 logements et produira, au moyen d'une turbine de 7,5 MW, de l'électricité qui sera revendue à EDF. Afin de limiter l'impact des fumées sur la qualité

La centrale biomasse ouvrira au printemps prochain.



de l'air, Dalkia s'est engagée à les prétraiter avec un dépoussiéreur mécanique et à les épurer via un filtre. Les cendres volantes récupérées seront stockées dans un conteneur fermé. Selon Dalkia, cette centrale biomasse permettra d'éviter l'émission de 27 000 t de CO<sub>2</sub> par an. ●

## 57 | METZ-THONVILLE

### Pertuy à votre santé !



Le secteur hospitalier s'affiche comme un pôle de développement pour Pertuy Construction, filiale de Bouygues.

Quatre cent cinquante hommes sur le pont au plus fort de l'opération, 46 000 m<sup>3</sup> de béton, 94 000 m<sup>2</sup> de plancher, 5 grues, 15 kilomètres de poutres, 20 mois de gros œuvre et 40 de travaux tous corps d'état confondus, le tout pour un montant de 190 M€. L'hôpital Mercy à Ars-Laquenexy, nouveau CHR Metz-Thionville, vient d'être livré par le Pertuy Construction. « C'est un des plus grands ouvrages du

marché hospitalier de France », assure la filiale de Bouygues. Le bâtiment est l'une des cibles principales pour Pertuy. Dans l'Est, elle a déjà livré le CHU de Besançon et participé à l'extension de l'hôpital Saint-Charles à Saint-Dié-des-Vosges. Sur le chantier, 40 entreprises régionales ont participé à l'opération. Une bouffée d'oxygène bienvenue par les temps qui courent. ●

## AUVERGNE

### La région ne cède que 2 000 m<sup>2</sup>

Le ministère du Logement vient de communiquer la liste des terrains publics sur lesquels des opérations de construction de logements pourraient être lancées entre 2012 et 2016. Seulement 2 000 m<sup>2</sup> seraient disponibles en Auvergne, contre plus de 145 000 en Limousin. En Auvergne, un seul terrain de l'État paraît disponible : le campus universitaire des Cézeaux, à Aubière.

## 57 | ROMBAS

### Calcia remercie la LGV Est



Cadence à grande vitesse du côté de Rombas pour Ciments Calcia (Italcementi group). La centrale fonctionne à plein régime pour alimenter le chantier du tunnel de Saverne sur la LGV Est. 75 000 tonnes au total devraient être fournies pour ce seul chantier. Une bonne affaire pour le cimentier !

## 86 | SAINT-BENOÎT

### Sélections pour les Olympiades

Le 25 juin dernier, une trentaine d'élèves du Centre de formation d'apprentis du Bâtiment de la Vienne participaient aux sélections régionales des 42<sup>es</sup> Olympiades des métiers, à Saint-Benoît, près de Poitiers. « Cela valorise leur travail », estime François Ripault, directeur d'un établissement qui héberge 870 jeunes sur 4 pôles en alternance. Il précise un taux d'insertion de 90 % pour les diplômés, avec des plans de carrière réels, lorsqu'ils dépassent le CAP.



44 | NANTES

## Ze Plombier roule zen

Deux ans que Pierre-Olivier Clerc, alors âgé de 21 ans, a lancé son activité. Titulaire de 2 CAP et d'un BP, passé par le centre de formation des Compagnons à Mouchard, le jeune plombier a développé un concept original, qui allie économies, écologie et praticité. Ze Plombier se déplace en effet sur un vélo triporteur à assistance électrique, qui lui permet d'éviter les bouchons, de se garer sans problèmes et d'afficher des frais de déplacement (20 €) inférieurs à ceux des concurrents.



Rien n'arrête Ze Plombier : il va où les voitures ne passent pas.

### En plein cœur de Nantes

Dans un centre-ville où certains artisans se rendent à reculons, son mode de déplacement fait mouche. Il remet sur le devant de la scène l'artisan de proximité, que l'on peut aborder, et dont le vélo est la meilleure publicité. Bien de son temps, Pierre-Olivier Clerc utilise tous les moyens pour capter sa génération, qui « a souvent peur d'appeler un plom-

bier » : transparence sur les prix, site Web et page Facebook, flyers et magnets... Fourmillant de projets, Ze Plombier va suivre une formation pour assurer l'entretien des chaudières, songe à embaucher, mais aussi à dupliquer son concept dans une autre ville. Meilleur apprenti de France installateur sanitaire en 2007, Pierre-Olivier Clerc est soutenu par la Fondation d'entreprise Ernst & Young. ●



54 | MAXÉVILLE

## Ecologgia se lance dans les panneaux bois



D'autres sites de production pourraient voir le jour, dont un en Lorraine.

Ecologgia, spécialisée dans la construction environnementale, vient de réceptionner son centre d'usinage début juillet sur le site savoyard de l'entreprise Techniwood, racheté par le groupe lorrain en 2010. L'outil industriel fabriquera les Panobloc, des panneaux bois préfabriqués. Constitués d'un treillis de lames de bois croisées et décalées et d'un remplissage isolant, ils se disent révolutionnaires, notamment au niveau de leur fabrica-

tion. « Le process est une première européenne, voire mondiale, dans la fabrication de panneaux bois destinés à la construction et à la réhabilitation de logements », assurent les concepteurs.

Le produit devrait être commercialisé incessamment. À noter : si les choses se passent bien pour Panobloc, plusieurs usines de conception pourraient voir le jour dans les différents massifs forestiers de l'Hexagone, dont une en Lorraine d'ici à 2 ans. ●

63 | CLERMONT-FERRAND

## Nouveaux cadres à la Capeb

Après un an de formation sur différents thèmes (Artisanat et Environnement syndical, Constitution et Institution, Droit du travail et Protection sociale, Économie), les stagiaires de l'École des cadres de la Capeb 63, qui permet de développer au mieux les capacités d'action de l'élu, ont reçu leur diplôme. Ils vont représenter la confédération dans les nombreux mandats.



PAYS DE LA LOIRE

## La mixité récompensée

Pour valoriser les évolutions dans les métiers, la région des Pays de la Loire a créé un Prix régional de la mixité dans la formation professionnelle initiale. Parmi les 35 lauréats, une jeune fille en CAP de maçonnerie au CFA BTP d'Angers. L'Aforbat Vendée a également été distinguée pour son investissement dans la démarche.

86 | COULOMBIERS

## Une usine dédiée à la LGV

Sur le projet de LGV Tours-Bordeaux, il est prévu de réaliser les tabliers d'un ensemble de 7 viaducs au moyen de voussoirs préfabriqués en béton précontraint, posés à l'avancement. Ce choix a nécessité la construction d'une usine à la Pazioterie, commune de Coulombiers, au sud-ouest de Poitiers. Cette usine a commencé la fabrication des 1 340 voussoirs nécessaires pour construire les 7 viaducs, qui seront ensuite acheminés sur les chantiers.



33 | TALENCE

## La piscine universitaire fait peau neuve

Le diagnostic réalisé fin 2010 sur les installations sportives du site de Monadey à Talence, près de Bordeaux, a révélé l'état alarmant de la piscine universitaire. Des travaux d'urgence ont été mis en œuvre : chauffage, ventilation, carrelage du bassin, étanchéité de la toiture... Une première enveloppe a permis la mise en place d'une PAC valorisant l'eau géothermique, le remplacement de la centrale de traitement d'air par une centrale double flux, ainsi que celui des radiateurs et de la VMC. Ces travaux ont permis de diminuer les

consommations énergétiques et de réduire les prélèvements d'eau (les premières études mettent en avant une division par 3 de la consommation d'eau).

### C'est quasiment fini

Une enveloppe complémentaire a permis de remplacer le carrelage et de refaire la toiture, de stopper les dégradations et de contribuer ainsi aux économies d'énergie déjà en cours grâce à la 1<sup>re</sup> opération. Les travaux sont en phase d'achèvement pour permettre la réouverture de l'équipement sportif ce mois-ci. ●



Économies d'énergie et amélioration du confort pour cette rénovation.



63 | COURNON

## Dôme Toiture fait face aux dégâts de la grêle

Après le violent orage de grêle du 30 juin, les couvreurs clermontois ont vite été débordés. Ils ont dû sécuriser les toits, pylonnés par de puissants glaçons. Avec des équipes souvent réduites à cause des congés, les équipes ont rassuré les familles traumatisées. « C'était un peu la panique, parce qu'on avait déjà beaucoup de travail avec les maisons en construction et je n'ai que 12 ouvriers. Quatre d'entre eux se sont chargés des dépannages et de bâcher en cas de besoin », raconte le dirigeant Franck Rabatel, qui a racheté l'entreprise à son beau-père.



Franck Rabatel a dû affecter une partie de son équipe aux dépannages d'urgence.

Velux® et les chenaux étaient parfois cassés. Il fallait stopper les infiltrations. En plus, les experts attendaient d'avoir 2 ou 3 devis pour se prononcer. Pour les réparations, les clients devront attendre octobre. L'entreprise, qui doit faire face à une baisse de 30 % des constructions neuves, envisage ainsi de se lancer dans l'isolation. ●

### Parer d'abord à l'urgence

« Autour du plateau de Gergovie, les couvertures étaient très endommagées. Les tuiles, les



37 | TOURS

## Un Bepos à la place de l'ancien tri postal



L'immeuble associera plus de 6 000 m<sup>2</sup> de bureaux et 85 logements.

Au centre de Tours, l'ancien bâtiment du tri postal va devenir le 1<sup>er</sup> bâtiment à énergie positive (Bepos) de la ville en copropriété. Il sera équipé d'une toiture de près de 1 000 panneaux photovoltaïques, sur 1 600 m<sup>2</sup>. Puissance annoncée : 236 kWc. Cette centrale devrait produire environ 250 000 kWh/an, plus de la moitié de la consommation totale estimée du bâtiment. Les

concepteurs ont utilisé la géothermie et la VMC double flux. Baptisé La Nef, l'immeuble de 13 000 m<sup>2</sup> est conçu autour d'une "rue" centrale avec des bureaux d'un côté et 85 logements. Autre particularité architecturale recherchée en pleine ville : 10 logements indépendants sur le toit, de petites "maisons" offrant une vue et un ensoleillement exceptionnels. ●

33 | LE VERDON

## La Pointe, future zone test ?

La pointe du Verdon, au nord de la Gironde, se retrouve régulièrement au cœur de projets importants, souvent contestés, et abandonnés dans la plupart des cas. Le dernier en date concerne l'installation d'une base de l'éolien dans la zone industrialo-portuaire du Verdon par PMVE, entreprise allemande qui a son siège social en France et qui compte mettre en place une zone de tests d'éoliennes terrestres et offshore. Comme d'habitude, les riverains, les écologistes et les habitants de la côte royannaise -située en face- sont contre et, comme d'habitude, les promoteurs du projet mettent en avant les intérêts économiques. Affaire à suivre...



63 | COURNON

## Formations Toitures prend encore des stagiaires



Le formateur se spécialise sur le créneau porteur de l'ossature bois

Créée en 2006 par un charpentier-couvreur, Formations Toitures visait la formation aux métiers de couvreur zingueur et de charpentier, vers des publics tels que jeunes chômeurs, salariés et artisans. Ceux-ci ont pu se réinsérer et pallier le manque de personnel qualifié sur la région. L'Afpa lui ayant pris la formation de couvreur, il a décidé de se reconverter sur le marché de la construction bois. Partenaire

du Conseil régional d'Auvergne qui finance 1 500 heures de formation, la société accueille depuis juillet 8 stagiaires, qui préparent un CAP Charpente et Ossature bois et passeront 400 heures en entreprise. L'atelier permanent accepte des inscriptions jusqu'en octobre. Les stagiaires sont indemnisés par l'assemblée régionale ou rémunérés par Pôle Emploi. ●

Informations au 04 73 77 09 92 ou sur [www.formations-toitures.com](http://www.formations-toitures.com)



6<sup>e</sup> édition

Sabot International des Energies  
Renouvelables et des Applications Bâtiment

Parc des Expositions  
Montpellier - France

**Votre badge d'accès gratuit**  
sur [www.energaia-expo.com](http://www.energaia-expo.com)

**Solutions & Innovations  
pour de Nouvelles Energies**

- 500 exposants
- Conférences internationales
- Rencontres d'affaires
- Job forum
- Trophées innovation
- **energaia CAT** | Focus sur le Bâti



**PARC DES EXPOSITIONS - MONTPELLIER - FRANCE**  
**5 > 7 DÉCEMBRE 2012 - [www.energaia-expo.com](http://www.energaia-expo.com)**



## 57 ARS-LAQUENEXY

**Demathieu & Bard construit la Mat'**

Le nouveau CHR de Thionville (qui vient d'être livré par Pertuy) sera complété par l'hôpital Femme-Mère-Enfant, qui remplacera l'actuel hôpital-marténité de Metz, sur la colline de Sainte-Croix. Aux forceps de l'opération, le groupe Demathieu & Bard. Le chantier suit son cours et le faire-part de naissance devrait arriver au début de l'année prochaine.

## 63 CLERMONT-FD

**Premier prix pour les BTS du lycée P.J.-Bonté**

Les élèves de première année de BTS TP du lycée Pierre-Joël Bonté ont reçu le 1<sup>er</sup> prix du concours « Raconte-moi une entreprise », pour la rédaction d'un article paru après la visite du site d'extraction de Vensat, dirigé par l'entreprise CERF. L'objectif est de sensibiliser les jeunes au monde du travail et de leur donner goût à l'écriture, en publiant leur reportage dans le quotidien régional.

## POITOU-CHARENTES

**Nouvelle aide à la construction**

Afin d'aider les ménages à réaliser des économies d'énergie et pour soutenir la filière du bâtiment, le conseil régional lance une nouvelle aide. Elle doit permettre de réaliser 1 000 logements (800 pour les particuliers et 200 logements sociaux) très basse consommation, labellisés Effinergie +. L'aide s'élève à 4 000 euros, majorés de 1 000 euros en cas d'utilisation de matériaux biosourcés.



## 63 | CLERMONT-FERRAND

**Un trophée de l'innovation pour le bâtiment**

Après avoir reçu plus de 5 000 visiteurs en 2011, 150 exposants répartis sur les secteurs Auto, Industrie et Bâtiment, sont attendus du 19 au 21 octobre à la Grande Halle d'Auvergne à Inotech, le salon Flauraud de l'équipement professionnel.

**Un choix de nouveautés**

Pour la 1<sup>re</sup> fois, un Trophée de l'innovation sera décerné au cours de la manifestation. Les visiteurs devront choisir parmi les nouveautés présentées par plusieurs entreprises : Binzel (torche MIG-MAG), Comabi-Tubesca (échafaudage X-Tenso Tower), Bosch (pack LL 20 Laser



En plus du salon, Flauraud développe une plateforme logistique de 16 000 m<sup>2</sup> à Clermont-Ferrand.

lignes pour l'extérieur), Tivoly (gamme de tarauds multi-applications), Soppec (traceurs fluorescents en phase aqueuse), Norton Industrie (nouveaux abra-

sifs), Pramac Lifter (transpalette I-Ton en technopolymère) ou Kempfi (poste à souder semi-automatique Kempact RA). Un voyage sera offert lors d'une tom-

bola et Mathieu Bolillo, acrobate et personnage burlesque, animera les 2 soirées Cabaret. ●

Ouvert vendredi de 9 à 22 h, samedi de 10 à 22 h, et dimanche de 10 à 16 h

## RÉGION

**VM Matériaux renforce sa logistique**

Opérationnelle depuis le printemps, la nouvelle plateforme Matériaux de construction et Produits libre service a nécessité un investissement total de 6 M€. VM dispose désormais d'un bâtiment neuf de 6 000 m<sup>2</sup> et d'un site de 8 000 m<sup>2</sup>, afin de stocker ses références et de préparer les commandes pour ses 24 agences commerciales.

**Une stratégie offensive**

Chaque jour, 10 semi-remorques partent livrer ces points de vente. Une équipe de 20 personnes est répartie sur 7 zones de préparation : le distributeur s'est doté du logiciel de gestion d'entrepôts Reflex WMS pour les améliorer. Comme le dit Philippe Audureau, président du directoire de VM, « le but était de faire un site industriel ». Mais aussi de monter en puissance. En doublant ses capacités de stockage, VM va rapidement élargir ses gammes, notamment en fixation visserie, parquets bois et blocs portes. « Nous ne serons pas loin des 8 000 références en stock d'ici



Philippe Audureau et Wilfried Ferré, sur la nouvelle plateforme logistique.

à un an et demi, contre 4 000 aujourd'hui », précise Wilfried Ferré, responsable logistique. Dans un à 2 ans, le site accueillera le dépôt de carrelage sanitaire, aujourd'hui à Treillières (44). Résolument offensif dans une période morose, le groupe vendéen a décidé de tourner le dos « aux vieilles habitudes du négoce, avec un outil conçu comme une chaîne de production », note encore Philippe Audureau. Un outil qui permettra de « produire du service, réaliser des économies d'échelle en termes d'achat, et éviter les ruptures », conclut-il. ●

## 33 | SAINTE-EULALIE

**Un centre commercial façon retail park**

Pour ceux qui parlent français, mais ne veulent pas pour autant paraître « out », un retail park, c'est simplement un centre commercial permettant à tous les visiteurs d'accéder à pied à toutes les enseignes, à partir d'un parking central.

**Atolls et vergers...**

Le plus bel exemple récent est l'Atoll, en périphérie d'Angers, et le concept essaime actuellement à Sainte-Eulalie, au nord de Bordeaux. Moins spectaculaire que l'Atoll, ce projet s'inscrit dans la tendance : s'éloigner à tout prix des « boîtes à chaussures » qui ont

enlaidi les entrées de ville, favoriser les circulations piétonnes sans s'éloigner des voitures et donner une image « développement durable », par les matériaux utilisés et les modes de gestion de l'énergie. Les Vergers d'Aquitaine, c'est le nom de cette opération qui fait appel au bois, tant au niveau des structures que de l'habillage des façades. Le site, normalement livré fin 2012, devrait participer au développement d'un secteur, déjà fortement commercial, avec la présence d'un hypermarché et d'un accès direct depuis l'autoroute A10, en venant du nord comme du sud. ●





86 | SAINT-JULIEN-L'ARS

## Quand la peinture sent bon et fait du bien

Jacques Corbin a créé en mars la société Decorem, spécialisée dans la peinture-décoration-restauration, avec Rémy Dewilde. Les 2 entrepreneurs pourraient révolutionner le monde de la peinture avec Ambioform, « une peinture murale, qui diffusera des parfums et/ou des huiles essentielles », explique Jacques Corbin. Brevets internationaux déposés, il a confié au laboratoire rochelais Innov'ia le soin de mettre au point son produit. « J'espère un lancement d'ici 12 à 18 mois. »

### Des produits exclusifs

La peinture diffusera son parfum pendant un an et des recharges seront disponibles pour le rediffuser ou en changer... Destinée surtout aux professionnels du bâtiment, elle devrait afficher un prix semblable, voire moins élevé que celui des peintures classiques grâce à l'utilisation de produits naturels : « L'eau coûte moins cher que le pétrole », sourit Jacques Corbin. La mise au point aura demandé un investissement de 70 000 €. L'entreprise a bénéficié d'une aide de 35 000 € du Réseau de développement technologique Poitou-Charentes et d'Oséo. L'entrepreneur envisage déjà de développer son procédé vers d'autres secteurs, tels que le textile ou l'automobile. ●



Jacques Corbin explique les étapes suivies par son produit.

ures classiques grâce à l'utilisation de produits naturels : « L'eau coûte moins cher que le pétrole », sourit Jacques Corbin. La mise au point aura demandé un investissement de 70 000 €. L'entreprise a bénéficié d'une aide de 35 000 € du Réseau de développement technologique Poitou-Charentes et d'Oséo. L'entrepreneur envisage déjà de développer son procédé vers d'autres secteurs, tels que le textile ou l'automobile. ●



45 | ORLÉANS

## L'efficacité énergétique aura son banc d'essai

La plateforme Greenerbat comprendra des locaux à énergie positive, dédiés à la recherche et la formation.



Reproduire les effets du soleil, du vent, de la pluie, du froid ou de la chaleur sur des bâtiments et des équipements... avec Greenerbat, ce sera bientôt possible. Cette plateforme, opérationnelle en 2014, mettra à l'épreuve les dispositifs innovants en matière d'efficacité énergétique. Deux halles de tests géoclimatiques et de cellules d'essai « permettront de mettre en situation tous les concepts de construction, de vérifier l'assemblage des composants, les méthodologies, de vérifier la cohérence des équipements énergétiques et de mesurer les performances des systèmes

dans leur ensemble », explique l'Agence régionale de l'innovation et de transfert de technologie. Basé sur le campus universitaire de La Source, ce banc d'essai sera doté d'une machinerie thermodynamique et de stockages géothermiques d'énergie. Le BRGM d'Orléans, en pointe sur la géothermie, est impliqué dans le projet, tout comme des collectivités locales et le pôle de compétitivité S2E2 (technologies de l'énergie électrique). Greenerbat nécessitera un investissement de plus de 10 M€, qui sera financé par l'État, les collectivités locales et des industriels. ●

Bati

IL Y A CEUX QUI  
CONTINUENT  
À PAYER  
TROP CHER...  
ET CEUX  
QUI VIENNENT  
CHEZ BRICOMAN

Prix bas  
garantis et  
actualisés  
chaque jour

www.bricoman.fr



- ▶ 11 000 références disponibles en magasin pour tous vos chantiers
- ▶ Stocks et prix consultables en ligne
- ▶ Des centaines de prix relevés et comparés chaque jour

Votre prochain  
chantier commence  
chez Bricoman !

**BRICOMAN**  
PLUS PRO, MOINS CHER

## 37 | LIGNIÈRES-DE-TOURAINES

### Des prix et du service



La coopérative d'achat propose la livraison gratuite sur les chantiers.

Créée en 2009 à l'initiative de plusieurs artisans du bâtiment, la coopérative d'achat Carré 37 a vu ses adhérents passer de 63 à 90. « Nous avons enregistré une progression de 23 % en 2011 », indique Joël Bruère, directeur général.

#### De bons résultats, qui ne doivent rien au hasard

« En se regroupant, les artisans ont un potentiel d'achat plus grand. Ils bénéficient de prix intéressants et nous leur apportons également du service : livraison gratuite sur les chantiers, conseil, échanges, formation... ce qui leur permet de se consacrer pleinement à leur métier. » La coopérative s'adresse aux maçons, carreleurs, plâtriers, entrepreneurs

de travaux publics et paysagistes. En intégrant Carré 37, les artisans s'engagent à y effectuer au moins 30 % de leurs achats. Mais avant de rejoindre la coopérative, ils doivent être cooptés. « Leur adhésion doit être validée par le conseil d'administration et par la direction, précise Joël Bruère. De par notre mode de fonctionnement, nous ne pouvons pas intégrer des artisans dont les entreprises ne présentent pas de bilans financiers corrects. » Affiliée au réseau Orcab, la coopérative travaille avec des fournisseurs référencés au niveau national et avec d'autres, implantés localement. Les artisans adhérents participent au choix des matériaux proposés. ●

## 63 | CLERMONT-FERRAND

### Des subventions pour préserver le patrimoine



Pour en profiter, il faut juste répondre à tous les critères...

L'assemblée régionale propose une aide financière aux propriétaires bailleurs pour l'amélioration de l'habitat. Pour obtenir la subvention (5 % du montant des travaux en complément de celle de l'Anah et des autres collectivités locales), il faut que le logement vacant soit transformé en logement locatif conventionné, situé dans une commune de moins de 5 000 habitants ou

dans un pôle rural. Les propriétaires reçoivent aussi une aide pour la restauration et la valorisation du patrimoine bâti non protégé, à hauteur de 15 % du montant des travaux. Il faut que l'occupation du logement le soit au titre de résidence principale et que son intérêt architectural soit évident. De plus, les travaux doivent porter sur les parties visibles de la voie publique. ●

## 63 | CLERMONT-FD

### L'emploi poursuit sa dégradation

Dans le contexte de la crise, le moral des ménages est en berne et les carnets de commandes risquent de continuer à baisser pour les entreprises. Les prix sont en recul, les délais de paiement clients s'allongent et les trésoreries se dégradent. La FFB est dans l'attente des nouvelles annonces du gouvernement pouvant porter sur le locatif privé, le locatif social, les travaux d'économie d'énergie, mais également sur une révision de la fiscalité appliquée aux terrains constructibles.



#### CENTRE

### Des crédits pour l'économie verte

Le Conseil régional du Centre, 3 banques plus la Banque européenne d'investissement ont signé un accord de soutien à l'économie verte. 300 millions de crédits à taux préférentiel vont pouvoir être octroyés pour des projets de production d'électricité verte, de rénovation énergétique ou de construction de bâtiments économes. Les artisans peuvent également bénéficier de ces crédits.

## 54 | TOMBLAINE

### Lorraine France Peinture arrive

Du nouveau dans le second œuvre du côté des pavillons de particuliers ! L'entreprise Lorraine France Peinture (anciens établissements Koebel Père et Fils) vient de s'installer du côté de la place Goethe, à Tomblaine. Au menu : ravalement et peinture, protection des murs extérieurs et traitement de charpente, en passant par le petit terrassement ou encore la pose d'enrobés, qui seront ensuite acheminés sur les chantiers des viaducs.

## 16 | ANGOULÊME

### Poursuite de la politique de rénovation urbaine

Le 31 décembre 2011, l'opération programmée d'amélioration de l'habitat et de renouvellement urbain d'Angoulême s'est achevée. Les élus ont souhaité reconduire cette politique de restauration immobilière en signant, le 3 juillet, un Programme d'intérêt général-Renouvellement urbain (Pig-Ru) avec l'État. Prévu sur 2 ans, il débutera le 1<sup>er</sup> janvier. En plus des propriétaires bailleurs de logements très dégradés, les élus souhaitent toucher les pro-

priétaires occupants de condition modeste. Ces derniers bénéficieront de subventions pour des travaux liés à la mise aux normes de leur logement et à la maîtrise de l'énergie.

Le programme prévoit aussi des aides pour favoriser l'accessibilité aux PMR. Entre 2007 et 2011, l'Opah a ainsi permis la réhabilitation de 206 logements locatifs. L'ensemble des chantiers a généré plus de 15 M€ HT de travaux. ●

## 55 | BAR-LE-DUC

### Métiers en mutation sous surveillance

Forum Emploi Bâtiment version développement durable, annoncé en octobre du côté de la Maison de l'emploi de Meuse. Cette manifestation n'est que la face visible de l'iceberg : un vaste projet, engagé par les acteurs du secteur et de l'emploi au niveau de l'anticipation des mutations dans le secteur du bâtiment. Depuis 2 ans, la Maison de l'emploi travaille en effet sur les métiers d'avenir dans le bâtiment et le bois-énergie. « Après le temps du diagnostic et de l'ingénierie, nous sommes aujourd'hui dans la phase opérationnelle de mise en œuvre », assure David Raoul, chargé du projet à la Maison meusienne de l'emploi. Les pieds



La Maison de l'emploi de Meuse assure un suivi des mutations des métiers dans le Bâtiment.

sur terre, le responsable assure « qu'il n'y aura pas des centaines d'emplois créés dans ces secteurs. Très peu de nouveaux métiers vont émerger. Toutefois, ces filières seront confortées ». Ce qui est déjà pas mal pour le département meusien. ●

## 03 | BELLERIVE-SUR-ALLIER

### Un BTS Bâtiment suivi en apprentissage

Un BTS Bâtiment par apprentissage vient d'être lancé à l'École des métiers du bâtiment de Bellerive-sur-Allier, pour les étudiants de moins de 26 ans, titulaires d'un bac. La formation, dispensée sur les sites de l'EMB et du lycée Pierre-Joël-Bonté, permettra aux jeunes

d'apprendre à effectuer les études techniques, la mécanique des structures et la technologie des constructions. Cet enseignement a pour but de former des gens capables de superviser toutes les étapes d'un chantier de bâtiment, et de faire le lien entre les différents corps de métier. ●


**44 | CHÂTEAU-THÉBAUD**

## L'usine Weber inaugurée cet été

Le leader mondial des mortiers industriels, colles et joints de carrelage a inauguré le 2 juillet son nouveau site de production de Château-Thébaud, en service depuis un an. Déjà implanté à Poitiers et Rennes, Weber renforce sa présence dans l'Ouest et se rapproche de ses clients. « Nous voulons proposer aux acteurs locaux de l'habitat durable des solutions innovantes et compétitives », explique Claude Imauven, dga de Saint-Gobain, responsable du pôle Produits pour la construction.

### Un meilleur service et plus de proximité

Le site servira ses clients dans un rayon de 100 km. « Il répondra mieux à leurs besoins, en termes de produits locaux, de services de proximité, de réactivité », souligne Denis Michel, dg de Weber France. L'investissement atteint 10 M€ pour 5 000 m<sup>2</sup> de bâtiments, dont



Le site bénéficie des solutions constructives du groupe Saint-Gobain.

2 000 m<sup>2</sup> de stockage couvert. Avec une capacité de production de 120 000 tonnes de mortier industriel, l'usine est l'un des 5 plus grands sites Weber en France. Il a démarré sa production avec 13 références produits (8 en façade et 5 en carrelage). « Il sera à terme polyvalent, pour fabriquer l'ensemble des gammes », annonce Denis Michel. La gamme

sols sera produite à Château-Thébaud d'ici à la fin de l'année. Entièrement automatisé, le site emploie 15 personnes. Signe d'une confiance en l'avenir et dans le potentiel d'un bassin d'activité dynamique, Weber s'est donné la possibilité de construire une seconde tour - ainsi qu'une 2<sup>e</sup> ligne - sur ce site de 4,5 hectares. ●


**16 | MANSLE**

## Le collège se recouvre de panneaux solaires

Le 8 juin 2012, la centrale photovoltaïque en toiture du collège Alfred-Renoleau, à Mansle, a été inaugurée en présence de Michel Boutant, sénateur et président du conseil général des Charentes. Ce collège fait partie des 4 établissements retenus par la société Solstycé pour implanter le complexe d'étanchéité photovoltaïque Soprasolar Fix.



### 70 % des besoins couverts

La mise en œuvre a été assurée par la société EPC (Étanchéité Poitou-Charentes), avec un démarrage fin février 2012, portant sur la rénovation de l'étanchéité et de l'isolation des toitures-terrasses. Celles-ci seront exploitées pendant 20 ans par une société pilotée par Solstycé et Upsolar, qui se charge du financement, de la construction et l'exploitation

clés en main des centrales, dans le cadre d'une Autorisation d'occupation temporaire (AOT). Le raccordement est juste finalisé. Les équipements des 4 bâtiments représentent un total de 3 994 m<sup>2</sup>, pour une puissance globale de 560 kWc. Cela permettra une production locale d'électricité de 616 MWh, soit 52 foyers de 4 personnes, en réalisant une économie de plus de 18,5 t de CO<sub>2</sub>eq/an. « Près de 70 % des besoins des collèges seront couverts par nos centrales », se félicite Guillaume David, directeur technique de Solstycé. ●

# 1&1 Ma boîte sur Internet pour 9,99 € par mois !

**Un site internet sur mesure pour mon entreprise ? À l'heure où plus un client ne choisit une entreprise sans avoir surfé sur le net, j'en rêvais depuis des mois !** Mais je n'avais jamais osé franchir le pas : trop cher, trop compliqué à créer et surtout à réactualiser... Bref, trop de contraintes pour moi qui ne suis pas un spécialiste. Monter un mur avec des briques à joints minces, je sais faire. Par contre, une vitrine internet, ce n'était pas vraiment à ma portée... jusqu'à ce que mon collègue Christophe me montre son propre site réalisé grâce à « 1 & 1 MyWebsite »

● « 1 & 1 MyWebsite » -je vous explique- est un outil qui permet de créer en quelques minutes son propre site web clé en main, sans aucune connaissance technique. Pour créer son site, l'artisan maçon ou l'entrepreneur n'a besoin que d'une connexion internet. Il lui suffit de sélectionner son secteur d'activité, son nom et une couleur, pour

voir sa vitrine prendre forme avec des images, des textes, un look et une ergonomie spécialement adaptés à son activité. « 1 & 1 MyWebsite » permet également de changer le design du site, d'actualiser en quelques clics les informations et d'intégrer des icônes permettant de recommander son site sur Facebook ou Twitter

**Un site à moi ? J'en rêvais depuis longtemps !**

● Et tout ça sans me ruiner : 9,99 € HT/mois, nom de domaine et hébergement inclus, 200 comptes e-mail disponibles, espace web et trafic illimités. Un cran au-dessus, les packs Confort (19,99 € HT/mois) et Premium (29,99 € HT/mois) proposent une bibliothèque

d'images libres de droit, des informations RSS, les actualités sectorielles, les prévisions météo intégrables sur le site, un outil de création de newsletters et une interface de commande en ligne avec paiement sécurisé. Les packs Confort et Premium permettent également l'adaptation du site web à une navigation sur smartphone. Enfin, l'outil 1 & 1 WebStat permet d'identifier l'origine des visiteurs, les pages les plus consultées et les mots clés les plus pertinents.

● Cerise sur le gâteau, Premium inclut le référencement sur les principaux moteurs de recherche. C'est l'option qu'a choisie mon beau-frère plombier-chauffagiste, à qui j'ai fait découvrir « 1 & 1 MyWebsite » dédié à son métier. Ultime détail d'importance : « 1 & 1 », créé en 1988, est le leader de ce marché avec plus de 11 millions de clients dans le monde. Croyez-moi, ces gens-là ne sont pas près de mettre la clé sous la porte ! ●







AUVERGNE

## Ma maison Ma Planète



Le public de la Fête de l'énergie sera accueilli chez des particuliers et sur des chantiers en cours.

À l'occasion de la nouvelle édition de la Fête de l'énergie, initiée par l'Ademe, qui se tient du 18 au 21 octobre, des animations ont lieu autour des thèmes de l'habitat sain et des énergies renouvelables.

Particuliers et professionnels ouvriront leurs portes, apporteront leurs témoignages et invi-

teront le public à venir découvrir des installations performantes et écologiques, de la construction à l'aménagement, pour un habitat responsable et sobre en énergie. Des expositions, ateliers techniques, conférences et rencontres thématiques seront également proposées aux visiteurs. ●



85 | LA FERRIÈRE

## VST automatise et étend sa logistique



Inauguration de la salle expo de Vendée Sani Therm, à La Ferrière.

Créée en 1976, Vendée Sani Therm (VST) est aujourd'hui la première coopérative d'artisans du bâtiment de France. Elle a réalisé en 2011 un CA de 100,7 M€ et compte 398 entreprises adhérentes.

### Le carrelage s'installe

Afin de poursuivre son développement, la coopérative investit régulièrement dans son outil logistique. Elle vient d'inaugurer une extension de 5 200 m<sup>2</sup> du dépôt de son site historique de La Ferrière. Pour améliorer encore son service, elle automatise

une partie de sa logistique. Au total, VST dispose, sur ses sites, de 30 000 m<sup>2</sup> de stockage couvert, où sont référencés 28 000 articles. À La Ferrière, Vendée Sani Therm a également rénové sa salle expo aux enseignes Expobain, Expoelec et Toitur'expo. 600 000 € ont été investis dans le remodelage de cet espace de 1 600 m<sup>2</sup>, désormais équipé de bornes interactives. À noter cette année : l'arrivée de l'activité carrelage au sein de la coopérative, qui enrichit l'offre dans les 3 salles expo de VST (La Ferrière, La Séguinière et Vertou). ●

54 | NANCY

## L'île de Corse en chantier



Gros chantiers en perspective dans le quartier de l'île de Corse. Cirmad, la filiale de développement immobilier de Pertuy Construction, vient de donner le premier coup de pioche de la réhabilitation de cette ancienne friche industrielle de 28 000 m<sup>2</sup>. Au programme : construction de bâtiments tertiaires, commerciaux et résidentiels.

17 | LA ROCHELLE

## 11<sup>e</sup> Salon Déco à l'Encan



Du 26 au 29 octobre 2012, à l'Espace Encan de la Rochelle, 16 000 personnes sont atten-

dues dans les allées des trois espaces : la Grande Halle, dédiée à la décoration intérieure, la Halle Musée, consacrée à la décoration extérieure et l'Inter-Hall, espace de démonstrations d'artisans. Plus de 130 exposants présenteront une palette de produits et de services actuels et adaptés à tous les projets.

49 | LANDEMONT

## Tecabois repris

Née en 1986, la société est spécialisée dans la fabrication et la pose d'escaliers bois en neuf ou rénovation. Ses créateurs, Caroline et Thierry Bellanger, l'ont cédée à Pierre Gérardin, qui évolue dans la filière bois depuis une quinzaine d'années. Tecabois a réalisé un CA de 2 M€ en 2011 et emploie une vingtaine de salariés.



AQUITAINE

## Les Espagnols prennent des marchés en France

Les entrepreneurs espagnols, confrontés à une conjoncture maussade, viennent prendre des marchés en Aquitaine. Les entreprises locales dénoncent une concurrence déloyale et pointent la responsabilité des donneurs d'ordre.

### La responsabilité des maîtres d'ouvrage

Le secteur du bâtiment est le premier à avoir constaté le phénomène. « Depuis un an, de plus en plus de chantiers sont pris par des Espagnols, déclare Bruno Garabos, président de la FFB Gironde. Je peux comprendre leur situation : le CA des entreprises en Espagne et au Portugal a chuté de 11% en 2011, et devrait baisser

de 12% en 2012. Il est logique qu'elles viennent chercher des marchés de ce côté des Pyrénées. Le problème, c'est que les entreprises françaises ont des marges qui ne cessent de diminuer. » Si Bruno Garabos parle de concurrence pas toujours loyale, c'est qu'il sait combien les contrôles sont difficiles sur les chantiers. « Le droit français s'applique. Mais comment vérifier si un ouvrier espagnol travaille 35 ou 50 heures ? Et les contrôles ne sont pas assez nombreux pour vérifier que tout le monde est déclaré. » Le président dénonce aussi l'hypocrisie des maîtres d'ouvrage, qui ferment les yeux sur ces pratiques, car les prix sont attractifs. ●

Source Le Journal des entreprises



Pas facile de vérifier si tous les ouvriers sont déclarés et s'ils respectent bien les horaires.



15 | MURAT

## Les échanges européens dans la filière bois



Afin de favoriser la mobilité européenne des lycéens professionnels de la région Auvergne, plusieurs projets ont pu aboutir. Dans le cadre de Viva-Bois, trois élèves de première Ébénisterie du lycée Joseph-Constant ont accueilli chez eux et dans leur entreprise leur binôme espagnol et ont été reçus en Espagne pour

une période équivalente. Les élèves ont obtenu un Europass Mobilité afin de faire reconnaître leur stage à l'étranger. D'autres échanges sont prévus en 2013 dans le cadre de ce projet financé grâce au programme européen Leonardo Mobilité, et au dispositif Mobil'Europe de la région Auvergne. ●



ON SE COMPREND MIEUX  
QUAND ON EST  
DE LA MÊME FAMILLE



www.probtp.com

PRO BTP, groupe pentaire de protection sociale à but non lucratif, est né de la famille du BTP pour mieux la protéger.

RETRAITE

PRÉVOYANCE

SANTÉ

ÉPARGNE



ASSURANCES

ACTION SOCIALE

VACANCES

[www.probtp.com](http://www.probtp.com)

The logo for PRO BTP GROUPE features a stylized blue and orange graphic element resembling a wave or a construction structure to the left of the text "PRO BTP GROUPE" in a bold, sans-serif font.



# La Sélection de la rédaction

Pour ce premier numéro, pas moins de 14 pages de nouveaux produits vous sont proposées. En fil rouge, des innovations présentées sur Artibat.

■ GROS ŒUVRE ■ SECOND ŒUVRE ■ ÉQUIPEMENTS TECH. ■ FINITIONS DÉCO ■ OUTILLAGE & MATÉRIEL

SIPLAST

ARTIBAT HALL 5 – 5A38



## Confor'therm

Ce panneau support de couverture isolant et autoportant de résistance thermique  $R = 6,03 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$  est certifié Acermi. Il est composé d'une âme en polystyrène expansé graphité de 190 mm et de 2 parements intérieur et extérieur en CTBH hydrofugés de 3 mm. Ce panneau apporte un confort accru en toute saison pour un budget énergétique moindre. Ses dimensions réduites (1 800 x 600 mm) facilitent la mise en œuvre par le couvreur : sa manutention est facile et ne nécessite pas de moyens de levage sur chantier.

Il se découpe et se pose rapidement. La mise en œuvre par l'extérieur s'effectue sur support continu ou discontinu. De plus, il est éligible aux dispositifs fiscaux relatifs à la RT en vigueur.

[www.siplast.fr](http://www.siplast.fr)

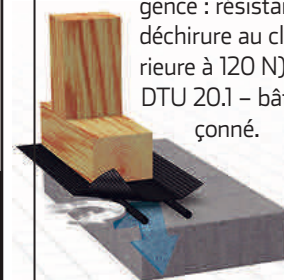
Ses faibles dimensions, sa manutention facile et sa pose simplifiée

DÖRKEN

Artibat Hall 5 - 5C30

## Delta-Ventstop

C'est une solution destinée à éviter les remontées capillaires dans les constructions à ossature bois ou maçonneries. Ce produit existe en 3 largeurs : 200, 250 et 300 mm ; il se présente en rouleaux de 25 mètres et de 0,7 mm d'épaisseur. Il est équipé de bandes d'arase conformes aux recommandations d'étanchéité à l'air de la RT 2012... Il intègre 2 profilés en mousse EPDM qui, une fois positionnés, absorbent les irrégularités de planéité et rendent ainsi la circulation d'air impossible, tout en renforçant l'étanchéité. Conforme au DTU 31.2 – ossature bois (exigence : résistance à la déchirure au clou supérieure à 120 N), et au DTU 20.1 – bâti maçonnerie.



[www.doerken.fr](http://www.doerken.fr)

KNAUF BÂTIMENT

## Dalles plafond Danoline

Ces plafonds démontables de milieu et haut de gamme, sont composés de dalles en plâtre, lisses ou perforées, et contrefacées d'un voile en fibre végétale absorbante. Ils sont proposés dans des dimensions, couleurs, décors et types de bords, qui offrent des possibilités architecturales variées et des performances particulières. Cleaneo®, par exemple, réduit le taux de COV, Corridor minimise la trame du calepinage grâce à ses dimensions importantes. Quant à Contrapanel®, il est prévu pour résister aux chocs dans les lieux collectifs tels que salles de sports et vestiaires. Grâce à leur structure unique et à une large palette de perforations, la gamme permet une absorption acoustique adaptée à chaque situation.

[www.knauf-batiment.fr](http://www.knauf-batiment.fr)



Ses couleurs et décors variés, ses qualités écologiques

MALERBA

## Blocs-portes palières



Destinée à l'habitat collectif, la gamme Art InFine, c'est 7 lignes de portes palières métalliques déclinables en 52 finitions de parement, 3 types de traits de gouge, soit... plus de 1 000 combinaisons. S'y ajoutent des accessoires (bouton de tirage, rosace, plaque de protection...), qui renforcent la personnalisation des blocs-portes. Le système Ulys® a été développé pour mettre en place en quelques minutes, et au dernier moment le parement, ce qui évite le risque de détérioration sur chantier. Il est ensuite possible de remplacer ce dernier sans changer le vantail. Épaisseur de porte : 68 mm. Bloc-porte blindé anti-effraction certifié A2P BP1 et BP2.

Ses finitions, ses accessoires, et sa mise en place rapide

[www.malerba.fr](http://www.malerba.fr)

KEMPER SYSTEM

Artibat Hall 5 - 5B50

## Système Coetrans

Nouveau produit d'étanchéité liquide non armé et mis en œuvre à froid. Après polymérisation accélérée, il forme une membrane d'étanchéité teintée, souple, monolithique et continue de 1,5 mm d'épaisseur. Il trouve son application dans le neuf ou la rénovation, en étanchéité des bandeaux, casquettes, balcons, loggias, coursives et escaliers. Il est doté d'une forte résistance au trafic piétonnier et certifié SE1/SE2/SE4. Large choix de finitions : 12 coloris, aspect brillant, satiné, pailleté. Antidérapant renforcé...



[www.kemper-system.fr](http://www.kemper-system.fr)

**ADEOS**

Artibat Hall 8 - 8K35

**Plateforme de poste de transformation**

Solution industrialisée de poste de transformation HTA/BT maçonné en immeuble, cette plateforme en béton préfabriqué intègre les réservations nécessaires à la mise en place de composants électriques, le transformateur et son bac de rétention, des cellules HTA/ BT et un tableau basse tension. Elle a été créée pour éviter toute erreur de conception et d'exécution et répond aux exigences normatives ERDF et Sequelec.



[www.adeos.fr](http://www.adeos.fr)

**MABI**

Artibat Hall 5 - 5C54

**Blow'Box**



L'aspect innovant de ce système de soufflage concerne les caractéristiques ainsi que la sécurité et le confort d'utilisation. Polyvalente en termes de types d'isolants utilisables, garantissant un soufflage de qualité, la Blow'Box est ajustable, avec sa goulotte et sa cheminée orientables selon l'accessibilité sur le chantier, mais aussi démontable pour faciliter son transport. Le plus : elle est conforme aux recommandations de l'Apave. Disponible à l'achat ou à la location.

[www.mabi.fr](http://www.mabi.fr)

**NANOSOURCES**

Artibat Hall 2 - 2P04

**Surfashield C**

Cette technologie photocatalytique agit en absorbant la lumière environnante pour la transformer en un puissant actif chimique. C'est un catalyseur dont les nanoparticules (chimiquement inertes) sont activées par la lumière pour produire des composés oxydants de courte vie : des radicaux d'oxygène et hydroxyle. COV, NO<sub>x</sub>, bactéries, virus, moisissures, polluants gazeux, odeurs et taches se désagrègent, tout en se transformant en composés inorganiques inoffensifs. Par ce moyen, les surfaces traitées restent propres en permanence.



[www.nanosources.fr](http://www.nanosources.fr)

**RHEINZINK FRANCE**

Artibat Hall 5 - 5D41

**Système Tasseau Plus**

Il s'agit d'un système issu de la tradition des couvertures métalliques. Composé d'un bac standard et de profilés de finition, il est complet et prêt à poser, tout en présentant l'esthétique d'une couverture à tasseaux classique. Sa rapidité de mise en œuvre génère un gain de temps de 50 % environ, en plan carré pour l'artisan, et permet l'exécution des détails grâce aux profilés adaptés. Il convient aussi bien pour le neuf que pour la rénovation.



[www.rheinZink.fr](http://www.rheinZink.fr)



En Isolation, le progrès c'est aussi de savoir s'inspirer de la nature.

**ISOLANTS EN FIBRES DE BOIS SYLVACTIS**



Puisque que le bois est un isolant naturel de qualité, ACTIS s'en est inspiré pour développer une nouvelle gamme d'isolants performants qui contribue au respect de l'environnement. Formés à base de fibres naturelles de bois recyclé, les panneaux isolants ACTIS offrent douceur et forte inertie thermique pour une efficacité maximale et une durabilité. En format standard au regard de l'application et répondent aux exigences de la réglementation thermique en neuf comme en rénovation. ACTIS, une société certifiée Qualité ISO 9001 et Environnement ISO 14001 et RPE™.

Pour d'informations ou +33 9 80 31 31 31  
ou [www.actis-isolation.com](http://www.actis-isolation.com)



## EUROBETON INDUSTRIE

Artibat Hall 4 - 4D15

## Bloc isolant

À base de billes d'argile expansées, Calimur C20, avec son coefficient R de 1,30, s'associe avec un isolant classique 10+100 pour la construction d'un bâtiment BBC/RT 2012 en conservant un mur de 30 cm. L'usinage 2 faces du bloc et de ses accessoires donne une tolérance de +/- 0,3 mm, ce qui limite les coupes. La surface d'encollage et la nature du produit permettent une pose de la colle au rouleau à peindre alvéolaire. Indice d'affaiblissement acoustique 47 dB avec un isolant 10+100.



[www.klein-agglomeres.com](http://www.klein-agglomeres.com)

## CHABANNE

Artibat Hall 4 - 4C

## Suspente poutrelle béton

Un seul modèle pour toutes les hauteurs de talons de poutrelles : cette suspente permet ainsi de réaliser un plafond soit avec une suspente toutes longueurs (de 9 cm à 1000 cm) et toutes largeurs, soit avec une tige filetée



M6 toutes longueurs (un filetage permet de la recevoir), soit avec une tige à crochet lisse suivi d'un crochet réglable : un trou est prévu pour recevoir la tige à crochet. Tous les modèles de suspente s'adaptent en longueur et largeur. Commercialisation en cours.

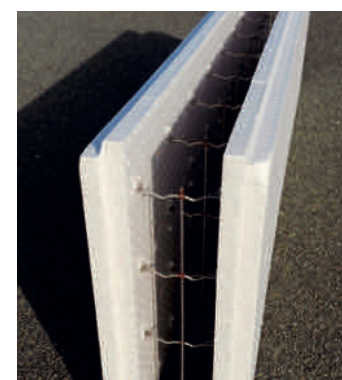
[www.chabanne-batiment.fr](http://www.chabanne-batiment.fr)

## BIPLAN

Artibat Hall 4 - 4B09

## Bloc béton

Bloc coffrant isolant conforme aux actuelles et futures réglementations thermiques, Biplan permet de réaliser des économies sur le transport et la mise en œuvre grâce à son format et sa structure métallique exclusive. Les 3 modes constructifs proposés s'adaptent aux contraintes de chaque chantier, en termes de qualité, budget, respect de l'environnement ou de délais. De plus, ces blocs se relient sur eux-mêmes, ce qui optimise les coûts de transport et de stockage sur chantier.



[www.biplan-system.fr](http://www.biplan-system.fr)

## STO

Artibat Hall 5 - 5C2

## Peinture Stocolor X-Black

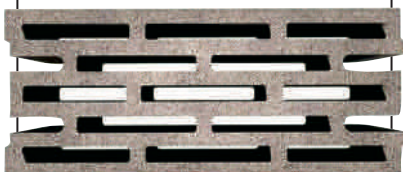


C'est une peinture mate à base d'acrylate pur, pour l'extérieur, dédiée aux teintes foncées. Issue de la technologie NIR (Near-Infrared Reflection), elle réfléchit le rayonnement infrarouge du soleil et est donc adaptée aux systèmes d'isolation extérieure, car elle réduit beaucoup le réchauffement des façades. Elle trouve son usage dans la mise en peinture sur bétons, enduits monocouches et anciens RPE (Revêtements plastiques épais).

[www.sto.fr](http://www.sto.fr)

## PERIN &amp; CIE

Artibat Hall 4 - 4C



## Bloc béton

Concept de maçonnerie isolante, l'Energy'Pack est un système constructif Easytherm compatible RT 2012 qui allie les avantages du bloc béton et d'un granulats à base d'ardoise expansée, le Granulex. Ce dernier permet des solutions d'isolation intégrée très performantes. Il a aussi permis de breveter la Thermo'Rive ( $\psi = 0,27 \text{ W/m} \cdot \text{K}$ ) et le 1/2 coffre de volet roulant Thermo'Coffre ( $U_c = 0,27 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$ ) pour obtenir un résultat très probant en termes de gain de CEP. Sa mise en œuvre est rapide, avec une rentabilité de 3 m<sup>2</sup>/heure et par personne.

[www.perinetcie.fr](http://www.perinetcie.fr)

## TRIFLEX

Artibat Hall 5 - 5A48

## Étanchéité

Triflex Stone Design associe un système d'étanchéité à prise rapide à base de PMMA à une finition en graviers de marbre/résine pour une fiabilité et une durabilité sans précédent pour les terrasses et balcons. Grâce à l'utilisation d'une finition polyurée, finis les problèmes de jaunissement et de fissurations. La mise en œuvre s'effectue à froid et rapidement puisque le système peut être posé en une journée. Bénéficie d'un avis technique.



[www.triflex.com](http://www.triflex.com)

## HELLERMANNTYTON

## Support Spot-Clip II



Pratique, ce support protecteur pour spots encastrés en faux plafond, en polyamide + fibres de verre, s'insère dans l'ouverture du plafond en assurant un écart fiable entre la lampe et l'isolant, pour éviter tout risque de surchauffe : sa résistance au fil incandescent est de 960 °C. Ses 4 languettes flexibles isolent l'éclairage du matériau isolant, qu'il soit sous forme de laine ou de produit projeté, et ses extrémités à ergots s'enfoncent dans la plaque de plâtre pour empêcher tout glissement. Ce support s'utilise pour des ouvertures entre 62 et 90 mm de diamètre.

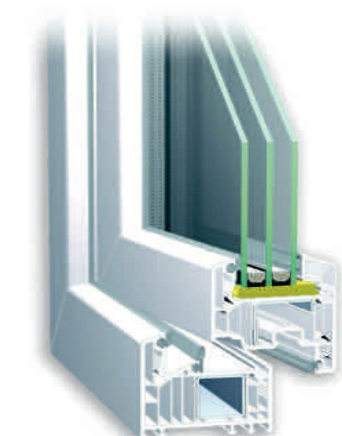
[www.hellermannntyton.fr](http://www.hellermannntyton.fr)

## LEUL

Artibat Hall 10A - 10AE37

## Menuiserie PVC

Avec des profilés à 7 chambres, la fenêtre PVC Softline 82 mm permet de répondre à la RT 2012 et anticipe les exigences futures. Son classement énergétique A+ respecte les contraintes des maisons passives et donne accès à de hautes performances thermiques pour la rénovation. En partenariat avec Veka, le développement exclusif d'un profil dormant à aile compensée évite la modification des standards de pose en rénovation.



[www.leul.fr](http://www.leul.fr)

## CARRÉ D'ARC

## Pavage Tépia

Multiformat disponible en 2 finitions : martelé et martelé grenailé (avec poli de surface) et en 3 teintes (Titane, Flammé et Provence), Tépia est un pavé « vieilli » de 6 cm d'épaisseur, conçu pour couvrir les allées, terrasses, patios, abords de jardin, etc. Il se compose de 3 blocs à poser en bande pour jouer avec les perspectives ou créer des figures plus inventives.



[www.carredarc.com](http://www.carredarc.com)

## FÜHR

## Serrure à relevage béquille

Ce verrouillage multipoint Multi-safe 856 a été développé spécialement pour le marché français : avec son entraxe de 70 mm, il sécurise efficacement les portes courantes en bois.

Il est destiné aux portes d'entrée principales, secondaires et portes fenêtres. Deux types de verrouillages sont disponibles : le type 1, avec 4 rouleaux de verrouillage, et le type 3, avec 2 crochets pivotants en acier et 2 rouleaux de verrouillage supplémentaires. Le verrouillage et le déverrouillage s'effectuent tout simplement en manœuvrant la béquille.



[www.fuhr.fr](http://www.fuhr.fr)

## MAUGIN

## Coulissant PVC



Avec un coefficient menuiserie  $U_w$  de 1,4  $W/m^2.K$  en rénovation et  $U_w$  de 1,6  $W/m^2.K$  pour le neuf, cette menuiserie est éligible au crédit d'impôt et au label BBC. Le clair de jour maximise la surface vitrée car la masse centrale est réduite à 35 mm seulement. L'intercalaire de vitrage Warm Edge de coloris blanc est assorti à la couleur de la menuiserie. Côté ergonomie, la poignée « séduction » facilite l'ouverture de la baie. Ouvrant de 52 mm et dormant de 75 mm. Profilés jusqu'à 4 chambres. Vitrage 4/20/4. Seuil aluminium de 20 mm.

[www.maugin.fr](http://www.maugin.fr)

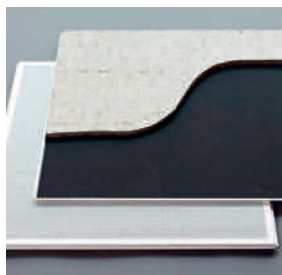
## ARMSTRONG

## Metal Premium OP19

À faible densité (épaisseur de 19 mm), cette dalle de plafond « complément acoustique » de classe A offre une absorption sonore jusqu'à 1,00 w. Réducteur des bruits ambiants et diminuant également le temps de réverbération, il convient aux espaces publics ouverts et à forte concentration de personnes. Destiné aux plafonds métalliques standards et sur mesure, en neufs ou en rénovation, il est collé en usine à l'intérieur des bacs métalliques prêts à poser, faciles et rapides à mettre en œuvre.

Poids nominal de 7 à 8  $kg/m^2$ . Matériaux recyclés 30 %. Garantie 15 ans.

[www.armstrong.fr](http://www.armstrong.fr)



**Construire des bases durables**

3 ANS D'EXISTENCE  
GARANTIE  
10 ANS

## Le Film Anti-Termite, Anti-Humidité avant construction

Respectueux de l'utilisateur et de l'environnement

Facile à poser - Pour tout système constructif

18 ans d'existence et toujours 100% de succès

[www.termifilm.fr](http://www.termifilm.fr)

CTB  
CENTRE NATIONAL  
PRODUITS DE TRAITEMENT

## ZÔ INNOVATION

Artibat Hall 8 - 8M20

**Module gestionnaire d'eau de pluie**

Associé à une citerne, ce module, monté en atelier sur châssis métallique, intègre les composants indispensables et de nombreuses options (filtre, UV...). Fabriqué à la demande et sur mesure, les modules adoptent la même architecture pour une installation plus simple. Il en existe 3 versions, déclinées en 3 modèles. Ce produit répond à un cahier des charges précis et respecte les normes, quelle que soit l'installation.



www.zo-innovation.com

**La Sélection de la rédaction**

## ECODIS

**Voûte d'éclairage**

Premium Ecofil est une voûte d'éclairage naturel à rupture de pont thermique. Avec un coefficient de déperdition thermique ( $U_w$ ) de  $0,8 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$ , elle contribue à la diminution de la consommation d'énergie du bâtiment tout en assurant une bonne transmission lumineuse. Composé essentiellement de PVC, aluminium et acier, ce produit favorise l'accès aux labels de performances énergétiques type BBC. Avec une épaisseur additionnelle de mousse polyuréthane, la version ih pour « Insulation High », s'impose pour une isolation renforcée. La réduction des échanges thermiques en partie basse de la voûte est rendue possible grâce à cet élément additionnel intégré dans les profilés du châssis. Le coefficient  $U_w$  est ainsi amélioré de 10 % par rapport à la version standard (i).

Sa bonne transmission lumineuse et son isolation renforcée

www.ecodis.fr

## TIMBERTECH

**Lame de terrasse**

Twinfinish est une lame pleine en bois composite, avec une face veinée type Vertigrain et une contreface striée. La gamme comprend 4 coloris : châtaigne, cèdre, gris et séquoia. 100 % recyclable, elle est imputrescible, nécessite peu d'entretien, ne se fendille pas, ne se déforme pas et résiste aux UV. Elle bénéficie d'une pose invisible avec le système Concealoc™. Garantie 25 ans en utilisation résidentielle, elle vient de recevoir la certification CTB WPC Decking, attribuée par l'Institut indépendant FCBA (Forêt cellulos bois-construction ameublement).

Sa robustesse, sa pose invisible et sa garantie 25 ans



www.timbertech.fr

## ROTO FRANK

Artibat Hall 5 - 5B53

**Designo R7 WTL WD**

Cette fenêtre de toit bois ou PVC, à ouverture par projection à  $38^\circ$  et équipée d'un système d'isolation périphérique prémonté en usine, se pose en semi-encasté sur les toitures en ardoises ou des éléments de couverture  $> 8 \text{ mm}$ . L'assemblage des profilés extérieurs par simple clipsage sans vis, ainsi que le prémontage en usine des équerres de fixation et du système d'isolation périphérique assurent un gain de temps important lors de la mise en œuvre.

www.roto-frank.fr

## PRESTO

Artibat Hall 7 - 7C34

**Gamme SO'O®**

Les robinets de la gamme SO'O habillent les vasques encastrées ou à poser. Grâce à la technologie électronique et à un débit réglé à  $3 \text{ l/min}$ , ils permettent une économie d'eau de 80 % par rapport à une robinetterie traditionnelle. Côté sécurité, le réglage pratique de la température par l'utilisateur et une butée de température pour éviter les brûlures.

www.presto.fr



## MÉTALUX

Artibat Hall 8 - 8M20

**Serrure PMR**

La Centr'axe est une serrure à larder dotée d'un axe à 300 ou 465 mm. Elle existe en versions 1 et 3 points, et en 3 coloris (noir, blanc ou gold). Elle est de plus homologuée coupe-feu 1/2 heure pour les portes bois. Pour un rétablissement de la conformité dans le cadre d'une rénovation, la serrure peut s'installer en applique sur la face intérieure de la porte dont le coffre central a un axe à 300 mm de série.



www.metalux.fr

## SARO

Artibat Hall 7 - 7B35

**Abattant WC**

Les fonctions de lavage de l'abattant-lavant Prim'O s'effectuent par buses séparées, sans branchement électrique et sans soudures, seulement grâce à la pression de l'eau. Son raccordement se fait sur l'alimentation en eau du réservoir : son installation et son entretien sont donc très simples. La manette regroupant toutes les commandes est illustrée pour faciliter son utilisation et la rendre naturelle.



www.coinconfort.fr

# Gecko

DU GENIE DANS  
CHAQUE APPLICATION

Présenté par **ARTIBAT**

Stand Siniat  
Hall 5 - 5F28

MICHEL  
**COLLE**

Trop facile !



MICHEL  
**ENDUIT**

Dare-dare !



MICHEL  
**REBOUCHE**

Impec !



**BREF !** MICHEL EST UN GENIE !

# Gecko

LA SOLUTION GENIALE POUR  
TOUS VOS TRAVAUX DE RENOVATION



RETROUVEZ MICHEL SUR

**YouTube** [www.gnius.fr](http://www.gnius.fr)



Lafarge Plâtres devient...

 **siniat**



## INVENTAE VERT

Artibat Hall 2 - 2H02

## Jardin vertical



Ce mur permet de concevoir des séparations végétales sur 1 ou 2 faces. Autoporteur et à structure galvanisée à chaud, il est très peu dépendant des bâtiments sur lesquels il est accroché. Il bénéficie d'un arrosage goutte-à-goutte intégré. Les boîtes prévégétalisées épaisses de 25 cm, sont remplies d'un substrat minéral « Porlith Premium » (exclusif France), naturellement riche en éléments nutritifs, et à fort pouvoir de rétention d'eau. Il a aussi un intérêt acoustique, avec un affaiblissement de 14 dB.

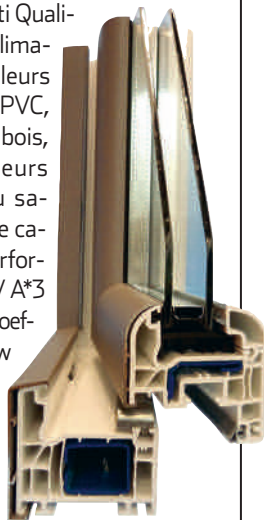
[www.inventaevert.fr](http://www.inventaevert.fr)

## FENETREA

Artibat Hall 10A - 10AC31

## Menuiserie mixte

Développée par FenétréA en partenariat avec Schuco, Enoralu est une menuiserie mixte PVC/alu qui allie l'isolation thermique du PVC avec la durabilité et l'esthétique de l'aluminium. Elle est dotée de dormant et ouvrants 5 chambres 70 mm, renforcés suivant les directives du CSTB, et d'un profil galbé capot aluminium laqué garanti Qualicoat et Qualimarine. 5 couleurs intérieures PVC, dont 2 tons bois, et 22 couleurs satinées ou sablées pour le capot alu. Performances AEV A\*3 E\*7B V\*A2, coefficient Uw 1,0 W/m².K avec triple vitrage de 40 mm.



[www.fenetrea.fr](http://www.fenetrea.fr)

## WIRQUIN

Artibat Hall 7 - 7C26

## Slim Douche

C'est une bonde qui a été conçue pour équiper les receveurs de douche extraplats. Avec seulement 58 mm sous receveur, elle permet d'équiper en toute sécurité ce type de receveur, grâce à un débit largement supérieur aux exigences normatives (33,6 l/min)

et à sa membrane en silicone, qui évite toute remontée de mauvaises odeurs. Ce système de vidage, outre le gain de place, évite de décaisser la dalle pour l'installation du receveur.



[www.wirquin.com](http://www.wirquin.com)

## FOXI &amp; GRAPH INTL

Artibat Hall 2 - 2J22

## Foxifix

Fabriquée en France, le produit sert à fixer les dalles en supprimant la pose collée, ce qui permet leur recyclage et évite les ragréages ultérieurs. Il apporte une isolation phonique importante et un grand confort à la marche. Sain et respectueux de l'environnement, il dispose de plusieurs certifications. La pose des dalles est plus facile, et la dépose des revêtements se fait rapidement et proprement.



[www.foxi-graph.com](http://www.foxi-graph.com)

## JEANNEAU

Artibat Hall 10A - 10AE17

## Menuiserie bois PVC/aluminium

Cet ensemble pour construction bois avec volet roulant intégré, invisible, adaptable à tout type d'ossature bois, permet de conserver l'esthétique des menuiseries. Au niveau mise en œuvre, le temps de pose est écourté sur le chantier et l'étanchéité a été faite en usine pour être encore plus fiable.



[www.janneau.com](http://www.janneau.com)

## MENBAT PLASTIMEN

Artibat Hall 10A - 10AD21

## Porte résistante au feu



Cette porte vitrée 1 ou 2 vantaux comporte une serrure encastrée ou antipanique. Elle mesure 3 300 mm de hauteur et sa largeur est sans limites. Il est possible d'y ajouter une imposte ou des vantaux fixes. Son aspect esthétique est le même que celui d'une fenêtre traditionnelle (panneau de soubassement, petits bois collés 2 faces...).

Ce produit dispose de tous les PV officiels récents.

[www.menbat.com](http://www.menbat.com)

## Le rendez-vous des affaires • Sc

UNE FORMATION D'EXPERT  
POUR PLUS DE MAÎTRISE  
SUR VOS CHANTIERS.

- Une alternance de théorie et de pratique sans équivalent
- Des sessions garanties
- Un réseau de plus de 100 sites partout en France

FORMATION  
CLIENTS

**kiloutou**  
LOCATION • MATÉRIEL • SERVICES

14/02/2012 14 h 45 minutes le conseil de syndicat de syndicat de 01 58 42 41 72  
14/02/2012 14 h 45 minutes le conseil de syndicat de 01 58 42 41 72  
14/02/2012 14 h 45 minutes le conseil de syndicat de 01 58 42 41 72

**kiloutou**  
LOCATION • MATÉRIEL • SERVICES

La passion des solutions

Renseignez-vous dans nos 300 agences,  
sur [www.kiloutou.fr/services-pro-formation-clients](http://www.kiloutou.fr/services-pro-formation-clients),  
par téléphone au 01 58 42 41 72 ou par mail [caces@kiloutou.fr](mailto:caces@kiloutou.fr)

## Gagnez enfin du temps !

Mobil'Outils



L'efficacité commerciale  
sur le terrain ...  
pour tous  
corps d'états

Vos relevés au crayon,  
les devis sont générés  
automatiquement !

04 73 94 75 11

[www.mobiloutils.net](http://www.mobiloutils.net)

## HANSGROHE



## Système de douche

Le showerpipe Cromo 220 présente un design simple, pouvant s'accorder à tous les styles de salle de bains. Comparé avec le Cromo 100, ce système comprend un bras de douche pivotant plus long (400 mm), ainsi qu'une douche de tête en métal plus large (220 mm de diamètre), procurant un meilleur confort d'utilisation. Avantage en plus, le thermostatique Ecostat Comfort avec robinet d'arrêt et inverseur offre de longues poignées, également métalliques, pour une prise en main facilitée. Le débit s'étage de 10 à 19 l/min. Enfin, il est équipé d'un système anticalcaire QuickClean.

[www.hansgrohe.fr](http://www.hansgrohe.fr)



## La Sélection de la rédaction

## SOPROFEN

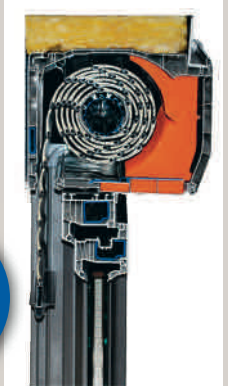
ARTIBAT HALL 10B - 10BK19

## Isolation renforcée Chrono VX2

Soprofen fournit une large gamme de volets roulants aluminium et PVC destinés aux installateurs, fabricants et négociants. Aujourd'hui, le Chrono VX2 a été conçu spécifiquement pour répondre aux exigences de la RT 2012 : cette solution complète apporte ainsi une réponse fiable aux problématiques des bâtiments BBC. Ainsi certifié classe 4 (en moteur) et classe 3 (en treuil et sangle) pour sa perméabilité à l'air selon le test d'étanchéité Acotherm, le Chrono VX2 garantit un excellent comportement au test d'infiltrométrie. De même, en insérant des isolants dans la sous-face et les joues du coffre, et en renforçant l'isolant côté trappe, le coefficient de transmission surfacique peut descendre jusqu'à 0,7 Wm<sup>2</sup>K selon les configurations.

[www.soprofen.com](http://www.soprofen.com)

Sa conformité RT 2012 et BBC et ses résultats aux tests d'infiltrométrie



## SOPAC

Artibat Hall 10B - 10BH18



[www.sopac.net](http://www.sopac.net)

## Porte de garage latérale à enroulement

Ce système de porte de garage motorisée s'adapte à toutes les configurations, même dans les garages ayant une faible retombée de linteau. Le tablier s'enroule dans un coffre vertical grâce à un système de câbles élastiques invisibles et la sécurité est assurée par une barre palpeuse. C'est une solution technique et économique lorsque l'installation d'une porte de garage motorisée est normalement impossible.

oyez présents toute l'année dans votre journal !

**NOUVEAU** **SINTOFER** **PRO**

UNE GAMME DE PEINTURE ANTIROUILLE ELABORÉE POUR LES PROFESSIONNELS ET L'INDUSTRIE

3 finitions : brillant, mat, martelé.

SINTO, C'EST PRO !

**SINTO**® Tél : 33(0)4 42 18 59 59 - Fax : 33(0)4 42 18 59 60

DÉCOUVREZ : [www.sinto.fr](http://www.sinto.fr)

## CONTACTS

**Nathalie Richard-Mathieu**  
au **06 69 65 93 83** ou par courriel  
[n.richard-mathieu@zepros.fr](mailto:n.richard-mathieu@zepros.fr)

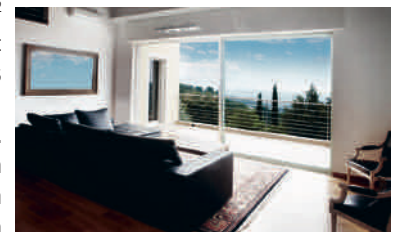
**Emmanuelle Tayot**  
au **06 60 77 49 71** ou par courriel  
[e.tayot@zepros.fr](mailto:e.tayot@zepros.fr)

## PREFAL

Artibat Hall 10B - 10BG31

## Coulissant XXL

Ce coulissant peut atteindre 15 m<sup>2</sup> (5 x 3 mètres), et se décline en 2, 3 et 4 vantaux. Il est équipé de vitrages jusqu'à 36 mm bénéficiant de performances thermiques  $U_w = 1,5 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$ . De ce fait, un vantail, peut peser jusqu'à 300 kg et se manipule grâce à un ensemble chariot et rail en inox. La fermeture, en 2 ou 3 points avec système de relevage, est facile à manœuvrer. La gamme XXL est proposée dans un large éventail de couleurs.



[www.prefal.fr](http://www.prefal.fr)

## PASQUET MENUISERIES

Artibat Hall 10B - 10BJ15

## MOB Mur 315



Le bloc-baie pour maison ossature bois à épaisseur de mur de 315 mm est disponible dans 4 matériaux (bois, mixte, aluminium, PVC). La pose de la menuiserie, des habillages des tableaux et du volet roulant s'effectue en un seul geste. Cette solution rend possible la mise en œuvre d'une isolation thermique au droit du coffre, afin de répondre aux exigences de la RT 2012 ou au label BBC. De plus, les coffres de volet roulant ne se voient plus à l'intérieur de l'habitation.

[www.pasquet.fr](http://www.pasquet.fr)

## SAINT-GOBAIN GLASSOLUTIONS FRANCE

Artibat Hall 10A - 10A D25

## Climaplus Sun

Le double vitrage Climaplus Sun intègre un verre à couche de contrôle solaire de très haute performance et à isolation thermique renforcée (ITR), le SGG Planistar Sun : il se caractérise par le dépôt d'une fine couche transparente de métaux nobles sur la surface du verre, qui réfléchit le rayonnement infrarouge et apporte aux utilisateurs un confort optimisé, été comme hiver. Il réduit ainsi les besoins énergétiques des bâtiments et offre un bon confort thermique et lumineux.



[www.glassolutions.fr](http://www.glassolutions.fr)

## MACO FERRURES

Artibat Hall 11 - 11B33

## Serrure Z-TA

La serrure automatique Z-TA à 3 pènes demi-tour et 2 crochets pour PVC, bois et alu, permet d'assurer l'étanchéité des portes et de sécuriser le verrouillage grâce à ses crochets massifs. Lors de la fermeture de la porte, les crochets se verrouillent, mais également le pêne dormant. Compression, étanchéité et sécurité optimale sont ainsi garanties sur toute la hauteur de la porte. Disponible pour différentes tailles d'ouvrant, utilisable à droite comme à gauche, elle existe aussi en version motorisée.

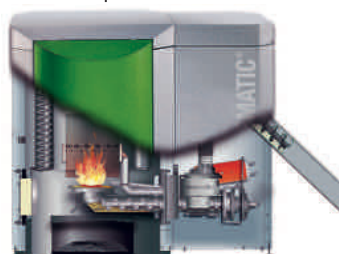


[www.maco.fr](http://www.maco.fr)

## ÖKOFEN

## Chaudière à granulés Pellematic

Alimentée automatiquement par un système à vis ou par aspiration des granulés, cette chaudière est régulée électroniquement pour la programmation chauffage et ECS, hors gel, pilotage horaire, nuit/jour, vacances, Internet, etc. Elle est économique (de 30 à 70 % moins cher que l'électricité, le fioul ou le gaz), et écologique, car elle est quasi neutre en CO<sub>2</sub> (10 g/kWh). Ses fumées sont beaucoup plus propres que celles d'une cheminée de salon (taux de poussières entre 3 et 8 mg/MJ). Puissance de 8 à 56 kW, foyer volcan avec bac à cendres, nettoyage automatique.



[www.okofen.fr](http://www.okofen.fr)

## NIBE FOYERS



## Poêle à bois

Salzburg XL est un poêle à accumulation de chaleur à tirage inversé (également appelé poêle de masse), qui permet de chauffer à 19/21° pendant 30 heures un logement isolé RT 2005 de 60 à 120 m<sup>2</sup> pour seulement 6 heures de feu. Allié à un habillage offrant une forte résistance thermique et un noyau en Power Stone (pierre d'accumulation), ce système diffuse une chaleur constante. Économe en temps de chauffe, Salzburg l'est aussi en émission de particules de suie et de gaz non brûlé pour un meilleur confort des habitations.

[www.nordpeis.com](http://www.nordpeis.com)

## AIPHONE



## Interface téléphonique JKTLI

Comme il permet de rester en contact téléphonique où que l'on se trouve, ce système convient aux personnes à mobilité réduite ou à ceux qui veulent rester en contact permanent avec leur domicile. L'interface renvoie les appels de la platine de rue vers un téléphone, fixe ou portable, permet l'ouverture à distance, le mode zoom, l'intercommunication entre postes du portier via le téléphone ou un PC, ainsi que la mise en service à distance. Compatible avec toutes les « box », quel que soit le type d'abonnement.

[www.aiphone.fr](http://www.aiphone.fr)

## BOSCH

## Chaudière gaz sol à condensation

La combinaison d'un brûleur modulant sur une large plage de 18 à 100 % selon les besoins, d'un corps de chauffe en aluminium à forte capacité en eau, d'un tableau de régulation et les raccords hydrauliques à l'arrière permet à la Condens 8000 F de limiter les contraintes d'installation. Dépourvue d'équipement hydraulique, elle se connecte facilement grâce à des raccords identiques. Son rendement de 109,2 % permet à l'utilisateur de réaliser jusqu'à 30 % d'économies d'énergie par rapport à une chaudière gaz classique, et sa structure cylindrique sans soudure est peu sensible à la corrosion.



[www.bosch-climate.fr](http://www.bosch-climate.fr)

## SIEMENS

## Appareillage d'ambiance



La technologie EnOcean, sans fils ni piles, offre souplesse et garantie environnementale pour gérer un chauffage, une ventilation ou une climatisation.

Les commandes sont ainsi

alimentées par des cellules solaires, communiquent par ondes radio et sont recommandés pour l'aménagement d'espaces modulables tels que bureaux paysagers ou lieux d'exposition. Ils se fixent avec des vis ou un adhésif double face et ne nécessitent pas de maintenance.

[www.siemens.com/answers/fr](http://www.siemens.com/answers/fr)

## CIAT

## PAC eau-air verticale

La gamme Neptus, sur boucle d'eau ou reliée à une source géothermique, se distingue par des coefficients EER et COP jusqu'à 4,3. Elle compte 9 modèles, en versions PAC eau/air réversibles ou climatiseurs, avec des puissances de chauffage de 28 à 109 kW, et des puissances de rafraîchissement de 24 à 93 kW. Ces unités sont destinées aux locaux commerciaux neufs ou rénovés. La technologie Plug Fan accroît l'efficacité de la ventilation, et l'énergie de l'air extrait est récupérée par un circuit thermodynamique intégré. Les modèles de la gamme intègrent un régulateur doté d'une programmation hebdomadaire et quotidienne, d'une commande à distance et d'une régulation de la température sur l'air ambiant ou repris, et sont faciles à installer.



[www.ciat.fr](http://www.ciat.fr)

**CFI EXTEL**

**Détecteur de fumée**

Le Smoky Nano fait une percée remarquable sur le marché avec son format mini, son design et ses nombreuses certifications. Avec ses 90 décibels, c'est l'un des plus puissants détecteurs et aussi le plus petit du monde, avec seulement 4 cm de diamètre.

Il possède le standard NF délivré par l'Afnor et toutes les autres certifications requises, qui attestent d'un haut niveau de qualité et de fiabilité, indispensable à ce type d'équipement. Présenté en pack, il inclut une batterie CR2, 2 vis de fixation

+ chevilles, un manuel utilisateur et une carte de garantie.



[www.smoky-nano.com](http://www.smoky-nano.com)



**La Sélection de la rédaction**

**PANASONIC-AIRZONE**

**Interface de communication**



Panasonic et Airzone lancent une nouvelle interface qui améliore la connectivité

entre les unités de type gainable PACi et Fs de Panasonic. Ce nouvel accessoire proposé en option sur les systèmes de climatisation permet de sélectionner très facilement les différents réglages pour réaliser d'importantes économies d'énergie. La nouvelle passerelle contrôle les variations de la vitesse de ventilation de l'unité intérieure en fonction de la demande de la zone et de la température sélectionnée dans chaque zone. Elle peut changer la vitesse de ventilation de l'unité intérieure pour améliorer les performances de l'installation. Airzone optimise le fonctionnement du système et peut le contrôler via la fonction thermostat de l'interface multizone Blueface. Il devient possible de modifier le mode de fonctionnement des systèmes de chauffage et de climatisation et de les intégrer à d'autres équipements.

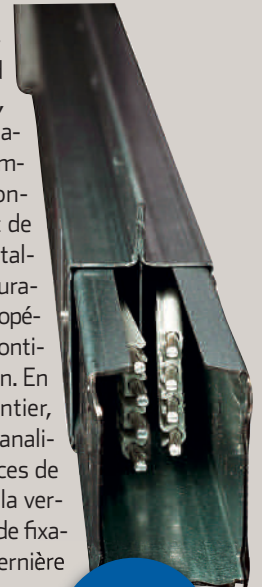
Ses économies d'énergie et son contrôle du système

[www.panasonic.fr](http://www.panasonic.fr)

**LEGRAND**

**Canalisations électriques**

Pour l'alimentation des rampes d'éclairages et des petites machines jusqu'à 63 A, Legrand propose une solution tout en un, avec sa nouvelle gamme de canalisations électriques LBplus. Comparée aux solutions traditionnelles de câblage, elle permet de gagner du temps lors de l'installation, de faciliter les reconfigurations d'espaces, d'optimiser les opérations de maintenance et la continuité de service de l'installation. En fonction des besoins du chantier, l'installateur peut choisir la canalisation légère pour des distances de fixation jusqu'à 3 mètres, ou la version rigide pour des distances de fixation jusqu'à 7 mètres. Cette dernière dispose d'une cloison de séparation en métal étanche au feu, pour les circuits d'urgence. Protection IP55. Répond aux normes 604439-1 et-2.



Son installation rapide et sa séparation métal étanche au feu

[www.legrand.fr](http://www.legrand.fr)

**ATLANTIC**

**Centrale Duo Tech**

La centrale double flux monobloc Duo Tech répond aux besoins en VMC, chauffage, free ou night cooling, surventilation dans les locaux tertiaires et les logements collectifs. Ses points forts : la performance énergétique, grâce à son échangeur haut rendement à contre-courant, sa régulation mono ou multizone et ses moteurs basse consommation. Sans oublier la qualité de l'air avec la filtration F7 et l'étanchéité interne, la souplesse dans l'installation, la mise en service et le fonctionnement. Interrupteur de proximité monté en série, et automate prévu pour communiquer en langages multiples.



[www.atlantic.fr](http://www.atlantic.fr)

**THEBEN**

**Projecteur Leds**



Le Luxa 102 Led est un projecteur équipé de 2 spots à Leds d'une puissance totale de 16 W (éclairage de 860 lumens) associés à un détecteur de mouvements. Chaque spot est orientable. Une articulation permet de les faire pivoter à l'horizontale sur 60° et à la verticale sur 70°. L'angle de rayonnement total est de 150° environ. Pivotable à 180°, le capteur est capable de couvrir une allée dont le tracé est en biais par rapport au mur de la maison. S'il est monté à une hauteur de 2,5 m, sa zone de détection peut atteindre un rayon de 10 mètres. Les fonctions sont paramétrables directement sur l'appareil, sans l'aide d'aucun outil : temporisation de 5 s à 10 min et seuil de luminosité de 5 à 200 lux.

[www.theben.fr](http://www.theben.fr)

**XYLOPHENE PROFESSIONNEL**

NOUVEAUX TRAITEMENTS  
**TECHNOLOGIE SYNERGIE +**

EFFICACITÉ OPTIMISÉE

INSECTICIDE  
+ Respectueux  
+ A l'utilisation  
+ Pour l'environnement

Concentration de matières actives bien dosées  
**Formule dynamisée**

Pour un rendement élevé\* et des traitements de bois en profondeur

GARANTIS CERTIFIÉS EFFICACES

10 ANS GARANTIE

CCITB

Haute pénétration 6 µm

XYLOPHENE PROFESSIONNEL

NOUVELLE TECHNOLOGIE HAUTE PÉNÉTRATION SYNERGIE +

XYLOPHENE PROFESSIONNEL

Service commercial : 01 56 84 03 36  
Pour en savoir plus, rendez-vous sur notre site : [www.xylophenepro.fr](http://www.xylophenepro.fr)

DYRUP

## La Sélection de la rédaction

**ROTEX**

### Pompe à chaleur

D'un encombrement extrêmement faible (0,36 m<sup>2</sup>), et d'un poids de seulement 87 kg, le HPSU compact 308 trouvera sa place aussi bien dans un appartement que dans une maison individuelle, neuve ou réhabilitée. C'est une pompe à chaleur air/eau bibloc Inverter à basse température et double service (chauffage + ECS) avec un accumulateur solaire intégré de 300 l, ce qui correspond parfaitement aux prescriptions de la RT 2012 et aux constructions BBC. Elle réunit dans un seul corps l'unité intérieure de la PAC et l'accumulateur HybridCube, et permet une installation simplifiée. D'importantes économies sont réalisées, tant au niveau du branchement hydraulique entre la PAC et le ballon - qui devient inutile - que le raccordement mural - qui n'a plus lieu d'être. Disponible dans des plages de puissances allant de 6 à 8 kW, elle affiche un COP élevé de 4,49 à A7/W35 (modèle 6 kW) et peut être utilisée seule ou en relève d'un système de chauffage existant.

<http://fr.rotex-heating.com>

Son faible encombrement, et son installation simplifiée



**ISIA**

Artibat Hall 9 - 9A18

### Solution de gestion SellingPro



C'est la première solution de création de devis et de gestion commerciale proposée via Internet. Du chiffrage des produits et prestations à la facturation du chantier, Sellingpro couvre toutes les étapes de la vente : les fournisseurs pilotent leurs actions marketing et commerciales en publiant les bibliothèques de prix et tarifs selon leurs scénarios, afin de réceptionner les commandes directement en production. Tarification via abonnement et accès systématique à la dernière version sans intervention de l'utilisateur. Également compatible avec les smartphones et tablettes numériques.

[www.sellingpro.com](http://www.sellingpro.com)

**KERDESLE**

### Equatio vr2® Black Power®

Rayonnant en verre trempé et inox brossé ou teinté noir, ce radiateur comporte une plaque de verre réfractaire, dans laquelle est prise une résistance en pâte d'argent, et une 2<sup>e</sup> résistance optimisant la diffusion de chaleur par convection. Multidirectionnel, il chauffe sans variation d'hygrométrie, ni bruit, ni odeur, ni brassage d'air. Après interruption, il se met en veille et continue à diffuser la chaleur sans consommer d'électricité. Il convient en neuf et en rénovation, y compris dans les pièces humides, en 5 dimensions et 8 modèles.



[www.kerdesleedupont.fr](http://www.kerdesleedupont.fr)



### Certains utilitaires ont la vie dure... Mais ils s'en moquent !

Avec notre service d'entretien et de réparation multimarques, votre utilitaire reste vif et robuste sur chaque chantier.

- ✓ Garantie constructeur préservée
- ✓ Équipes spécialisées VUL
- ✓ Forfaits 100% véhicules utilitaires
- ✓ Temps d'immobilisation VUL réduit
- ✓ Possibilité de véhicules relais
- ✓ Service de proximité proposé dans toutes les enseignes GROUPEAUTO



[www.u-s-c.fr](http://www.u-s-c.fr)

**LA TOULOUSAINE**

Artibat Hall 10B - 10B318

### Dispositif Axosite



Ce dispositif de contrôle d'accès gère la commande d'ouvrants motorisés de type grilles et rideaux ou portes sectionnelles. Il est composé d'une centrale intelligente positionnée à l'intérieur du site et d'un lecteur de proximité à installer à côté de l'ouvrant pour en actionner la montée-descente par contact maintenu ou mixte après identification préalable de l'utilisateur. Avantages pour le professionnel : un compte Web sécurisé pour superviser les sites à distance. Plusieurs modes de déclenchement : la supervision multisite, la supervision de dispositifs multiples sur un même site. Commercialisation : octobre 2012

[www.la-toulouse.com](http://www.la-toulouse.com)

**POUSSIN ARCOUET SARL**

Artibat Hall 9 - 9C33

### Commande Tactea

Par le simple contact du doigt sur un matériau, naturel ou non, il est possible d'activer des commandes et des appareillages électriques dans la cuisine ou la salle de bains. La commande évite tout contact avec la source électrique. Cette technologie est compatible avec la domotique. Le plan de travail devient ainsi intelligent. Le produit est innovant avec exclusivité territoriale, et génère une forte valeur ajoutée.



[www.tactea.fr](http://www.tactea.fr)

## MEDIAVEIL

## Détecteur de monoxyde de carbone (DCO)



Sans fil, ce DCO dispose d'une radio bidirectionnelle 868 MHz sur plus de 2 km en champ libre, d'une sirène autonome de 85 dB -avec modulation selon le type d'alarme : intrusion, incendie, inondation- couplée à celle de la centrale d'alarme et raccordée au système de télésurveillance Mediavisio. Il est équipé de fonctions pré-alarme visualisée, test, mémoire et alerte en fin de vie (autonomie et durée de vie : 6 ans) et transmet des images vidéo grâce à sa caméra intégrée. Il peut dialoguer avec les occupants. Certifié EN 50291.

[www.mediaveil.fr](http://www.mediaveil.fr)

## VORTICE

## Sèche-mains/Sèche-cheveux

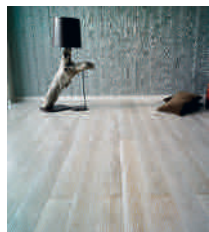
Easy Dry Dual est prévu pour une utilisation intensive dans les centres sportifs, piscines, gymnases, centres de bien-être, etc. Son débit d'air élevé et le design spécial de sa buse ont été optimisés pour un séchage ultrarapide et une faible consommation d'énergie. Son filtre métallique antipoussière lavable protège les pièces internes et limite la maintenance, et son moteur à induction est conçu pour un usage intensif sur une longue durée. Côté sécurité, la résistance est protégée par 2 dispositifs : un disjoncteur automatique et un fusible thermique. Mise en route, automatique également, par détecteurs infrarouges.



[www.vortice-france.com](http://www.vortice-france.com)

## FP BOIS

## Parquets Verniland



Réalisés en chêne de Bourgogne, les parquets Verniland se déclinent en 3 motifs : Dune (photo), Vague et Parchemin. Applicables en neuf comme en rénovation, ils sont compatibles avec un sol chauffant basse température. Faciles à mettre en œuvre grâce au système breveté Uniclic, ils se posent rapidement sans avoir à réaliser un clouage sur lambourde. Pratique, un joint de paraffine positionné au niveau de la languette réduit les grincements entre les lames. Avec sa finition sans formaldéhydes, ce parquet est certifié conforme à la norme Jouet EN 71-3 et peut ainsi être installé dans les chambres d'enfants.

[www.verniland.fr](http://www.verniland.fr)

## SODIF

Artibat Hall 5 - 5B17

## Dualtreat

Dans les locaux industriels, un sol en béton devient à la longue fragile et poussiéreux. Un traitement avec Dualtreat le rend plus résistant à l'abrasion, élimine la poussière et minimise les marques de pneu des chariots élévateurs. Il résiste ainsi aux rayures, ne se fissure et ne s'écaille pas. Le produit pénètre profondément dans le support et garantit une finition lisse, design et facile à entretenir.

[www.sodif-france.com](http://www.sodif-france.com)



## PANAGET

Artibat Hall 2 - 2F15



## Concept Bois Mural

À l'aide de seulement 2 pièces brevetées, vous installez avec une facilité déconcertante votre bois mural en chêne, sur une ossature métallique type f530 ou s47. Cette pose a également l'avantage de pouvoir recevoir tous les isolants habituels pour un parfait doublage thermique et/ou phonique. Les lames de bois allient esthétique, performance et solution sèche. Ce revêtement convient parfaitement pour la rénovation ou l'aménagement d'un habitat existant.

[www.panaget.com](http://www.panaget.com)

## BEISSIER

## Système Bagar®

Applicable avec une machine Airless, à la brosse ou au rouleau, la sous-couche mate en phase aqueuse opacifiante forme un fond homogène qui garantit une bonne glisse lors de l'application de l'enduit de lissage. Économique, elle consomme de 5 à 8 m<sup>2</sup>/l en projection et 10 à 13 au rouleau pour 1,6+/-0,1. Elle s'utilise au mur, plafond, cloisons multsupport et est classée A+ en termes d'émissions de polluants. L'enduit de lissage Bagar® GT rouge complète ses performances.



[www.beissier.fr](http://www.beissier.fr)

**CAMP**  
Safety



**ORBITAL 1250g**  
CE EN 361 + CE EN 358

CAMP Safety a développé une nouvelle conception de harnais de sécurité, pour que vous n'ayez plus à choisir entre confort et légèreté !

A découvrir sur  
[www.camp-france.fr](http://www.camp-france.fr)

**expoprotection**  
Hall 7.2, Stand B118

CAMP France - 1800, avenue André Lasquin - 7470 SALLANCHES  
contact@campfrance.fr

## DESIGN PARQUET

## Gamme design déco



Quatre teintes phares pour la série Loft Mountains : Alpines, en chêne fumé aspect marron, convient aux ambiances plutôt traditionnelles : son effet bombé et ses chanfreins ronds lui donnent un aspect ancien. Rocky Mountains, à l'effet cérusé huilé blanc, fait ressortir les veines et les nœuds du bois. La noblesse de ce matériau prend tout son sens avec cette teinte à la fois moderne et authentique. Dolomites (photo), plus classique, trouve sa place dans tous les styles et se présente en trois largeurs à combiner (90, 145 et 190 mm). En chêne fumé huilé gris, Carpanthians habille les intérieurs contemporains et apporte son caractère aux sols qu'il recouvre.

[www.designparquet.fr](http://www.designparquet.fr)

## BLANCOLOR

## Mat &amp; Pur

Sans conservateur, sans agents nocifs pour les organismes vivants, avec un taux de COV proche de 0 et une classe d'émission A+, cette peinture en poudre à diluer avec de l'eau est saine, respectueuse de l'homme et de son environnement. Son rendement est de 8 à 10 m<sup>2</sup>/l. Selon le mode de préparation recommandé. Elle s'utilise à la demande : sa formulation en poudre permet de la conserver pendant 3 ans dans son emballage et, une fois diluée, elle se conserve 7 jours en emballage fermé.



[www.blancolor.com](http://www.blancolor.com)

## THEOLAUR PEINTURES

Artibat Hall 3 - 3A16



## Vitomat+

Peinture décorative mate « spéciale isolante » pour la rénovation des murs et des plafonds tachés, Vitomat+ recouvre directement les auréoles, salissures, taches de fumée, suie, taches grasses... Sa grande matité et sa forte opacité lui donnent un pouvoir couvrant élevé. Microporeuse, lavable et sans odeur, cette peinture sans tension, formulée à l'eau, trouve son usage dans la rénovation des plafonds et des surfaces murales.

[www.theolaur.com](http://www.theolaur.com)

## ALTRAD EQUIPEMENT

Artibat Hall 1 - 1E13

## Échafaudage R Secu

Cet échafaudage roulant est le premier du marché à proposer le montage et le démontage en sécurité collective grâce au système MDS, qui a fait l'objet d'un dépôt de brevet. Il anticipe ainsi les futures réglementations et normes. Il est aussi facilement transportable et facile à monter.



[www.altradequipement.com](http://www.altradequipement.com)

## EXCELIUM

Artibat Hall 1A - 1AE15

## Solution verticale



Elle se compose d'une remorque équipée d'un mât télescopique permettant de sécuriser le périmètre extérieur d'un chantier, grâce à des caméras associées à un système de détection par analyse d'images. Ce système est également équipé d'une mégaphonie pour interpeller l'environnement à l'aide de haut-parleurs. Résultat : économie de prestations de gardiennage et sécurisation continue ou sur des périodes définies.

[www.excelium.fr](http://www.excelium.fr)

## KF

## Dégrippant-lubrifiant



Formulé pour faciliter les opérations de maintenance, d'entretien et de protection en une application, le KF5 Ultra est une solution unique par sa polyvalence et son efficacité. Multifonction, il protège les pièces et les équipements de la corrosion tout en chassant l'humidité. Son film huileux et quasi invisible lubrifie les surfaces en même temps qu'il chasse les résidus graisseux des matériaux métalliques ou plastiques. Système « double diffusion ». Le gaz propulseur garantit au moins 95 % de produit actif dans l'aérosol.

[www.crceurope.com](http://www.crceurope.com)

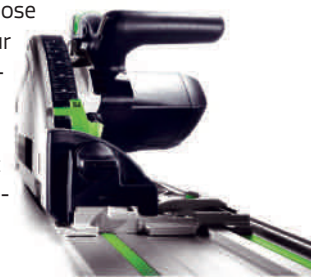
## FESTOOL PROTOOL

Artibat Hall 11 - 11A07

## Scie circulaire plongeante TS 55 R

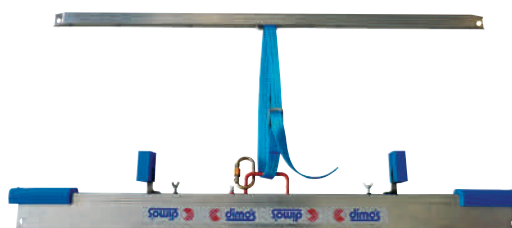
Elle est très précise, car son carter ultraplats lui permet des découpes à seulement 12 mm des bords. Une échelle de réglage d'angle offre une utilisation avec ou sans rail de guidage. Elle est aussi dotée d'une puissance d'entraînement élevée, jusqu'à 5 mètres par minute. Elle dispose d'une lucarne de visée et d'un couteau diviseur à ressort -qui sort avant la lame pour un positionnement parfait sur le trait de coupe- ainsi que d'un dispositif de changement de lame simple et sans outil : FasiFix. Et elle peut s'adapter au système de table CMS pour devenir un outil stationnaire.

[www.festool.fr](http://www.festool.fr)



## DIMOS

## Quick Safe – Dilock TA®



C'est une solution pour sécuriser un premier accès au toit. Ancrage provisoire transportable, adapté pour fenêtre de toit, lucarne, fenêtre de 40 à 100 cm, il est très

léger et se monte rapidement pour sécuriser toutes les situations d'intervention. De plus, il se transporte et se range aisément.

[www.dimos.fr](http://www.dimos.fr)

**ROBERT BOSCH FRANCE**

Artibat Hall 11 - 11A26

**Laser**

Le GSL 2 est le premier laser de sol qui contrôle la planéité d'un sol ou d'une charge. Sa tête pivotante lui permet de contrôler l'intégralité d'une pièce en quelques instants : 2 lignes laser sont projetées au sol ; dès qu'elles sont superposées sur le point de référence, il suffit de faire pivoter la tête de l'appareil. Si les lignes se superposent, le sol est parfaitement plan ; si elles s'écartent, il y a un défaut de planéité (bosse ou creux). La déviance se lit directement sur la plaque de mesure au mm près.



[www.bosch.fr](http://www.bosch.fr)



**La Sélection de la rédaction**

**MILWAUKEE**

**Visseuse M18 Fuel**

Légère et très compacte (140 mm, 1,5 kg), cette visseuse à chocs est équipée du moteur Powerstate sans charbon, qui multiplie sa durée de vie par 3. Trois modes de fonctionnement au choix : 1 pour le travail précis (0 cps/min), 2 pour un travail sans risque de casse (jusqu'à 2 850 cps/min) et 3 pour des performances optimales (3 600 cps/min maxi). Ses batteries Redlithium-18V lui confèrent jusqu'à 50 % d'autonomie en plus et permettent son usage jusqu'à -18 °C. Soft grip texturé amortissant et antidérapant. Emmanchement automatique pour un changement à une main. Clip de ceinture métallique réversible. Disponible avec batterie 1,5 et 3,0 A.



Sa durée de vie multipliée par 3, et ses 50 % d'autonomie en plus

[www.milwaukeetool.com/fuel](http://www.milwaukeetool.com/fuel)

**HÄMMERLIN**

**Brouette ergonomique**

Anti-TMS, les modèles de la gamme Aktiv d'Haemmerlin réduisent de plus de 20 % l'effort à fournir lors du roulage, du soulèvement et du déversement. Grâce à la conception en une seule pièce du châssis CP2i®, plus des 2/3 du poids de la charge reposent sur la roue. C'est en travaillant sur le rapport entre longueur, hauteur et rigidité du châssis que le fabricant a mis au point son châssis ergonomique. Le confort de roulement est amélioré et les vibrations sont atténuées. L'écartement des pieds favorise par ailleurs un déversement sans choc dans les jambes, et la prise en main est optimisée grâce aux poignées bimatières en polypropylène et élastomère thermoplastique (sur les modèles Excellium).



Son châssis ergonomique et son confort de roulement

[www.haemmerlin.com](http://www.haemmerlin.com)

**GAMEX**

LA LINDA GAMEX A ÉTÉ SPÉCIALEMENT CONÇUE POUR S'ADAPTER À UN NOMBRE DE PROFESSIONNELS, QUE VOUS TRAVAILIEZ EN INTÉRIEUR OU À L'EXTÉRIEUR DANS DES CONDITIONS PLUS DIFFICILES. CONCEPTIONS RÉSISTANTES SAUVANT VOS MOUVEMENTS AU QUOTIDIEN. PROTECTION, ROBUSTESSE, LOOK ET FONCTIONNALITÉ. DES VÊTEMENTS ONT ÉTÉ PENSÉS POUR RÉPONDRE AUX BESOINS DU FILLE D'UN GRAND HOMME.



[www.yip-center.fr](http://www.yip-center.fr)



INTRODUCEZ LA LINDA GAMEX EN VOUS ADRESSANT À UN CONSEILLER SPÉCIALISÉ DE LA PROTECTION PERSONNELLE E.P.I. CENTER



VÊTEMENTS PROFESSIONNELS

**molinel.com**

MOULIN, VÊTEMENTS AUTHENTIQUEMENT PROFESSIONNELS!



## Vite !

### BIGMAT

#### Trois nouveaux points de vente

Le développement du réseau par ses adhérents souligne le réel dynamisme du groupement et participe à sa pérennité. BigMat Stoker a inauguré son 5<sup>e</sup> point de vente à Fleurey-sur-Ouche en Bourgogne (libre-service de 500 m<sup>2</sup>), BigMat Kilburg est parti à la conquête du Vaucluse à Sorgues (140 m<sup>2</sup> de libre-service), tandis que BigMat Bernard Raymond a inauguré avant l'été son 3<sup>e</sup> point de vente à Embrun dans les Hautes-Alpes, avec un libre-service et un hall d'exposition de 1 000 m<sup>2</sup>.

### LAPEYRE

#### Un SAV à l'écoute



Aujourd'hui, ce sont plus de 70 techniciens qui sillonnent l'ensemble du territoire afin de résoudre les problèmes rencontrés par les clients particuliers. Désormais, le service après-vente élargit son offre et inclut des prestations payantes adaptées, lorsque le problème est hors garantie. Il permet ainsi d'accompagner des clients sur les réglages ou le remplacement des produits défectueux.

### PCJ\*

#### Le réseau accueille deux nouveaux

Créée en 2009, l'entreprise Box Menuiseries (Villaroux 73) est spécialisée dans le conseil et l'accompagnement de ses clients sur le secteur de la menuiserie intérieure et extérieure. L'entreprise vient d'intégrer le réseau. Quant à l'entreprise Proferma (Roizy, 08), créée en 2005 par Arnaud et Bruno Herbert, elle commercialise un large éventail de produits : fenêtres bois, PVC et alu, portes d'entrée, volets roulants et battants, portes de garage, portails, stores et motorisations.

\*Partenaires certifiés Janneau

### POLITIQUE VERTE

## Kiloutou se renforce dans l'environnement

**K**iloutou franchit une nouvelle étape en proposant l'affichage de l'impact environnemental des locations. Conçus en partenariat avec le Conseil régional du Nord - Pas-de-Calais et l'Ademe, les outils développés s'inscrivent dans une démarche innovante pour que tous les professionnels puissent bénéficier des locations les moins impactantes et connaître l'empreinte de leurs locations.

#### Bilan global accessible

L'outil d'évaluation environnementale analyse l'ensemble du cycle de vie du produit, en intégrant tous les process du loueur. L'affichage de l'impact environnemental sur chaque location permet de présenter aux clients - du devis à la facture - l'impact de la prestation. Le calcul comprend les mesures liées aux activités de Kiloutou, à la fabrication et à



La transparence est de rigueur pour évaluer l'impact environnemental de chaque matériel loué.

l'approvisionnement des matériels, au transport entre l'agence et le client, et enfin à l'usage du matériel.

Bientôt, le bilan environnemental global sera accessible pour tout professionnel dans son Extranet. Il donnera accès à l'impact glo-

bal de ses locations de matériels pour la période de son choix. Toutes ces informations permettront à chaque client de fiabiliser la réalisation de son bilan environnemental, en global ou par chantier. ●

Pour en savoir plus : [www.kiloutou.fr](http://www.kiloutou.fr)

#### Un travail de fond mené avec les fournisseurs et les adhérents.



### RÉORGANISATION

## Un projet d'enseigne chez Brico Pro

**C'**est au cours du dernier trimestre 2012 que sera présenté aux adhérents « grand public » du groupe le projet d'enseigne Brico Pro, ainsi que son contenu (assortiments, prix, services, conseils, merchandising, communication), en fonction de la typologie des magasins. De nouveaux plans de vente sont ainsi en cours d'élaboration, pour

être présentés sur le prochain salon, en octobre. « Nous voulons clairement réaffirmer le partenariat avec nos fournisseurs, et le traduire en plans de vente publiés dans nos catalogues », explique Patrick Jacobs, directeur du pôle Grand Public de Cofaq. « Avec la nouvelle dynamique commerciale engagée par la cellule Achats, nous sou-

haitons apporter une réponse logistique adaptée à tous les points de vente. C'est un travail de fond que nous menons en étroite collaboration avec nos partenaires fournisseurs et nos adhérents référents, qui va nous permettre d'optimiser les rotations de stocks et d'ouvrir la voie de la distribution numérique des points de vente ». ●

### ÉCHAFAUDAGES

## Unis pour la sécurité

**L**a Capeb, l'IRIS-ST et Layher, entreprise spécialisée dans la vente, la location et l'ingénierie des échafaudages, ont signé le mois dernier un accord de partenariat, dont l'objectif est d'améliorer les compétences en matière de rénovation énergétique et de prévenir les accidents du travail liés aux échafaudages.

#### Des dispositifs originaux pour les entreprises

Cette action de 3 ans prévoit la mise en place de plusieurs dispositifs. Tout d'abord, les entreprises artisanales vont bénéficier de remises spécifiques et d'une assistance chantier téléphonique dédiée. Ils pourront également être accompagnés dans l'installation des échafaudages de marque Layher lors de la livraison du matériel.

Des valisettes de prévention spécifiques seront également distribuées par l'IRIS-ST. Enfin, une nouvelle voie de sensibilisation, particulièrement originale, va être développée : les conjointes d'artisans vont être informées spécifiquement par le biais de la Commission nationale des femmes d'artisans.

#### Les solutions sont là

« Nous avons les solutions pour travailler mieux : c'est un enjeu important pour pérenniser les entreprises actuelles et inciter les jeunes à rejoindre les métiers de l'artisanat », indique Eric Limasset, président de Layher. ●



Un partenariat de 3 ans pour prévenir les accidents.

## CHAUFFE-EAU THERMODYNAMIQUES

## Un guide de choix pour les professionnels

Les produits thermodynamiques se sont énormément développés ces derniers mois. C'est ainsi que Cedeo propose pas moins de 41 références. Pour cette offre qui représente 90% du marché, le professionnel a un réel besoin d'aide pour s'y retrouver dans les techniques des produits (mono ou blocs, cuve

de 150, 200 ou 300 l, pour le neuf ou la rénovation, avec certifications ou non, etc.).

### Des critères objectifs

Pour réaliser ce guide, les données techniques ont été collectées auprès de chaque fabricant par un groupe de travail. Celui-ci a ensuite soumis à comparaison tous les produits, via 17 critères de sélection objectifs, réunis autour de 4 thèmes fondamentaux (cuve, performances techniques, niveau sonore calculé en décibels, prix et certifications). Chacun de ces items reçoit une note entre -1 et 2. Les forces et les faiblesses de chaque appareil ont ensuite été analysées pour établir un classement final. La note globale est alors convertie en étoiles (de 1 à 5). ●

48 pages - Disponible en agence.



### INTERNET : 5 SITES MASTER PRO

Cofaq vient de revoir entièrement sa présence sur le Web. Désormais, ce sont 7 sites Internet qui renseignent sur le groupement, ses enseignes et les offres en magasin. Parmi eux, 5 sites, créés pour l'occasion, déclinent les enseignes du réseau Master Pro : [www.reseau-masterpro.fr](http://www.reseau-masterpro.fr) est le site "rebond" qui redirige l'internaute sur celui qui correspond le plus finement à ses besoins.

Les 4 nouveaux sites informent sur les dernières actualités et sont aussi particulièrement riches en « informations produits ». À découvrir donc : [www.masterpro.fr](http://www.masterpro.fr) - [www.masterpro-mastermat.fr](http://www.masterpro-mastermat.fr) - [www.masterpro-expertepi.fr](http://www.masterpro-expertepi.fr) et [www.masterpro-comptoir.fr](http://www.masterpro-comptoir.fr)



L'efficacité finale d'une menuiserie dépend en grande partie de sa pose.

### POSE PORTES & FENÊTRES

## OuvertureS veut certifier l'ensemble de son réseau

La certification Pose Portes & Fenêtres est une initiative de l'UFME, menée en partenariat avec un bureau d'audit indépendant reconnu : Bureau Veritas Certification. Ce n'est un secret pour aucun professionnel : la pose dans les règles de l'art est un élément capital dans l'efficacité finale d'une menuiserie.

Attentive à cet enjeu majeur et parce que la certification est un véritable argument, différenciant et valorisant pour les entreprises qui l'obtiennent, OuvertureS

souhaite que l'ensemble de son réseau soit certifié à terme.

### Le troisième réseau le mieux certifié

Les débuts sont prometteurs : 12 OuvertureS sur 60 au total ont acquis le précieux sésame depuis septembre 2011, ce qui en fait aujourd'hui le 3<sup>e</sup> réseau le mieux certifié. De plus, selon Veritas, les adhérents possèdent toutes les compétences et le savoir-faire requis pour s'engager dans cette certification. A suivre... ●

## Vite !

### CATALOGUE

### Le nouveau MasterMat est disponible

Depuis début juillet, tous les points de vente de l'enseigne Master Pro Mastermat proposent à leurs clients un catalogue de 156 pages. Il regroupe une sélection de matériels, consommables et outillage pour les chantiers. Des produits sélectionnés pour leur fiabilité et leur qualité, et proposés à de justes prix. Disponible sur simple demande.

### TOUT NEUF !

### Orvif s'installe à Saint-Denis

Le négociant en sanitaire/chauffage vient de signer pour 5 000 m<sup>2</sup> (sur les 17 000 disponibles) dans le tout nouveau site Innovespace Saint-Denis. Pour l'enseigne, il s'agit d'un emplacement stratégique, dans une ville qui fait peau neuve depuis quelques années. Installés en bordure de l'autoroute A86, ces locaux promettent un accès facile. Rappelons qu'Orvif compte 6 agences sur la région Île-de-France.



**COMUS**  
**MIGRASTOP®**

SOLUTIONS DÉFINITIVES D'IMPERMÉABILISATION  
DES SUPPORTS MINÉRAUX

Habitat individuel et collectif  
Industrie - Bâtiments institutionnels  
Monuments historiques - Zones urbaines

TRAITEMENT HYDROFUGE REMINÉRALISANT ET RESTRUCTURANT - WWW.SOLUTIONS-COMUS.COM

## Vite !

100 % TERRAIN

### Testez les outils Shoxx en direct



Initiative de la société Samedia, la 1<sup>re</sup> édition des Journées Shoxx se tiendra jusqu'au 15 décembre 2012

dans son réseau national de revendeurs. À cette occasion, Samedia invite les artisans du bâtiment à participer à un petit-déjeuner en agence, puis à tester gratuitement les outils de la gamme Shoxx, directement sur leurs chantiers. Plus d'infos sur [www.samedia.com](http://www.samedia.com)

### PEINTURE DE TOIT

#### Dalep en exclusivité

À partir du 1<sup>er</sup> janvier 2013, les peintures de rénovations SEA rejoindront le catalogue de Dalep, qui en assurera la distribution exclusive auprès des négoce, sur l'ensemble de la France. Ils seront commercialisés sous la marque SEA, aux mêmes conditions que celles du fabricant. C'est la complémentarité de savoir-faire et de clientèle qui a motivé ce rapprochement. Dans un contexte de chasse aux surstocks, les négoce pourront s'approvisionner auprès d'un seul fournisseur en produits de traitement et peinture de toit, améliorant ainsi leurs rotations. Tous les produits seront disponibles sur la plateforme de Cauvicourt (14).

### AMBASSADEUR

#### Dusautoir joue pour Gedimat

Gedimat vient d'annoncer la signature de son partenariat avec Thierry Dusautoir. Le 3<sup>e</sup> ligne du Stade toulousain et capitaine de l'Équipe de France rejoint Vincent Clerc en qualité d'ambassadeur. Ils seront très prochainement à l'affiche des nouveaux billboards de l'enseigne, qui seront diffusés à partir de la mi-octobre lors du parrainage de l'ensemble des matchs de rugby diffusés sur France 2 et France 3 (bandes annonces, pré et post génériques de chaque match).



### ÉVÈNEMENT

# Salon Algorel, un rendez-vous à ne manquer à aucun prix

Plus de 1 000 adhérents et collaborateurs du réseau, ainsi que 130 fournisseurs ont assisté à la 2<sup>e</sup> édition du salon Algorel, les 14 et 15 septembre dernier à Disneyland Paris. À cette occasion, les 6 500 m<sup>2</sup> du hall d'exposition avaient été aménagés pour accueillir les 130 stands des fournisseurs et les espaces festifs.

#### Un réseau animé par la force des indépendants

Pour commencer, une convention interne au réseau, animée par Denis Brogniart, a rassemblé l'ensemble des collaborateurs le vendredi matin, pour une présentation complète du groupement, de ses résultats et de ses perspectives. Patrice Guiraud, président depuis un an, également président de la FNAS, a



Ambiance conviviale sur le salon, conformément aux valeurs d'Algorel.

parlé longuement de l'ambition du groupement face à son nouvel environnement, et rappelé l'état d'esprit qui anime le réseau autour de « la force des indépendants ». Ont suivi les interventions de Matthieu Rolland, directeur général, François Violante, directeur des achats et Véronique

Bronner, directrice du marketing. Après l'ouverture du salon, les adhérents et leurs collaborateurs ont pu découvrir les nouveaux produits et les offres attractives des fabricants. Une privatisation du parc et un dîner assis ont fini de clôturer cette journée déjà bien remplie. Cet événement a

donné aux fabricants l'opportunité unique de rencontrer tous les adhérents du réseau (certaines entreprises ayant envoyé plus de 50 collaborateurs, commerciaux, chefs d'agence, hôtesse de showrooms...), de leur proposer des conditions d'achat exclusives, contribuant ainsi au développement des relations commerciales, le tout empreint d'une grande convivialité, propre au groupement Algorel, où la proximité reste essentielle. Industriels et chefs d'entreprise du réseau se sont enfin donné rendez-vous les 1<sup>er</sup>, 2 et 3 juillet prochain à la Cité des Congrès de Lyon pour « Les Rencontres Algorel 2013 ». ●



Un showroom tout neuf, à visiter au 45, boulevard Henri-IV, à Paris.

### RABONI

## Une surface de 300 m<sup>2</sup> d'exposition à la Bastille

Experte en carrelage, l'enseigne Raboni a complètement rénové son showroom parisien, qui a rouvert ses portes le 4 septembre 2012. Située en plein cœur du quartier de la Bastille, cette belle vitrine offre 3 espaces dédiés aux revêtements de sol et de mur : le naturel au sous-sol (parquets, pierre naturelle et plans de travail), le sol au rez-de-chaussée (grès, terre cuite et carreau ciment), et le mur au 1<sup>er</sup> étage (faïence, décors, carreaux

métro et de verre, mosaïque...). L'équipe du magasin a su repérer et sélectionner des produits de qualité parmi les plus grandes marques européennes, telles que Casalgrande Padana, Marazzi, Design Parquet, Decotec, Trend et bien d'autres.

Un espace projet a été mis en place au niveau bas, spécialement aménagé pour les professionnels souhaitant organiser des rendez-vous avec leurs clients. ●

[www.raboni.fr](http://www.raboni.fr)

### LIBRE-SERVICE

## Knauf Insulation rend son offre plus lisible

Le Libre Service Négoce de Knauf Insulation présente l'ensemble de la gamme d'accessoires adaptés aux exigences de la RT 2012, une première dans les linéaires « Isolation ».

#### Au couleurs de la marque

Afin de faciliter le choix et de fidéliser les installateurs, le fabricant a articulé ses linéaires autour de la destination de ses accessoires : Libres Services Fixations (fixations et suspentes) et Étanchéité à l'air (adhésifs, manchons, pare-vapeur et colles).

Un packaging aux couleurs de la marque a été adopté pour toute la gamme et met en avant le produit, son application et sa mise en œuvre, à l'aide de visuels et de schémas facilitant le choix. Sur l'emballage, un code couleur indique la fonction du produit (fixation, suspente et sur-mesure), et

dirige le client vers les « stops rayons ». Des outils d'aide à la vente ont également été développés, pour accompagner la mise en place de ces nouveaux linéaires et informer la clientèle des négoce : totem à l'entrée du magasin, documentations... ●



Des linéaires en fonction de la destination des produits.

## ÉTANCHÉITÉ À L'AIR

## Réseau Pro s'engage auprès de ses clients

Saviez-vous qu'un défaut d'isolation (thermique ou à l'air) peut être responsable de déperditions pouvant atteindre les 20 % ? Fort de ce constat, qui va à l'encontre de la RT 2012, les négoce Réseau Pro s'engage auprès de leurs clients pour les soutenir dans leurs démarches d'éco-performance.



principaux vecteurs de gaspillage énergétique et d'inconfort dans l'habitat, tout en respectant les normes imposées par la future réglementation.

Décliné en 3 grandes actions, AiRTest 2012 propose :

- des sessions de formation pour le personnel de ses négoce puis, en externe, auprès de leurs clients ;

## Trois grandes actions

Après le succès des offres de financements et d'accompagnement dédiées aux travaux de rénovation énergétique (les Eco-primés du Pack-Réno), l'enseigne inscrit une nouvelle étape dans cette démarche en lançant un plan d'accompagnement à la RT 2012 : AiRTest 2012. Centré sur l'étanchéité à l'air, ce dispositif permet d'appréhender l'un des

- un guide professionnel Étanchéité à l'air, détaillant tous les aspects de cette thématique : réglementations, produits et applications ;

- un Road Show de 3 mois à travers 50 points de vente répartis sur toute la France, qui assurera le relais sur le terrain auprès de plus de 3 000 clients.

À suivre dans nos prochains numéros. ●

## PROMOTION

## KP1 lance un concours négoce-maçons

Bien connu pour ses poutrelles et ses entrevous, KP1 a également mis au point une gamme d'accessoires innovants, pour aider les maçons à réaliser un travail de qualité en gagnant du temps et en se rapprochant des exigences BBC. L'objectif de cette opération est de faire découvrir les 14 produits venant en complément des systèmes de planchers de la gamme.

Ainsi, chez 500 négociants participants dans toute la France,

jusqu'au 10 décembre 2012, pour l'achat d'un système de plancher poutrelles/entrevous KP1 + un produit complémentaire, chaque client reçoit 50 € en chèque cadeau.

## Une opération win-win

Le négociant sera aussi gagnant à coup sûr, puisqu'il recevra des chèques cadeaux, suivant le nombre de maçons participants parmi ses clients. Pour en savoir plus, rendez-vous chez votre revendeur habituel. ●



En complément des entrevous, une gamme d'accessoires innovants.

Bati



CDH GROUP

Groupe Industriel Français  
(550 personnes, 110 millions € de Chiffre d'affaires)  
concepteur et fabricant d'équipements d'accès  
et de travail en hauteur  
(échelles, escabeaux, échafaudages...)  
et de matériel de chantier  
(brouettes, monte-matériaux...)

Dans le cadre de son développement, recherche pour sa Division « Industrie »

Des Attaché(e)s Technico Commerciaux  
pour les régions :  
Île de France (réf CDH/IDF)  
Normandie (réf CDH/NOR)

## Votre profil - vos missions :

Titulaire d'une formation BAC + 2 (type BTS Froid de vente ou équivalent), vous avez une première expérience significative de la vente B to B. Votre connaissance des réseaux de distribution (négoce en matériaux, peintures, fournitures industrielles, GSB) alliée à une forte sensibilité pour les produits techniques vous permettra de développer efficacement votre portefeuille clients et de conquérir de nouveaux marchés en vous appuyant sur des marques à la notoriété reconnue. Rigoureux, méthodique et organisé, votre adaptabilité, votre réactivité et votre opacité seront les éléments clés de votre parfaite intégration au sein de nos équipes et de votre clientèle. La connaissance du secteur à pourvoir serait un plus apprécié.

Nous saurons rémunérer ces qualités à leur juste valeur (fixe + primes + participation) et vous donnerons immédiatement les moyens de vous investir pleinement dans votre mission (véhicule + ordinateur portable + téléphone).

Merci d'adresser vos candidatures (CV + lettre de motivation motivée) en précisant la référence choisie par courrier à :

CDH Group - CENTAURE  
279 Avenue de la Gare  
27610 ROMILLY/ANDELLE  
à l'attention de Mme LAINE



## CRIMES INDUSTRIELS

# En lutte contre l'impunité

Dans une lettre adressée à la ministre du Logement, récemment rendue publique, Annie Thébaud-Mony, directrice de recherche honoraire à l'Inserm, demande à la ministre d'intervenir pour « la remise en cause de l'impunité qui, jusqu'à ce jour, protège les responsables de crimes industriels. Je ne fais pas ce geste [son refus de la Légion d'honneur, ndlr] contre M<sup>me</sup> Duflot », précise à l'AFP la présidente de l'association Henri-Pézerat (santé, travail, environnement), qui déplore que la crise économique occulte la santé des travailleurs et les questions environnementales.

## Appel à la mobilisation

« Ma démarche se veut un appel à la mobilisation citoyenne, mais aussi parlementaire et gouvernementale, pour le respect des droits fondamentaux à la vie, à la santé, à la dignité », écrit-elle en accompagnement de sa let-



Annie Thébaud-Mony a refusé la Légion d'honneur que voulait lui décerner Cécile Duflot.

tre à la ministre, datée du 31 juillet dernier.

La chercheuse, dont la carrière a été "bloquée pendant 10 ans", plaide pour que la recherche sur l'exposition aux cancérogènes au travail soit enfin dotée des moyens financiers publics nécessaires et que les jeunes chercheurs qui s'y adonnent cessent d'être maintenus dans un statut précaire. ●

## SUR LE TERRAIN

## Leborgne contribue à la prévention des TMS



Le fabricant est impliqué de longue date dans l'amélioration des conditions de travail et la réduction de la pénibilité. Des exemples démontrent cet engagement : son burineur manuel permet de décaper/nettoyer une dalle béton, ajuster une prédalle, nettoyer les coulures de béton entre le mur et la dalle après le banchage, percer un regard, fendre des bordures...

un outil particulièrement adapté aux travaux demandant puissance et précision.

Et, sans oublier le marteau de coffreur Nanovib, après une série de tests effectués sur chantiers, la pince à talon et le grattoir Batipro Leborgne (photo), 2 outils contribuant à prévenir les maladies professionnelles, sont aujourd'hui utilisés sur les chantiers de Spie Batignolles Nord. ●

Bati

## Vite !

## TROPHÉES

### Santé et sécurité récompensées

Pour la 7<sup>e</sup> année consécutive, EGF (Entreprises générales de France)-BTP a récompensé 4 entreprises qui ont réalisé des actions pour la sécurité. Le 1<sup>er</sup> trophée revient à GFC Construction (Bouygues) sur le thème de la prévention des TMS, le 2<sup>e</sup> à Norlit Entreprises (Rabot Dutilleul) pour l'organisation et la coordination santé-sécurité, et le 3<sup>e</sup> ex æquo à Urban (Vinci) pour sa lutte contre les addictions, et Ramery Bâtiment pour sa prévention des TMS.

Source *Bétons le magazine*

## PERFORMANCE

### Concours sécurité du Serce

Il est organisé depuis 1965 en partenariat avec l'OPPBTB et met l'accent sur les entreprises les plus performantes en termes de prévention et de sécurité. Cette année, autour d'Anne Valachs, dg du Serce et de Patrick Moutel, de l'OPPBTB, le jury du concours a réuni : Philippe Cosson, président de la commission Prévention et Sécurité du Serce et dg de Spie Île-de-France-Nord-Ouest, Dominique Guenez, direction industrielle de Total, Didier Faucon, directeur de la délégation Santé Sécurité EDF et Georges Lefèvre, responsable du département Prévention & Sécurité du Serce.

## MÉDECINE DU TRAVAIL

### Surveillance renforcée

Le décret réformant la médecine du travail, paru le 30 janvier 2012, renforce la surveillance médicale, en particulier pour les travailleurs handicapés, les femmes enceintes, les travailleurs de moins de 18 ans, les salariés exposés à l'amiante, aux rayonnements ionisants et au plomb, au bruit, aux vibrations, au risque hyperbare, aux agents biologiques des groupes 3 et 4, aux agents cancérogènes, mutagènes ou toxiques pour la reproduction de catégories 1 et 2.



## ESTIMATION

## Cap Prévention alerte sur le risque routier

C'est encore le risque routier, parfois sous-estimé, qui était le thème des journées Cap Prévention, organisées par l'OPPBTB dans toute la France. À la question : le risque routier est-il pour vous un risque majeur ? Les entreprises ont des réponses multiples, mais quelques remarques sont récurrentes. Les salariés cumulent heures de conduite et de travail, ce qui augmente le risque d'accident. Il y a aussi les grands déplacements à prendre en compte ; durant plusieurs jours, le compagnon ne peut pas rentrer chez lui pour plusieurs raisons : sécurité personnelle liée au risque routier (cumul de la fa-

tigue), déclarations à l'Urssaf car des exonérations de charges sont dues aux entreprises en cas d'accident et que les indemnités ne sont pas les mêmes qu'en déplacement « normal ».

### Les mentalités évoluent

Certains estiment que ce risque n'est pas assez pris en compte au regard des statistiques. Les causes sont multiples : la routine, le temps, la sensation que « ça n'arrive qu'aux autres », même si chacun s'accorde à reconnaître une évolution des mentalités : plus de respect des limitations de vitesse et du Code de la route, en général. ●



## COMMUNICATION

## Un plan d'action pour la sécurité routière

Aude Dupire est responsable Sécurité Nord-Picardie Industrie chez Vinci Energies France Nord (Cegelec), qui regroupe 2 centres de travaux, 160 véhicules légers et 500 personnes : « En 2011, nous avons constaté une augmentation des dégâts matériels sur les véhicules. Nous avons décidé de réagir en déployant un large plan d'action. »

### Prise de conscience

Deux communications ont permis de faire connaître ce plan au directeur, responsables d'affaires et personnels sédentaires, puis aux chefs de chantier et compagnons. Cegelec a ensuite ins-

tauré la journée AutoDay : chaque conducteur d'un véhicule entreprise a contrôlé l'état du parc (contrôle technique, carnet d'entretien, pneumatiques...). Ils ont aussi été invités à signer une charte d'écoresponsabilité, introduisant par exemple la problématique du téléphone au volant. « Fin 2011, nous avons également organisé un Challenge sécurité avec les salariés. » Parmi les idées remontées, la question de l'arrimage des charges. Il a aussi été convenu que l'utilisateur du véhicule sera davantage consulté pour le choix des équipements. « Le plan d'action a vraiment induit une prise de conscience générale. » ●

## MALADIE PROFESSIONNELLE

# Réagir à un accident allergique inattendu



À la fin du mois de juin, un maçon de 53 ans, intérimaire, demande à rencontrer le médecin du travail. Il lui explique qu'au début du mois, il posait des parpaings pour la construction d'une usine. En bas du mur qu'il était en train de monter, une entreprise spécialisée réalisait un revêtement de sol en résine. Comme il faisait chaud, beaucoup de vapeurs se dégageaient et l'odeur était très forte.

## Première consultation

Dès la fin de la première journée de coulage du revêtement de sol, ce maçon, qui travaillait directement à proximité, a présenté des rougeurs et des démangeaisons du visage et des avant-bras. Il est alors allé voir son médecin trai-

tant, qui lui a prescrit un traitement symptomatique et un arrêt de travail d'une semaine.

## Un bon réflexe de la part du salarié

Deux semaines plus tard, alors qu'il a repris son travail, guéri de ses manifestations cutanées, et qu'il se trouvait sur le même chantier, au même endroit, des ouvriers viennent faire un joint de dilatation dans le revêtement de sol. Ils utilisent, pour faire ce joint, une scie à sol qui travaille à sec.

Cette scie produit beaucoup de poussière. Or, ce revêtement étant en résine, le maçon intérimaire a immédiatement déclenché une violente réaction allergique eczématiforme du visage,

et des démangeaisons sur tout le corps. C'est à ce moment-là qu'il a demandé une consultation en médecine du travail, le lien entre ses problèmes d'allergie au niveau de la peau et de son travail lui ayant paru, à juste titre, évident. Le médecin du travail a contacté le coordonnateur SPS du chantier afin de connaître les coordonnées de l'entreprise titulaire du lot Revêtement de sol. Il a obtenu la confirmation du fait qu'il s'agissait bien de résine époxy. Le médecin du travail a établi un certificat de déclaration de maladie professionnelle, tableau n° 51, qu'il a alors directement remis au salarié. ●

Source OPPBTP. Document complet consultable sur [http : www.preventionbtp.fr/fiches\\_accident](http://www.preventionbtp.fr/fiches_accident)

## Vite !



### ACCIDENTOLOGIE

## Une année 2011 très classique

La physionomie globale de l'accidentologie est restée très « traditionnelle » en 2011 : taux élevés d'accidents de manutention, de chutes de plain-pied, d'accidents de la circulation et de chutes de hauteur. Elle se distingue cependant par une stabilisation du taux des chutes de hauteur de 3 points en dessous des valeurs régulièrement observées jusqu'en 2008, par des accidents routiers où les trajets représentent désormais 80 % du bilan, enfin par un taux d'accidents dus aux outils à main en haut de sa fourchette de valeur.

## VOS SALARIÉS NE SONT PAS ÉLECTRICIENS ? PENSEZ À LES FORMER\* ET À LEUR FOURNIR CE NOUVEL OUTIL



- Approche détaillée et illustrée du risque électrique.
- Fiches pratiques sur les modes opératoires.
- Carnet personnalisable aux instructions de l'entreprise.

Pour s'inscrire à la formation  
[www.oppbtp.fr](http://www.oppbtp.fr)

Pour commander le carnet :  
tél. 02 38 71 92 62  
ou [ced@oppbtp.fr](mailto:ced@oppbtp.fr)

\* Habilitation BS - décret n° 2616 - 1118 du 22 sept. 2010.  
(1) Ce carnet peut aussi être délivré (19€) pour les adhérents, 25€ pour les non adhérents.

# "J'ai créé GrandOptical"

**PhotoService, GrandOptical, La Générale d'Optique, Acuitis, Roc Eclerc... Portrait de Daniel Abittan, serial entrepreneur, qui lorsqu'il ne crée pas rachète.**

## 1 Quel est le jour le plus marquant pour vous ?

Le jour où j'ai décidé de me lancer à mon compte en créant PhotoService. Cela signifie je crée mon rail, ma route, en prenant mes responsabilités. J'ai tout mis dans la balance en créant PhotoService. Entrepreneur, c'est d'abord du risque et de la passion pour ce que vous faites.

### Les entrepreneurs sont des autodidactes

D'ailleurs, plus on fait des études, plus on diminue ses chances de devenir entrepreneur. Les études, c'est diminuer le risque d'inemployabilité ! C'est pour cette raison que la majorité des entrepreneurs sont des autodi-

dactes. Ils n'ont pas d'autres solutions que de créer en prenant des risques. Pour être entrepreneur, il faut être inconscient et incompétent.

Entreprendre, c'est aussi une vraie aventure humaine. J'ai fait de la photo, puis de l'optique avec GrandOptical et de l'audition avec Acuitis. À chaque fois, il y a quelque chose de passionnant à découvrir. J'adore ces moments exceptionnels où je découvre tout de mon métier. C'est un renouvellement constant. Suis-je un sérial entrepreneur ? Possible, mais en définitive c'est toujours l'aventure humaine qui me motive.



Acuitis, première chaîne bas prix pour l'audition et l'optique.

Bati

## Daniel Abittan

// Je voulais être entrepreneur pour m'enrichir et être libre ! L'humain est le fondement de mon action et l'entreprise est le moyen pour faire des choses ensemble. //

## 2 Votre ambition est-elle de rendre certains produits accessibles à tous ?

C'est dans mon ADN. J'ai créé La Générale d'Optique qui était le concurrent de ma chaîne GrandOptical, car mes deux sœurs qui étaient dans l'enseignement public après un bac + 7 ne pouvaient pas s'offrir de lunettes chez GrandOptical ! Même combat avec Acuitis, car il n'y a pas de raison que seuls les gens fortunés puissent s'équiper en appareils d'audition. Quant à Roc-Eclerc que j'ai repris l'été dernier, je savais depuis Montaigne que pour bien vivre il faut apprendre à mourir.

Or, dans notre pays, on confie les eaux usées, la gestion des déchets et la mort à une même entreprise : la Lyonnaise des Eaux ! Je veux démocratiser la mort qui ne doit plus être un luxe, Roc Eclair est déjà 30 % moins cher que ses concurrents.

### La concurrence est nécessaire et profitable

Et peut-être que dans quelques années je vais créer une enseigne funéraire de luxe ! La concurrence permet de viser des types de clientèles différents. Regar-

dez Free, c'est génial ! Il est venu, mais il n'a pas tué ses concurrents. Il les a seulement obligés à évoluer et à repenser leurs offres. La clientèle n'est pas uniforme, il en faut pour tout le monde.



Roc-Eclerc, une des enseignes appartenant à Daniel Abittan.



## 3 Le coût du travail est-il un problème ?

Je ne pense pas que le coût du travail soit trop élevé en France. Notre problème c'est la non-flexibilité. Le problème d'un patron, c'est avant tout son carnet de commandes. S'il baisse, a-t-il suffisamment de flexibilité au niveau de son personnel pour que son entreprise survive ? Le code du travail qui induit la non-flexibilité a été fait par les syndicats pour des gens qui ont un emploi. Au lieu d'aider les salariés, il nuit à l'emploi ! Le seul moyen de résoudre le problème du chômage en France c'est de jeter notre Code du Travail et de remettre du bon sens dans les relations entre patronat et salariés. Regar-

dez en Allemagne, ils ont joué la flexibilité et Volkswagen a distribué 7 000 € à chaque salarié. C'est ça le partage ! En France, nous faisons la lutte des classes en entreprise !

### Augmenter les salaires est nécessaire

Nous devons augmenter les salaires, car c'est antinomique d'avoir des salariés pauvres et demander de la flexibilité. Arrêtons de faire des lois pour les grosses entreprises et les 2% de patrons voyous et pensons à toutes les PME qui font vivre des milliers de salariés et ont besoin de cette flexibilité pour survivre.

## 4 Quels conseils pour les patrons de PME ?

Le premier des conseils que je peux donner et le plus important c'est de veiller à leur cash. Pour pouvoir continuer il n'y a qu'une seule règle : tous les matins veillez à votre cash ! Vous pouvez en effet être très rentables tout en étant non solvables.

### On ne manage bien qu'avec le cœur

L'essentiel du management est invisible pour les yeux car on ne manage bien qu'avec le cœur.

N'oubliez pas que ce sont les hommes les plus importants. Laissez vos clients vous éduquer. Ce sont eux qui vont vous dicter le business model à adopter. Privilégiez la logique client à la logique société. C'est-à-dire demandez-vous ce dont a envie le client et non ce qu'il faut faire pour gagner de l'argent.

Ne perdez jamais de vue les priorités de l'entrepreneur qui sont dans l'ordre : la santé, la famille et le travail. Et pas l'inverse !

## 5 Quel est votre modèle entrepreneurial ?

Autrefois, j'étais un fervent défenseur du succursalisme. Je pensais que c'était le meilleur modèle pour pouvoir imposer une certaine discipline au réseau. Mais le monde a changé et aujourd'hui on ne peut plus avoir cette uniformisation.

### Il faut inscrire la relation commerciale dans la durée

Les clients veulent avoir des interlocuteurs pour 30 ans alors qu'avec le succursalisme les salariés bougent tous les trois ans.

C'est le problème actuel des banques dont les salariés changent de poste constamment !

Je pense que le modèle de commerce associé permet de développer des relations locales avec des personnalités locales.

L'humain est primordial dans la relation commerciale et cette relation doit s'inscrire dans la durée. Je pense sincèrement que des collaborateurs heureux font des clients heureux qui font à leur tour des actionnaires heureux. C'est la roue du bonheur !

## Chiffres clés

**22** magasins Acuitis

Lancée il y a tout juste 18 mois, l'enseigne Acuitis a pour vocation de démocratiser l'accès à l'optique et à l'audition. Le 10<sup>e</sup> point de vente a ouvert à Lyon Part-Dieu pour un coût de 2000 €/m<sup>2</sup> contre 4 000 €/m<sup>2</sup> pour le 1<sup>er</sup> point de vente.

**500** Roc-Eclerc

Rachetée en juillet dernier, l'enseigne funéraire Roc-Eclerc compte 500 points de vente. Daniel Abittan entend doubler la taille du parc pour répondre aux besoins des banques qui gèrent aujourd'hui les contrats d'assurance décès des particuliers.

**2 500** salariés

C'est beaucoup et peu à la fois pour Daniel Abittan qui comptait plus de 6 000 salariés en 2006 avant de revendre PhotoStation (ex-PhotoService) à Orange.

**4** enseignes

PhotoService, GrandOptical, La Générale d'Optique et Acuitis sont les 4 enseignes créées par Daniel Abittan en 30 ans.

## 6 dates clés

**1981** Il crée la chaîne de développement photo Photo Service

**1989** Il fonde le réseau GrandOptical

**1993** Il crée La Générale d'Optique, le concurrent bas prix de GrandOptical !

**2004** Suite à une OPA hostile sur GrandOptical, il en perd le contrôle.

**2010** Afin de démocratiser l'accès aux produits d'audition, trop chers selon lui, il crée l'enseigne Acuitis.

**2012** Il investit un nouveau marché en reprenant la chaîne funéraire Roc-Eclerc. But : doubler le parc qui compte 500 points de vente à ce jour.

## QUIZ ZEPROS

### Z'êtes plutôt...

#### Petit épicier du coin ou grande surface ?

Les deux ! Pour les courses plaisir, je vais dans les petites surfaces, car la relation avec les commerçants est importante. Et je fais les courses corvée sur Internet.

#### Scooter ou taxi ?

Taxi, car je tiens particulièrement à ma peau depuis que j'ai repris Roc-Eclerc !

#### Voiture hybride ou Ferrari ?

Hybride, bien sûr, par souci d'écologie.

#### Cuisine moléculaire ou bœuf mironton ?

Bœuf mironton !

#### Bistrot ou Masterchef ?

Bistrot pour la convivialité et l'humain.

#### Bricolo du dimanche ou artisan ?

Artisan, je sais réfléchir, mais pas bricoler !

#### Maison bois ou béton verre-acier ?

Les deux, car j'ai une partie en bois dans ma maison. Si je faisais construire *ex-nihilo*, je ferais tout en bois !



## Nos experts

## FINANCEMENT

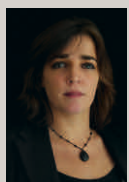
## CREDITRELAX



Stéphane Kirsch, fondateur du site français de courtage en financements professionnels. Accompagnement des entrepreneurs dans leur recherche de financements professionnels.  
www.creditrelax.com

## JURIDIQUE

## L'APPEL EXPERT



Claire Girard, Responsable de L'Appel expert, leader du renseignement juridique par

téléphone documenté à partir du fonds des Éditions Francis Lefebvre, Dalloz et Éditions législatives.  
www.eff.fr

## RESSOURCES HUMAINES

AJ  
CONSEIL

Alain Jacob, fondateur d'AJ Conseil. Recrutement et ressources humaines, recherche, évaluation et sélection des cadres dans l'hôtellerie-restauration, métiers de service et distribution.  
www.ajconseil.fr

## COACHING EN ENTREPRISE

## Avantilt



Véronique Henaff, fondatrice d'Avantilt, cabinet professionnel du conseil,

de la formation et du coaching. Coach d'entreprise certifiée Insights Discovery. Véronique Henaff est membre titulaire de l'Association européenne du coaching.  
www.avantilt.com



**Quel chef d'entreprise, lors de la négociation de son prêt pro, n'a pas été agacé par la caution personnelle, souvent exigée par les banques ?**

**Éléments de réponse pour se mettre dans la peau de votre banquier et essayer de limiter l'engagement.**

■ **Définition de la caution personnelle**

Il s'agit d'un acte selon lequel l'entrepreneur se porte garant

# À quoi sert la caution personnelle ?

de sa société. En clair, si la société ne respecte pas l'engagement pris auprès de sa banque (comme le remboursement d'un crédit), le dirigeant s'engage à assurer personnellement celui-ci, en lieu et place de sa société. C'est le même principe quand on se porte caution pour un ami qui loue un appartement.

En pratique, il s'agit de recopier à la main un texte fourni par la banque.

■ **Le point de vue du banquier**

Généralement, 2 intervenants mettent l'argent nécessaire à la concrétisation d'un projet : l'en-

trepreneur et son banquier. Si le 1<sup>er</sup> retirera de nombreux bénéfices de son investissement (salaires, dividendes, plus-value à terme), le second n'est pas au capital et ne « gagne » que les intérêts et les frais de fonctionnement du compte, qu'il facture en contrepartie du prêt et de ses services.

Les risques pris par la banque sont élevés puisque seuls 50 % des entreprises survivent 5 ans après leur création. Par ailleurs, la banque n'a aucune prise sur la gestion de l'entreprise.

Afin de s'assurer que l'entrepreneur mettra tout en œuvre pour pérenniser son affaire, la

banque souhaite donc que celui-ci s'engage formellement, à titre personnel.

■ **Comment négocier ?**

Les banquiers sont beaucoup plus souples quand un entrepreneur en est à sa 3<sup>e</sup> ou 4<sup>e</sup> affaire, avec une forte surface patrimoniale pro. Pour ceux qui se lancent pour la 1<sup>re</sup> fois, le plus simple est d'avoir recours à des organismes de caution mutuelle, comme Oseo ou Siagi. Ils permettent à la banque de réduire le poids de leur engagement dans leur bilan, et à l'entrepreneur de limiter sa caution personnelle. ●

Avec Creditrelax

## Comment sanctionner une absence injustifiée ?

**L'absence du salarié emporte la suspension de son contrat de travail et par conséquent de la rémunération prévue au contrat.** La retenue sur salaire opérée par l'employeur doit correspondre strictement au nombre d'heures d'absences, faute de quoi elle serait requalifiée en sanction pécuniaire prohibée en application de l'article L 1331-2 du code du travail (Cass. soc. 24/11/1992 n°90-42.520).

La retenue sur salaire étant effectuée, l'employeur peut-il engager une procédure disciplinaire à l'encontre du salarié ? Si la retenue sur salaire était qualifiée de sanction disciplinaire, cette pratique se heurterait au principe selon lequel un même fait fautif ne peut être sanctionné plusieurs



fois. La Cour de cassation relève (Cass. soc. 21/03/2012) que la retenue opérée par l'employeur sur le salaire en raison de l'absence du salarié et à proportion de la durée ne constitue pas une sanction disciplinaire.

L'employeur peut donc opérer une réduction de salaire et une sanction disciplinaire pour une même absence injustifiée. ●

Avec L'appel expert

## Transfert en ZFU : quel impôt sur les bénéfices ?

**Quel impôt sur les bénéfices devrez-vous acquitter quand vous transférez votre activité précédemment exercée hors zone en zone franche urbaine (ZFU) ?**

L'administration précise, instruction 4 A-1-07 (n°5 29 s), que la création d'une activité dans la ZFU provenant du transfert d'une activité précédemment exercée en dehors de cette zone est admise au bénéfice du régime d'exonération, sous réserve que la société n'ait pas bénéficié au titre d'une ou plusieurs des 5 années précédant celle du transfert d'activité d'au moins un des avantages suivants :

- La prime d'aménagement du territoire.

- L'exonération d'impôt sur les bénéfices en faveur des entreprises nouvelles, prévue à l'article 44 sexies du code général des impôts (CGI), dans les zones de revitalisation rurale (ZRR) définies à l'article 1465 A du CGI.

- L'exonération d'impôt sur les bénéfices en faveur des entreprises nouvelles, prévue à l'article 44 sexies du CGI, dans les zones de redynamisation urbaine (RZU) définies aux I bis et I ter de l'article 1466 A du CGI. Par conséquent, cette entreprise pourra bénéficier du régime prévu à l'article 44 octies A du CGI, au titre du transfert de son activité au sein de la ZFU, toutes autres conditions étant, par ailleurs, remplies. ●

Avec L'appel expert

L'appel expert  
Renseignement juridique par téléphone

3 éditeurs juridiques répondent à vos questions

08 20 800 111\* (n° Indigo : 0,11 € la minute)

Premier appel gratuit pour les lecteurs de Zepros (code : 35029710)

EDITIONS FRANCIS LEFEBVRE  
La solution juridique

EDITIONS LEGISLATIVES

DALLOZ

1 Appelez L'appel expert du lundi au vendredi de 9 h 00 à 18 h 00.

2 Posez votre question à notre juriste et obtenez une réponse immédiate

3 Si votre question nécessite une recherche approfondie, réponse garantie sous 48 h 00

4 Recevez sur simple demande un extrait de documentation

## Apprenez à mieux vous connaître

### Question n° 1

□ A-Lors d'une réunion, je regrette souvent de ne pas avoir parlé

□ B-Lors d'une réunion, je parle souvent trop vite et je le regrette après

### Question n° 2

□ A-Pour les choses importantes, je préfère communiquer par écrit

□ B-Pour les choses importantes, je préfère communiquer à l'oral

### Question n° 3

□ A-Je réfléchis seul avant de dire ce que je pense

□ B-Parler avec les autres me permet d'avoir les idées claires sur ce que je pense

### Question n° 4

□ A-Je m'intéresse à peu de sujets et je vais au fond des choses

□ B-Je m'intéresse à beaucoup de sujets, sans forcément aller au fond des choses

Majorité de A : préf. Introversi

Majorité de B : préf. Extraversi

# Votre préférence : intro ou extraversion ?

D'après les psychologues, 85% de nos difficultés sont dues à des problèmes de relations interpersonnelles.

Nous avons tous des modes de fonctionnement qui nous sont plus confortables que d'autres. Ce sont nos préférences comportementales. Quelques repères permettent de mieux se connaître, puis de sortir du jugement pour accepter l'autre tel qu'il est. Préférences extra ou introversion ? Deux attitudes différentes, deux façons d'être en relation aux autres et au monde très opposées souvent source de jugements, de tensions et d'incompréhension.

## ■ Les préférences Extraversi

Ils se lancent rapidement dans l'action et ont des facilités pour nouer des relations spontanées. C'est de là qu'ils puisent leur énergie, leurs idées et le sens même de ce qu'ils sont. Ils pensent en parlant tout haut. Ils peuvent sembler décousus, superficiels et vouloir monopoliser la parole.

## ■ Les préférences Introversi

Ils ont besoin de réfléchir avant d'agir. C'est en eux qu'ils trouvent le sens de ce qu'ils font et de qui ils sont. Nouer



des relations spontanées avec les autres demande toujours un effort. Ils savent ce qu'ils vont dire avant de prendre la parole. Leur élocution est posée. Ils peuvent sembler réservés et lents. ●

Avec le cabinet Avantit

## Internet, levier de croissance des PME ?

### Où en sont les TPE/PME avec l'économie numérique ?

Selon une étude récente de l'Association pour le développement numérique (Aden), les petites entreprises sont de plus en plus nombreuses à se doter d'un site internet : + 69% de créations en 2 ans avec une accélération sur les 2 derniers mois.

Aujourd'hui, plus de la moitié des petites entreprises ont un site. En majorité des sites vitrines, les sites marchands représentant moins d'un tiers des créations.

### ■ Les raisons d'ouvrir un site internet ?

Les entrepreneurs interrogés par l'Aden citent en tête des raisons le développement commercial avec la recherche de nouveaux clients et de nouvelles commandes.

### ■ Pourquoi certaines entreprises hésitent-elles ?

Les entreprises de moins de 10 salariés sont les plus réticentes à créer leur site. Raisons invoquées : l'inutilité (variable en fonction de l'activité concernée), le manque de temps, le manque



de compétences informatiques en interne et le coût de l'investissement.

### ■ Le coût d'un site ?

Les TPE/PME qui ont franchi le pas indiquent un budget médian de 900 € pour la création d'un site vitrine et de 2 500 € pour un site marchand.

Une fois équipés, 9 e-commerçants sur 10 reconnaissent que le site est plus un projet commercial qu'informatique et 87% précisent que leur site est géré par l'entreprise elle-même.

La majorité affirme qu'Internet est un activateur de croissance. À condition, toutefois, d'une bonne adéquation entre le site de l'entreprise et ses besoins. ●

Geneviève Beauvarlet

## Pourquoi passer par un cabinet de recrutement ?

Trouver la bonne personne, pour un poste bien défini, et qui corresponde à la culture de l'entreprise, ne doit rien au hasard. Cette mission nécessite l'expertise d'un professionnel, à savoir d'un cabinet de recrutement.

Dans les pays anglo-saxons, plus de 2/3 des recrutements sont externalisés. Et cette pratique progresse aussi en France. Ce qui fait aujourd'hui des conseils en recrutement un point de passage obligé dans la recherche de nouveaux collaborateurs, notamment lors d'opérations où la confidentialité prime (développement de concept original, ouverture d'un nouvel établissement).

### ■ Quel est le rôle d'un cabinet de recrutement ?

Sa mission consiste à rechercher, évaluer, sélectionner et présenter au client des candidats dont le profil correspond à la fonction à pourvoir et surtout à la culture de l'entreprise. Pour y parvenir, ledit conseil développe un processus qui lui est propre en s'appuyant sur

des outils tels que CVthèques, réseaux sociaux professionnels, chasse de tête, entretiens en face à face...

Une étape demeure toutefois capitale pour réussir une mission : rencontrer le client, visiter la société et les lieux où travaillera le futur embauché.

### ■ Quels avantages ?

L'externalisation du recrutement permet un gain de temps et offre la possibilité d'éviter un décalage de calendrier et des erreurs de casting ! Le conseil apporte en effet un regard extérieur, neutre, objectif et sans vision partisane. Cerise sur le gâteau : il garantit le remplacement de la personne engagée sur sa recommandation. Dans ces conditions, mieux vaut jouer « gagnant-gagnant » avec le cabinet ! Réservez-lui l'exclusivité de la mission et soyez le plus transparent possible sur vos besoins.

Ainsi, « the good job done by the right consultant » respecte toujours l'adage « the right man at the right place ». ●

Avec AJ Conseil

## Repères

### Économie générale

Prix à la consommation  
Août 2012 **0,7 %**

Prix à la consommation  
12 mois **2,1 %**

Croissance du PIB  
2<sup>e</sup> trim. 2012 **0,00 %**

Production industrielle  
Juillet 2012 **0,2 %**

Coût de la construction  
1<sup>er</sup> trim. 2012 **1 617**

### Carburants

(prix à la pompe en € TTC/litre)

Gazole  
Août 2012 **1,43 €**

SP 98  
Août 2012 **1,66 €**

SP 95  
Août 2012 **1,61 €**

GPL  
Août 2012 **0,87 €**

Fuel oil domestique  
Août 2012 **0,98 €**

Prix du baril de pétrole  
(brent) **113,39 \$**

### Entreprises

Créations d'entreprise  
Août 2012 **41 715 - 5,5 %**

Créations d'entreprise  
8 mois 2012 **374 039 - 1 %**

Défaillances d'entreprise  
Avril 2012 **4 008 - 2,2 %**

Défaillances d'entreprise  
12 mois **50 207 - 1,1 %**

### Taux bancaires

TBB Taux base bancaire  
Septembre **6,60 %**

TME Taux moyen Emprunts  
obligataires  
Fin août **2,39 %**

TMOP Taux moyen Emprunt  
d'État long terme  
Fin août **2,19 %**

### Emploi

Taux de chômage  
Au 2<sup>e</sup> trimestre  
2012 **10,2 %**

Demandeurs d'emploi  
Juillet 2012 **4 453 800**

ide

## Vite!

### GARANT

#### Les nouveautés Premium

Porte-outils à bride Quick Turn, mandrins MicroClamp, lampe-loupe à Led, système de déclenchement de la clé dynamométrique Slipper, valises de maintenance ou système haute pression de circuit de liquide de refroidissement HD-Cooling, les outils haut de gamme Garant sont à découvrir sur le site [www.hoffmann-group.com](http://www.hoffmann-group.com). Onglet Nouveautés.

### OSEO

#### Prêt Eco-Energie



Avec l'appui du ministère de l'Écologie, du Développement durable et de l'Énergie, Oseo propose un prêt à 1,03%, sans caution personnelle ni garantie, aux entreprises qui veulent moderniser leur équipement professionnel ou faire des économies d'énergie. Ce prêt est assimilé aux fonds propres de l'entreprise et doit être remboursé sur 5 ans, dont 1 an de différé. Pour savoir si vous êtes éligible à ce prêt, toutes les infos sur [www.pee-oseo.fr](http://www.pee-oseo.fr)

### ASSURANCE

#### Les chefs d'entreprise sont négligents

Est-ce que vous saviez que 80%\* des entreprises françaises n'ont pas encore fait la démarche de renouveler leur police d'assurance un mois avant la date de tacite reconduction ? Pourtant, disposer d'une police d'assurance adaptée est essentiel en cas de sinistre. Faire jouer la concurrence peut s'avérer utile, mais doit être prévu à l'avance. Compte tenu d'une période de préavis incompressible de 2 mois, il est important de s'en occuper début octobre pour pouvoir comparer les offres et dénoncer son contrat à temps.

\*Selon le cabinet Chevreuse Courtage



### GESTION

# Ciel, mon nouveau logiciel

Leader sur son marché, Ciel édite des logiciels de gestion pour petites entreprises, artisans, indépendants et créateurs d'entreprises. Ces produits sont disponibles auprès des revendeurs de proximité, des multi-spécialistes, de la grande distribution, par correspondance ou sur le site de l'éditeur.

#### Une aide à l'installation

Dès l'achat, Ciel facilite la prise en main à ses clients en leur offrant une heure de conférence téléphonique gratuite avec un for-



Un code couleurs renforce désormais la lisibilité des gammes Ciel.

mateur Ciel. De plus, les versions 2013 de ses logiciels se font plus lisibles :

- graphisme plus dynamique ;
- meilleure lisibilité des captures d'écran et des flash codes ;

- reconnaissance des gammes par des couleurs : vert pour la gamme Facile, bleu pour Millésime, bleu foncé pour Evolution et bleu nuit pour Ciel Gestion intégrale et Ciel Paye intégrale.

Ciel vient aussi de lancer une campagne de communication, qui donne la parole aux entrepreneurs à la recherche de solutions ; elle se décline de septembre 2012 à février 2013, sur les sites Internet les plus lus par les dirigeants de TPE ([Lesechos.fr](http://Lesechos.fr), [LEntreprise.com](http://LEntreprise.com), [Usinenouvelle.com](http://Usinenouvelle.com)), les sites spécialisés B to B, et les réseaux sociaux professionnels (Viadeo, LinkedIn). De quoi décider les dirigeants de petite entreprise, pour qui la maîtrise d'un nouveau logiciel est souvent un casse-tête. ●

### MOBIL'OUTILS

## Une solution de terrain enrichie



Les détenteurs de versions antérieures de la tablette bénéficient d'une mise à jour en grande partie gratuite.

La tablette Mobil'Outils est un bureau mobile virtuel, qui permet aux utilisateurs de consulter leurs mails, télécharger leurs catalogues, dessiner des plans ou générer des devis et factures.

#### Des mises à jour utiles

Sa dernière version propose des améliorations importantes des fonctionnalités existantes :

- synchronisation du fichier client et/ou du planning avec Outlook ou tout type de terminal téléphonique ;
- gestion des contrats de maintenance/SAV : ce module permet d'équiper les techniciens sur le

terrain pour une automatisation complète des process internes et la signature des contrats ;

- gestion des plans : à partir d'une photo ou d'un plan, l'artisan fait des calculs de surface ou de linéaire qu'il peut ensuite utiliser dans ses calculs de chiffrage ;
- personnalisation de l'application et des fonctionnalités de la tablette.

Les possesseurs des versions précédentes bénéficient d'une mise à jour automatique et gratuite de leur tablette, mis à part le module de gestion des contrats de maintenance/SAV. ●

### DÉPENDANCE

## Pro BTP vous propose une réponse originale

Réduire le coût de la complémentaire santé des retraités du BTP selon leur degré de dépendance ? La mesure s'appliquera aux retraités de plus de 60 ans, bénéficiant de l'Allocation personnalisée d'autonomie (APA), sans sélection médicale ni condition de ressources.

#### Un soutien conséquent

La réduction représentera entre 20 et 25% de la cotisation pour les cas les plus légers, et de 50 à 75% pour les cas de placement en

Ephad (Établissement d'hébergement pour personnes âgées dépendantes). D'ici à fin 2012, la mesure sera portée à la connaissance de tous les retraités bénéficiaires d'une couverture santé de BTP-Prévoyance, institution de prévoyance du groupe Pro BTP. Ce dispositif a pour objectif, entre autres, de sensibiliser les seniors du secteur à l'enjeu de la perte d'autonomie. Ce sont quelque 60 000 personnes qui bénéficieront de cet avantage financé par BTP-Prévoyance. ●



Une prise en charge personnalisée de la dépendance en fonction de son importance.

Libérez vos mains  
pour travailler !



## PIXA 3R

Lampe frontale multifonctionnelle rechargeable et paramétrable

Basculer sur mode éteint... Ordonner à l'aide de boutons de poche offerts avec le modèle grand format PIXA 3R

Créer pour l'éclairage des espaces de travail, PIXA 3R s'adapte à toute situation de travail. Grâce à son design très simple et à sa puissance élevée, il garantit l'autonomie et le confort d'éclairage.



**PETZL**

www.petzl.com/PIXA

## Vite !

AXIATEL

### Un site Internet de A à Z

Pour vous aider à créer votre site Web, Axiatel a lancé un outil très simple et intuitif qui s'appuie sur un grand choix de designs professionnels et des fonctionnalités faciles à utiliser. Il offre un référencement sur les moteurs de recherche, des mises à jour illimitées, ainsi que l'insertion de vidéos et un hébergement sécurisé sur ses serveurs. Le service est adapté aux entreprises de toute taille, à partir de 790 € par mois. [www.axiatel.com/fr/fr/-creation-site-internet/index.php](http://www.axiatel.com/fr/fr/-creation-site-internet/index.php)



INFORMATIQUE

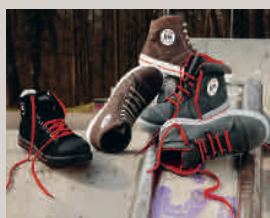
### Un nouveau à Cesson-Sévigné

Breinfo, filiale d'Adinfo, accompagne les PME/PMI dans leur développement informatique. Elle propose des solutions de gestion des ressources humaines, de la comptabilité, la finance... et détient des logiciels dédiés au marché du BTP : devis, calculs de cotes, suivi de chantier, etc. Elle vient d'ouvrir sa 1<sup>re</sup> agence à Cesson-Sévigné (35).

MEWA

### Articles tendance sur chantier

Dans son nouveau catalogue, le fournisseur d'équipements de sécurité Mewa propose des vêtements à la fois élégants et de qualité. Ses chaussures, par exemple, ressemblent aux chaussures de sport modernes et décontractées, et la créativité n'est pas en reste avec de simples coques en acier, que les visiteurs peuvent enfileur sur leurs chaussures de ville.



Bati

PARTENARIAT

# La Capeb et la Maaf s'engagent sur des actions d'information

Le 19 septembre dernier a vu la naissance d'un partenariat pour mettre en œuvre des actions d'information visant les artisans, et surtout les ECO artisans - dans le cadre des chantiers de rénovation énergétique - sur la nature des responsabilités des entreprises artisanales et les solutions existantes en matière d'assurance.

### Pour aider les artisans

Les représentants Maaf interviendront sur ce sujet lors des Jeudis Eco Artisans, organisés par les Capeb départementales. L'assureur élaborera et proposera solutions et services pour les entreprises artisanales. Ainsi, des kits d'accompagnement spécialisés en fonction des différentes activités seront créés pour optimiser les connaissances de ces entreprises sur leurs risques professionnels et les assurances. Pour Patrick Liébus, président de la Capeb, « l'assurance est un en-



De gauche à droite, Sabine Basili, Patrick Liébus et Laurent Pigelet.

jeu crucial pour les artisans. Il faut qu'ils soient bien assurés pour pouvoir parer à toute éventualité. Par ce partenariat, la confédération s'engage à leur donner toutes les clés pour y parvenir ». Et Laurent Pigelet, directeur Communication et Marketing de

Maaf Assurances d'ajouter : « La Maaf accompagne la Capeb afin de reconnaître la compétence des entreprises artisanales du bâtiment, notamment pour les travaux de rénovation de l'habitat. Sur le plan pratique, nous avons pris la décision de garantir les en-

gagements pris par les artisans dans le cadre de la démarche ECO artisan sans supplément de cotisation ». Une collaboration qui va aider les artisans à prendre conscience des risques et leur donner les moyens d'y parer. ●

GÉOLOCALISATION

## Tous vos véhicules sous étroite surveillance

Développé au niveau européen, Cobra Trak 3.0 suit et contrôle à distance, tout type de véhicule, y compris les engins de chantier... à l'aide d'un smartphone ou d'un ordinateur connecté à Internet, et ce grâce à la technologie GPS/GPRS.

### Et la traque commence !

Caché dans le véhicule, le boîtier le géolocalise n'importe où et en informe la plateforme de télésurveillance et d'assistance Cobra, qui contacte son client afin de vérifier la véracité du vol. Ce dernier peut alors donner l'alerte par téléphone. La plateforme technique peut envoyer une commande d'antiredémarrage pour immobiliser le véhicule à distance et les



La boîte noire du Cobra Track se dissimule facilement.

40 plateaux du réseau collaborent avec les forces de l'ordre afin de retrouver et de restituer le véhicule volé (en France, une convention a été signée avec le ministère de l'Intérieur). Un site Internet dédié permet de localiser soi-même son véhicule, de l'immobiliser à distance, de définir des zones géographiques et d'être prévenu si le véhicule entre ou sort de ce périmètre. ●

ASSURANCE

## Une prestation spéciale travailleur non salarié

APRIL, une assurance prévoyance adaptée à chaque famille de métier, propose des indemnités forfaitaires, des aides immédiates et une protection tout au long de la vie des travailleurs non salariés (TNS). En cas d'arrêt de travail ou d'invalidité, ils reçoivent une compensation de perte de revenu pouvant aller jusqu'à 300 €/jour selon la profession, et éventuellement une indemnité complémentaire pour couvrir les frais annexes.

### Un très large éventail de prestations

Quels sont les plus du contrat ? services gratuits tels que trajets en taxi, ergothérapie, gardes



d'enfants, aide à la reconversion, réaménagement de locaux professionnels, etc. ; en cas d'hospitalisation en ambulatoire ou à domicile, indemnisation dès le 4<sup>e</sup> jour d'arrêt ; aide à la récupération de points de permis ; transformation du contrat à la retraite : capital décès jusqu'à 75 ans et rente de dépendance à vie. ●

Artisans, industriels et commerçants, professionnels libéraux,  
auto-entrepreneurs, actifs et retraités...

# POUR DÉSIGNER VOS REPRÉSENTANTS AU RSI, VOTEZ!

ÉLECTIONS DES ADMINISTRATEURS RSI DU 6 AU 22 OCTOBRE 2012

**VOUS ÊTES INDÉPENDANT**

**VOTRE PROTECTION SOCIALE SE DÉCIDE AVEC VOUS.**

[www.rsi.fr](http://www.rsi.fr)





# LE CHANTIER

DISPONIBLE EN LIBRAIRIES  
ET GRANDES SURFACES



BONJOUR ET BIEN ! BONNE  
MATINÉE DE TRAVAIL ? VOUS...

BIEN SALUT.



... MAIS... IL N'Y A  
PÉTROLIQUE SUR  
L'ÉTAGE ?

OH NON ! AL  
SURTOUT PAS, VOUS  
SUSCITEZ  
D'ÊTRE PAS  
PÊLE...



L'ÉCALI ? A FROID ? D'ALGÈRE ?  
(L'ANDALOUS, BÉNI GUE ?)



... OÙ... OÙ ESTE HABIL ?

ÇA  
COÛTE  
DE  
HABILLER ?



ON SE DÉHABILLE DE QU'IL EST  
ENCORE TENU CESE PÊLE-OÛ PÊLE

PRÉPARE ?



ET S'ÉCAL ? ET CÂBLE ?

ÇA  
COÛTE  
ÉTOUR ?



TOUS  
DE QU'IL  
VA DE PLUS  
LÉGAL  
PRÉPARE !  
ÉTOUR ?



... ET S'ÉCAL ?... ÉTOUR ?  
PRÉPARE ?



... ET S'ÉCAL ?... ÉTOUR ?  
PRÉPARE ?  
ÇA ? LE  
FÉCAL ? EST CÔTÉ  
CÉPÊLE OÛ  
CÔTÉ PÊLE...



... SURMÈNAGE !!  
ET C'EST, MON  
DE ME  
HABILLER...



... BÉNI FOUR MÈLE, DE S'ÊTRE CÔTÉ PÊLE  
MÉFORME...  
ET S'ÊTRE  
TÉMOIN !



## FRANCE

## QUALITEL - CEQUABAT

Pour mettre en œuvre la stratégie de développement arrêtée par le conseil d'administration de Qualitel, l'association indépendante pour la qualité du logement, • **Thierry Guyot**, secrétaire général



T. Guyot

du groupe et • **Didier Christophe**, ancien directeur de Cerqual Patrimoine, ont été nommés respecti-



D. Christophe

vement président du directeur et directeur général de Cequabat. Filiale technique du groupe Qualitel, Cequabat est centrée sur les domaines de la qualité, l'énergie, la santé et l'environnement, et développe ses activités vers la maîtrise d'ouvrage, les institutionnels et les collectivités, essentiellement dans le secteur résidentiel.

## OPPBTP

• **Stéphanie Bigeon-Bienvenu** rejoint l'Organisme professionnel de prévention du BTP, en tant que



S. Bigeon-Bienvenu

directrice de la communication. Diplômée de l'Istec Paris en 1993, Stéphanie Bigeon-Bienvenu dispose d'une connaissance approfondie du bâtiment (gros et second œuvre), où elle a exercé dans des groupes dont la sécurité des salariés, des clients (artisans, constructeurs, entreprises du bâtiment...) et des prestataires est une priorité absolue. Cette double compétence la place au cœur des préoccupations et de la vocation de l'OPPBTP.

Directrice de la communication au sein du groupe Lafarge avant sa prise de fonction à l'OPPBTP, elle a également eu la responsabilité du service Communication de Lapeyre - groupe Saint-Gobain - pendant 4 ans (2003-2007).

Elle avait auparavant exercé la fonction de directrice de clientèle au sein de l'agence de communication DDB (1999-2003) et de responsable Promotions chez Accor (1993-1999).

## TARKETT

Tarkett annonce la nomination de • **Véronique Bouchard-Bienaymé**, 44 ans, au poste de directeur de la communication externe du groupe.



V. Bouchard-Bienaymé

Sa mission sera de définir et de mettre en œuvre la stratégie de communication externe internationale du groupe. Elle travaillera sur les aspects institutionnels et sur la notoriété de la marque, notamment liés au développement durable et à l'innovation. Elle sera également chargée du développement de la stratégie de communication digitale de la société.

Elle a effectué l'essentiel de sa carrière au sein du groupe Solvay. Elle était, depuis 2007, directeur Communication & E-Business chez Rhodia Novocare.

## SNBPE

• **Estelle Rodot** vient d'être nommée déléguée régionale du Syndicat national du béton prêt à l'em-



E. Rodot

ploi (SNBPE) pour la région Centre Est - Lyon, en remplacement d'**Olivier Chaix**, qui rejoint un leader du secteur. Âgée de 31 ans, Estelle Rodot, qui a pris ses fonctions le 27 août dernier, a réalisé la majeure partie de sa carrière dans le secteur du béton, en tant que chargée du développement des produits spéciaux. Elle est responsable des actions spécifiques de la filière BPE, au premier rang desquelles se trouve la promotion des solutions béton, et assure le développement de la représentativité syndicale.

## AFE

Sur proposition de **Michel Francony**, président, le conseil d'administration de l'Association française de l'éclairage a nommé • **Alain Azaïs** délégué général de l'AFE pour remplacer **Bernard Duval**, parti à



A. Azaïs

la retraite en avril dernier. Après un long séjour outre-Atlantique, Alain Azaïs re-

vient mettre son expérience au service des adhérents de l'AFE et de « l'éclairage juste ».

Son expérience professionnelle au Québec l'a renforcé dans l'idée que le dialogue, la concertation et la gestion de projets sont les clés pour accompagner les changements de mentalité et les nouvelles technologies, ainsi que pour répondre aux exigences de développement durable et d'efficacité énergétique.

## ERLUS

Le fabricant allemand de tuiles terre cuite et conduits de fumée en céramique annonce des nominations au sein de son équipe commerciale. • **Marc Maio** est nommé délégué commercial de la région Alsace.



M. Maio

• **Dominique Ginez**, qui était en poste dans l'Est de la France depuis 2002, devient directeur commercial France.



D. Ginez

Ces nominations confirment l'ambition d'Erlus de s'implanter davantage sur le marché français. « La demande croissante de matériaux pour toitures et conduits de fumées représente un défi particulier. La focalisation de l'entreprise sur des produits haut de gamme en matière de design et de fonctionnalité est la garantie de

gagner des parts de marché en France », explique Dominique Ginez.

## VEKA

Le concepteur gammiste vient d'annoncer la nomination de • **Fabienne Riéra-Lahlou** en qualité de responsable Marketing. Celle-ci a intégré l'équipe



F. Riéra-Lahlou

d'**Olivier Benferhat**, qui est directeur Market Management.

Au sein de cette équipe de 18 personnes, Fabienne Riéra-Lahlou a pour missions de structurer la démarche de développement des produits et d'ajuster les offres Veka sur ses marchés du B to B et du B to C, afin d'organiser l'évolution de ses gammes, de ses services et de ses processus. La filiale française souhaite en effet être une force de propositions concrètes et pragmatiques, apporter des réponses pertinentes, développer des stratégies nouvelles et des outils adaptés à ses clients assembleurs.

## CLUSTER RHÔNE-ALPES ECO-ENERGIES

Succédant à **André Jean**, en place depuis 6 ans, • **Marc Sagnimorte** a pris la présidence du Cluster Rhône-Alpes Eco-énergies le 6 septembre dernier. Diplômé en Gestion et Stra-



M. Sagnimorte

tégie industrielle de la construction et de l'aménagement urbain, professionnel de la gestion immobilière depuis 20 ans, il a fondé à Lyon, en 2005, Sagnimorte Conseils, entreprise spécialisée dans le conseil pour le développement de produits et de services dédiés à l'immobilier collectif.

Rappelons que cette association, qui regroupe aujourd'hui 200 membres, a pour objectif de favoriser l'innovation et la compétitivité des entreprises, via la recherche de partenaires, l'aide au développement commercial, l'accompagnement des groupements d'entreprises et la veille stratégique.

## FRANCE BOIS FORÊT

• **Laurent Denormandie** prend la succession de



L. Denormandie

**Jean-Pierre Michel** à la présidence de l'interprofession nationale France Bois Forêt.

Diplômé de l'Ihedrea (Institut des hautes études de droit rural et d'économie agricole) et ancien élève de l'École forestière de Nancy, il fonde en mai 1988 la société Sylvaboïs, dont il devient le p-dg.

Très impliqué à différents niveaux dans la filière Bois Forêt, il s'attache à défendre les intérêts du secteur. Il est par ailleurs vice-président de l'Office national des forêts, chargé notamment des contrats d'approvisionnement, membre de l'association interprofessionnelle France Bois Industries Entreprises, et vice-président du Comité interprofessionnel du bois-énergie.



## FRANCE

## QUALITEL - CEQUABAT

Pour mettre en œuvre la stratégie de développement arrêtée par le conseil d'administration de Qualitel, l'association indépendante pour la qualité du logement, • **Thierry Guyot**, secrétaire général



T. Guyot

du groupe et • **Didier Christophe**, ancien directeur de Cerqual Patrimoine, ont été nommés respecti-



D. Christophe

vement président du directoire et directeur général de Cequabat. Filiale technique du groupe Qualitel, Cequabat est centrée sur les domaines de la qualité, l'énergie, la santé et l'environnement, et développe ses activités vers la maîtrise d'ouvrage, les institutionnels et les collectivités, essentiellement dans le secteur résidentiel.

## OPPBTP

• **Stéphanie Bigeon-Bienvenu** rejoint l'Organisme professionnel de prévention du BTP, en tant que



S. Bigeon-Bienvenu

directrice de la communication. Diplômée de l'Istec Paris en 1993, Stéphanie Bigeon-Bienvenu dispose d'une connaissance approfondie du bâtiment (gros et second œuvre), où elle a exercé dans des groupes dont la sécurité des salariés, des clients (artisans, constructeurs, entreprises du bâtiment...) et des prestataires est une priorité absolue. Cette double compétence la place au cœur des préoccupations et de la vocation de l'OPPBTP.

Directrice de la communication au sein du groupe Lafarge avant sa prise de fonction à l'OPPBTP, elle a également eu la responsabilité du service Communication de Lapeyre - groupe Saint-Gobain - pendant 4 ans (2003-2007).

Elle avait auparavant exercé la fonction de directrice de clientèle au sein de l'agence de communication DDB (1999-2003) et de responsable Promotions chez Accor (1993-1999).

## TARKETT

Tarkett annonce la nomination de • **Véronique Bouchard-Bienaymé**, 44 ans, au poste de directeur de la communication externe du groupe.



V. Bouchard-Bienaymé

Sa mission sera de définir et de mettre en œuvre la stratégie de communication externe internationale du groupe. Elle travaillera sur les aspects institutionnels et sur la notoriété de la marque, notamment liés au développement durable et à l'innovation. Elle sera également chargée du développement de la stratégie de communication digitale de la société.

Elle a effectué l'essentiel de sa carrière au sein du groupe Solvay. Elle était, depuis 2007, directeur Communication & E-Business chez Rhodia Novocare.

## SNBPE

• **Estelle Rodot** vient d'être nommée déléguée régionale du Syndicat national du béton prêt à l'em-



E. Rodot

ploi (SNBPE) pour la région Centre Est - Lyon, en remplacement d'**Olivier Chaix**, qui rejoint un leader du secteur. Âgée de 31 ans, Estelle Rodot, qui a pris ses fonctions le 27 août dernier, a réalisé la majeure partie de sa carrière dans le secteur du béton, en tant que chargée du développement des produits spéciaux. Elle est responsable des actions spécifiques de la filière BPE, au premier rang desquelles se trouve la promotion des solutions béton, et assure le développement de la représentativité syndicale.

## AFE

Sur proposition de **Michel Francony**, président, le conseil d'administration de l'Association française de l'éclairage a nommé • **Alain Azaïs** délégué général de l'AFE pour remplacer **Bernard Duval**, parti à



A. Azaïs

la retraite en avril dernier. Après un long séjour outre-Atlantique, Alain Azaïs re-

vient mettre son expérience au service des adhérents de l'AFE et de « l'éclairage juste ».

Son expérience professionnelle au Québec l'a renforcé dans l'idée que le dialogue, la concertation et la gestion de projets sont les clés pour accompagner les changements de mentalité et les nouvelles technologies, ainsi que pour répondre aux exigences de développement durable et d'efficacité énergétique.

## ERLUS

Le fabricant allemand de tuiles terre cuite et conduits de fumée en céramique annonce des nominations au sein de son équipe commerciale. • **Marc Maio** est nommé délégué commercial de la région Alsace.



M. Maio

• **Dominique Ginez**, qui était en poste dans l'Est de la France depuis 2002, devient directeur commercial France.



D. Ginez

Ces nominations confirment l'ambition d'Erlus de s'implanter davantage sur le marché français. « La demande croissante de matériaux pour toitures et conduits de fumées représente un défi particulier. La focalisation de l'entreprise sur des produits haut de gamme en matière de design et de fonctionnalité est la garantie de

gagner des parts de marché en France », explique Dominique Ginez.

## VEKA

Le concepteur gammiste vient d'annoncer la nomination de • **Fabienne Riéra-Lahlou** en qualité de responsable Marketing. Celle-ci a intégré l'équipe



F. Riéra-Lahlou

d'**Olivier Benferhat**, qui est directeur Market Management.

Au sein de cette équipe de 18 personnes, Fabienne Riéra-Lahlou a pour missions de structurer la démarche de développement des produits et d'ajuster les offres Veka sur ses marchés du B to B et du B to C, afin d'organiser l'évolution de ses gammes, de ses services et de ses processus. La filiale française souhaite en effet être une force de propositions concrètes et pragmatiques, apporter des réponses pertinentes, développer des stratégies nouvelles et des outils adaptés à ses clients assembleurs.

## CLUSTER RHÔNE-ALPES ECO-ENERGIES

Succédant à **André Jean**, en place depuis 6 ans, • **Marc Sagnimorte** a pris la présidence du Cluster Rhône-Alpes Eco-énergies le 6 septembre dernier. Diplômé en Gestion et Stra-



M. Sagnimorte

tégie industrielle de la construction et de l'aménagement urbain, professionnel de la gestion immobilière depuis 20 ans, il a fondé à Lyon, en 2005, Sagnimorte Conseils, entreprise spécialisée dans le conseil pour le développement de produits et de services dédiés à l'immobilier collectif.

Rappelons que cette association, qui regroupe aujourd'hui 200 membres, a pour objectif de favoriser l'innovation et la compétitivité des entreprises, via la recherche de partenaires, l'aide au développement commercial, l'accompagnement des groupements d'entreprises et la veille stratégique.

## FRANCE BOIS FORÊT

• **Laurent Denormandie**



L. Denormandie

prend la succession de **Jean-Pierre Michel** à la présidence de l'interprofession nationale France Bois Forêt.

Diplômé de l'Ihedrea (Institut des hautes études de droit rural et d'économie agricole) et ancien élève de l'École forestière de Nancy, il fonde en mai 1988 la société Sylvaboïs, dont il devient le p-dg.

Très impliqué à différents niveaux dans la filière Bois Forêt, il s'attache à défendre les intérêts du secteur. Il est par ailleurs vice-président de l'Office national des forêts, chargé notamment des contrats d'approvisionnement, membre de l'association interprofessionnelle France Bois Industries Entreprises, et vice-président du Comité interprofessionnel du bois-énergie.

**PROTECTION**  
**Bardages**  
**et Maisons**  
**bois**

**PRÉSERVEZ  
DURABLEMENT  
LA BEAUTÉ NATURELLE  
DU BOIS**

**Idéal  
RED CEDAR  
MÉLEZE  
DOUGLAS**



**SATURATEUR**  
à base  
d'huiles naturelles  
**EX601**



**SATURATEUR**  
haute protection  
contre les UV et  
les intempéries  
**EX602**

**FDÉS**



**GAMME EXCLUSIVE CECIL**

  
**Cecil**  
PROFESSIONNEL  
[www.cecil.fr](http://www.cecil.fr)

