

METIERS  
**BATI**

**ze**PROS

zepros.fr

NE PAS  
VOUS IRRITER ?...

C'EST DANS  
LA NATURE  
DE WEBER !



Ensemble, durablement !

Remarque : voir [www.weber.fr](http://www.weber.fr) et le programme des Weber FR

PUBLICITÉ

**weber**  
BÂTIMENTS

**NOUVEAU : weber.col flex éco**



LE MORTIER-COLLE  
DÉFORMABLE...  
NON IRRITANT !



Vous aimez travailler, **weber.col flex éco** vous offre une qualité de travail permettant également de travailler avec le confort d'un mortier-collé **NON IRRITANT**.

En effet, sa technologie exclusive brevetée vous assure des résultats durables.

Par conséquent, **weber.col flex éco** est un mortier-collé ultra polyvalent de classe F2000.

Il possède l'un des bilans environnemental exceptionnels, la présence de CO<sub>2</sub> étant inférieure de 50-57%

à l'échelle de la production Weber, vous contribuez activement au respect de l'environnement !

Les données environnementales sont basées sur la norme EN 12620-1 et la norme EN 12620-2.

**Mortiers Weber Nouvelle Génération... des réponses d'innovations à vos besoins.**

- Très facile
- Collage de tous types de carrelages, moles, gres, de tous formats
- Utilisable sur sols chauffants, floors, sols sensibles...
- Plus de carreaux par m<sup>2</sup> à 10 000 cm<sup>2</sup> (10 x 10 cm)
- Produit environnemental idéal
- Formule prêt à l'emploi
- Conditionnement : sac de 25 kg



Ensemble, durablement !

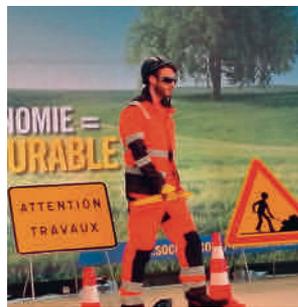
**weber**  
BASF GROUP

Informations sur [www.weber.fr](http://www.weber.fr) ou contactez votre Weber FR

## MAÇONNERIE

### Fermacell à l'offensive

Doubler sa part de marché en France, c'est l'objectif que se fixe Gilles Delesvaux, le nouveau président de Fermacell SAS. Pour y parvenir, le négoce sera mis à contribution avec une véritable opération séduction en termes de produits et de services. Tous les détails **P. 28**



## DISTRIBUTION

### Salons multispécialistes

Le mois de mars a été riche en événements. Un rendez-vous régional pour BigMat et les salons nationaux de l'enseigne Tout Faire Matériaux et du réseau Socoda ont permis de juger du dynamisme affiché par ces grands noms du négoce. À découvrir **P. 52**

**74 323**  
exemplaires

Mise en  
distribution  
certifiée



Numéro 16 | Avril 2014

METIERS

# BATI

zepros.fr

# zePROS



**P.22** Travail illégal

# La lutte continue

## Les Profilés Catnic

Une gamme complète pour tout type de construction.



La gamme de profilés Catnic est composée d'un large éventail de profilés d'angle pour usages industriels et locaux commerciaux, disponibles en acier galvanisé et acier inoxydable ainsi qu'en PVC. Un choix de motifs de métal déployé et des profilés d'acier innovants composés aussi (et/ou) large gamme pour une fixation parfaite sur l'écran de vos machines.

Tous les profilés Catnic sont distribués chez les marchands de matériaux et négocies de votre région.

Pour tout renseignement complémentaire, contactez Catnic :  
Tél. 03 23 40 66 88 Fax 03 23 40 66 64  
[christophe.bourgeois@tatasteel.com](mailto:christophe.bourgeois@tatasteel.com)  
[www.catnic.fr](http://www.catnic.fr)



## Sommaire

## ACTUALITÉS

Planète	06
Actualités France	08



## VOS RÉGIONS 16

Focus	22
-------	----

## MÉTIERS &amp; MARCHÉS

Maçonnerie-Isolation	26
Charpente	30
Menuiserie-Métallerie	32
Fermeture-Protect. solaire	34
Sanitaire-Plomberie	36

## NOUVEAU !

Comprendre la RT  
neuf & existant3<sup>e</sup> chapitre : Toiture

page 38

Chauffage-Clim-Ventil.	42
Énergies renouvelables	44
Électricité-GTB-Éclairage	46
Peinture-Revêt.-Carrelage	48
Aménagements extérieurs	50

DISTRIBUTION	52
--------------	----

BATISCOPE	54
-----------	----

NOUVEAUTÉS	56
------------	----

ZOOM PRÉVENTION	62
-----------------	----

VOTRE VIE	64
-----------	----

CONSEILS PROS	66
---------------	----

PEOPLE	71
--------	----

## Et après ?

Marc Wast  
Rédacteur en chef

C'est toujours un exercice compliqué que de rédiger un édit entre deux tours d'élection (les résultats définitifs n'étant pas connus au moment où nous mettons sous presse). Néanmoins, compte tenu des résultats du premier tour des municipales 2014, il n'est pas impossible d'en déduire que quelque chose de grave s'est passé dans le pays. Peu important celles et ceux qui jouent les autruches en justifiant leur incapacité de mener un débat constructif par un « ce ne sont que des élections locales ; il ne faut pas y voir une sanction vis-à-vis de la politique que le président de la République et le gouvernement mènent depuis près de deux ans », il y a en effet peu de chance de les revoir après l'éventuel remaniement que beaucoup appellent de leurs vœux. Ce "mini-séisme" pose néanmoins le problème du niveau de réaction de nos dirigeants et de la direction du virage (droite ou gauche) qu'ils vont prendre. Je ne me lancerai pas

dans certains pronostics, spécialité des éditorialistes politiques. La seule question qui me préoccupe, c'est : qu'est ce que tout ce ramdam va changer pour vous, professionnels du bâtiment qui, comme la grande majorité des PME et TPE françaises, avez souffert plus que de raison ces trois dernières années ? Eh bien, pas grand-chose, j'en ai peur ! La classe politique en général est dans un tel état que cela fait déjà bien longtemps que la jauge de la confiance est dans le rouge. Et sans confiance, les projets -petits ou grands- n'aboutissent pas ou si peu, d'où une influence notable sur votre niveau d'activité.

Et pendant que vous continuez à passer des nuits blanches en vous demandant de quoi demain sera fait, d'autres passent leur temps en conciliabules pour garder leur fauteuil d'élu ou leur portefeuille de ministre. Ce qui montre que, malgré les grandes promesses faites et si souvent réitérées, rien n'a vraiment changé. Et ça, c'est la seule chose qui n'est pas près de changer. ●

## LA PHRASE DU MOIS

« Nous sommes favorables aux travaux embarqués d'économie d'énergie, comme le ravalement ou la réfection de toiture [prévus, à priori, dans le projet de loi sur la transition énergétique, NDLR]. Ils s'accompagneraient d'un passeport énergétique - sorte de mode d'emploi du logement- indispensable pour suivre les travaux dans le temps. »

Didier Ridoret, président de la FFB.  
Point presse du 11 mars 2014 sur la conjonctureÉLECTRICIEN,  
et si vous relevez  
le défi ?

Rendez-vous en page 9



PUBLICITÉ

zePROS.fr

Retrouvez l'actualité des Pros du bâtiment au **Quotidien**

# PLANÈTE BATI

Il s'en passe des choses, en dehors de nos frontières! Tour du monde des projets et réalisations du moment.

## 1 GABON

### Eiffage va construire le Parlement gabonais

Eiffage Construction a remporté le contrat de conception-construction de l'annexe de l'Assemblée nationale, à Libreville, pour un montant de 80 M€. Un projet qui s'inscrit parfaitement dans la stratégie de développement du groupe français à l'international, et tout particulièrement sur le continent africain.



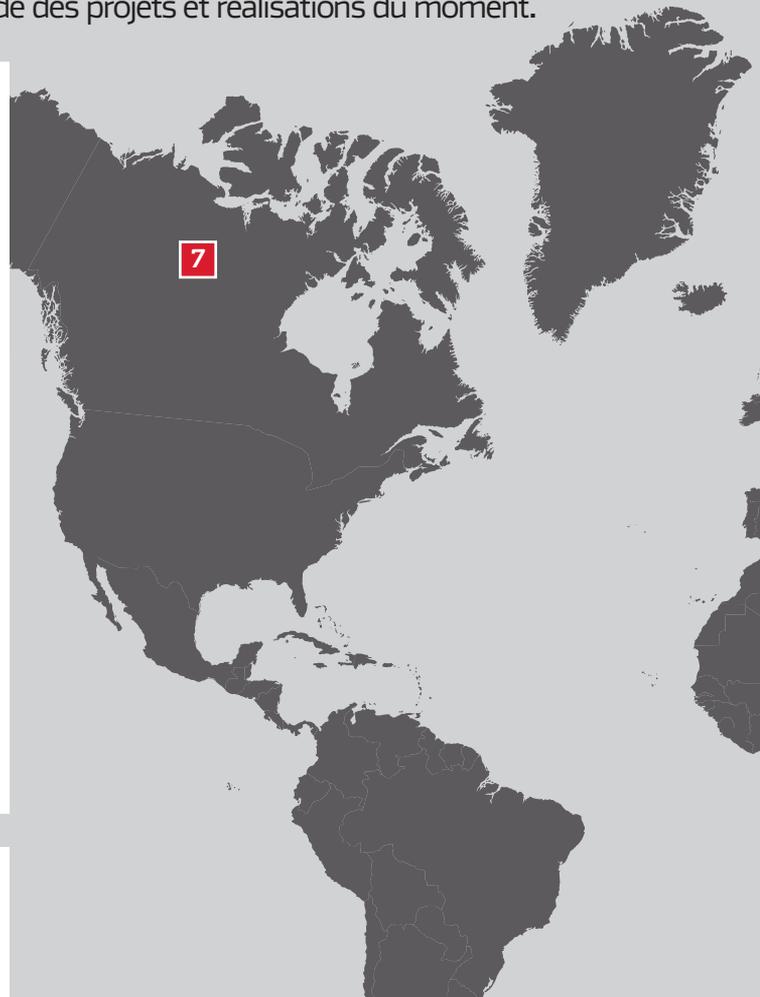
## 2 QATAR

### Polémique autour d'un stade

Alors que la Coupe du monde de football se tiendra en 2022 au Qatar, le stade Al-Wakrah imaginé par l'architecte Zaha Hadid suscite de nombreuses moqueries en raison de sa forme. Comparé à un sexe féminin, il est désormais surnommé le Stadium Vagina. Une éventuelle réflexion sur la place des femmes dans le sport, qui ne fait pas rire les émirats!



7



## 3 MONACO

### Une extension de six hectares sur la mer

Bouygues a été sélectionné dans la consultation de départ concernant la construction de l'extension en mer de six hectares, prévue par la Principauté pour 2025. Le groupe de BTP disposera d'un peu plus d'un an pour finaliser un accord définitif.

**7 CANADA****Construction de la route vers l'océan Arctique**

La construction de la première route reliant l'océan Arctique au continent américain a été lancée. Cet axe représente de nombreux intérêts économiques : l'immense région glacée pourrait en effet contenir 22 % des réserves mondiales d'hydrocarbures. Coût estimé : 220 M€.

**6 POLOGNE****Des architectes français revisitent Katowice**

L'agence française Sud Architectes a fait renaître le quartier abandonné de l'ancienne gare de Katowice. Ce territoire s'organise sur 6,7 hectares autour d'un centre commercial et des gares routière et ferroviaire. Le pôle de commerces, lié à la nouvelle gare par différentes circulations, se pose désormais comme un véritable temple du shopping.

**4 ÉMIRATS ARABES UNIS****Alstom livre son tramway de luxe à Dubaï**

Dubaï a commencé à recevoir ses tramways Citadis -conçus et produits par Alstom- qui rassemblent un concentré de technologies : rames climatisées de trois classes différentes, systèmes d'information, de divertissement et de sécurité avancés, le tout pour une capacité de transport allant jusqu'à 200 000 personnes par jour. Il s'agit du premier équipement de ce genre dans toute la région du Golfe.

**5 BULGARIE****Ciat équipe deux aéroports**

Plus de 40 rooftops de type Space PF ont été installés par Ciat pour assurer la qualité de l'air ambiant dans les nouveaux terminaux des aéroports de Burgas et de Varna. Équipés de systèmes de filtration à haute efficacité, ils assurent la production d'air chaud ou froid de ces terminaux, en réduisant la consommation d'énergie.

## Vite!

### PROMOTELEC

#### Parties communes à la loupe



Pour que les professionnels accompagnent au plus près les copropriétaires, les conseils syndicaux et les syndicats dans la mise en

sécurité des parties communes, l'association Promotelec publie la 10<sup>e</sup> édition du mémento *Immeubles collectifs d'habitation. Installations électriques des parties communes et des services généraux*. Illustré de tableaux et schémas, il décrit les règles de sécurité des locaux spécifiques (circulations, caves et garages individuels ou couverts, rampes d'accès au parking, vide-ordures, loge du gardien...).

### NOMINATION FFB

#### Un nouveau président



Après cinq ans d'une mandature riche en événements et en actions, Didier Ridoret cédera son

siège de président de la FFB à Jacques Chanut. Celui-ci a été élu au cours du conseil d'administration du vendredi 21 mars 2014. Sa prise de fonction interviendra le vendredi 13 juin 2014. Âgé de 49 ans, Jacques Chanut est président de l'entreprise de gros œuvre Chanut Bâtiment SAS à Bourgoin-Jallieu (38) depuis 1996, et de l'entreprise Rainero à Voiron (38) depuis 2012.

### LOGEMENT NEUF

#### C'est pas la joie

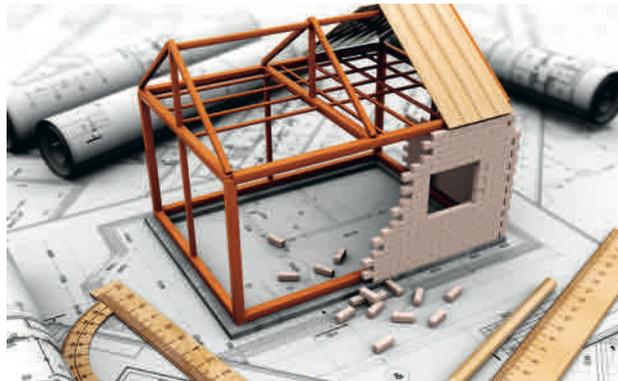
En 2013, les ventes à investisseurs ont baissé de 4,1 % par rapport à 2012, à 29 975 logements. Ce chiffre, en recul de 46,8 % sur 2 ans, est loin de l'objectif des 40 000 attendus par le gouvernement, et représente à peine 40 % des ventes. Une évolution qui pointe le manque de lisibilité sur le périmètre géographique et le niveau des loyers applicables pour le dispositif Duflo, stabilisé depuis le 19 décembre. Et l'ecartement des loyers du projet de loi Alur continue d'inquiéter les personnes susceptibles de réaliser un investissement locatif.

### RELANCE DE LA PRIMO-ACCESSION

# Pour la FFB, il y a urgence

Ni catastrophisme, ni embellie ! Après une baisse d'activité de 2,6 % en 2013 (en volume), la Fédération française du bâtiment (FFB) s'attend à un nouveau recul cette année (-0,4 %). Selon son président, Didier Ridoret, la fin 2013 et le début 2014 ont été marqués par « une consolidation en cours dans le logement neuf, un léger repli qui s'amorce dans le non-résidentiel neuf et un segment de l'amélioration-entretien qui affiche des hésitations autour d'une tendance modérément baissière » (voir ci-dessous).

Face aux tensions du marché, l'organisation professionnelle



La FFB propose un dispositif puissant pour relancer la primo-accession.

juge que « les réflexions de la démarche "Objectifs 500 000", initiées par le gouvernement et en cours de finalisation, constitueront une indéniable avancée...

si elles aboutissent ». Néanmoins, elles ont « une portée plus structurelle que conjoncturelle ».

#### Un prêt indexé aux revenus

Pour Didier Ridoret, la reprise dans la construction ne peut donc passer que par un nouvel essor de la primo-accession à la propriété. « Seul un dispositif aussi puissant que le PTZ + original - avec ses longs différés pour les tranches de revenus modestes

et intermédiaires - permettrait ce retour en grâce ».

Or, cette orientation se heurte à son coût : de l'ordre du milliard d'euros. C'est pourquoi la FFB propose de mettre à l'étude « un dispositif coup de poing », qui serait limité dans le temps : un prêt à taux variable non capé\*, mais dont les mensualités de remboursement seraient indexées sur l'évolution du revenu du ménage. « Si les taux d'intérêt augmentent plus vite que ce revenu, la durée de remboursement du prêt serait alors allongée pour permettre le remboursement de la totalité du capital. Toutefois, afin de sécuriser les ménages, cet allongement de la durée serait limité à deux ans, l'État prenant à sa charge l'éventuel capital restant dû au-delà », détaille la FFB. À suivre... ●

\* Taux capé : limitation à la hausse - ou à la fois à la hausse et à la baisse - de la variation globale du taux d'intérêt

### LOGEMENTS NEUFS

#### Bonne résistance du collectif !

Si la dégradation se poursuit dans le logement individuel\* en janvier 2014, le recul des autorisations de permis de construire (PC) s'est « nettement » tassé dans le collectif (à -0,8 % en glissement annuel sur trois mois, contre -10,8 % sur six mois). En revanche, les mises en chantier sur ce segment sont toujours en repli (à -6,8 %).

\* Autorisations de PC en chute libre (-32 % en glissement annuel sur 3 mois à fin janvier 2014)

### RENDEZ-VOUS

## La baie est à la fête pendant quatre jours

Au fil des éditions, EquipBaie s'est affirmé comme un salon de référence des professionnels de la fenêtre, de la fermeture et de la protection solaire. Tous les deux ans, à Paris porte de Versailles (hall 1), c'est la plus grande vitrine de l'offre du marché qui expose les matériaux (aluminium, PVC, bois), permettant

de couvrir tous les besoins, de la construction neuve à la rénovation.

Du 18 au 21 novembre prochain, 320 exposants sont attendus pour cet événement tourné vers l'innovation, la rénovation et la performance énergétique, la gestion des apports solaires, ainsi que le déploiement des solutions intelligentes et connectées, sans oublier les enjeux liés à l'accessibilité et la place des réseaux. Rappelons que l'édition 2012 avait accueilli 20 000 visiteurs. L'objectif de 23 000 visiteurs devrait être atteint grâce à la nouvelle stratégie du salon qui privilégie encore davantage la mise en avant des innovations et le développement significatif des dimensions information/formation et de l'appart conseil. ●

Infos sur [www.equibaie.com](http://www.equibaie.com)



### BASE INIES

## Vers une généralisation des FDES ?



Après les produits de construction, les équipements électriques, électroniques et de génie climatique devront s'y soumettre.

Depuis le début de l'année, les fabricants de produits de construction sont tenus de réaliser une déclaration environnementale - ou FDES - à l'appui de toute communication sur les avantages environnementaux de leurs produits, conformément à la méthode fixée dans l'arrêté du 23 décembre 2013.

Cette exigence s'appliquera au 1<sup>er</sup> juillet 2017 aux fabricants d'équipements électriques, électroniques et de génie climatique destinés au bâtiment et s'appuiera sur une méthode qui fera l'objet

d'un arrêté spécifique. Cette obligation est accompagnée d'une refonte de la norme NF EN 15804 pour toutes les nouvelles FDES, à compter du 1<sup>er</sup> juillet prochain. La base Inies est déjà organisée pour recevoir ces documents de nouvelle génération. Cette fonctionnalité sera activée en mai 2014, dès la publication de la future norme nationale complémentaire à la NF EN 15804, qui précise certains points méthodologiques et reprend le volet sanitaire de la norme NF P01-10. ●

Tous les détails sur [www.inies.fr](http://www.inies.fr)



Les travaux entrepris par les particuliers grâce aux aides permettent de faire en moyenne 39 % d'économie d'énergie.

### PLAN DE RÉNOVATION DE L'HABITAT

## Ça décolle enfin !

Avec le plan de rénovation énergétique de l'habitat, plus de 1,2 milliard d'euros d'aides, fiscales ou budgétaires, sont à la disposition des particuliers. Principal résultat tangible : le rythme des rénovations par les ménages modestes a été multiplié par 5. L'Agence nationale de l'habitat (Anah) a ainsi enregistré plus de 27 000 projets, au second semestre 2013, à partir de la mise à disposition des subventions renforcées et de la nouvelle prime, contre moins de 4 000 auparavant. Les performances énergétiques sont à la hauteur : les travaux entrepris permettent de faire en moyenne 39 % d'économie d'énergie.

Concernant la rénovation du parc social, la diminution du taux de l'éco-PLS à 0,5% a permis d'accélérer le rythme des rénovations de logements par les bailleurs sociaux : de moins de 2 000 à près de 5 000 rénovations par mois. En outre, depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2014, les copropriétés peuvent désormais bénéficier d'un prêt collectif à taux zéro.

### L'écoconditionnalité est enfin prise en compte

Les professionnels, quant à eux, se mobilisent sérieusement pour monter en compétence. Depuis l'annonce, en juin dernier, de l'écoconditionnalité des aides, le nombre de pros labellisés RGE a augmenté de près de 50 %, alors qu'il stagnait depuis deux ans. En contrepartie, le gouvernement a abaissé le taux de TVA pour les travaux de rénovation énergétique à 5,5 %, y compris pour les travaux induits, et a logiquement prolongé le dispositif Feebate jusqu'en 2017.

Le gouvernement travaille désormais à une deuxième phase de déploiement de la rénovation énergétique, selon trois axes principaux. Le premier concerne la création de nouveaux outils de financement, qui permettront aux ménages d'emprunter à des taux plus bas et sur des périodes plus longues, afin de rénover leur logement. Le deuxième sera de rehausser les exigences qualitatives de rénovation du parc privé et de guider les ménages vers des travaux permettant à terme d'atteindre le niveau BBC. Pour cela, des passeports de la rénovation énergétique seront mis en place. Enfin, il faudra amplifier la rénovation énergétique, en créant des obligations raisonnées de travaux, qui seront discutées dans le cadre du futur projet de loi de transition énergétique et climatique. ●

Bati

Et si vous transformiez vos équipements électriques usagés en projets solidaires ?



## Vite!

RGE

### NF Maison Rénovée accède au dispositif



NF Maison Rénovée, experte de la rénovation exerçant dans le cadre d'une approche globale encadrée, contrôlée et certifiée pourra, dès juillet prochain, offrir à ses clients la possibilité d'accéder aux aides de l'État pour les travaux de performance énergétique.

Plus d'informations sur [www.mamaisoncertifiee.com](http://www.mamaisoncertifiee.com)

### RAPPEL

### Déclaration environnementale



Depuis janvier 2014, les fabricants de produits

de construction doivent réaliser une déclaration environnementale à l'appui de toute communication sur des avantages de leurs produits, conformément à la méthode fixée dans l'arrêté du 23 décembre 2013; ce dernier est relatif à la déclaration environnementale de certains produits de construction destinés aux ouvrages de bâtiment. Cette exigence s'appliquera le 1<sup>er</sup> juillet 2017 aux fabricants d'équipements électriques, électroniques et de génie climatique destinés au bâtiment, et s'appuiera sur une méthode dépendant d'un arrêté spécifique.

### ASPIRATIONS

### Hommes, femmes et logement

Les Françaises sont moins représentées chez les propriétaires, l'écart est de 7 %, soit 66 % pour les hommes contre 59 % pour les femmes. Côté location, l'écart est plus réduit avec 33 % de femmes locataires contre 29 % d'hommes. Cette situation ne semble pas relever d'un choix, car 90 % des femmes interrogées déclarent qu'elles préféreraient, dans l'absolu, être propriétaires.

Source Mon-immobilier.com

### ÉLECTIONS MUNICIPALES

# La FFB fait feu de tout bois

À l'occasion des élections municipales des 23 et 30 mars, la Fédération française du bâtiment (FFB) a adressé dix propositions aux maires bâtisseurs. Objectif : favoriser la reprise de l'activité du bâtiment et valoriser durablement les territoires.

### Les 10 propositions de la fédération

« Avec une baisse d'activité de 2,6% en 2013 et un horizon économique toujours incertain, le secteur s'inquiète pour le maintien de milliers de TPE et PME, qui contribuent largement à l'emploi et au développement local. Parce que le bâtiment est un acteur local à préserver, la FFB souhaite participer pleinement au débat actuel, en soumettant aux candidats dix propositions constructives », explique Didier Ridoret, président de la FFB. Appelant à la mobilisation des



collectivités territoriales, les dix propositions de la fédération recouvrent trois grandes thématiques :

- le développement durable, y compris les questions d'accessibilité des bâtiments car, « sans la mobilisation des collectivités locales, le bâtiment ne pourra pas optimiser seul l'efficacité énergétique dans la construction à

l'horizon 2020, selon les objectifs fixés par les pouvoirs publics\* », souligne l'organisation professionnelle ;

- l'encouragement des bonnes pratiques. Pour la FFB, « les collectivités territoriales ont un rôle

essentiel à jouer dans l'allégement de la fiscalité locale, la réduction des délais de paiement et la lutte contre la concurrence déloyale, notamment en refusant les offres anormalement basses » ;

- l'aménagement équilibré du territoire. Sur ce dernier point, la fédération rappelle que « parvenir à l'objectif des 500 000 logements construits chaque année [contre un peu moins de 332 000 en 2013, NDLR] nécessite la mobilisation du foncier constructible, le renforcement du pouvoir de régulation de l'intercommunalité et l'allégement de la fiscalité de l'urbanisme et des référentiels locaux ». ●

\* Une consommation énergétique de 50 kWh ep/m<sup>2</sup>/an en moyenne pour les logements neufs, et de 150 kWh ep/m<sup>2</sup>/an pour le bâti ancien

### IMPULSION

## Réduire les normes et les réglementations

Objectif 500 000 logements est l'une des mesures phares du ministère du Logement. Cinq organisations\* ont pris acte avec satisfaction de l'annonce d'un premier train de 50 mesures traitant de la simplification normative et réglementaire. Toutefois, elles attendent d'en connaître les contours, le calendrier de mise en œuvre et rappellent l'importance d'installer rapidement les autres mesures préconisées par le groupe de travail et souhaitées par les professionnels du bâtiment. En

l'état, l'objectif du président de la République de baisser de 10 % les coûts de construction ne sera pas atteint. Les fédérations surveillent le lancement d'un label environnemental « très exigeant », dont la largeur de champ laisse augurer une grande complexité. Pour ne pas générer de surcoûts, il est essentiel que son caractère reste totalement volontaire. Ce label ne doit pas non plus rendre plus compliquées les conditions d'accès sociale et privée des ménages. ●

\*Capeb, FFB, UMF, USH et FPI



### CURSUS DES JEUNES

## Un taux d'emploi à la baisse



Plus des trois quarts des diplômés d'un BTS travaillent, contre un tiers des sortants sans aucun diplôme.

Selon les statistiques du ministère de l'Éducation, près de 65 % des apprentis sortis de CFA en février 2013 ont trouvé un emploi sept mois après la fin de leur apprentissage. Peu aidés par la conjoncture économique, ils sont moins nombreux qu'en 2012 : le taux d'emploi chez ces jeunes a en effet diminué de quatre points.

### Des disparités régionales

Pour la majorité, ceux qui travaillent ont un emploi à durée indéterminée (59 %), ou à durée déterminée (26 %). Les emplois

aidés sont plus rares (8 %), de même que les intérimaires (7 %). Ces moyennes masquent toutefois quelques disparités en fonction des régions.

Six académies ont un taux d'emploi compris entre 70 % et 72,9 % : celles de Versailles, Paris, Rennes, Lyon, Nantes et Grenoble. Mais les académies d'Aix-en-Provence, de Nice, de Montpellier, d'Orléans-Tours, de Caen, de Rouen, d'Amiens et de Reims rencontrent plus de difficultés : moins de 61 % des apprentis de ces académies ont trouvé un emploi. ●

## VOUS ÊTES ÉLECTRICIEN ?

Rapportez vos lampes  
& équipements électriques  
chez votre distributeur  
participant...



**RECYCLONS ICI  
POUR APPORTER L'ÉLECTRICITÉ LÀ-BAS**

... et contribuez ainsi  
à l'électrification d'écoles  
et de centres de soins  
du bout du monde !



Suivez l'actualité du défi sur  
**defirecyclumpro.com**  
et recevez votre t-shirt de l'opération !



## SURSIS

# Délai supplémentaire pour la TVA à 7 %

Les professionnels du bâtiment vont bénéficier d'un mois supplémentaire pour appliquer la TVA à 7 %. Accordé le 19 mars par le gouvernement, ce délai concerne les travaux extérieurs de rénovation ayant fait l'objet d'un devis accepté et d'un acompte de 30 % minimum versé et encaissé avant le 31 décembre dernier. Le solde doit être facturé au plus tard le 31 mars et l'encaissement du solde restant dû effectué jusqu'au 14 avril. La période transitoire à l'issue de laquelle le taux intermédiaire de TVA devait passer de 7 à 10 % s'achevait initialement le 28 février dernier. « C'est une mesure pragmatique qui permettra aux artisans du bâtiment d'honorer leurs engagements sans créer de frustration chez leurs clients », précise Patrick Liébus,

président de la Capeb. La confédération avait porté elle-même cette revendication devant le ministère du Budget.

## Les travaux visés

Dans la lettre adressée le 6 février à Bernard Cazeneuve, Patrick Liébus avait évoqué les retards pris sur les chantiers du fait des intempéries qui ont eu lieu en début d'année. Sont concer-

nés les travaux affectant les parois extérieures, la toiture, les menuiseries extérieures, les fondations, les cheminées, les installations d'évacuation des eaux pluviales, ainsi que les travaux sur les balcons et les terrasses, les cours d'immeuble, les voies d'accès principales à l'habitation, les réseaux et canalisations extérieures, les clôtures et les portails. ●



Le sursis de TVA à 7 % accordé par le gouvernement ne concerne pas tous les types de travaux.

## FISCALITÉ

# Les individuels passent deux fois à la caisse !



L'Union professionnelle artisanale (UPA) attend les premiers résultats du groupe de travail sur l'entrepreneuriat individuel. Initiée après la remise du rapport Grandguillaume en décembre dernier, cette réflexion doit permettre de dégager les contours d'une réforme de l'assiette fiscale et sociale des entrepreneurs individuels. L'UPA demande aux ministères concernés\* que les différentes solutions soient présentées avant l'été, afin d'être mises en œuvre rapidement, notamment dans le cadre du projet de loi de finances

et du projet de loi de financement de la Sécurité sociale pour 2015. « L'UPA a d'ores et déjà souhaité mettre fin à l'anomalie actuelle, qui fait que tous les bénéficiaires de ces catégories d'entreprise sont assimilés à des revenus et donc soumis à la fois à cotisations sociales et à impôt sur le revenu », précise l'Union dans un communiqué. Aussi appelle-t-elle à identifier la part des résultats qui pourra être réinvestie. ●

\* Le ministère de la Justice, le ministère de l'Économie et des Finances, ainsi que celui de l'Artisanat, du Commerce et du Tourisme.

## MARCHÉS PUBLICS

# Vers un raccourcissement des temps de paiement

Le cahier des clauses administratives générales (CCAG) applicables aux marchés publics de travaux évolue. Dans le cadre du Plan d'investissement pour le logement\*, le gouvernement vient d'y introduire la notion de « décompte général et définitif (DGD) tacite ». Cette mesure permet de réduire le délai administratif maximal d'établissement, de transmission et de vérification du décompte général. Les entre-

prises n'auront plus à attendre la notification du décompte général par le maître d'ouvrage : elles l'établiront elles-mêmes après un délai de 30 jours. Si le maître d'ouvrage ne se manifeste pas au bout de dix jours, le décompte vaudra DGD et déclenchera le délai réglementaire de paiement. Le CCAG permet de vérifier le contenu de la demande de paiement du solde par rapport aux prestations effectuées et aux

sommes déjà versées. La procédure de révision du solde après réception des travaux permet également l'établissement du décompte général sans attendre la parution des derniers index réels de révision applicables au marché. Deux à trois mois peuvent ainsi être gagnés pour le versement du solde.

La FFB a accueilli favorablement cette nouvelle mesure. « Ces évolutions légales et normatives réparent au moins partiellement le déséquilibre créé par la loi LME depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2009, que nous n'avons eu de cesse de dénoncer. Ce sont autant d'éléments qui doivent aider nos entreprises à renouer avec la confiance et l'activité », précise dans un communiqué Didier Ridoret, président de la fédération. ●

\* Mesure n° 7 : Faciliter la gestion de la trésorerie des entreprises du bâtiment par une adaptation de la législation



Les dispositions applicables aux marchés publics de travaux évoluent dans le bon sens, via le CCAG.

## AU FÉMININ

# Welink, un réseau exemplaire



Les femmes doivent pouvoir s'exprimer sur leur expérience et leurs difficultés au quotidien.

Les Femmes managers de Bouygues Construction ont dépassé le cap des 500. Lancé en juin 2013, Welink a pour but de faciliter leur intégration et leur évolution dans les métiers du bâtiment et des travaux publics. Interrogées sur leurs attentes, près de 80 % des adhérentes ont évoqué leur besoin de partager des informations, des conseils et des pratiques managériales. Le réseau répond à cet objectif tout en œuvrant à la promotion de la mixité à tous les échelons hié-

rarchiques au sein du groupe. « L'engagement immédiatement suscité montre que ce réseau répond à un véritable besoin des femmes de s'exprimer librement sur leur expérience et les difficultés qu'elles peuvent rencontrer au quotidien », précise Fabienne Viala, présidente de Welink et directrice générale de Bouygues Energies & Services France. Forte de son succès, cette initiative sera déclinée à l'international, notamment en Suisse, en Angleterre et en Asie. ●



## ACTIVITÉ

## Pas de crise chez les majors du BTP

Si près du quart des faillites en France sont issues du BTP en 2012, les sept principaux groupes - dont Vinci, Bouygues et Eiffage pour la France - ne semblent pas connaître la crise, selon une étude du cabinet Mazars parue en 2013\*. Alors que l'activité du secteur a reculé de 4,5 % en 2012, les majors ont vu leur activité croître de 9 %. Les trois groupes français affichent respectivement une progression de 5, 3 et 2 %. Ces augmentations sont portées par l'activité Travaux, qui représente près de 88 % de leur CA, soit 144 Md€. Les marges sont maintenues, et même en progrès pour certains groupes, tel Vinci. « Notre carnet de commandes, qui atteignait en fin d'année 31,3 Md€, soit une progression de 2 % sur un an, nous incite à la confiance », explique dans l'étude Xavier Huillard, p-dg du groupe.

### Stratégie à l'international

D'autres groupes étrangers font mieux : l'espagnol ACS a ainsi connu une croissance vertigineuse de 35 %, grâce à l'acquisition de l'allemand Hochtief en 2011. Le suédois Skanska s'en sort bien aussi avec une progression de 13 %, en grande partie due à son développement international. Pour faire face à la dégradation de la situation économique, les majors font donc le choix de l'internationalisation hors d'Europe. Entre 2011 et 2012, la part de l'activité en Europe a diminué de plus de quatre points pour Vinci, de deux points pour Eiffage et d'un point pour Bouygues. Avec ses grands projets, le continent américain est la destination la plus prisée. ●

\*Pourquoi les majors européens du BTP sont-ils peu sensibles à la crise du secteur ?

### QR-CODE

## L'assurance en toute transparence

Le spécialiste des solutions d'assurance April Partenaires propose à ses assurés un système de QR-Code permettant de vérifier la validité de leur contrat d'assurance. Les artisans et très petites entreprises (TPE) peuvent, à la demande de leur client, présenter le code qui figure depuis le début de l'année sur leur attestation Contrat responsabilité civile et décennale (RCDE). À l'aide de son smartphone, le client peut ainsi accéder à une page Internet qui précise la validité du contrat d'assurance, ainsi que les activités couvertes. L'assureur a mis au point ce système en réponse à la loi Pinel, votée le 18 février dernier. Celle-ci prévoit notamment que soit indiquée la souscription à une assurance professionnelle obligatoire sur les devis et factures des artisans et auto-entrepreneurs.

Bati

# De loin, le loueur le plus proche

## LOXAM



Loueurs de France, Locarent et Lohr Equipement s'unissent sous la marque LOXAM pour créer un réseau en 600 plus performant. 500 agences en France, c'est plus de proximité, plus de choix et plus de services.



## LOXAM

N°1 de la location de matériel

## RÉNOVATION THERMIQUE

# Une solution poids plume pour les avions d'Air France Industries

► Réalisé de juin à octobre 2013, ce chantier de rénovation très technique a été approvisionné tous les 2 jours par Recticel. Les poseurs ont ainsi respecté les délais imposés par le cahier des charges.



◀ La continuité thermique de l'isolation a été assurée grâce à l'usinage des feuillures (sur les 4 côtés) pour l'assemblage des panneaux Powerdeck.

### LÉGER, MAIS PERFORMANT !

Sur les 25 600 m<sup>2</sup> de cette toiture courbe, les panneaux mis en œuvre (250 x 100 cm, 100 mm d'épaisseur) affichent une résistance thermique (R) supérieure à 4 m<sup>2</sup>. K/W.

À Roissy Charles-de-Gaulle, au nord de Paris, c'est à un chantier complexe que s'est attaqué le groupement d'entreprises Avenir Métal (38) et Ecobat 77, (77). Selon le diagnostic technique sollicité par le maître d'ouvrage, le hangar H2 d'Air France Industries nécessitait la réfection de l'étanchéité et une optimisation de l'isolation thermique. Avec l'objectif de fiabiliser l'étanchéité, de réduire les consommations de chauffage et d'optimiser le confort d'hiver et d'été pour le travail des équipes de maintenance des avions courts et moyens courriers. Construit en 1974, le volumineux bâtiment était alors novateur : une surface de 25 600 m<sup>2</sup> d'un seul tenant (30 mètres de haut), une charpente en lamellé-collé, des poutres longue portée et une toiture aux lignes courbes bordées de garde-corps. Enjeu majeur du chantier ? « Ne pas alour-

dir la toiture en tôle d'acier nervurée qui, posée sur une charpente en bois, avait déjà fait l'objet de deux réfections en bitume », observe Guillaume Verdet, de GEC Rhône-Alpes.

### Pas d'écran thermique !

Au total, les panneaux Powerdeck\* posés ont permis de « diviser par quatre le poids de l'isolant, tout en assurant une performance thermique élevée », note Thierry Abelard, d'Ecobat 77. L'assemblage a aussi bénéficié d'un usinage de feuillures pour assurer la continuité thermique du complexe, en dépit de la courbure du toit. Mieux ! Le bac acier existant a pu être conservé. La solution de Recticel Insulation est, en effet, le premier isolant thermique en PIR\* autorisé en pose sur bac acier sans écran thermique (cf. DTA n° 5/13-2343). ●

\* Panneaux rigides en mousse de polyuréthane (PIR)

## PATRIMOINE

## Traitement de charpentes et de planchers

Chaque année, la colonie de vacances de Beyssac (33) accueille plusieurs centaines d'enfants des personnels de l'armée. L'été prochain, ils auront la surprise de découvrir un lieu rénové. De grands travaux de réhabilitation ont en effet été entrepris : une toiture restaurée et recomposée, comme à l'origine, de tuiles d'ardoise de Brive, des planchers en bois reconstruits, et des pièces spécialement aménagées pour pouvoir accueillir de jeunes enfants atteints d'un handicap.

### Sus aux petites bêtes

Sur les charpentes et les planchers d'un des bâtiments, des traces d'anciens passages de vrillettes et de mérules ayant été repérées, un traitement des bois s'est immédiatement imposé. Pour les charpentes, le menuisier s'est chargé de remplacer les pièces

de bois fortement dégradées et de traiter préventivement les éléments de structure. C'est une formulation S & C Construction, de la gamme Xilix qui a été choisie :

un produit traitant, fongicide et insecticide, efficace contre les métrules, les insectes à larves xylophages (vrillettes, capricornes, Ilyctus, hespérophanes...), sans

oublier les termites. L'application a été opérée par pulvérisation. Quant aux planchers, leur état a nécessité un remplacement complet des lames de parquet. Par pré-

caution, ces bois ont été traités avec le même produit que sur les charpentes. Ces planchers seront ensuite recouverts d'un revêtement de sol en PVC. ●



▲ La toiture de ce bâtiment a été restaurée et recomposée comme à l'origine, avec des tuiles d'ardoise de Brive.

▼ Les charpentes ont été traitées par pulvérisation avec un produit fongicide et insecticide à large spectre.



▲ Après un remplacement complet des lames, les planchers seront recouverts par un revêtement de sol en PVC.

### COMPRENDRE LES DÉGRADATIONS DU BOIS

Quel est le point commun entre la vrillette et la mérule ? L'une comme l'autre se développent dans l'obscurité, l'humidité et se nourrissent de la cellulose contenue dans le bois. Le fait de retrouver les traces de ces indésirables dans un des bâtiments de la colonie de vacances n'est pas étonnant : même si les lieux sont entretenus, les bâtiments ne sont réellement ouverts et ventilés que deux mois par an et sont très peu chauffés en hiver. Des conditions idéales pour le développement de ces agents biologiques.





# 30 JOURS dans vos REGIONS

Votre entreprise innove, déménage, propose un nouveau service. Parlez-nous de vous !  
contact-bati@zepros.fr



LORRAINE

## Un pacte en béton ?

Le Pacte lorrain, signé entre le conseil régional de Lorraine et le Premier ministre, entend faire la part belle au secteur du bâtiment. « Il nous faut stimuler le secteur du bâtiment dans la mise en œuvre de la rénovation énergétique du patrimoine lorrain par une plus large mobilisation concertée de tous les acteurs économiques, de l'emploi et des branches professionnelles », peut-on lire dans le chapitre Action 14 sur la transition énergétique. En bon VRP du pacte, Jean-Pierre Maseret\* est venu à la rencontre des professionnels à l'occasion d'une



réunion fin janvier à la Maison de l'entreprise de Maxéville. « La Lorraine a la capacité de réussir le passage d'une économie industrielle passée vers une économie nouvelle. Le secteur du bâtiment a un rôle prépondérant à jouer ». Reste à mettre en œuvre ce pacte et là, c'est loin d'être facile. ●

\*Président du conseil régional



63 | CLERMONT-FERRAND

## Un hiver doux favorable à la construction

Pas un seul flocon n'est tombé cet hiver dans la capitale auvergnate, ce qui a permis aux artisans d'avancer sur les chantiers. Les professionnels, du terrassement à la couverture, ont travaillé sans relâche. Christian Sevet, conducteur d'engins chez MT2, n'a pas arrêté. « Nous sommes débordés pour démolir, remblayer, dégager de la terre ou préparer les terrassements. Depuis deux ans, on ne s'arrête plus l'hiver à cause des intempéries », indique José Manuel Da Silva, chef

de chantier chez Portelhina, spécialiste de la surélévation, qui se rappelle le rude hiver 2011-2012. « En une semaine, le temps doux nous a permis d'enlever la couverture pour fixer nos poutres à l'endroit des fermettes, de poser un plancher et de recouvrir avec nos murs. L'équipe de couverture-zinguerie est ensuite venue effectuer l'étanchéité sur les côtés et reprendre la couverture du toit existant et de la partie rajoutée », résume Alexandre, charpentier et conducteur de camion. ●



En une semaine, la surélévation est réalisée.

43 | LE PUY-EN-VELAY

## Formation aux économies d'énergie

Dans le cadre du dispositif RGE, l'institut de formation et de recherche du bâtiment a formé 14 stagiaires aux économies d'énergie, dans les locaux de la FFB. Ce stage a permis aux participants de prendre conscience des enjeux environnementaux du début à la fin d'un chantier, sur une construction neuve ou une rénovation.

54 | NANCY

## La patronne du bâtiment en politique



L'actuelle présidente de la Fédération régionale, Sylvie Petiot, également ancienne dg de Lagarde et Meregnani (elle a démissionné de ses fonctions début février), est la numéro 2 sur la liste du candidat Laurent Hénart à la mairie de Nancy. Reste à attendre les résultats des municipales.

44 | VERTOU

## Figmat s'implante

Cette société d'importation de marbres et pierres naturelles a été créée en 2005 par Figen Tesson, décoratrice. Elle dispose désormais d'un showroom de 150 m<sup>2</sup> à Vertou. Figmat propose carrelages intérieurs, dallages extérieurs, parements de murs, vasques... Ses produits proviennent d'une trentaine de carrières du plateau d'Anatolie.



44 | NANTES

## L'École de Design aide Nantes Habitat



Les étudiants de l'École de design Nantes Atlantique vont devoir plancher sur des solutions clés en main de relogement temporaire.

Le bailleur social Nantes Habitat est propriétaire et gestionnaire d'un parc de 25 000 logements. Une partie de ce parc fait l'objet chaque année de travaux de rénovation. En cas de programme lourd, Nantes Habitat doit reloger ses locataires, pour une journée ou plusieurs semaines. Il le fait dans son parc, mais cherche aussi des solutions alternatives. Dans ce cadre, Nantes Habitat a confié à l'École de design Nantes Atlantique une réflexion prospective sur des solutions clés en main

de relogement temporaire. Les partenaires ont signé le 31 janvier une convention triennale. Les étudiants de 5<sup>e</sup> année Ville durable devront imaginer un habitat modulaire et transportable, permettant de reloger des locataires à proximité de leur logement d'origine et sur des durées variables. Ils travailleront notamment sur les aménagements intérieurs et les équipements nécessaires à l'appropriation de ces habitations temporaires par les familles relogées. ●



16 | ANGOULÊME

## Bermax dans le giron de Maisons Confort

Le 1<sup>er</sup> janvier dernier, le groupe Maisons France Confort a acquis la totalité du capital de la société Bermax Construction, dont le siège social est basé à Angoulême. Spécialisée dans la construction de maisons individuelles traditionnelles depuis plus de vingt ans, la société possède deux agences en Charente et Charente-Maritime. Avec la commercialisation d'environ 80 unités par an, Bermax emploie 14 personnes et réalise un CA de l'ordre de 10 M€. Grâce à cette acquisition, Maisons France

Confort renforce et développe sa présence dans l'ouest de l'Hexagone. Aujourd'hui, le groupe couvre 20 régions avec plus de 340 points de vente. ●



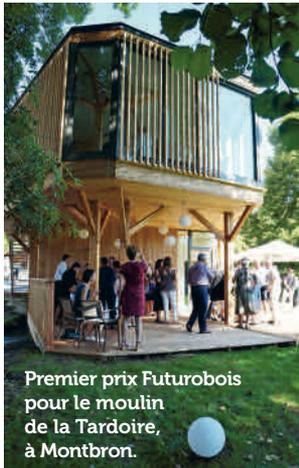
Bermax est spécialisée dans la construction de maisons individuelles traditionnelles



16 | CHASSENON

## BIP et DéclicBois primées par Futurobois

L'architecte Manuel Battle, du cabinet BIP de Nontron (24), a remporté le premier prix ex aequo du dernier concours Futurobois, dans la catégorie bâtiments publics, pour la réalisation du moulin de la Tardoire, à Montbron (16). Il répondait à une demande de la mairie, qui souhaitait transformer cet édifice en restaurant gastronomique. L'architecte s'est appuyé sur le savoir-faire de la jeune entreprise DéclicBois, de Chassenon, spécialisée dans les charpentes et couvertures bois.



Premier prix Futurobois pour le moulin de la Tardoire, à Montbron.

©bip 2013

Une extension sur deux niveaux -avec une salle d'environ 40 m<sup>2</sup> et une terrasse de 200 m<sup>2</sup>- a été réalisée. « *Un platelage bois s'enroule autour du bâtiment ancien et mène, par un escalier, à la salle de restauration haute, entièrement vitrée* », précise Pierre-Emmanuel Bossis, le maître d'œuvre. Ainsi, la vue panoramique embrasse l'île et les châteaux voisins. « *Les élévations structurelles sont en mélèze, sous forme de panneaux et de poteaux massifs. La charpente traditionnelle est également en mélèze. Par contre,*

*pour la terrasse, nous avons utilisé du douglas* », poursuit-il. Le jury régional a apprécié le fait que le projet souligne le caractère insulaire du lieu, la bonne gestion des déchets de chantier et des nuisances, et l'utilisation de bois issus de filières courtes. Parallèlement, l'entreprise achève la réalisation d'un centre de loisirs à ossature bois avec une charpente en lamellé-collé sur la commune de Couzeix (87). Aujourd'hui, la société emploie 8 personnes. Son chiffre d'affaires est passé de 720 000 à 940 000 €. ●

57 | METZ

### Mission séduction à l'ESITC

Demain, je serai ingénieur dans le bâtiment ! Le 12 février, l'École supérieure d'ingénieurs des travaux et de la construction (ESITC) a ouvert ses portes pour faire découvrir ses formations. Une cinquantaine d'entreprises du secteur avaient fait le déplacement.

44 | ORVAULT

### Une agence pour Maisons CalyOr

Yohann Le Carour, un ancien du constructeur Habitat Plus, a créé sa société, Maisons CalyOr, à Angers en 2011. Trois ans après, il ouvre un second site à Orvault, au nord de Nantes, en attendant de rayonner sur la Bretagne. Maisons CalyOr a livré 45 constructions en 2013 et en projette 75 pour 2014.

63 | CLERMONT-FD

### Changement à la Capeb



Denis Chassot à la présidence de la section professionnelle couverture-plomberie-chauffage de la Capeb 63.

Sidonio da Silva, qui est artisan plombier chauffagiste à Saint-Angel, remplace



85 | COËX

## Une cogérance pour Arcadial

Michel et Véronique Voisin ont créé en 1995 leur entreprise de construction de maisons bois à Coëx. Avec 700 maisons au compteur, la société affiche un chiffre d'affaires de 15 M€ et emploie 70 salariés. Afin d'assurer son avenir et son développement, les fondateurs accueillent trois cogérants qu'ils accompagnent -sur un plan triennal- vers la reprise complète d'Arcadial. Le caractère familial de la société est pleine-

ment maintenu, puisque les futurs repreneurs sont les enfants de Michel Voisin, Julie et Nicolas, et son gendre, Mickaël Perrocheau.

Une des premières actions de la cogérance a été de rebaptiser l'atelier de construction Erable, qui devient Arcadial Production, afin de donner une cohérence à l'ensemble. Une quinzaine de charpentiers construisent 120 maisons par an dans cet atelier de 2 000 m<sup>2</sup>. ●



L'entreprise en cours de reprise restera cependant familiale.



54 | NANCY

## Un chantier local et des entreprises régionales

Soixante-dix logements sont prévus du côté de l'ancien parking de la société Pont-à-Mousson de la rue Albin-Haller, à Nancy. Aujourd'hui propriété du Grand Nancy, l'îlot, quasiment à l'abandon et véritable verrue urbaine, sera démolie début 2015 par un groupement d'entreprises entièrement locales pilotées par le cabinet Urbavenir, de Jezainville. « *C'est le premier marché que nous remportons sur le territoire du Grand Nancy. Le fait d'avoir bon nombre d'entreprises régionales dans notre offre a sans aucun doute pesé dans la balance* », assure Franck



L'ancien parking va faire l'objet d'un vaste projet de reconstruction, mené par un groupement d'entreprises locales.

Eve, le patron d'Urbavenir. En effet, l'architecte est de Villers-lès-Nancy, le Groupe 1000, de Jouy-aux-Arches, assurera la construction et Wig France, de

Toul, mènera le gros œuvre. Le permis de construire vient tout juste d'être déposé et la livraison finale est annoncée dans le courant de 2016. ●



43 | BAINS

## Visite au CFA BTP de la Haute-Loire

Durant une tournée en Haute-Loire, le président de la région Auvergne a visité le CFA de Bains, où l'assemblée régionale a participé à hauteur de 7 866 461 € au projet de modernisation et de restructuration de l'établissement, nécessaire après 40 ans de service. Les équipements de ce centre, où 450 apprentis préparent 17 formations dans le BTP pour une qualification, du CAP au brevet professionnel en passant par des mentions complémentaires, ont été rénovés ou construits.

Le nouvel hébergement (60 lits) permet aux internes d'avoir une chambre individuelle avec une connexion internet, tandis que le

centre de ressources et d'aide à la formation favorise le travail personnel et les parcours individualisés. En attendant la fin des travaux, plusieurs ateliers (maçonnerie, peinture, plâtrerie) ont déjà été réaménagés selon les normes actuelles. ●



L'atelier de plâtrerie a été aménagé selon les normes actuelles.


**54 | LUNÉVILLE**

## Spie Batignolles surfe sur la diversification

Construire les bâtiments et les gérer par la suite ! Spie Batignolles développe cette stratégie de diversification, notamment dans l'univers des centres nautiques. Le groupe gère, via sa filiale Espacéo, cinq centres dans l'Hexagone. Dernier en date, Aqualun à Lunéville, ouvert depuis le début du mois de février après pas loin d'un an et demi de travaux. Une rénovation complète a été réalisée dans l'ancienne piscine municipale (qui datait de 1964), et les dernières techniques du moment ont été mises en œuvre pour réaliser cette véritable mutation aquatique. Métamorphose totale et bonne pioche



Spie Batignolles vient de livrer un centre nautique géré par sa filiale Espacéo.

pour Spie Batignolles, qui a également construit le centre voisin vosgien de Saint-Dié, qui n'est par contre pas géré par sa filiale. Pas grave : en termes de travaux, l'opération valait déjà grandement la peine. ●


**AUVERGNE**

## Journées portes ouvertes dans les CFA



Les CFA aident les jeunes à trouver un employeur.

Les quatre CFA de la région ont organisé leurs journées portes ouvertes pour accueillir tous les jeunes intéressés par les métiers de la construction et sélectionner les plus motivés. C'est celui de Bains (43) qui a organisé le premier Trois Journées, les 12-19 et 26 mars, puis Bellevue-sur-Allier (03) le 28 mars, Massiac (15) le 29 mars, et le CFA du Puy-de-Dôme (63) les 4 et 5 avril.

Les organisations professionnelles et le CCCA-BTP (qui gère le réseau d'apprentissage), veu-

lent faire comprendre aux entreprises que prendre un jeune en apprentissage pour lui transmettre toutes les compétences du métier, représente un investissement pour l'avenir.

Grâce au dispositif d'aide à l'embauche des apprentis, les TPE sont exonérées ou remboursées des cotisations de Sécurité sociale, bénéficient de crédits d'impôts et reçoivent une prime d'un minimum de 1 000 euros du conseil régional. ●

Renseignements sur [www.apprentissage-btp.com](http://www.apprentissage-btp.com)

**49 | CHOLET**


### Une première agence pour Peau

Installée à Beaupréau, la Menuiserie Peau (4,5 M€ de CA, 40 salariés) a ouvert sa première agence à Cholet. Elle y présente ses fenêtres, volets, portes, façades de placard, et ses produits en aménagement intérieur. Si l'expérience est concluante, le groupe n'exclut pas l'ouverture d'autres showrooms dans la région.

**63 | CLERMONT-FD**

### Les ventes augmentent dans le neuf

Avec une augmentation de 4 % en 2013, la vente de logements neufs donne des signes de stagnation. L'enquête semestrielle, réalisée par l'observatoire évolutif de l'immobilier local et la fédération régionale des promoteurs immobiliers, estime que ce chiffre reste faible pour un territoire de 300 000 habitants. En 2005, on avait relevé 1 143 transactions, alors que celles-ci ne s'élevaient qu'à 447 en 2013. Pourtant, le prix du m<sup>2</sup> reste stable : 3 140 € à Clermont-Ferrand et 3 000 € en périphérie.

**54 | TOMBLAINE**

### Une Nuit pour convaincre

La Nuit de l'orientation, manifestation organisée par la CCI de Meurthe-et-Moselle le 19 février, a fait le plein au stade Marcel-Picot, de Tomblaine. Objectif : faire découvrir aux jeunes de 14-25 ans en quête d'orientation professionnelle, les métiers qui recrutent. Le stand de la fédération meurthe-et-mosellane du BTP a fait le plein. La relève serait-elle assurée ?



**44 | TREILLIÈRES**

## Hauteur Largeur, réseau pour les particuliers

Loïc Raguin a créé en 1998 sa société, Loradis (pour Loïc Raguin Distribution) dans son garage. Installé depuis 2008 à Treillières, au nord de Nantes, il distribue menuiseries et fermetures (Maugin, Bubendorff, Initial, Novoferm...) auprès des professionnels de la région. Travaillant à 50/50 pour le neuf et la rénovation, Loradis a bénéficié l'an dernier de l'attractivité de son nouveau showroom. « Cet investissement a permis à nos clients de vendre de la valeur ajoutée », explique Loïc Raguin.

Le patron développe aussi son activité auprès des particuliers sous l'enseigne Hauteur Largeur, lancée en 2005. Le point de vente de Treillières a réalisé un CA de 2 M€ sur le dernier exercice (5,4 pour l'ensemble du groupe, avec un objectif de 6 M€ cette année). Les deux autres magasins, situés à Saint-Brévin et à Orléans, sont détenus par des partenaires. Pour Loïc Raguin, le réseau « soft discount » « ne court-circuite pas le



Loïc Raguin voit les choses en grand pour sa nouvelle enseigne.

réseau pro de Loradis». L'objectif est d'aller prendre des parts de marché à la GSB en apportant prix, conseil, produits sur mesure... Loïc Raguin va implanter en 2015 un Hauteur Largeur au sud de Nantes, sur la ZI de Chevire. Il veut développer un réseau de partenaires avec son associé à la tête du réseau, Bertrand Maugin, patron du groupe Maugin. « Notre ambition est d'avoir très vite 40 à 50 Hauteur Largeur en France », annonce Loïc Raguin. Et l'enseigne devrait se mettre à la vente de menuiseries en ligne d'ici un an ou deux. ●


**86 | POITIERS**

## La ville met la main sur les aides à la pierre

En janvier dernier, l'État a accordé à la communauté d'agglomération de Grand Poitiers (86) une délégation pour octroyer les aides à la pierre. Signée pour une période de six ans, elle porte sur les subventions de l'État, les prêts de la Caisse des dépôts et consignations, ainsi que les aides de l'Agence nationale pour l'amélioration de l'habitat (Anah). L'enveloppe s'élève à 7,1 M€, dont 1,6 M€ de crédits de l'État, ce qui représente 170 logements sociaux locatifs par an. La part de l'Anah se monte à 6,5 M€, soit 564 logements privés sur les six ans, dont 414 pour les propriétaires occupants, et 150 pour les bailleurs. Pour Bernard Cornu, adjoint au maire de Poitiers



Désormais, l'agglomération de Poitiers gère l'attribution des aides à la pierre.

et vice-président de l'agglomération chargé du logement et de l'urbanisme, « cette délégation va permettre de piloter la politique de l'habitat sur le territoire de manière plus directe et de renforcer notre poids auprès des bailleurs sociaux ». Cette convention s'inscrit dans le cadre du plan local de l'habitat de Grand Poitiers qui table sur une production de 1 000 logements par an, dont un tiers d'habitat social. ●



31 | TOULOUSE

## Abris de piscine : Octavia s'allie à Abridgeal

Créateur des abris de piscines amovibles\*, le landais Abridgeal (15 M€ de CA en 2013) a noué un partenariat commercial avec le toulousain Octavia (1 M€ de CA en 2013). Signé mi-décembre 2013, mais officialisé début mars, cet accord permet à Abridgeal (actuel n°2 français du secteur) de vendre les solutions d'Octavia pour les piscines larges et extra-larges, toutes estampillées Made in France.

« Afin de répondre à la demande sur les abris de piscine de grande largeur, nous souhaitons nous rapprocher d'un industriel maîtrisant cette technologie, plutôt que développer un nouveau produit en interne\*\* », explique François Massieu, à la tête de la PME landaise. Ses perspectives

pour 2014 : la commercialisation de 30 à 40 unités en France, auprès d'une cible de particuliers et de professionnels de l'hôtellerie de plein air. ●

\* Abridgeal a reçu en 2008 le prix de l'Inpi (Institut national de la propriété industrielle)

\*\* Après la bulle créée fin 2005 par la réglementation sur la sécurité des piscines, Abridgeal avait investi 1 M€ en R & D



L'alliance entre Octavia et Abridgeal doit leur permettre de mieux investir le marché européen.

© Octavia



53 | MAYENNE

## Mobilisation pour le bâtiment durable

La Mayenne adopte une démarche volontariste pour confirmer les perspectives d'emploi et d'activité liées à la transition énergétique. Le marché de la performance énergétique et de la qualité environnementale dans le bâtiment passera de 160 à 320 M€ d'ici à cinq ans. Forts de cette perspective, le département, la MDE\* 53, la région, l'État et l'Ademe ont initié un Plan bâtiment durable, qui mobilise une quarantaine de partenaires et acteurs de la filière. Présenté le 10 février, il s'articule autour de deux objectifs phares : agir sur la demande de travaux liés à la performance énergé-

tique, et accompagner l'évolution de l'offre de travaux et le développement des compétences. Sur le premier volet, seront par exemple organisées des visites de chantiers performants, pour sensibiliser maîtres d'ouvrage et maîtres d'œuvre. Un appel à projet départemental de rénovation énergétique auprès de particuliers sera expérimenté. Sur le second volet, des formations territorialisées seront mises en place pour obtenir le label RGE et des chantiers de formation en écoconstruction seront montés en partenariat avec Méduane Habitat. ●

\* Maison de l'emploi



© Doc. Méduane Habitat

Le Plan bâtiment durable entend accompagner l'évolution de l'offre de travaux et le développement des compétences.

Bati

**GRAF ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF MICRO-STATION D'ÉPURATION KLARO**

Nous **SÉCURISONS** vos projets !

### PACK SERVICE

#### MICRO-STATION D'ÉPURATION KLARO

En faisant appel à la société GRAF, vous avez l'assurance d'être épaulé dans tous vos projets. Grâce au pack service, vos installations seront certifiées conformes ce qui vous permettra de vous concentrer pleinement sur vos futurs chantiers !

- ✓ **APPUI DU SERVICE TECHNIQUE GRAF**
- ✓ **VALIDATION DE BONNE MISE EN ŒUVRE**
- ✓ **MISE EN SERVICE PAR NOS TECHNICIENS**
- ✓ **1<sup>ER</sup> ENTRETIEN ANNUEL INCLUS**

## KLARO

Retrouvez nous sur : [www.graf.fr](http://www.graf.fr)



53 | SAINT-BERTHEVIN

## Isore Bâtiment saluée pour ses gestes "verts"



Les dirigeants d'Isore Bâtiment, Pierre et Martine Laruaz (à droite), distingués lors de la 1<sup>re</sup> Journée RSE des Pays de la Loire, à Nantes.

Installé en Mayenne, c'est un fleuron du BTP (26 M€ de CA pour 92 salariés) qui a été distingué par les Trophées régionaux du développement durable\*, dans la catégorie PME. Encourageant et valorisant les initiatives d'entreprises de toute taille, le jury a tout particulièrement apprécié la charte de développement durable adoptée par l'entreprise depuis 2008 (valorisation des déchets de chantier,

organisation du covoiturage...), ainsi que la construction de son siège à énergie positive, près de Laval. En outre, ce prix a également salué la politique sociale et sociétale du groupe, qui se traduit notamment -via la signature de la Charte de la diversité- par la création d'un centre de formation interne. ●

\* Organisé par la CGPME, EDF, Banque Populaire Atlantique, l'École centrale de Nantes, l'École des mines de Nantes et l'École ESAIP d'Angers



PUY-DE-DÔME

## La FFB 63 élit son président

Après avoir travaillé comme vice-président durant six ans aux côtés de Jean-Jacques Moireaud et l'avoir représenté dans les réunions avec les administrations, Georges Faure est le nouveau président de la FFB 63. « La FFB est écoutée, car elle apporte des solutions concrètes. Je suis là pour stimuler les adhérents afin qu'ils se forment et répondent davantage aux appels d'offres des bailleurs sociaux », estime ce dirigeant d'une PME de 20 salariés, qui a décidé de s'engager dans la défense des entreprises du bâtiment en consacrant au moins un jour par semaine à la fédération. « Ce début d'année est préoccupant. Nous souhaitons que les nouveaux maires relancent le programme de construction pour sortir de la crise. Le marché de la maison individuelle et du collectif s'est effondré. On voit beaucoup de grues pour des opéra-



Georges Faure a adhéré à la FFB il y a dix ans.

tions phares réalisées par des majors mais, pour les PME locales, c'est le grand vide ! » Si l'organisation professionnelle se félicite de l'opération Cocon, lancée par le conseil général pour isoler les combles des bâtiments publics, 1400 emplois ont été perdus depuis 2008. « Nous sommes préoccupés par les 650 salariés détachés dans le département, qui engendrent une concurrence déloyale. Il est difficile de comprendre pourquoi des entreprises espagnoles peuvent remporter des marchés d'État en Auvergne ». ●

44 | ST-JULIEN-DE-CONCELLES

## BCS France va recruter

La direction générale de la région Ouest du groupe BCS (isolation thermique, traitement des bois et toitures) vient de s'implanter au sud de Nantes, à Saint-Julien-de-Concelles. Vingt personnes y travaillent et quinze embauches (5 techniciens applicateurs et des technico-commerciaux) sont prévues sur trois ans.

54 | PONT-À-MOUSSON

## Sécurité au CFA

Une opération de sensibilisation à la sécurité a eu lieu fin janvier pour les apprentis du CFA de Pont-à-Mousson. Comme chaque année, l'OPPBT a organisé dans toute la France, jusqu'au 21 février, ce type d'opération sur chantier dans les CFA et les entreprises. Autant apprendre les bons gestes au plus tôt.

85 | LE PERRIER

## Disparition de Net Habitat



La liquidation judiciaire de Net Habitat a été prononcée le 12 février. La société, créée en 1997 par Philippe Cailleau, était spécialisée dans le ravalement de façades et toitures et dans l'isolation. Net Habitat, qui affichait un CA de 3 M€ en 2012, s'était développé en franchise.

88 | GÉRARDMER

## Les chalets Cuny vendus

Cuny Constructions dans les mains de Mosellans. La maison fondée à Gérardmer en 1824 vient d'être vendue à deux jeunes investisseurs mosellans. Après près de trente ans aux commandes, Pascal Cuny, le patron des lieux, a décidé de passer la main et de profiter de sa retraite. Une page se tourne.



86 | CHASSENEUIL-DU-POITOU

## Brunet se développe en Haute-Normandie

Après Migeot-Bonnage à Charleville-Mézières, Loizeau à La Roche-sur-Yon, Le Louarn à Saint-Malo, le groupe Brunet vient de racheter la société Lacheray, de Quincampoix. L'entreprise de Seine-Maritime est spécialisée dans l'installation, le dépannage et la maintenance en plomberie, chauffage, ventilation et climatisation. Elle emploie 40 salariés pour un CA de 4,5 M€. Pour le groupe de Chasseneuil-du-Poitou, « cette intégration s'inscrit dans le cadre de notre politique de maillage territorial. Après l'acquisition en 2008 de l'entreprise Bataille, dans l'Eure, spécialisée en génie électrique, les compétences en génie climatique de Lacheray viennent renforcer notre offre multitechnique en Haute-Normandie ».



Brunet compte désormais 30 agences en France.

Aujourd'hui, Brunet compte 30 agences et près de 1 000 collaborateurs. Son chiffre d'affaires est passé de 69 M€ en 2006 à 122 M€ en 2013. ●



63 | CLERMONT-FERRAND

## Un nouvel hôtel de région exemplaire

L'hôtel de région allie une gestion automatisée d'équipements économe en énergie et confortable pour les occupants.



Les 420 agents vont quitter Chamalières pour rejoindre le nouvel hôtel de la région Auvergne, à côté du centre historique de Montferrand. Ce lieu public, qui réunira l'administratif et le politique, aura coûté à la collectivité 68 millions d'euros. La construction BBC et HQE, qui engendrera des économies d'énergie grâce au choix d'écoproduits, panneaux photovoltaïques, puits canadien, toitures végétalisées et gestion automatisée des équipements,

vient de passer le test d'étanchéité à l'air. Après avoir mis le bâtiment en dépression via 8 ventilateurs, d'une capacité de 104 000 m<sup>3</sup>/h, l'enveloppe s'est révélée très performante, beaucoup plus que la valeur contractuelle, elle-même à 40 % au-delà de la réglementation. Ce chantier, d'une durée de deux ans, a par ailleurs associé un public éloigné de l'emploi, qui aura réalisé 10 % des heures de travail effectuées, soit 32 000 heures. ●

# Vous souhaitez offrir un nouveau service utile et gratuit à vos clients ?

• DÉJÀ PRÉSENT DANS 3 800 POINTS •  
Offre gratuite réservée aux négociants



Proposez-leur les seuls journaux professionnels gratuits de votre secteur et rejoignez notre réseau de 3 800 partenaires-diffuseurs Zepros

Contactez

Julie Pouliquen  
au 01 49 98 58 45 ou [j.pouliquen@zepros.fr](mailto:j.pouliquen@zepros.fr)

**1** La FFB et la Capeb dénoncent depuis longtemps le recours aux sociétés étrangères de travail temporaire ou de construction, trop souvent synonymes de salaires tirés vers le bas, de durée de travail non respectée, de consignes de sécurité bafouées, de charges sociales payées dans d'autres pays ou encore d'absence de contrôles sérieux...

**2** Le ministère du Travail, qui a dévoilé son Plan de lutte, a rappelé la nécessité d'un arsenal législatif plus offensif et a promis une intensification des contrôles. Mais les professionnels ont bien d'autres demandes, par exemple l'obligation de la carte d'identification professionnelle.

**3** Pour Patrick Liébus, président de la Capeb, si l'on veut une dissuasion efficace, « les contrôles auprès des entreprises indécrites doivent être nombreux et rigoureux, et faire l'objet d'une visibilité médiatique suffisamment convaincante ».



FOCUS

# TRAVAILLEURS DU BÂTIMENT

## Des points noirs...

**Le plan national de lutte contre le travail illégal 2013-2015 a pour objectif de combattre la fraude par une politique de prévention plus efficace, un meilleur ciblage, une meilleure coordination des corps de contrôle et une professionnalisation accrue de leurs agents.**

**S**elon le premier bilan publié par la Direction générale du travail (DGT), plus de 65 000 établissements ont été identifiés et contrôlés en 2012, contre 67 000 l'année précédente. Sans surprise, le BTP concentre 43 % des contrôles. Ainsi, plus de 12 000 entreprises en infraction ont été comptabilisées, soit 18,7 % des entreprises contrôlées. Le travail dissimulé reste l'infraction dominante (79 %, soit +3 % par rapport à 2011), les constats d'infraction liés au prêt illicite de main-d'œuvre et au marchandage se maintiennent à 11 %, tandis que l'infraction d'emploi d'étrangers sans titre représente 7 % (-2 % par rapport à 2011). Au total, le montant de ces infractions s'élève à 126 M€, contre 115 M€ en 2011.



Un groupe de travail -comportant les administrations et organismes compétents en matière de lutte contre le travail illégal- ainsi que les partenaires sociaux, est chargé de redéfinir et d'enrichir le contenu des futures conventions de partenariat avec les branches professionnelles. Ce groupe se mettra au travail au second semestre 2014, quand un nombre significatif de conventions aura été négocié et signé. Concernant le BTP, il s'agira

notamment de la convention nationale de partenariat pour la lutte contre le travail illégal dans le secteur. Ce sera d'ailleurs la première convention de ce type sur l'ensemble du BTP. Les chantiers sont en effet très complexes et sont particulièrement visés, tant les moyens d'évasion sont nombreux. La tactique la plus fréquente consiste ainsi à « oublier » de déclarer un ouvrier, qui ne bénéficiera d'aucune assurance-maladie, chômage ou retraite.

Le maître d'œuvre peut aussi facturer une partie des heures effectuées sur le chantier, le reste étant payé sous la table avec la complicité du donneur d'ordre. Enfin, certaines micro-entreprises du BTP ne sont immatriculées ni au registre du commerce, ni au répertoire des métiers, ce qui leur permet de présenter des devis allégés par rapport à la concurrence. Enfin, l'administration dénonce le travail dissimulé. Ce terme s'étend aux faux stagiaires, qui effectuent les mêmes tâches que les salariés, ou encore à la main-d'œuvre qui travaille avec un statut d'auto-entrepreneur, malgré une dépendance économique avérée vis-à-vis de son donneur d'ordre. Comme la loi exempte les auto-entrepreneurs de la TVA, le coût des prestations est minoré... ●



2



3

## à éclaircir

**“ Certaines entreprises françaises du bâtiment vont chercher des salariés à bas coût (...). Mais quand ce recours est illégal, il ne représente qu’une solution à court terme qui génère une concurrence déloyale et met en péril toutes les autres entreprises ”**

Didier RIDORET,  
président de la FFB



### FOCUS TRAVAILLEURS DÉTACHÉS

# Les donneurs d'ordres enfin responsabilisés

**A** lors que le bâtiment est le premier secteur touché par la concurrence déloyale, la FFB et la Capeb n'ont pas cessé de tirer la sonnette d'alarme. L'Europe semble les avoir enfin entendus... À une très large majorité, les États membres de l'Union européenne ont approuvé, le 5 mars dernier, le compromis négocié entre le Parlement européen, le Conseil et la Commission européenne, relatif à la directive sur le détachement des travailleurs. Le texte va ainsi renforcer les contrôles et responsabiliser les donneurs d'ordres vis-à-vis de leurs sous-traitants, grâce à un mécanisme de sanction, dont devra se doter



Il faut harmoniser les règles fiscales et sociales au niveau européen.

chaque État. Le point de départ de ce compromis venait de la proposition de loi française rédigée par le député Gilles Savary, examinée le 11 février 2014 à la commission des Affaires sociales, puis le 18 février en séance publique. Cette proposition prévoit d'instaurer le principe de la responsabilité solidaire, qui permet de poursuivre les donneurs d'ordres pour les fraudes relevant d'un de leurs sous-traitants. Mais mieux que le texte européen, il envisage d'étendre ce principe à tous les secteurs d'activité.

#### Privés d'aides publiques

Une liste noire devrait être mise en place sur Internet, où figuretront les entreprises et prestataires de services condamnés pour travail illégal à une amende de

plus de 15 000 € (contre 45 000 € à l'origine, suite à un amendement en commission). Enfin, les députés ont instauré une peine complémentaire interdisant qu'ils reçoivent toute aide publique pendant 5 ans. Le Parlement européen doit adopter ce projet lors de la session d'avril. Toutefois, pour Didier Ridoret, président de la FFB, cet accord n'est qu'une étape : « Nous devons avoir, à côté, un arsenal législatif. Il faut aussi être conscients que cet accord ne fera que ralentir le processus du travail détaché, et non pas le stopper ». Et Patrick Liébus, président de la Capeb, d'ajouter : « Il faudra bien aussi s'attaquer à une harmonisation des règles fiscales et sociales au niveau européen, afin que nous soyons tous sur un pied d'égalité ». ●

#### CHIFFRES

## 40 000

le nombre d'emplois perdus dans le bâtiment en 2013.

## 170 000

le nombre de travailleurs détachés recensés en 2012.

## 31 700

le nombre de Polonais, première nationalité de main-d'œuvre détachée (soit 18 %), devant les Portugais (20 100, soit 15 %), suivis par les Roumains (17 500, soit 13 %).

## 210 000 €

la somme que le maître d'ouvrage Promogim a été condamné de payer en Haute-Savoie, pour complicité de travail illégal.

## 142 M€

la somme à laquelle s'est monté le redressement des "oublis" de déclaration d'un ouvrier ou d'un technicien par les entreprises en 2012.

### FOCUS CONTRAT DE CHANTIER

## Une spécificité du BTP

**U** tilisé dans le cadre d'un chantier spécifique, le contrat dit de chantier est un CDI assorti d'une clause comportant l'énoncé du chantier sur lequel est affecté le salarié. S'il veut mettre fin au contrat, l'employeur pourra invoquer la fin du chantier sur lequel était affecté le salarié, et son impossibilité de le réemployer sur un autre chantier.

La fin du chantier constitue un motif de licenciement et doit correspondre à la fin du délai de

préavis. Le salarié n'aura pas droit à une indemnité de précarité, mais à une indemnité de licenciement, s'il a au moins un an d'ancienneté. ●



## FOCUS ENTREPRISES INDIVIDUELLES

## Toutes soumises au régime unique

Le régime très controversé d'auto-entrepreneur n'existe plus et fait aujourd'hui place à celui du micro-entrepreneur. Ce nouveau régime, né de la fusion des régimes micro-fiscal et micro-social (auquel appartenaient les auto-entrepreneurs), soumet



Le statut unique a été approuvé par ceux qui protestaient contre celui des auto-entrepreneurs.

tous les entrepreneurs individuels aux mêmes règles. Ainsi, la création d'un statut unique, aujourd'hui réparti entre EIRL (entreprise individuelle à responsabilité limitée), EURL (entreprise unipersonnelle à responsabilité limitée), EI (Entreprise individuelle) ou encore la SARL (à gérance majoritaire), vise à unifier ces entités et simplifier leur lisibilité. Il renforcera aussi l'accompagnement des entreprises individuelles dans leur développement et leur pérennité, ainsi que les contrôles des qualifications et des assurances obligatoires des artisans. Dès l'inscription à la Chambre des métiers, les qualifications seront

vérifiées et les corps de contrôle de l'État seront habilités à contrôler les assurances que possèdent les artisans. Quant aux seuils de chiffre d'affaires qui exigent de passer à une entreprise de type classique, ils seront maintenus à 32 900 € pour l'artisanat et les professions libérales, et 82 200 € pour les commerces. Toutes ces mesures ont été approuvées par les organisations professionnelles d'entrepreneurs et d'artisans, qui estiment qu'elles vont limiter la concurrence déloyale et que ce nouveau statut unique devrait permettre de passer plus facilement du régime simplifié au régime classique. ●

## FOCUS ACTIVITÉ PARTIELLE

## Fixation du nombre d'heures indemnissables



Depuis le 1<sup>er</sup> juillet 2013, le chômage partiel a cédé la place à l'activité partielle. Ainsi, pendant la période d'activité partielle, les salariés doivent être indemnisés à hauteur de 70 % de leur rémunération brute, ramenée à un montant horaire (100 % pendant les actions de formation).

En contrepartie, l'employeur peut bénéficier d'une allocation, qui

s'élève à 7,74 € l'heure (pour un effectif de 250 salariés au plus) et à 7,23 € (pour un effectif de plus de 250 salariés). L'allocation d'activité partielle peut être attribuée dans la limite d'un contingent annuel de 1 000 heures par an et par salarié, qui se réduit à 100 heures lorsque l'activité partielle résulte de la modernisation des installations et des bâtiments de l'entreprise. ●

## FOCUS SACRIFIÉS ET PACTE DE RESPONSABILITÉ

## Une exaspération croissante

Près de 900 000 personnes ont signé la pétition [www.sauvonslaproximite.com](http://www.sauvonslaproximite.com), dont s'est doté le mouvement des "Sacrifiés" initié par l'UPA le 13 novembre dernier. Le gouvernement a engagé la concertation avec l'Union professionnelle artisanale (UPA) pour tenter de calmer l'exaspération des artisans, commerçants et travailleurs indépendants, qui demandent de baisser le coût du travail supporté par les entreprises, y compris pour les travailleurs non salariés. Le pacte de responsabilité annoncé par François Hollande semble répondre à certaines



attentes de l'artisanat, notamment celle qui concerne la baisse des coûts du travail. Mais pour l'organisation, le calendrier de mise en œuvre, de 2015 à 2017, est jugé « beaucoup trop tardif », alors que « des dizaines de milliers d'entreprises ont une trésorerie fragilisée par le poids des prélèvements obligatoires » et que « chaque heure, six entreprises dis-

paraissent ». L'UPA demande donc l'application du pacte de responsabilité dès 2014, avec l'abandon du Crédit d'impôt compétitivité emploi au profit de la suppression pure et simple de la cotisation d'allocations familiales assise sur les salaires et sur les revenus des travailleurs indépendants. Les Sacrifiés n'ayant pas été entendus, une seconde vague de mobilisation, baptisée Sacrifiés 2, poursuit le mouvement, prenant à témoin les parlementaires et les maires, et les invitant à s'engager clairement pour la sauvegarde et le développement des entreprises de proximité. ●

## TRAVAIL INTÉIMAIRE

## L'inquiétude du secteur reste forte

D'après le dernier baromètre Prism'Emploi, l'emploi intérimaire a enregistré un recul de 11,1 % par rapport à 2012. Mais les professionnels du BTP, qui comptabilisent 15,5 % des effectifs intérimaires, sont surtout inquiets de l'émergence des entreprises intérimaires *low cost* venues de l'Est, que l'on voit apparaître un peu partout, et qui proposent en toute légalité du personnel 30 % moins cher.

## ILLÉGAL



UNE LISTE NOIRE devrait être mise en place sur Internet. Y figureront les entreprises et prestataires de services ayant été condamnés pour travail illégal à une amende de plus de 15 000 €.

## SALAIRES



POUR LES PROFESSIONNELS, l'accord des États membres est un premier pas, mais le problème reste le coût du travail élevé et le différentiel des charges sociales entre les différents États.

## LISTE



LA FRANCE A EU GAIN DE CAUSE sur la liste ouverte des documents exigibles pour tous les travailleurs détachés et sur la responsabilisation des donneurs d'ordre vis-à-vis des sous-traitants.



**Vous pensez que  
le conseil est  
une affaire d'expert...  
Vous avez raison !**

**Quand on est "pro", il y a des choses pour lesquelles il ne faut faire aucune concession, à commencer par la qualité du conseil.**

Chez TOUT FAIRE MATERIAUX, quelle que soit la nature de votre chantier, nos experts vous apportent le meilleur du conseil, tant au niveau des matériaux que de la mise en œuvre, sans oublier les normes et réglementations. Chaque jour, vous avez ainsi la garantie de pouvoir compter sur leur expertise, en toute confiance !



**GAGNEZ EN SAVOIR-FAIRE**

[www.toutfaite.com](http://www.toutfaite.com)

## GROS ŒUVRE

Maçonnerie, Isolation 26

Charpente, Couverture, Étanchéité 30

## SECOND ŒUVRE

Menuiserie, Métallerie, Serrurerie 32

Fermeture, Protection solaire, Motorisation 34

Peinture, Finition, Carrelage 48

Aménagement extérieurs 50

## ÉQUIPEMENTS TECHNIQUES

Plomberie, Sanitaire 36

**NOUVEAU** 38

Comprendre la RT neuf et existant

Chauffage, Ventilation, Climatisation 42

EnR 44

Électricité, Éclairage, GTB 46

**Tous les corps d'état du bâtiment**

## Vite!

PUBLICS ET PRIVÉS

**Les acteurs du son en annuaire**



Cet ouvrage de 352 pages est un inventaire des 6 000 acteurs intervenant dans l'amélioration de l'environnement sonore publics ou privés. Il permet d'identifier les différents spécialistes, en fonction des besoins, dans des domaines aussi variés que le bâtiment, l'industrie ou la santé. Pour obtenir un exemplaire de cet annuaire, il suffit de télécharger le bon de commande sur le site du CIDB, (Centre d'information du bruit) : [www.bruit.fr](http://www.bruit.fr)

## GROS ŒUVRE

# Rupteur de pont thermique pour isolation par l'extérieur

La mise en application de la RT 2012 pénalise fortement les ponts thermiques, essentiellement concentrés au niveau des dalles et des murs de refend. En construction neuve, cette contrainte peut être contournée de deux façons, soit par la mise en œuvre d'une isolation par l'extérieur (ITE), soit par l'interposition de rupteurs de ponts thermiques. Ces deux

**RT2012**  
Elle fait la chasse aux ponts thermiques au niveau des dalles et des murs de refend



La mise en œuvre des rupteurs est un travail de spécialiste.

Le vieillissement des peaux extérieures n'est pas toujours idéal, et leur réfection peut être coûteuse.

Les rupteurs de ponts thermiques, quant à eux, permettent effectivement de conserver des façades traditionnelles, enduites et/ou peintes, avec un vieillissement connu, et des méthodes de rénovation simples. Par contre, la complexité supposée de la mise en œuvre des rupteurs est un faux débat. Comme tout produit technique, le rupteur doit être mis en place avec précision, en respectant à la lettre les plans et les consignes du fabricant. Cela implique une main-d'œuvre parfaitement formée, et c'est surtout à ce niveau que des problèmes ont pu être rencontrés. ●

méthodes ont leurs partisans. Ceux qui privilégient l'isolation par l'extérieur argumentent sur le coût et la complexité de mise en œuvre des rupteurs de ponts thermiques. Et ceux qui font le choix des rupteurs de ponts thermiques invoquent l'avantage de conserver une façade enduite, qui a fait ses preuves en termes de vieillissement, de résistance aux chocs et de facilité de remise en peinture.

Les deux raisonnements se tiennent, mais se doivent d'être affinés.

### Des avantages... et des inconvénients

Côté plus, l'isolation par l'extérieur présente de nombreux avantages, en plus de supprimer les ponts thermiques : elle protège l'ensemble du gros œuvre des chocs thermiques et des

aléas météorologiques ; elle optimise également l'inertie des murs, source d'économie d'énergie et de confort d'été. Côté moins, parmi les points sujets à discussion, les ITE sont perçues comme pouvant être fragiles.

## MORTIERS COLLES DÉFORMABLES

# Un confort nouveau pour les applicateurs

Weber présente une toute nouvelle génération de mortiers colles non irritants. Weber.col flex éco, c'est la dénomination commerciale de ce produit, ne nécessite plus d'étiquetage sécurité sur l'emballage : finis les symboles de danger et les phrases de risque.

### Classé A+ et ECI Plus

Grâce à sa technologie, ce produit participe aussi à la qualité de l'air intérieur. Il obtient tout à la fois le classement A+ selon le marquage sanitaire français, correspondant aux produits à très faibles émissions de COV, mais aussi le protocole Emicode (classement ECI Plus), plus exigeant que la norme

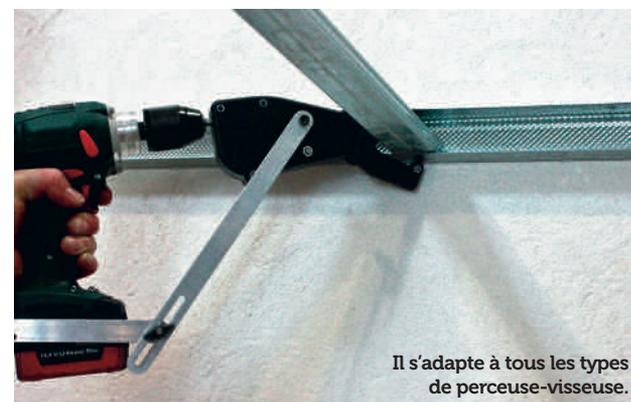
française. Pour le personnel de chantier, cela signifie également un espace de travail plus confortable et plus propre, grâce à la formulation antipoussière.

Les avantages de cette formulation non irritante devraient également pouvoir séduire les maîtres d'ouvrage et les maîtres d'œuvre qui réalisent des bâtiments HQE, sans oublier les distributeurs qui disposent là d'un produit innovant et à forte valeur ajoutée. Dernier avantage, ce mortier colle déformable est commercialisé au même niveau de prix que les produits de classe performante équivalente (C2S1 ET). ●



## SERTISSAGE

# Un nouvel outil pour lutter contre les TMS



Il s'adapte à tous les types de perceuse-visseuse.

Pour réduire les risques de TMS, les troubles musculo-squelettiques, le département R&D d'Edma a mis au point Power Profil, un système de sertissage des rails et montants adaptable sur tout type de perceuse-visseuse.

### Une utilisation facile

Le sertissage s'effectue automatiquement, sans que l'utilisateur ait besoin de faire d'efforts particuliers. Lorsqu'on appuie continuellement sur la gâchette

de la visseuse, la mâchoire entre en action pour sertir les profilés. L'outil opère un temps mort à l'ouverture et la fermeture complète des mâchoires, ce qui facilite son utilisation.

Fabriqué avec un carter en ABS chargé de verre et doté de barres de fixation en aluminium, cet outil est très léger (800 g) et robuste à la fois. Enfin, sa tête a un design conçu pour s'adapter à tous les types de rails et de montants utilisés en aménagements intérieurs. ●

# URSA PULS'R

laine à souffler pour les combles perdus



Elle va vous combler !



$\lambda$ 44 : Haute performance thermique



Excellent pouvoir couvrant



Retrouvez nos vidéos de pose  
URSA PULS'R

[www.ursa.fr](http://www.ursa.fr)



**NOUVEAU**

  
**URSA**  
uralita

## Vite!

### TECHNIQUE

#### Rupteur de ponts thermiques

Le système Thermo-rupteur de Cellumat est une solution inédite sur le marché. Ces blocs et planelles en béton cellulaire, qui éliminent les ponts thermiques au niveau du plancher et du refend, sont aussi porteurs, coupe-feu, et disposent de valeurs thermiques

élevées, avec notamment, un  $\lambda = 0,125 \text{ W/mK}$  (NF). En juin dernier, la société Cellumat, qui a conçu ce rupteur, a même reçu le label « Élu produit du BTP par les professionnels » pour sa solution maçonnée éliminant les ponts thermiques.

### NAISSANCE

#### Une approche simplifiée

BASF a annoncé le lancement de sa nouvelle marque globale, Master® Builders Solutions, sur le marché de la construction européen. Cette marque vient renforcer l'orientation sectorielle de BASF et illustre sa volonté de fournir des produits et solutions sur mesure, par le biais d'une seule et même source.

Plus d'infos sur [www.master-builders-solutions.basf.fr](http://www.master-builders-solutions.basf.fr)

### EXCELLENCE

#### Des conditions de travail au top

Holcim France vient de recevoir le label Top Employers 2014 accordé aux entreprises appliquant les critères d'excellence les plus élevés en matière de conditions de travail. Cette labellisation s'inscrit dans la démarche RSE\* de l'entreprise, par sa capacité de proposer une expérience enrichissante et de bonnes conditions de travail à son personnel.

\* Responsabilité sociétale et économique



### CROISSANCE

# Fermacell veut doubler sa part de marché en France

Alors que sa maison mère allemande a défini l'Europe de l'Ouest - et particulièrement la France - comme « une zone stratégique de croissance en raison des potentiels de développement », Fermacell veut passer d'une politique de gestion de parts de marché à une stratégie de conquête.

« Notre marque est plutôt bien installée sur les marchés de la prescription pour des chantiers techniques. En revanche, les artisans ne connaissent pas forcément nos offres premium », constate Gilles Delesvaux, président de Fermacell SAS depuis le début de l'automne 2013. Raison pour laquelle l'ancien dg d'Ursa met en place « une stratégie de proximité plus offensive » auprès des enseignes du négoce de ma-



Gilles Delesvaux veut « proposer des solutions alternatives de haute qualité [...], pour répondre à des cahiers des charges exigeants ».

tériaux. Avec un objectif clairement annoncé pour cette société spécialisée dans les plaques et

cloisons à base de ciment et de plâtre renforcées de fibres de cellulose : « Passer d'environ 1,5% de part de marché actuellement à 3% d'ici à trois ans, et doubler notre présence en négoce à l'échéance 2017, avec un réseau partenaire de 2 000 agences, contre un peu moins de 1 000 aujourd'hui ».

### OPTIMISATION

## Un produit de cure recouvrable



Un produit qui ne se décape pas et joue le rôle de fixateur d'accroche.

Particulièrement dédié aux chapes, dalles et dallages, Pieri® Cure & Fix, de Grace, offre une double fonction de cure et de recouvrabilité. Pour limiter l'évaporation prématurée de l'eau pendant le durcissement du béton ou du mortier et assurer une bonne hydratation du ciment, cette solution forme un film continu très peu perméable à la vapeur d'eau. Là où les produits de cure classiques nécessitent d'être éliminés par décapage mécanique avant l'application d'un revêtement, Pieri

Cure & Fix se comporte comme un fixateur d'accroche permettant une parfaite adhérence des peintures, des colles ou des coulis minéraux. Il permet aux applicateurs de s'affranchir d'une étape de mise en œuvre réglementaire et obligatoire, facilitant et réduisant ainsi leur temps de travail. À noter : ce produit, à l'instar de Pieri Easy Cure, répond à toutes les exigences de la norme NF EN 13670 sur l'exécution des ouvrages en béton, entrée en vigueur en février dernier. ●

« Nous sommes conscients de cette carence et, pour y remédier, nous avons ouvert, fin 2013, deux plateformes logistiques à Ambérieux (69) et à Cesson-Sévigné (35). Elles permettront d'accélérer l'approvisionnement de nos produits sur tout le territoire », explique Gilles Delesvaux.

### Une meilleure visibilité dans les négoce

Côté produits, le fabricant va s'appuyer sur les enseignes de négoce, pour les rendre plus visibles et plus attractifs. « Nous allons mettre en place une première PLV pour notre solution Sols secs, qui offre de nombreux avantages en termes de performances acoustiques, thermiques, et de mise en œuvre », précise le président. Ce sera la première clé d'entrée dans l'univers Fermacell. Suivront les plaques ciment et celles en gypse renforcé de fibres de cellulose qui, si elles apportent une véritable valeur ajoutée pour ceux qui les prescrivent, nécessitent une mise en œuvre rigoureuse avec les outils et accessoires adaptés. « Nous ne cherchons pas la concurrence frontale avec nos confrères de la plaque de plâtre; nous préférons proposer des solutions alternatives de haute qualité pour les chantiers où nos plaques techniques sont capables de répondre à des cahiers des charges exigeants », conclut Gilles Delesvaux. ●

### Une belle notoriété...

... n'est pas suffisante pour performer. Si la marque est connue et reconnue auprès des prescripteurs, elle jouit également d'une belle réputation chez les artisans. Seulement, les produits Fermacell souffrent d'un manque de disponibilité. Et pour un professionnel qui gère de nombreux chantiers, c'est rédhibitoire.

### CROISSANCE EXTERNE

#### Alkern s'offre Rambaud/Colas

Depuis début février 2014, la société TBR appartenant à Rambaud/Colas est rattachée à Alkern Nord, sous la responsabilité de Stéphane Vigier. Implantée à La Peyratte, près de Parthenay (79), TBR est spécialisée dans la fabrication de blocs béton. Créée en 2004, elle réalise un chiffre d'affaires d'environ 4 millions d'euros et emploie 9 personnes.

« Cette acquisition nous permet de renforcer notre présence dans l'ouest de la France, après nos acquisitions récentes près de Nantes, et en Vendée avec Novadal », précise Bertrand Bedel, président d'Alkern. Grâce à elle, le groupe augmente son potentiel de production de blocs béton de près de 130 000 tonnes.



**RAID**

Etes-vous prêt pour le treillis hybride ?



La nouvelle génération de posttension RAID® SH permet de fixer des câbles de 5,40 m de long sans soudure.  
Message signé et certifié par notre service client au 02 30 30 30 30

Légers, elle l'aime déjà  
Manportable, elle l'aime déjà  
Performants, elle l'aime encore plus...

Pour plus d'informations, contactez-nous à [www.fabemi-structures.com](http://www.fabemi-structures.com)



## Vite!

### BEAU MARCHÉ

#### 400 maisons à ossature bois d'un coup...



Il s'agit de 400 cottages à bâtir pour un Center Parcs en cours de réalisation, à proximité de Loudun (86). L'entreprise Sybois, implantée à Bressuire (79), a emporté ce marché, représentant quelque 50 000 m<sup>2</sup> d'ossatures à préfabriquer en usine, une opération planifiée sur une année. Les éléments sont ensuite transportés sur le site par la route et chaque cottage nécessite en moyenne trois jours de montage pour être hors d'eau-hors d'air.

### RAPPROCHEMENT

#### Ami Bois se diversifie



Ami Bois, acteur majeur de la construction de maisons individuelles à ossature bois, a annoncé le rachat de la société lot-et-garonnaise Maison Bois Serge Goacolou, spécialiste de la charpente et de la rénovation (1,8 M€ de CA). Le rapprochement des deux sociétés va permettre une réelle synergie, avec de belles perspectives de développement dans le Grand Sud de la France. En 2015, Ami Bois table sur un CA de 15 M€.

### VALEUR AJOUTÉE

#### Tuile aspect canal

Monier développe Fériane, une tuile à emboîtement d'aspect canal, pour les toitures du Sud-Ouest. Très performante en termes de résistance et d'étanchéité, elle est facile et rapide à poser, et ce avec l'esthétique traditionnelle des tuiles canal de la région. C'est un élément à fort galbe, décliné dans quatre nuances. Son dessin lui permet de bénéficier d'un important jeu d'assemblage longitudinal, ce qui autorise une adaptation à toutes les configurations de toitures.

### MAISON BOIS

# Quel avenir pour le bambou ?

Dans la plupart des pays qui appuient le développement de la construction bois, les décideurs cherchent assez logiquement à privilégier les essences locales, qui réduisent les coûts de transport et favorisent l'économie des régions concernées. En Chine et plus globalement en Asie, on utilise le bambou de longue date pour de multiples applications dans le bâtiment, en ameublement, en décoration... la liste est longue.

#### Bambou, papier de riz, ardoise et verre

Le bambou présente l'avantage de pousser très vite, quand on le compare à toutes les essences de bois. Quant à envisager un développement fort de l'habitat en bambou, l'architecte japonais Kengo Kuma, qui travaille aussi en Europe, y pense depuis longtemps. La maison qu'il a conçue

La maison en bambou, construite près de Pékin par l'architecte japonais Kengo Kuma.



« Une synthèse optimisée entre l'intervention de l'homme et le jeu de la nature »

et construite dans la campagne aux environs de Pékin, montre d'abord une architecture de grande qualité, loin de l'aspect basique que l'on imagine parfois. C'est une synthèse optimisée entre l'architecture et son territoire, mais aussi entre l'intervention de l'homme et le jeu de la nature. Le bambou, le papier de riz, l'ardoise et le verre sont les matériaux utilisés dans ce

projet exceptionnel. Le bois recouvre en particulier l'habitation, avec des tiges placées à une distance variable de l'une à l'autre. L'intérieur se trouve ainsi tour à tour plus protégé, ouvert par endroits comme « tamisé », ou s'offre au contraire complètement au paysage, en un jeu de lumières et d'ombres.

Le bambou s'adapte à de nombreux climats ; celui de la France

en fait partie. La maison en bambou, une alternative aux essences plus traditionnelles ? Quelques expériences ont donné satisfaction dans les départements des Caraïbes. C'est techniquement possible, même en Métropole, mais à des coûts qui resteraient sans doute élevés, car l'exploitation et la transformation du bambou exigent une main-d'œuvre importante. ●

### TENDANCE

## Le retour des toits débordants

Les couvreurs le constatent dans plusieurs régions : à l'occasion de rénovations, les clients demandent à rallonger les toits, que ce soit à l'égout ou en rive. Effet qui résulte de cette demande, les systèmes de sous-toiture ont le vent en poupe, et particulièrement ceux à base de PVC, car ils ne nécessitent aucun entretien.

#### Des effets pervers

En effet, la mode des toitures affleurantes, qui sévit depuis une

trrentaine d'années, d'abord liée à des raisons économiques (moins de tuiles, moins de bois de charpente), est une aberration sur le long terme. Les façades et les pignons s'encrassent très vite ; l'humidité s'installe, le gros œuvre se dégrade.

Autre contrainte, lors de la mise en œuvre de systèmes d'isolation par l'extérieur, ces toitures qui ne débordent pas suffisamment, imposent la pose de profilés peu esthétiques et à la durabilité aléatoire. ●



Les toitures affleurantes montrent leurs défauts à l'usage : encrassement et humidité, entre autres.

### AVENIR

## Privilégier les feuillus et le bois français



On redécouvre enfin les feuillus, qui constituent la ressource majeure de la forêt française.

Les forêts françaises, encore très sous-exploitées, ont la capacité de fournir des quantités très importantes de bois de structure, et ce dans des conditions économiques intéressantes, dès que l'on prend en compte toute la filière, de la gestion de la forêt au chantier de construction.

L'Interprofession nationale France Bois Forêt milite dans ce sens. Le bois est renouvelable et économe en énergie dans sa transformation. De plus, privilégier l'usage du bois français dans la construction permet le renforcement de l'éco-

nomie nationale autour de l'optimisation de nos ressources. L'organisme insiste sur le fait que les feuillus constituent la ressource majeure de la forêt française. Ils ont été utilisés durant des siècles pour des emplois adaptés à leurs propriétés.

Le chêne, par exemple, était l'essence des bâtisseurs sur terre et sur mer. Remplacé dans beaucoup de ses usages, on redécouvre aujourd'hui ses possibilités, ses qualités mécaniques, sa résistance aux attaques diverses et sa durabilité. ●

## ÉVOLUTION

## Des offres isolation pour les couvreurs



Koramic, marque des tuiles terre cuite de Wienerberger, exploite ses propres systèmes de sarking.

Cette année encore, la rénovation devrait jouer son rôle de levier de croissance. Raison pour laquelle le spécialiste de la terre cuite, Wienerberger, confirme le développement d'une offre sarking, dont la promotion figure parmi ses chantiers prioritaires. Cette stratégie pourrait se révéler encore plus payante si, comme prévu, le taux de TVA réduit à 5,5 % s'applique également aux matériaux concernés par des travaux de rénovation thermique, telles les tuiles.

Lancée l'an dernier, l'offre du fabricant aurait d'ores et déjà « connu un démarrage intéressant en France », assure Francis Lagier, le président. *L'isolation des toitures par l'extérieur devient l'affaire des tuiliers. Nous pouvons assurer un service de proximité auprès des distributeurs grâce à nos capacités de stockage et de livraison au plus près des zones de consommation.* Outre des animations commerciales soutenues, la campagne marketing devrait également faire l'objet d'une démarche spécifique auprès du grand public.

Si la tuile terre cuite - qui a su prendre le virage du BBC économique - est aujourd'hui bien implantée

sur le marché de la maison individuelle (70 % du parc), le matériau subit la concurrence de la toiture-terrasse et du bac acier en logement collectif. « Depuis plusieurs années déjà, un travail de fond a été engagé pour améliorer la résistance et la durabilité de la tuile terre cuite. À nous d'être créatifs pour résister ! », admet le dirigeant de Wienerberger France.

## Des couvertures "patrimoine" à façon

Ainsi, l'an dernier, Aléonard a conçu une méthode permettant aux clients de créer et composer une toiture en choisissant, parmi quatre modèles de tuiles plates, leur modèle de tuile et le format, le coloris (huit teintes de base proposées), la finition et les effets. Afin de pénétrer le marché de niche des belles résidences, l'épaisseur de ces tuiles plates émaillées a été réduite « tout en conservant les atouts de la technologie Aléonard ». Par ailleurs, des systèmes en bardage tuiles doivent aussi être développés : « Une solution économique pour le couvreur avec des coûts de pose rapportés », estime l'industriel. ●

*C'est pas la peine de se faire passer pour ce que l'on n'est pas.*

**L'Original TMS®**  
Fabriqué en France

**L'ISOLATION DES SOLS... LA SEULE, LA VRAIE...**

**... SIGNÉE TMS®, C'EST MAINTENANT ÉCHÉ DESSUS !**

Vous avez un projet, nous avons des solutions !  
[www.efisol.fr](http://www.efisol.fr)  
Tel. +33 (0) 3 88 63 28 00

**SOPREMA**

## SUR LE WEB



## Ubbink relooke son site

Désormais, [www.ubbink.fr](http://www.ubbink.fr) offre un accès plus rapide et plus facile vers une information essentielle. Chaque mois, suivez les actualités, consultez des dossiers complets ou découvrez les dernières nouveautés. Un espace dédié permet de télécharger les documentations complètes ou les visuels des produits. Et pour renforcer l'interactivité, il est possible de visionner des vidéos didactiques pour vous guider pas à pas dans la pose des produits et des systèmes. À noter : le site a été optimisé pour une consultation sur les mobiles et les tablettes.

## Vite!

### HAUTE ISOLATION

#### Des portes d'entrée composites



MID, fabricant de portes d'entrée en bois, métal, PVC, fibre de verre, acier et aluminium, vient de revisiter l'esthétique de sa gamme de portes d'entrée en composite. L'alliance de la fibre de verre, de la mousse de polyuréthane injectée et des triples vitrages garantis, pour le modèle Ozone, des coefficients thermiques de 1,1 à 1,3, conformes à la RT 2012 et rendant cette porte éligible au crédit d'impôt pour la rénovation. Accessible aux PMR avec un passage libre de 830 mm, ce modèle est également compatible avec une porte de garage coordonnée. Elle se décline en 12 couleurs satinées et 2 teintes métallisées.

### VERRES BICOUCHES

#### Une génération à faible émissivité

Fruit de la R&D de Saint-Gobain Glass, les verres SGG Panitherm Dual 1.0 et 0.9 sont conçus selon un procédé inédit : ils sont recouverts de deux couches peu émissives positionnées en faces 3 et 4 du double vitrage, côté intérieur du bâtiment. Dual 1.0 permet la réalisation d'un véritable double vitrage type 1.0, associé à un maximum d'entrées solaires pour bénéficier d'un bilan thermique optimal. Dual 0.9, monté en double vitrage, est présenté par le fabricant comme la meilleure isolation thermique du marché.



### MIROITERIE

# À propos du programme Cradle to Cradle

En 2010, AGC est devenu premier fabricant européen de produits verriers à obtenir un certificat *Cradle to Cradle Certified Silver*, pour son verre float et son verre à couches magnétron. Après avoir reçu en décembre 2012, le même certificat pour ses gammes de verre décoratif, c'est maintenant au tour de son verre feuilleté Stratobel/Stratophone d'être certifié.

### Des standards très stricts

Ce programme est assez spécifique dans son principe. Il a pour finalité d'évaluer la notion de développement durable d'un produit dans sa globalité, tout au long de son cycle de vie. As-



Le verre Planibel Tri se définit comme une solution durable et respectant l'environnement.

## « Les produits certifiés répondent à des standards stricts en termes de santé »

sez loin des visions écologistes classiques, il s'agit plutôt de réinventer une approche indus-

trielle où tous les produits manufacturés seraient, à terme, réutilisables totalement ou au travers de leurs différents composants. Pour obtenir la certification, le produit doit répondre à des standards stricts dans cinq catégories relatives à la santé et à la préservation de l'environnement : les matériaux, leur réutilisation, l'utilisation des éner-

gies renouvelables, la gestion de l'eau et l'équité sociale.

Le programme *Cradle to Cradle* offre ainsi à une communauté croissante d'architectes, de prescripteurs et de consommateurs une garantie de cohérence concernant les produits, via la volonté de leurs fabricants d'inscrire les bâtiments dans une démarche de développement durable. Ces produits certifiés permettent à leurs

prescripteurs d'améliorer l'évaluation de leurs réalisations dans certaines certifications internationales.

C'est le cas de LEED, où les projets utilisant les produits *Cradle to Cradle Certified* sont éligibles à l'attribution de points dans la catégorie *Materials and Resources Credit 4, Building Disclosure and Optimisation, Material Ingredients* de la version 4 du programme. ●

### RECYCLAGE

## Les fenêtres en fin de vie ont trouvé leur filière



Une démarche vertueuse menée par quatre "grands" du bâtiment et du recyclage.

Ménée en partenariat par quatre grands noms du monde du bâtiment et du recyclage - AGC Glass Europe, GTM Bâtiment, Veka Recyclage et Veolia Propreté- et l'Institut supérieur d'études logistiques, une école d'ingénieurs de l'université du Havre, la démarche baptisée Revalo assure la transformation complète des fenêtres en fin de vie en nouvelles fenêtres.

### 320 t de vitrages traités

Cette filière, soutenue par l'Ademe, a été lauréate du Prix du développement durable de

Vinci Île-de-France en 2013. En 2012, 320 tonnes de vitrages ont été ainsi transformées... en vitrages, et 672 tonnes de menuiseries PVC ont été recyclées.

Pour faire vivre cette démarche sur le terrain, GTM Bâtiment a développé une offre commerciale interne, afin d'inciter à une gestion efficace des déchets. Cette prestation innovante a transformé une problématique contraignante liée à l'environnement en une véritable opportunité d'être à la pointe de l'innovation dans le domaine de la valorisation des déchets de chantier. ●

### REVÊTEMENTS EXTÉRIEURS

## Polyrey met le turbo

Polyrey persiste et signe en s'attaquant au revêtement extérieur, avec le renouveau de sa gamme de stratifiés compacts Polyrey Façades. Ce domaine n'est pas vraiment nouveau pour le fabricant, qui a été un précurseur de ce type de matériau au début des années 1980. Fidèle à la signature Polyrey, la gamme se décline dans une sélection de décors unis ou à effets.

### Du classique à l'audace

Vingt teintes unies reprennent le raffinement de nuances de gris, d'ocres et de verts, se fondant au patrimoine régional des façades enduites ou en pierre naturelle... Plus audacieuse, une sélection de couleurs vives, du Rouge passion au Jaune solaire en passant par le Vert nénuphar, est proposée pour « éveiller avec brio le dyna-

misme de bâtiments recevant du public », selon les termes du fabricant. Enfin, des teintes profondes et séduisantes telles que le Noir de jais et le Vert séquoia devraient, toujours selon le fabricant, « apporter force de caractère, élégance et mystère aux façades ainsi traitées ». ●



Une sélection de couleurs vives qui apporte du dynamisme aux façades.



## À VOS MARQUES, PRÊTS, **RGE** !

### DÉCOUVREZ NOTRE OFFRE "CLÉS EN MAIN"

- Formation FEE Bat en 3 jours seulement !
- Accompagnement à la constitution de votre dossier Qualibat
- Hotline RGE  0 859 324 970

*En janvier 2015, seules les entreprises RGE  
pourront bénéficier des Eco-primes !*

### Grâce à notre partenariat avec TOTAL, nous avons :

- Distribué **5.5 millions d'€ d'Eco-primes**
- Réalisé **11 000 chantiers** de rénovation énergétique  
avec nos **3 500 clients adhérents**

## Vite!

### TERTIAIRE

#### Pour réduire la facture énergétique

Delta Dore a dévoilé la Zap Eco Web, une télécommande virtuelle pour impliquer les occupants des bâtiments tertiaires dans leurs comportements en matière de consommation énergétique. Celle-ci permet de gérer le confort à partir d'un PC, qui peut programmer des horaires et agir sur le fonctionnement des stores, de la ventilation ou encore de l'éclairage, comme il est possible de le faire avec une télécommande manuelle. ZapEco Web permet de réduire la facture jusqu'à 20 %.

### PORTAIL

#### Ouverture sur le design



Parmi les trois nouveaux portails signés Vendôme, deux, en aluminium, ont été réalisés avec l'École de design de Nantes. Azalée se pare d'une tôle perforée en forme de tissage métallique, tandis qu'Héliconia se caractérise par des lames d'une largeur de 34 cm, intercalées de joncs colorés qui rappellent l'esthétique des portes de garage sectionnelles. Pérouse en PVC blanc est semi-ajouré, pour offrir une visibilité à l'extérieur. Large choix de motorisations. Pilotable par télécommande ou avec un smartphone.

### BRILLANT

#### Du Swarovski dans les vitrages

Réputée pour ses bijoux et accessoires en cristal, la marque s'invite dans certains vitrages des lignes Excellence et Passion, sur les portes d'entrée en PVC de Tryba. L'objectif est de proposer une personnalisation décorative, tout en respectant les caractéristiques techniques d'une porte disposant de cinq chambres d'isolation dans l'ouvrant, pour atteindre un coefficient thermique de 1,1 W/m².K.

### RGE

## La formation s'impose

À 6 mois de l'entrée en vigueur de la mention RGE (Reconnu Garant de l'Environnement), Bruno Blin, président du SNFPESA\* prend la parole sur ce sujet, que la profession va devoir intégrer. Son message : la valorisation et la montée en compétence de la profession sont devenues l'un des axes d'action majeure du syndicat, mais il semblerait que seulement 47 % des installateurs disposent d'une qualification Qualibat. Cependant, avec l'entrée en vigueur de l'éco-conditionnalité au 1<sup>er</sup> juillet 2014 (pour l'écoprêt à taux zéro) et au 1<sup>er</sup> janvier 2015 (pour le crédit

d'impôt développement durable), le seul moyen -pour les particuliers- de bénéficier d'une aide financière aux travaux de performance énergétique sera de faire appel à une entreprise qualifiée RGE. Pour les installateurs, le but est donc de devenir RGE dès maintenant avec, à la clé, une hausse probable d'activité pour les entreprises qualifiées. Mais la seule condition est une formation dans les 12 mois à venir. Les entreprises peuvent se former par



« Pour obtenir une aide aux travaux de performance énergétique, l'artisan qualifié va devenir incontournable »

l'intermédiaire des formations Feebat, demander la Mention Efficacité Énergétique pour une qualification Qualibat ou encore la marque Pro de la Performance Énergétique (déposée par la FFB

et gérée par un organisme indépendant). Plus de détails sur [www.fermeture-store.org](http://www.fermeture-store.org).

\* Syndicat national de la fermeture, de la protection solaire et professions associées

### SUR MESURE

## Une profusion de nouveaux stores

Avec ses panneaux japonais Select, Franciaflex revisite l'art d'habiller les baies et les grandes ouvertures. Là où la pose d'un rideau est complexe, les panneaux japonais décorent les fenêtres, mais ils peuvent aussi servir de portes de placards ou de cloisons. Ils se posent sur un rail classique en aluminium blanc ou en finition chromée. Chacun d'eux coulisse dans les rails posés au plafond ou de face, qui peuvent être composés de deux à cinq voies. Le refoulement s'opère

à droite, à gauche ou aux extrémités. Les panneaux sont fixés au rail par une bande auto-agrippante et sont ainsi démontables pour s'adapter à d'autres configurations.

### Les tendances plexi et cuir

De nombreux dessins, matériaux et couleurs sont disponibles, et les coloris peuvent être mixés pour une personnalisation du décor. Franciaflex propose aussi une gamme d'œillets de 25 ou 40 mm de diamètres en bronze, vieux cuivre, canon de fusil, nickel mat, noir ou laiton mat. Des poignées magnétiques carrées permettent de manipuler les panneaux. Dans cette collection, le fabricant présente également deux nouvelles créations originales : Plexi et Cuir. C'est la matière qui donne toute son originalité à Plexi avec des lames aux coloris transparents ou opaques, et Select Cuir se décline dans différents tons, sur commande.

À noter : le fabricant réalise ces stores au cas par cas, afin qu'ils s'ajustent à la dimension et la forme des fenêtres. ●



Les panneaux japonais occultent les fenêtres, mais peuvent aussi devenir des portes de placard ou des cloisons.

### EN TOUTES SAISONS

## Un nouvel espace à vivre

En guise de pergola ou pour créer un patio ombragé, l'espace de vie multisaison Suneal, de Technal, régule les apports de lumière naturelle et la température, pour répondre aux critères BBC et HQE. En été, il réduit les besoins énergétiques grâce à l'ombrage et à la ventilation des pièces attenantes. En hiver, il optimise les apports de lumière naturelle et de chaleur. Cette structure aux lames motorisées est livrée en kit prêt à poser. Suneal propose deux types de lames orientables : une version courbe et une version plate pour donner un aspect plus lisse. Les lames s'intègrent parallèlement ou perpendiculairement au bâti et s'orientent jusqu'à 130°.

### Depuis l'accessoire jusqu'au grand confort

Le fabricant propose des solutions optionnelles telles que capteurs de vent, de pluie et de température, des éclairages LEDs intégrés, un store zippé moto-



Des versions adossées à l'existant (1 ou 2 poteaux) ou autonomes (4 poteaux) s'adaptent ainsi à toutes les configurations et dimensions.

risé, un chauffage infrarouge, une jalousie orientable manuellement ou motorisée, et un auvent frontal pour un meilleur confort. Chaque lame intègre un joint qui permet une totale étanchéité de la structure en position fermée. Suneal est disponible dans un éventail de 200 couleurs dont Les Exclusives, qui subliment les effets de matière et de lumière. ●

**NOUVEAU**

**À VENDRE**

**AVEC SANICUBIC® DE SFA  
LES STATIONS DE RELEVAGE  
NE S'ENTERRENT PLUS...**

## Vite!

### INSOLITE

#### Conduire ou boire...

Certains urinoirs du Michigan sont pourvus de petites pastilles qui parlent. Une voix de femme, au ton courtis mais ferme, y enjoint l'utilisateur d'appeler un taxi ou de se faire raccompagner s'il a trop bu pour conduire. Ces pastilles devraient être posées dans 200 commerces (surtout des bars !), comme une campagne ludique pour la sécurité routière.

### SALON

#### HydroGaïa : 4<sup>e</sup> édition

En un siècle, la population urbaine a été multipliée par 20 ! Cette année, le salon dédié aux professionnels de la filière eau (108 exposants et 3 308 visiteurs en 2013) a donc décidé d'axer les débats sur les grandes métropoles mondiales, autour de la problématique du défi de l'eau en milieu urbain. L'édition 2014 se déroulera au Parc des expositions de Montpellier (34) les 21 et 22 mai. Plus d'infos sur [www.hydrogaiaexpo.com](http://www.hydrogaiaexpo.com)



### PRESTO

#### Deux nouveaux catalogues

Riche de plus de 280 pages d'informations produits et techniques, le catalogue général 2014 propose, outre les nouveautés, une mise en avant des atouts, des spécificités, des visuels de chaque solution, ainsi que des renvois vers des produits complémentaires situés en bas de page. L'index et des onglets permettent une navigation aisée à travers les différents univers du fabricant. À noter aussi : la sortie du catalogue Sanilab, qui présente une offre exclusive dédiée aux établissements de santé (marque Sanifirst), aux laboratoires industriels et à ceux de l'Éducation nationale (marque First Labo).

### PERFORMANCES

# La stratégie gagnante d'Ideal Standard

Selon les chiffres récemment annoncés par Ideal Standard, le marché de la salle de bains a continué de marquer le pas l'an dernier dans l'Hexagone, avec un repli de 7% en valeur (à 1,277 Md€) et de l'ordre de 5% en volume. « Notre chiffre d'affaires a progressé de 2 à 3% et nous avons pris des parts de marché tant sur la marque Ideal Standard que sur Porcher, qui est pourtant positionnée sur les secteurs très concurrentiels du collectif, du tertiaire, de la santé et du résidentiel neuf », s'est félicitée Véronique Ollivier, directrice générale France. Seule la marque de robinetterie haut de gamme, Jado, a « souffert » en 2013.

Sur un marché encore loin d'être atomisé, le groupe estime avoir dépassé la barre des 6% de parts de marché (en valeur). Désormais, il occuperait la 2<sup>e</sup> place (ex aequo



Des packagings bien identifiés renforcent la visibilité de la marque.

avec Grohe et Jacob Delafon) derrière Allia, le numéro un en France. Pour Véronique Ollivier, « c'est là le résultat d'une stratégie de marques adaptée à chaque canal de distribution et mise en place depuis cinq ans ».

#### Des actions pour consolider les positions

Concernant Ideal Standard, « nous améliorons encore la visibilité de la marque au comptoir des négoce et en libre-service. Avec, entre autres, des packagings clairement identi-

fiés (couleurs, pictos pour les bénéfiques produits, schémas techniques pour la robinetterie...). L'objectif étant de simplifier et sécuriser l'acte d'achat », détaille Véronique Ollivier. Là aussi, la segmentation de l'offre s'affine. Par exemple, la brochure abordant la sélection hôtellerie est maintenant présentée par zone (point d'eau, douche, bain, toilettes, robinetterie). Par ailleurs, les formations et l'e-formations des ATC (attachés technico-commerciaux) et hôtesses de showrooms va se renforcer, tandis que le groupe intensifie son action avant et après-vente auprès des installateurs via son Réseau Ideal Pro (200 membres) afin de recueillir leurs avis, notamment, lors de tests produits.

Enfin, un nouveau site web grand public vient d'être lancé. En juin, il sera doté d'un configurateur, qui doit s'enrichir d'une application de réalité augmentée - a priori début 2015. ●

### TOP CHRONO

## Une solution pour gagner du temps

Avec les nouveaux espaces de douche tout en un Access, de Leda, remplacer une baignoire par une douche n'a jamais été aussi simple. Une fois la dépose



La douche tout en un Access s'installe sans préparation spéciale ni casse des murs ou du sol.

de la baignoire réalisée, l'aménagement ne nécessite qu'une journée d'installation par un seul corps de métier, ce qui diminue les coûts. Le montage des parois de fond composant l'espace de fond composant l'espace douche s'effectue rapidement. Elles s'assemblent contre l'ancien revêtement mural sans préparation particulière, l'étanchéité est ainsi garantie. Autre avantage, la mise en œuvre s'effectue par l'intérieur et fait appel à une conception sans silicone.

Avec des dimensions identiques à celle d'une baignoire, Access 170 x 80 cm permet un remplacement sans avoir à refaire le carrelage des murs et du sol de la salle de bains. Avantage pour les pros, l'ensemble de l'espace douche se commande sous une seule référence. ●

### EAUX USÉES

## Un système encore plus modulable

Grâce aux 3 orientations possibles (vers le haut, la droite ou la gauche, avec un angle variable de 1 à 2,5°), la culotte Chutunic® Acoustique Maxicompact, de Nicoll, répond à toutes les configurations et à presque tous les cas de figures.



La culotte Chutunic a été créée pour répondre à tous les cas de figures.

#### Un collage optimisé

Elle autorise une mise en œuvre aisée et en toute sécurité, grâce à la réduction de son encombrement et à la surface d'encollage des modules, qui recouvre l'extérieur et l'intérieur des emboîtures femelles de la culotte (supérieure à celle d'une emboîture classique). Ainsi, le positionnement du module dans la partie femelle assure une répartition régulière et homo-

gène de la colle, pour un collage et une sécurité optimaux. Cette culotte est livrée avec 2 tampons à coller, pour fermer les entrées occupées par le module, et d'un module 2 ou 4 entrées de collecteurs (ø 50 et 40 mm), ainsi que les réductions 50/40 et les tampons à coller (50 mm). ●

... ELLES SE POSENT  
TOUT SIMPLEMENT

# AU SOL !



+ D'AVANTAGES  
 + DE CONFORT + DE SECURITE

- INSTALLATION FACILE
- MAINTENANCE AISEE
- DOUBLE ALARME (avec le système de communication et alarme pour l'absence de niveau d'eau ou de débit)

## SANICUBIC®

LES STATIONS DE RELEVAGE IDEALES  
pour maisons individuelles, applications  
commerciales, industrielles et collectives



NOUVEAU



**SANICUBIC 1**  
1700



**SANICUBIC 1 WP**  
1700

NOUVEAU



**SANICUBIC 3 Classic**  
1700

NOUVEAU



**SANICUBIC 3 Pro**  
1700

NOUVEAU



**SANICUBIC 3 XL**  
1700

**SFA**

8, rue d'Allevard • 75002 Paris  
Tél : 01 44 83 39 10 • Fax : 01 44 83 39 01

[www.sfa.fr](http://www.sfa.fr)

N° Vert 0 800 05 15 25

# Toiture : aux avant-postes de

De tous les éléments composant l'enveloppe, la "cinquième façade" reste la paroi occasionnant le plus de dépenses (en moyenne\*). En neuf comme dans l'existant, traiter les combles demeure donc la priorité. Mais quelle que soit la technique (sarking, panneaux autoportants ou panneaux sandwichs), la mise en œuvre des composants doit assurer

Source : Ademe

## 91 %

C'est le poids des laines minérales sur le marché français de l'isolation des combles (70 % laine de verre, 30 % laine de roche utilisée surtout en combles perdus ou en sarking).

Source : Ademe, fabricants, Filmm

## En rénovation

**EMBARQUER LES TRAVAUX** d'économies d'énergie dans les travaux d'entretien d'un bâtiment, comme la réfection de toiture ? C'est ce que prévoit le projet de loi sur la transition énergétique. En attendant, une pléiade de solutions sont adaptées aux pentes de toiture comprises entre 15 et 60°. Pour une mise en œuvre en double ou triple épaisseur, notons l'intégration de piliers dans les systèmes complets d'isolation par l'extérieur, permettant d'obtenir les valeurs requises du BBC. En sarking : attention à tenir compte de la reprise de charge du poids de l'isolation sur la charpente existante, et à appréhender de manière esthétique les surépaisseurs générées par cette technique. ●

## Les critères minimaux

**LE B.A. BA, BIEN SÛR, EST D'ISOLER** au plus près du volume chauffé ! S'appliquant comme un DTU, le CPT n° 3560-v2 (révision de juin 2009) impose la mise en œuvre d'un écran de sous-toiture HPV\* sur les charpentes neuves ou faisant l'objet d'une réhabilitation totale de la couverture. Pour le sarking, il convient d'utiliser des chevrons secs et traités, a minima de classe 2 (climat de plaine) ou 3 (zone de montagne). Une attention particulière doit être portée au traitement de remontées d'étanchéité ; les revêtements étant en grande majorité à base de bitume ou synthétiques à base de polymère. ●

\* Hautement perméables à la vapeur d'eau et dits aussi écrans souples « respirants » (leur pose entre dans les recommandations de la série du DTU 40 - Travaux de couverture)

## Une mise en œuvre réussie

**EN COMBLES PERDUS, LES ÉPAISSEURS D'ISOLANTS** peuvent aller jusqu'à 40 cm ! En combles aménagés, le lambda ( $\lambda$  ou conductivité thermique des isolants) continue de s'améliorer, pour concilier gain d'espace habitable et performances de l'enveloppe. Exemple avec les laines minérales rigides ou semi-rigides avec un  $\lambda < 0,036$  W/(m. K). Outre les caractéristiques thermiques, l'acoustique, la résistance au feu et la durabilité sont des éléments à considérer. En sarking, il est impératif de réaliser un diagnostic de la charpente et un calcul de portance (cf. poids de l'isolant, de la couverture, des surcharges éventuelles liées à la neige...). Le choix de l'écran de sous-toiture (voile étanche, film bitumineux, membrane HPV...) dépend de plusieurs paramètres : compatibilité avec l'isolant et son mode de pose, présence d'une ventilation adaptée ou non... Arrivées plus récemment sur le marché, des membranes hydro-régulantes offrent une perméance (valeur Sd) variable selon la saison. ●

© Knauf Insulation

Thème traité dans notre prochain

# la performance thermique

plus de déperditions thermiques (de 25 à 30 % soit la solution retenue (isolation des combles, une parfaite étanchéité à l'air.

## 30 %

C'est la part des sinistres déclarés relevant de défauts d'exécution des points singuliers, comme les raccords d'étanchéité.

Source : fabricants

## Ce que dit la RT 2012

**LA TRAQUE AUX FUITES D'AIR** parasites est ouverte ! Avec l'obligation de résultats liée à l'étanchéité à l'air, le pare-vapeur finira-t-il par s'imposer dans les devis des couvreurs ? En 2013, le marché se serait stabilisé à environ 4 millions de m<sup>2</sup>\* posés (dix fois moins que les écrans de sous-toiture). Composées essentiellement de couches de polyéthylène (PE) ou de polypropylène (PP), ces membranes souples, obligatoires pour l'isolation des maisons à ossature bois, participent à l'optimisation des performances thermiques du bâti en limitant les entrées d'air ou de vapeur d'eau dans l'isolant. ●

\* Estimation pour les dix industriels membres du Snest (Syndicat national des écrans de sous-toitures, pare-pluie et pare-vapeur)

### VALEURS RÉGLEMENTAIRES MINIMALES\* POUR UNE ISOLATION RENFORCÉE DES COMBLES

Neuf	Niveau BBC RT 2012	R ≥ 8
	Niveau Bepos 2020	R ≥ 10
Rénovation	Combles aménagés (pentes de toit <60°)	R = 4
	Combles perdus	R = 4,5

\* R : résistance thermique exprimée en m<sup>2</sup>.K/W

Source : fabricants, moyennes observées sur le marché

## Le périmètre des matériaux

### SI LA LAINE MINÉRALE RESTE

le produit vedette dans les combles, elle doit désormais laisser un peu de place aux produits biosourcés et aux IMR (isolants minces réfléchissants). Ces dernières années, l'innovation s'est intensifiée avec des solutions sans formaldéhyde, mais aussi des offres systèmes pour répondre aux nouvelles règles de l'art de l'étanchéité à l'air. Sans incidence sur le volume habitable, le sarking (convenant aux charpentes traditionnelles) et les systèmes de panneaux de toiture isolants deviennent, eux, des systèmes complets (support de couverture, isolant, écran de sous-toiture, voire parement de finition intérieure). Matériaux

les plus usités pour cette technique : polystyrène extrudé, mousse de polyuréthane, laines de verre et de roche. ●

## Quelques astuces

**POUR UNE ÉTANCHÉITÉ** à l'air performante dans les combles, il est conseillé d'installer une membrane indépendante et continue, avec des adhésifs adaptés et pérennes. Dans le cas d'une toiture zinc (cf. DTU 40.41), pour isoler les combles, une lame d'air ventilée d'au moins 4 cm\* doit être aménagée en sous-face des liteaux (2 cm pour les autres cas). En isolation sous rampants, la correction thermique peut se faire via la mise en œuvre d'isolants en vrac : fibre de bois, ouate de cellulose, laine soufflée... Difficiles d'accès, les combles perdus peuvent être isolés au plancher ou entre les solives (via l'épandage ou le soufflage). En climat de montagne (> 900 m d'altitude), le projet doit être validé par une étude thermique, afin de prendre en compte les conditions climatiques réelles du bâtiment et le mode de fonctionnement des systèmes de chauffage-ventilation. Enfin, les aménageurs de combles disposent désormais de logiciels dédiés tenant compte du passage à l'Eurocode 5 et de l'évolution du DTU 31.3. ●

\* Au moins 6 cm pour les rampants de plus de 12 mètres de long

## 12 %

C'est la baisse maximale des consommations d'énergie liées au chauffage, grâce au soin apporté à l'étanchéité à l'air des combles.

Source : fabricants

## Le traitement des points singuliers

**SORTIES DE TOIT, FENÊTRES, LUCARNES**, passages de tuyaux et gaines ou encore débords de toiture... En neuf -où tout est *a priori* calculé lors de la phase de conception- comme en rénovation, le couvreur doit veiller à se coordonner avec les autres corps d'état pour s'assurer du bon traitement des points singuliers\*. Et donc participer efficacement à la performance globale du bâti ! Simples à mettre en œuvre, des systèmes d'étanchéité liquide permettent de traiter les raccords. En combles aménagés, les percements des parements de plafond (éclairage, gaines électriques...) doivent être calfeutrés avec soin. ●

\*Certains points (comme les liaisons fenêtres/isolation extérieure) ne sont pas maîtrisés dès la phase de conception

# Construction bois : le bonus thermique

Depuis un décret symbolique de mars 2010\*, la quantité de bois imposée dans les logements a été multipliée par dix. Longtemps réservée à l'habitat haut de gamme, la construction bois séduit de plus en plus, grâce à ses qualités intrinsèques.

\* Décret n° 2010-273 du 15 mars 2010 relatif à l'utilisation du bois dans certaines constructions

## Face à la RT 2012

**SI LES ARTISANS DU BOIS** s'en sont émus à sa sortie, la nouvelle RT n'exclut aucun système constructif. Peu conducteur, étanche à l'air et économe en énergie grise, le bois présente de bonnes performances thermiques et mécaniques. Matériau respirant par excellence, il autorégule les variations d'hygrothermie et réduit sensiblement les ponts thermiques, comparé au mur composite. En matière d'étanchéité à l'air, le DTU 31.2 relatif aux maisons à ossature bois est le seul à mentionner un seuil minimal en termes de perméance à la vapeur d'eau (valeur  $S_d$ ), qui doit être supérieure à 18 m. Encore marginale dans l'Hexagone, la fuste (avec des rondins en  $\varnothing 35$  cm) répond aux exigences de la RT 2012... à condition de renforcer l'étanchéité et l'isolation en toiture et au plancher. Pourtant, certains experts jugent que les performances des murs en bois massif (rondins bruts, usinés ou madriers) ne seraient pas suffisamment prises en compte dans le moteur de calcul de la RT 2012 ! Reste qu'avec la future RT 2020, le bois se positionne très bien, notamment en raison de sa faible empreinte carbone. ●

## Les chiffres clés du marché

**MALGRÉ LA CRISE, LA CONSTRUCTION BOIS RÉSISTE MIEUX** que les autres systèmes constructifs. En 2012, le marché de la maison neuve à ossature bois a baissé de 9 %, contre -14 % pour l'ensemble des logements individuels. Avec un CA global de 4 Md€ HT, la filière se structure autour de 2 200 entreprises. Signe d'une évidente spécialisation du secteur : la construction bois draine, en moyenne, 59 % de l'activité d'un charpentier et 63 % chez un cimentiste. Si une large majorité des bois utilisés est certifiée (PEFC à 91 % et FSC pour 9 %), 39 % du bois est acheté en direct via les scieries françaises (36 % auprès des coopératives ou du négoce, 25 % via les scieurs étrangers). ●

### 14 320

C'est le nombre de maisons à ossature bois construites en 2012 (en diffus), dont 22 % dans le Grand Ouest.

Source : Observatoire économique de France Bois Forêt - Enquête 2013

### 42 kg/m<sup>2</sup>

C'est le taux minimal d'incorporation de bois (rapporté à la surface de plancher) en maison individuelle (Label bâtiment biosourcé 1<sup>er</sup> niveau 2013).

Source : décret n° 2012-518 du 19 avril 2012

## Une montée en gamme de l'offre

### LE LAMELLÉ COLLÉ OFFRE DE NOUVEAUX HORIZONS

pour les structures porteuses, tant en bâtiment individuel qu'en ERP ou dans le collectif. Les fournisseurs font aussi évoluer les gammes vers des bois industrialisés recomposés ou restructurés (niveaux de résistance mécanique très performants) aux dépens du bois massif. L'intérêt ? Ce sont des matériaux stables aux caractéristiques constantes. Parmi les autres évolutions à noter : les collages, l'essor du mix bois-métal, le renforcement au carbone (insertion de pièces de carbone entre deux couches de lamelles de bois), ou encore les poutres en I à âme contreplaquée et membrures en bois massif. Toutes ces solutions sont dotées d'avis techniques et de certificat de traçabilité. ●

## Des process high-tech

### SEPT FOIS PLUS LÉGER QUE LE BÉTON

(à portance identique), le bois joue tout à la fois le rôle de structure, de remplissage et d'isolant principal. Les bois de pays utilisés sont en majorité des résineux, plus performants que les feuillus. La filière bois vit au rythme des sauts technologiques grâce à l'industrialisation des process (montée en puissance des modules en deux ou trois dimensions prêts à poser) et la préfabrication (panneaux à trois plis croisés ou à ossature bois). L'amont de la filière investit aussi dans des parcs à grumes équipés de scanner à rayons X (analyse des nœuds du bois) ou dope les capacités de séchage. ●

## Un métier qui bouge !

### L'ENJEU DU BBC A INCITÉ DE NOMBREUX CHARPENTIERIS

à basculer du statut d'artisan à celui de PME innovante, pour se diversifier vers la construction bois. Leurs compétences en matière de charpente/couverture se sont étendues aux murs, puis à la dalle et au plancher. Souvent dotées d'un bureau d'étude interne, les entreprises investissent dans des centres d'usinage à commandes numériques, d'autant que de nouveaux assemblages bois/bois évoluent avec des coupes millimétriques. Les engagements de la profession en termes d'utilisation de bois certifiés et locaux se traduisent par l'obtention de labels Charpentes 21 et Maisons Bois 21. Et de nouvelles opportunités de marché s'ouvrent au secteur. ●

# LE RENDEZ-VOUS INCONTOURNABLE DES PROFESSIONNELS FENÊTRE, FERMETURE, PROTECTION SOLAIRE



**EQUIP  
BAIE**

**18-21 NOV. 2014**

Paris - Porte de Versailles Hall 1

**LE SALON DE  
RÉFÉRENCE!**

**21 000**

visiteurs de l'événement  
en France

**320** exposants

**L'innovation  
produit**

au cœur des  
échanges!

## 4 jours pour :

- Découvrir les dernières innovations en matière énergétique, rénovation, accessibilité, sécurité, domotique, opportunités...
- Rencontrer et échanger dans la convivialité avec tous les acteurs de la profession.

**NOUVEAUX  
EN 2014!**

Le Forum **Consoil**

Le Forum **Technique**

 Reed Expositions

**METAL  
EXPO** salon dédié  
métal bois  
100% consacré

POUR PLUS D'INFORMATIONS  
CONTACTEZ-NOUS : [info@equipbaie.com](mailto:info@equipbaie.com)  
TEL. : +33(0)1 47 06 3158

## Vite!

### INDUSTRIEL

#### Le groupe Rettig se repositionne sur ses marchés



Michaël Weizsaecker

Rettig a créé une direction commerciale et marketing commune par pays. En France, placée sous la responsabilité de Michaël Weizsaecker, cette direction rassemble les marques Finimétal, Radson et LVI et représente un CA 2013 de 65 M€. But de cette stratégie : un meilleur positionnement sur le marché des émetteurs de chaleur et un renforcement de sa position de leader sur l'ensemble de ses offres, tout en gardant une politique de marques bien définie.

### GNL

#### Primagaz charge ses camions



Premier terminal méthanier français à s'ouvrir à la distribution de gaz naturel liquéfié (GNL) de détail, le port de Montoir-de-Bretagne permet désormais à Primagaz de s'approvisionner au plus proche de ses clients industriels. Autorisé à fournir du GNL par camion dans le cadre de son contrat d'approvisionnement avec GDF Suez, Primagaz peut en effet charger ses propres camions-citernes pour alimenter ses clients industriels non reliés aux réseaux de distribution.

### RADIATEURS

#### Acova à l'aide des pros

Accessible depuis [www.acova.fr](http://www.acova.fr) et sur smartphones et tablettes pour plus de réactivité sur chantier, [www.acova.fr/pro](http://www.acova.fr/pro) contient toutes les informations techniques et des outils d'aide à la vente. Il offre aussi un espace réservé aux Installateurs Point-Conseil Acova avec des services qui leur sont dédiés, tels qu'une page web personnalisée ou un outil de gestion de leurs prospects.

### NOUVELLE DIRECTIVE F-GAZ

# La détente directe sera-t-elle bientôt abandonnée ?

Les enjeux environnementaux sur le réchauffement climatique ont poussé les autorités européennes à renforcer sévèrement la réglementation F-Gaz, pour réduire considérablement le pouvoir de réchauffement des fluides actuels. C'est ainsi que, à partir de 2015, une restriction progressive de la mise sur le marché des gaz sera applicable en vue d'atteindre une réduction de leur pouvoir d'environ 80% en 15 ans.

#### Trois axes de recherche

Ces échéances ont un fort impact sur les solutions technologiques à mettre en œuvre dans le secteur du génie climatique. Les fabricants sont en effet obligés de travailler selon 3 axes :

- la mise sur le marché de nouveaux gaz frigorigènes : le R134A sera remplacé par le HFO 1234YF, l'ARM 42 et le XP10 ; quant au R410A, il le sera par le DR-5, le L41 et le R32 ;



De nouvelles solutions technologiques devront être mises en œuvre rapidement dans le secteur du génie climatique.

- le travail sur l'inflammabilité : étant légèrement inflammables, les nouveaux fluides frigorigènes imposent de créer une catégorie d'inflammabilité spécifique (A2L) ;
- la diminution du volume de fluide frigorigène dans les installations : le passage du R410A au R32 ne suffira pas à l'atteinte les objectifs de réduction de 80%. Il faudra donc réduire avant tout le vo-

lume de réfrigérant dans les installations. Or, une solution monobloc sur vecteur eau, pour laquelle le fluide est uniquement

à l'intérieur de la PAC ou du groupe frigorifique, peut embarquer jusqu'à 4 fois moins de fluide frigorigène qu'une solution à détente directe. Par ailleurs, le confinement du fluide frigorigène à l'extérieur du bâtiment ou en local technique permet de mieux appréhender les exigences à venir liées

# 80%

c'est la réduction du pouvoir de réchauffement à obtenir sur 15 ans.

aux risques d'inflammabilité. Enfin, en termes de taxation, l'installation d'une solution boucle d'eau contenant 13 kg de fluide R410a sera taxée à hauteur de 546 €, tandis qu'une installation à détente directe en contenant 51 kg le sera à hauteur de 2 142 € : les jours de la détente directe semblent donc comptés... ●

### GAZ NATUREL

## Le ministère de l'Écologie soutient Lampiris

Fournisseur indépendant d'électricité verte et de gaz naturel, actif sur le marché belge depuis 2005, Lampiris est devenu le troisième acteur derrière GDF-Suez et EDF. Depuis le mois d'août 2012, la société dispose des licences lui permettant de fournir du gaz naturel et de l'électricité 100% verte aux particuliers et aux PME sur la majeure partie du territoire français.

Or, voici que, par un arrêté du 9 janvier 2014, le ministère de l'Écologie, du Développement Durable et de l'Énergie a accordé sa confiance à ce fournisseur quant à sa capacité à s'approvisionner en gaz pour fournir les clients français, en étendant sa licence.

#### GDF-Suez fait grise mine

Celle-ci s'appliquera aux clients assurant une mission d'intérêt général comme les hôpitaux, les maisons de repos, les établissements de police. GDF-Suez fait grise mine, d'autant que, à l'occa-



La position dominante de GDF-Suez et d'EDF est une nouvelle fois ébranlée par l'outsider.

sion du lancement de l'opération Gaz Moins Cher Ensemble coordonnée par l'UFC Que Choisir, le fournisseur belge avait à plusieurs reprises souligné ses garanties d'approvisionnement, ainsi que « l'assurance du meilleur rapport qualité-prix du marché et d'être approvisionné en permanence, quels que soient les événements aux alentours ». ●

### LE PLEIN DE SERVICES

## Panasonic renforce son PRO Club

Le site [www.aircon.panasonic.fr](http://www.aircon.panasonic.fr) propose des liens vers le portail PRO Club de Panasonic, des informations sur les produits, de nombreuses études de cas, ainsi que des spécifications techniques pour pouvoir comparer rapidement les différentes solutions. Les installateurs membres du club bénéficient de solutions de

calculs d'économies suivant les modèles d'appareils et d'outils spécifiques (générateur de labels énergétiques, calculateur de niveau de bruit, logiciels, calculateur d'économies, gestionnaire, codes d'erreur, service checker, schémas de CAO/Spécifications techniques). Le PRO Club fournit aussi des infos sur les promotions, les calendriers et manuels de formation, les présentations et les fichiers graphiques des différents supports marketing. ●



Inscription sur [www.panasonic-proclub.com](http://www.panasonic-proclub.com)

Les membres du club pourront comparer rapidement les différentes solutions proposées par le fabricant.

## BASSE TEMPÉRATURE

## Et pourquoi pas des radiateurs hydroélectriques ?

La RT 2012 peut avoir des effets pervers, car les logements très isolés et étanches deviennent plus difficiles à chauffer avec des systèmes traditionnels. En effet, les besoins de chaleur très réduits rendent les solutions standards trop per-

formantes, donc paradoxalement moins économiques. Pour répondre à cette préoccupation, les radiateurs doivent "travailler"

à environ 30 °C, avec des surfaces d'échange de plus en plus grandes.

### Une convection accélérée

Cette configuration n'est pas toujours possible, d'où la récente arrivée sur le marché de radiateurs hybrides, combinant un corps de chauffe irrigué d'eau et une série de ventilateurs ultraplats qui, activés, génèrent un flux d'air à contre-courant de l'échangeur pour une meilleure efficacité thermique et une convection accélérée. Grâce à la combinaison du rayonnement et de la convection, ce radiateur procure une chaleur douce. Deux fois plus compact qu'un radiateur classique de puissance équivalente, il permet de chauffer de grands volumes à très basse température. ●

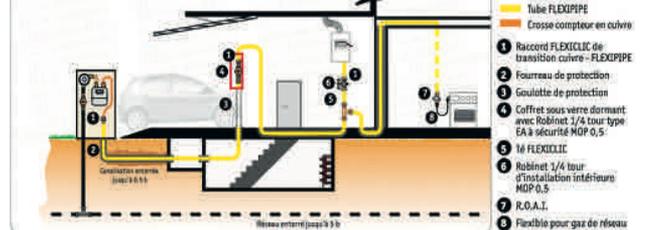


Précurseur sur le marché, Fassane Neo, d'Acova, entre dans la nouvelle catégorie des radiateurs hybrides.

## INSTALLATION GAZ

## Faire différent du cuivre ou de l'acier

Un système gain de temps pour tout type de chantier.



Aujourd'hui plus que jamais, gagner du temps sur un chantier est le nerf de la guerre. Dans le domaine des installations gaz, le tuyau PLT a trouvé sa place, car il permet une mise en oeuvre plus simple et plus rapide que les autres systèmes "traditionnels".

C'est le cas de la gamme Flexikit, de Clesse Industries qui, outre le tuyau PLT Flexipipe - autorisant un cintrage manuel sans risque de détérioration - propose deux types de raccord : manuels à vis-

ser (Flexiclic) ou à sertir sans dénudage du tuyau (Flexisert). Ainsi, avec un outillage restreint, l'installateur est capable de répondre rapidement aux contraintes de tout type de chantier, en étant assuré d'une réalisation qualitative. Pour cela, Flexipipe, (livrable en couronne de 15 et 30 mètres, et en touret jusqu'à 75 mètres) est disponible en DN 15, 20, 25 et 32 et en DN 40 et 50 (homologation en cours). À noter : le tuyau et les raccords manuels sont certifiés ATG PLT 004. ●

INNOVATION

INNOVATION



Den Braven

INNOVATION

INNOVATION

## HYBRISEAL - 540

Mastic hybride bas module.

Ne contient ni isocyanate réactif, ni silicone.

Applicable en intérieur comme en extérieur.

Très forte adhérence sur la plupart des supports du bâtiment même humides.

Peut être peint.



UN PRODUIT DE HAUTE QUALITÉ CONÇU POUR LES PROFESSIONNELS EXIGEANTS



Finis les arrêts de chantier pour cause de mauvaise météo.

Spécialement formulé pour réaliser les joints de façade et de raccordement entre les menuiseries et la maçonnerie.



Den Braven France s.a.r.l.

Z.I. du Meux | B.P. 20114 | 60881 Le Meux Cedex | France

Tel : +33(0)3 44 91 68 68 | Fax : +33(0)3 44 91 68 91

E-mail : info@denbraven.fr | Homepage : www.denbraven.fr

## Vite!

### RECONVERSION

**Un ancien terril accueille un parc solaire**



UrbanSolar a inauguré le 2<sup>e</sup> plus grand parc solaire des Bouches-du-Rhône. Implanté à Gardanne, près de Marseille, sur un ancien terril, le projet exploite 38 200 panneaux photovoltaïques, représentant une puissance de 9,36 MW. Chaque année, le site devrait produire l'équivalent de la consommation électrique de la moitié de la ville de Gardanne (soit environ 10 000 habitants).

### CHAUDIÈRES BOIS

**14 MWth pour Roissy**



C'est une centrale à bois, composée de deux chaudières de 7 MWth\* chacune, qui fournit chauffage et ECS à l'aéroport de Roissy. Elle alimente en eau à 105 °C le réseau de chauffage du site, en complément des 100 MW issus des chaudières au gaz et des 45 MW de la turbine à gaz. À terme, ce nouvel équipement assurera 25 % de la production de chaleur de l'aéroport (80 000 MWh/an).

\* Watt thermique

### TRACKER SOLAIRE

**Premiers projets hexagonaux !**

Allié à Exosun et Schneider Electric, Bouygues Énergies & Services a été mandaté pour construire 3 centrales au sol dans les Landes, pour un montant de 20 M€. D'une puissance totale de 25 MWc, celles-ci seront équipées -pour la 1<sup>re</sup> fois en France- de trackers solaires. La technologie permet aux panneaux de suivre la course du soleil autour d'un axe et d'accroître ainsi leur productivité. Livraison du chantier : juillet 2014.

### OBJECTIFS 2020

# La filière française regonflée avant la Conférence de Paris ?

Lors du 15<sup>e</sup> Colloque du Syndicat des énergies renouvelables (SER), qui s'est tenu début février, Laurent Fabius (ministre des Affaires étrangères), Philippe Martin (ministre de l'Écologie) et Pascal Canfin (ministre délégué chargé du Développement) se sont engagés sur la relance des règlements climatiques en vue de la Conférence sur le climat, qui se déroulera à Paris en décembre 2015. C'est ainsi qu'a été annoncé, pour la période 2015-2017, un renforcement du Fonds Chaleur, dont l'enveloppe budgétaire n'est pas encore connue. Nécessaire pour atteindre les objectifs d'énergies renouvelables (EnR) en 2020, ce



Le SER a envoyé un message en direction de Bruxelles où le Paquet Énergie-Climat 2030 prévoit de contraindre les objectifs européens.

**«1€ investi dans le Fonds Chaleur permet de réduire de 7€ la facture énergétique»**

fonds vise à financer des projets de production de chaleur à partir d'EnR (bois et biomasse entre autres), tout en garantissant un prix inférieur à celui de la chaleur produite à partir de sources conventionnelles importées. Selon Philippe Martin, 1€ investi dans le Fonds Chaleur permet de

réduire de 7€ la facture des importations énergétiques françaises.

réduire de 7€ la facture des importations énergétiques françaises.

### Solaire : enfin le recyclage !

Le ministre a aussi indiqué que l'appel d'offres CRE 3, qui porte sur des centrales solaires de 250 kW, serait lancé. En 2014, la

filière photovoltaïque doit également mener des actions sur deux fronts : l'autoconsommation et l'export\*. Enfin, une filière française de recyclage du photovoltaïque va être déployée. Ses missions : organiser la collecte des déchets photovoltaïques et installer une unité de production permettant d'assurer le démantèlement des modules.

Enfin, Philippe Martin a voulu se montrer rassurant sur le dossier de l'éolien, en manifestant sa confiance quant à l'issue du processus de notification du tarif bonifié d'achat de l'électricité, dont bénéficient les éoliennes en France. ●

\*Ces thèmes font partie des 5 axes stratégiques du plan de relance présenté fin janvier 2014 par le SER-Soler

### POMPES À CHALEUR

## Quand le résidentiel soutient le marché

Selon la récente enquête de l'association PAC & Clim' Info\*, le marché français des PAC a plutôt bien résisté en 2013. En dépit d'une conjoncture dégradée, les ventes ont été soutenues par le résidentiel. Après 2 ans consécutifs de baisse, les PAC air-air ont retrouvé un second souffle (+5,5 %) avec 352 174 unités extérieures vendues. Les PAC air-eau ont aussi progressé (+2,1 %, avec 53 899 pièces), principalement grâce aux biblocs (+4,1 %),

qui trustent désormais 85,5 % des ventes, et aux petites puissances de 5 à 10 kW (+14 %), boostées par la RT 2012 dans le neuf.

Toujours en baisse drastique, la géothermie accélère sa chute en passant sous les 5 000 unités (-24 %), tandis que les chauffe-eau thermodynamiques confirment leur succès en frôlant les 46 000 unités (+32 %).

Par contre, les ventes de climatisation sont restées dans le rouge, tant en grand tertiaire (chillers à -6,7 %, CTA\*\* à -9,2 %) que sur le marché commercial (splits >17 kW à -14 %). Pour 2014, la filière escompte « une tendance positive », suite à une éclaircie sur le plan réglementaire (RT 2012, F-Gaz\*\*\*). Reste maintenant à voir quel sera le véritable impact des réaménagements des aides fiscales... ●

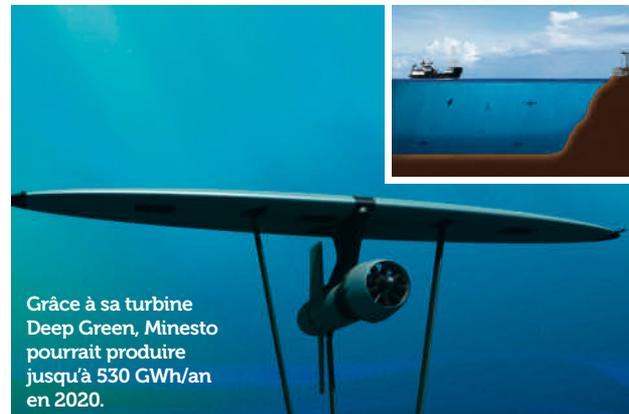
\* Chiffres en volume de janvier à décembre 2013 (hors export et Dom-Tom, hors ventes à la grande distribution) \*\* Centrales de traitement d'air \*\*\* Règlement sur les gaz fluorés



En 2013, la PAC air-air a renoué avec la croissance (+ 5,5 %), via le secteur résidentiel.

### HYDROLIEN

## Un vent d'innovations



Grâce à sa turbine Deep Green, Minesto pourrait produire jusqu'à 530 GWh/an en 2020.

Spécialiste des énergies marines, le suédois Minesto a imaginé des hydroliennes d'un nouveau genre. Baptisées Deep Green (DG), ses machines s'apparentent à des cerfs-volants sous-marins arrimés au fond océanique par un câble, ou reliées à des plateformes flottantes. Découvrant un huit, leur trajectoire dans l'eau démultiplie la vitesse du courant marin relatif, qui fait fonctionner la turbine.

Résultat : une vitesse de rotation jusqu'à dix fois supérieure à celle du courant environnant. Les tur-

bines DG offrent des puissances de 120 à 850 kW, et peuvent même s'installer dans des zones où les courants ne sont pas nécessairement puissants, ce qui accroît les perspectives de développement de l'hydrolien. Selon Minesto, un parc de 200 DG-12 couvrirait la moitié de la consommation électrique annuelle d'une ville de 280 000 habitants. Last but not least, un prototype d'une envergure de 3 mètres, testé en Irlande du Nord, démontrerait que la turbine captive ne perturberait pas les fonds marins. ●



UN GROUPE ENGAGÉ,  
UN RÉSEAU RESPONSABLE

# ÉCOLOGIE + ÉCONOMIE = BUSINESS DURABLE



Pour leur prêter main forte, les professionnels des 7 métiers du Bâtiment et de l'Industrie savent sur qui compter... sur Réseau SOCODA naturellement !

Réseau SOCODA (CA de 3 milliards d'euros) regroupe 17 entreprises indépendantes mais solidaires, plus de 800 points de vente en France et Outre-mer, 9000 collaborateurs qui accompagnent chaque jour près de 440 000 clients professionnels artisans, PME ou Grands Comptes.

Choisir Réseau SOCODA, c'est aussi s'appuyer sur l'offre performante de 1000 partenaires fournisseurs.

Retrouvez la liste de vos points de vente en flashant ce QRcode



Faisons rimer Économie avec Écologie, le rentable avec le durable.

De nouveaux débouchés s'ouvrent à tous !



Francis, spécialiste sur  
[www.lamergerie.com](http://www.lamergerie.com)



## Vite!

## ÉCLAIRAGE

## KNX France accueille Philips Lighting



Concrétisant sa stratégie axée sur l'efficacité énergétique, Philips Lighting France a rejoint l'association KNX France pour promouvoir l'intérêt de ce protocole ouvert, ainsi que sa nouvelle offre de système de gestion d'éclairage de bureaux sous KNX. Une décision qui n'est pas anodine, puisque l'éclairage des bâtiments de bureaux représente environ 30 % des consommations d'énergie.

## LEDS

## Lucibel se renforce dans les commerces



Le spécialiste français de l'éclairage LED intègre la société Procédés Hallier, positionnée sur les éclairages de musées. Ce segment "commerces" est prioritaire pour Lucibel, qui avait déjà acquis en mars 2013 Cordel (éclairage pour magasins). Les produits seront distribués dans les filiales et réseaux commerciaux de Lucibel.

## APPLI

## Connaître la consommation électrique

RTE, le gestionnaire du réseau français de lignes à haute tension, lance une version de son application éco2mix (www.rte-france.com/fr/developpement-durable/eco2mix). En accès gratuit sur Internet et smartphone, elle permet de connaître, quart d'heure par quart d'heure et par filière, la consommation et la production nationale, ainsi que les émissions de CO<sub>2</sub>. Le site permet aussi de consulter l'historique depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2012.

## DOMOTIQUE

## Une maison pilote pour les seniors d'Alençon

En Silver\* Normandie, les seniors sont dorlotés ! Au sud d'Alençon (Orne), le programme de la silver région\*\* -un pôle de compétitivité dédié aux plus de 60 ans- s'est doté d'une maison high-tech. Caméra de surveillance à l'entrée, alarme anti-intrusion, détecteur de fumée... cet établissement vitrine a été conçu pour sécuriser la vie des personnes âgées ou à mobilité réduite (PMR). Mais pas seulement !

Dans les toilettes, la cuisine, la salle de bains et les chambres, lavabos, cuvettes et lits s'élèvent ou s'abaissent automatiquement grâce à un détecteur de mouvements. Par ailleurs, les PMR disposent d'une tablette équipée d'une webcam, qui reconnaît les mouvements de la tête et comprend les actions associées (lumière, volet...).

Conçue par des entreprises locales, la maison high-tech d'Alençon est un laboratoire dédié à la domotique au service des seniors.



140 M€

C'est l'enveloppe prévue dans le cadre de la loi sur l'autonomie pour aider le décollage de la "silver économie".

© Irsap/MDAP

## Un "living lab" pour les professionnels

Pôle de formation, d'expérimentation et d'information pour le service domotique à la personne, ce projet, qui est fi-

nancé à 40 % par l'Irsap (Institut régional des services à la personne), doit répondre à trois objectifs.

Primo, les étudiants et professionnels -issus des 14 organismes aux services à la personne de l'Orne- se formeront dans cette maison domotique tout au long de l'année.

Secundo, le projet se positionne comme laboratoire vivant pour tous les professionnels, qui s'efforceront de perfectionner leurs équipements.

Tertio, la maison high-tech aura une fonction de vitrine importante auprès des particuliers et des professionnels, en présentant les systèmes domotiques en vue de les démocratiser. Un eldorado potentiel en raison de l'augmentation du nombre des personnes âgées dépendantes en Basse-Normandie (+14 % d'ici à 2020), car cette maison d'avant-garde a fourni du travail aux entreprises locales. D'ailleurs, en France, la "silver économie" devrait afficher une croissance d'environ 14 % par an ces prochaines années. ●

\* Silver : allusion aux cheveux argentés des seniors \*\* La Basse-Normandie est la 1<sup>re</sup> région française labellisée Silver Région.

## ÉCLAIRAGE DE SÉCURITÉ

## Un tiers des luminaires en mauvais état

Le syndicat Ignes\* tire la sonnette d'alarme : « Sur 27 millions de luminaires d'éclairage de sécurité installés en France, un tiers sont en mauvais état ou même hors service [par manque d'entretien] », s'inquiète Luc Sersiron, à la tête du comité Métier éclairage de sécurité d'Ignes. Une situation si préoccupante que, à l'initiative du syndicat, les acteurs des filières de l'électricité, du bâtiment et de la sécurité ont décidé de se mobiliser pour lancer une campagne d'information : « Faire

bloc pour la maintenance ». Tout au long de l'année, cette action - relayée sur le site www.faire-bloc-pour-la-maintenance.com- va insister sur les risques d'un manque d'entretien, en termes de sécurité des personnes et de responsabilité civile/pénale (fermeture de l'établissement et sanctions pénales), pour les responsables d'établissements recevant du public (ERP), des travailleurs (ERT) ou des résidents (habitat collectif).

Au programme : la nécessité d'une autovérification régulière et un contrôle complet une fois par an -encadrés par la norme NFC 71-830- mais aussi le remplacement des équipements par des éclairages LEDs longue durée, qui consomment cinq fois moins d'électricité qu'une source traditionnelle. ●

\* Industries du génie numérique, énergétique et sécuritaire



La nouvelle génération de blocs de sécurité réduit les coûts d'exploitation des bâtiments.

## HABITAT

## EDF octroie une médaille d'or à Trecobat

Réalisant environ 750 maisons BBC par an, le constructeur finistérien Trecobat a reçu le Trophée innovation or dans le cadre d'un concours ouvert aux Cmistres bretons qui participent au programme Enbrin piloté par Bleu Ciel d'EDF, intégrant un mode de chauffage principal et d'ECS basé sur l'énergie électrique.

## Un combiné à 4 fonctions

Cette "Maison idéale" a été primée, notamment, pour le système de chauffage Twin'R (Hora), qui propose des solutions électriques respectant la RT 2012. Ce combiné monobloc assure quatre fonctions : le chauffage par plafond rayonnant, la production d'ECS via un ballon thermodynamique inté-



Trecobat a été distingué pour sa "Maison Idéale" et son chauffage électrique vraiment innovant.

gré au châssis, le rafraîchissement des pièces en été et la ventilation double flux. Le tout permet à cette maison de 130 m<sup>2</sup> de générer un coût d'exploitation de 41 €/mois, avec une consommation de 49 kWh/m<sup>2</sup>. Prix de la maison : 228 k€. ●

\* Énergie Bretagne Innovation

## CSPE

## Une hausse qui pénalise le tout-électrique

Cette année, le prix du kWh va encore croître, avec une augmentation de 22 % du coût de la Contribution au service public de l'électricité (CSPE) pour les ménages. Les Français, adeptes du tout-électrique, vont devoir payer plus pour pouvoir se chauffer.

C'est la conséquence directe de l'augmentation de la CSPE, qui a progressé de 3 euros par MWh pour atteindre 16,50 € au 1<sup>er</sup> janvier 2014. Selon l'analyse de Columbus Consulting, un foyer de trois personnes habitant un logement de 70 m<sup>2</sup> verra sa facture d'électricité augmenter d'environ 36 € par an.

Pour sa part, un ménage sans chauffage électrique supportera un coût supplémentaire de 5 €. Ainsi, la part du renouvelable, en



Pour un logement de 70 m<sup>2</sup> et trois personnes résidentes, la facture d'électricité va augmenter d'environ 36 € par an.

constante augmentation depuis 2010, pose la question du financement de la CSPE à long terme, qui ne suffit plus à couvrir les charges liées aux missions de service public d'EDF. ●

## R&amp;D

## L'Europe parie sur le cuivre ultra-conducteur



Beaucoup moins énergivore, le cuivre ultra-conducteur pourrait révolutionner le secteur.

Nom de code ? Ultrawire. Piloté par l'université de Cambridge et porté par un consortium de 14 sociétés (dont les Français Nexans, Peugeot et Citroën), et des facultés européennes, ce projet scientifique a récemment obtenu un financement de Bruxelles, pour un montant de 3,3 M€. Objectif d'ici à trois ans : démarrer une production industrielle du cuivre ultra-conducteur.

Selon l'Institut européen du cuivre, « ce nouveau matériau permettrait d'améliorer le rendement de nombreuses applications industrielles dans l'énergie [notamment] et de réduire ainsi [la] consommation énergétique ».

Il s'agit d'un composite contenant moins de 1 % de nanocarbone, intégré dans plus de 99 % de cuivre. Ses principales caractéristiques ? Une résistance environ cent fois supérieure -selon des simulations informatiques- à celle de l'acier pour un poids six fois moindre, une conductivité thermique très élevée, une conductivité électrique deux fois plus importante (à température ambiante) que celle du cuivre pur, et 70 fois plus élevée que celle du silicium. À terme, le poids et la taille des moteurs électriques, des transformateurs, des éoliennes ou encore des câbles électriques pourraient ainsi être réduits de moitié. ●

Bati

IL Y A CEUX QUI  
CONTINUENT  
À SE DÉPLACER  
POUR RIEN...  
ET CEUX  
QUI VIENNENT  
CHEZ BRICOMAN

11 000  
références  
disponibles  
en magasin

www.bricoman.fr



- ▶ Stocks et prix bas actualisés chaque jour et consultables en ligne
- ▶ Le meilleur des grandes marques en stock permanent et au meilleur prix
- ▶ Ouverture dès 7h00 avec le café offert

Votre prochain  
chantier commence  
chez Bricoman !

**BRICOMAN**  
PLUS PRO, MOINS CHER

## Vite!

### VARIATIONS

#### Trois nouveaux coloris

Design® Parquet propose trois nouvelles teintes de parquet en chêne massif. Galet évoque la tendance scandinave avec son coloris miel et son veinage blanc. Platinum est un gris foncé argenté qui s'inscrit dans les codes actuels en matière de décoration. Enfin, Terra Cota se situe entre le marron et le gris et l'effet nature est accentué par d'authentiques nœuds et veines du bois.



### AUTHENTICITÉ

#### Orsol rhabille les murs

Les murs intérieurs transmettent le caractère de l'habitat et les parements en pierre reconstituée ajoutent un supplément d'âme. Orsol présente ses dernières créations, Cubik et Pierre de Maquis assemblées en plaques de pierres de différentes tailles et épaisseurs. Le parement Cubik se pose tout simplement bord à bord sans joint. Pierre de Maquis, avec sa teinte très claire, évoque davantage les bâtisses d'antan et est proposé dans de multiples décors de plaques, sur lesquels les pierres se positionnent différemment.

### PIÈCES D'EAU

#### Luxeux hexagones

Ce carrelage en marbre mat, Hexagones chez Bath Shop, se décline en noir, ivoire, crème, taupe, terre de Sienne ou blanc veiné de noir, pour créer le décor dans les salles de bains. Les motifs en relief, d'inspiration végétale, évoquent le travail du cuir de Cordoue. Ses dimensions : 14,4 x 16,6 x 1 cm.



### REVÊTEMENTS DE SOLS

## C'est nouveau, c'est écolo

**R**E/COVER green de Vorwerk, composés majoritairement de matières premières naturelles et renouvelables (des biopolyols issus d'huiles végétales de ricin et de colza), ont rencontré un franc succès auprès des architectes et des maîtres d'ouvrage. Le fabricant a donc décidé d'élargir la gamme avec Parts, une nouvelle version en lames et dalles. La diversité des formats (20 x 120, 50 x 100 et 40 x 60 cm pour 2,5 cm d'épaisseur), permet une grande liberté d'expression. Les finitions s'inspirent des matériaux naturels et tous les décors bois sont disponibles en format lames pour une pose identique à celle du parquet. L'éventail chromatique se décline dans des tonalités de gris et de



Les finitions s'inspirent des matériaux naturels et tous les décors bois sont disponibles en format lames.

### «Le fabricant a renoncé aux plastifiants, solvants, chlore et polychlorure de vinyle»

beige, ponctuées de couleurs plus soutenues, comme les teintes Cognac, Bleu ou Violet. Lames et dalles peuvent être associées,

leur mise en œuvre s'effectuant par un encollage direct du support au moyen d'une colle acrylique. La présentation en éléments modulables offre une grande facilité d'intervention pour d'éventuels besoins de rénovation. Comme la première version de RE/COVER green, Parts répond à tous les critères écologiques. Dans sa fabrication,

Vorwerk a totalement renoncé à utiliser chlore, plastifiants, solvants et polychlorure de vinyle.

### Une aide pour répondre aux appels d'offres

Inodores, sans phtalates et à très faible niveau d'émissions, ces revêtements de sols accèdent à l'écolabel Ange bleu et à la classification A+ sur les émissions de COV (composés organiques volatils). Par ailleurs, le

revêtement s'avère extrêmement résistant à l'usure et au poinçonnement. Un traitement de surface, via un voile de verre intégré, rend le sol antidérapant. Parallèlement au lancement de Parts en janvier dernier, Vorwerk propose à tous les professionnels du bâtiment une aide dé-dée pour répondre aux appels d'offres et à la planification de projets, grâce à la mise à disposition d'une équipe de conseillers-experts. ●

### BÉTON DÉCORATIF

#### Esprit industriel



Un produit très garnissant, qui allège la préparation des fonds et masque les vieux supports.

**L**e béton est aujourd'hui une référence incontournable en décoration intérieure. Surfant sur cette vague du design industriel, Guittet lance un revêtement décoratif pour murs intérieurs, qui imite ce matériau. Styl' Béton est un enduit en phase aqueuse prêt à l'emploi, disponible en 23 teintes d'aspect mat, dont une large gamme de gris subtilement colorés. Deux aspects différents, lisse ou cranté (pour un aspect brut de décoffrage), permettent aux professionnels d'exprimer leur savoir-faire pour des rendus très réalistes.

Ce produit monocouche, très garnissant, permet d'alléger la pré-

paration des fonds et de masquer les anciens supports. Il offre une grande résistance et convient à toutes les pièces de la maison. Pour une plus grande durabilité, le fabricant préconise l'application d'une couche d'Ultrabois Lasure Acryl Satin incolore en finition. Bénéficiant du système de mise à la teinte machine, Styl' Béton promet une simplicité d'application, sans mélange préalable. S'inscrivant dans la démarche de développement durable de Guittet, Styl' Béton se compose à 77% de matières premières recyclées et est classé A+ sur l'échelle de réglementation des émissions dans l'air intérieur. ●

### CARRELAGE

#### Tendance loft pour ambiance urbaine

**C**érabati, marque du groupe Marazzi, lance une série de carrelages inspirés des matériaux tendance, tels que le bois, le béton, la pierre... et c'est le ciment brut de la gamme Road qui ouvre le bal. Il se décline en quatre coloris du plus clair au plus foncé - ivoire, gris, taupe et anthracite - qui se marient à tous les styles, en intérieur comme à l'extérieur (avec une finition Grip), dans le résidentiel ou le tertiaire.

#### Les avantages sans les contraintes

Plus léger et plus facile à mettre en œuvre qu'un sol en ciment naturel, dont la texture ne facilite pas l'entretien, ce grès cérame coloré dans la masse résiste bien à l'usure et se patine avec le temps, ce qui renforce son aspect authentique. Disponibles en grand for-

mat rectangulaire (30 x 60 cm) ou carré (45 x 45 cm), les carreaux peuvent être posés dans tous les espaces de l'habitat. Des faïences assorties pour le sol, au format 25 x 38 cm, sont disponibles dans tous les coloris de la gamme, ainsi que des plinthes. ●



L'aspect ciment se marie bien avec le mobilier design.

## PARQUET

## La mode est au vintage

Dans les années 1990, le parquet revient. Les fabricants le rendent plus économique et plus facile à poser, via les contre-collés et les stratifiés, qui atteignent, avec les années, des qualités d'imitation intéressantes. Plus récemment, la quête de matériaux plus naturels et sains, signe un regain d'engouement pour le parquet massif. La pose classique du 22 mm cloué sur lambourdes reste marginale, mais le parquet de 14 mm à coller en plein a le vent en poupe. Son épaisseur réduite le recommande pour la rénovation par collage sur dalle béton ou tout support propre, sec et plan. Parallèlement, plusieurs tendances se dessinent : le vieilli/rustique et les lames de plus en plus larges sont très recherchés. Concernant les lames larges, les parqueteurs sensibilisent la clientèle sur les risques de déformation, particulièrement pour les essences peu stables. La recommandation vaut aussi pour le chauffage par le sol, pour lequel il faut se limiter en largeur et en épaisseur (c'est la pièce qu'il faut chauffer, pas le parquet) et s'orienter vers les essences les plus stables.



**Prudence : les lames larges peuvent se déformer à l'usage.**

Cette orientation "vintage" se traduit encore par une banalisation des vernis mats, très résistants, qui rappellent les aspects huilés ou cirés, sans les contraintes d'entretien. Les gammes les plus récentes vont dans ce sens. Par exemple, Panaget vient de commercialiser Origine et Salvagio, des parquets en chêne vieilli à lames assez larges (139 mm), déclinés en version massif 15 mm et contrecollé (Origine).

Chêne de l'Est, autre producteur de parquets traditionnels, a lui aussi présenté une gamme très fournie de parquets vieillis, dans toutes sortes de teintes, textures et dimensions... Une évolution que l'on retrouve désormais chez la plupart des fabricants. ●

## SECOND SOUFFLE

## Le retour du papier peint

Il y a déjà plusieurs années que le papier peint tente de revenir en force, avec des textures, des motifs et des teintes entièrement renouvelés. Son image démodée est battue en brèche par le Wall-

paperLab A3P, un concours de graphistes et de designers, soutenu par l'Association pour la promotion du papier peint.

## Des univers très variés

Pour cette 5<sup>e</sup> édition, cinq créateurs ont imaginé le papier peint de demain. Inna Vautrin s'est vu attribuer le Prix du musée des Arts décoratifs, qui récompense son univers optique et romantique. Les industriels ont été, quant à eux, séduits par le projet très innovant des Graphiquants - qui joue avec le graphisme et la notion de répétition - et leur ont décerné le Prix A3P. De plus, ce projet lauréat se concrétise, grâce à Domestic, qui le propose à la vente depuis janvier dernier, notamment sur le site madeindesign.com. ●



Domestic commercialise le WallpaperLab Floating panoramique en édition limitée.

Bati

# Cami Vernis & Lasures

## Par amour du bois

### Traiter, Imprégner, Lasurer, Saturer, Vernir, Vitriifier

- Grand confort d'application pour des chantiers rapides et durables
- Grand respect de la matière, de l'opérateur et de l'environnement.
- Protection maximale contre la quasi-totalité des causes de dégradation du bois

Découvrez et adoptez une gamme de produits fiables, performants et parfaitement complémentaires.

www.peinture-cami.fr

La marque de peinture des négoce en matériaux !

N° Indico **1000000000**

## Vite!

DALLES DE SOL  
Pose en opus



Déclinées en deux finitions, les dalles de pierre reconstituée TemPPLier et Palatium de PPL reproduisent les structures et les reliefs de la pierre naturelle. Carrées et rectangulaires, disponibles entre 30 et 60 cm de côté, ces dalles permettent une pose en opus. Le nuancement de couleur est effectué dans la masse pour une plus grande durabilité.

### CONCENTRÉ

#### Contre les ennemis du bois

À l'extérieur, la plupart des essences de bois sont sensibles aux agressions des insectes à larves xylophages ainsi qu'au développement des champignons. Xylophène a mis au point un traitement Power Pro Multi-Usages qui est une formulation concentrée de matières actives optimisées. Ce traitement très pénétrant fait migrer les agents insecticides et fongicides au cœur du bois. Il agit comme une barrière et empêche les larves et les champignons de se développer.

### TERRASSE

#### Un montage invisible



Spécialiste du bois composite, Trex® Company présente une série de lames faiblement lustrées, qui offrent un effet strié sur le dessus et sont disponibles en deux profilés : carré (à visser) ou rainuré (à clipser). Les lattes rainurées sont compatibles avec le système de fixation invisible Hideaway®, sans clous ni attaches.

### MONO ET MULTIFORMATS

# Des propositions pour les sols extérieurs

En 2014, Marlux complète ses collections de pierres reconstituées pour les terrasses, allées et chemins. Dans la collection In'Stone, Madria se présente sous forme de lattes aspect bois. La texture irrégulière et la parfaite imitation du veinage de bois scié conviennent à une pose à proximité d'un espace végétalisé. Ces dalles sont déclinées en plusieurs formats (40 x 60, 60 x 60 et 80 x 60 cm) qui peuvent être combinés. Il existe des éléments monoformat, de 1 mètre x 60 cm, à poser seuls ou associés aux packs multiformats. Trois co-

loris tendres -Sahara, Taupe et Cendré- apportent une touche authentique à ces dalles patinées. Deux accessoires complètent la collection : une marche mixte qui peut diviser, délimiter ou rehausser un volume, et une bordurette, assemblage vertical de galets en bandes, qui joue un rôle ornemental le long des allées ou près d'un point d'eau. La dalle carrée Art-deco grise (Grey) affiche sa fonction décorative par sa surface polie et grenailée à motifs variés.

**100x60mm**

ce sont les dimensions du nouvel élément monoformat à poser seul ou associé



Quand la pierre reconstituée imite le bois à s'y méprendre.

Elle offre au dallage un style linéaire et permet de créer 2 motifs au choix (dessins alignés ou croisés), selon le calepinage. Un format unique (60 cm de côté, pour 4 cm d'épaisseur), autorise la pose sur plots qui favorise le passage de câbles ou de tuyaux sous le dallage.

#### Des pavés à l'ancienne

Côté pavés, le Newhedge Classic est proposé dans un format unique de 15 x 15 cm, sur 6 cm d'épaisseur. Il se pose simplement sur sable et supporte le passage de véhicules. Dans le style pavage à l'ancienne, le

Newhedge Vieilli apporte un choix de couleurs plus large que le Classic : 7 coloris dont 5 de la version Classic, plus 2 tons : Brick (rouge et noir nuancé) et Coffee. Ces pavés sont disponibles en packs monoformats (15 x 15 cm) et multiformats (15 x 15, 22,5 x 15 et 30 x 22,5 cm sur 6 cm d'épaisseur). Leur mise en œuvre est simple sur sable et les pavés sont carrossables une fois posés dans les règles de l'art. ●

### ÉCLAIRAGE

# Créer l'ambiance au jardin



Une LED se combine avec une lentille pour allonger la portée de l'éclairage.

Pour profiter du jardin toute l'année, un éclairage adéquat s'impose. Delta Light®, spécialiste de l'éclairage architectural, propose d'établir un plan d'éclairage, quelles que soient les dimensions de l'espace. Sur [www.deltalight.com](http://www.deltalight.com) sont regroupés toutes les informations produits, une bonne dose d'inspiration ainsi qu'un aperçu du réseau des partenaires Delta Light®. Parmi les nouveautés, Vision et Momba sont deux luminaires qui combinent une LED et une lentille, ce qui crée un patron lumineux parabolique délimité et de longue portée sur le mur ou le sol.

#### Des teintes en accord avec les bois

En plus des luminaires gris, le fabricant propose désormais une nouvelle teinte gris foncé, qui s'intègre avec des teintes de bois sombres, dans les environnements épurés.

Par ailleurs, tous les nouveaux éclairages extérieurs de Delta Light® se présentent dans une température de couleur de 3 000 Kelvin pour offrir une ambiance plus chaude. ●

### TRAITEMENT DES BOIS

## Réorientation de la gamme

Sur le marché des finitions extérieures pour le bois, la lasure représente un segment important. Le choix d'une lasure est conditionné par la région où se situe le bâti, ainsi que son orientation, les conditions climatiques et l'exposition au rayonnement.

Cecil Professionnel a choisi de réorienter son offre de lasures pour mieux coller aux besoins des utilisateurs. Pour définir la performance des produits, le fabricant a décidé de garder comme référence l'indice de protection UV plutôt que les années de garantie de protection. Spécialement étudiée pour imprégner toutes les essences de bois, la lasure LX500,

à la formulation fluide à base de résines à fines particules, limite les remontées brunes à la surface grâce à des agents bloqueurs de tanins. La LX515 est parfaite pour les expositions modérées alors que la LX530 + et la LX545 +, à base de résine glycéro, sont idéales pour les chantiers difficiles : situés plein sud, en bord de mer ou à la montagne,

par exemple. Un nouveau produit a fait son apparition dans la gamme, la lasure protection intense LX525, dont la texture gel protège les bois verticaux. Elle s'affiche dans de nouvelles teintes fortement plébiscitées, comme le bois blanchi, grisé, vieilli, flotté, cendré ou torréfié. Son aspect satiné ciré assure un effet sans brillance. ●





# Batiwiz.com

VENTES PRIVÉES POUR LES PROS DU BATIMENT

“ Si vous achetez vos matériaux plus cher que des pros, vous êtes un amateur ! ”

Mme. Chaper d'Affaires chez Batiwiz.com

INSCRIVEZ-VOUS  
POUR ACCÉDER  
GRATUITEMENT À NOS  
VENTES PRIVÉES SUR  
[WWW.BATIWIZ.COM](http://WWW.BATIWIZ.COM)\*



**LES BACHOUMENTS**  
La garantie des prix  
d'achat respectés  
au mieux et le !



**LA LIVRAISON**  
Équipe indépendante et  
sur site pour des livraisons  
sans soucis



**PRODIGES QUALITÉ**  
Processus de contrôle  
qualité et de  
gestion de qualité



**LA SÉCURITÉ**  
Contrôle qualité des  
matériaux et des  
livraisons de chantier

\* Les promotions et les ventes privées de construction sont soumises à disponibilité des produits et des stocks.

FORMATION ET NUMÉRIQUE

# Les deux gros chantiers de BigMat



Pour Joël Armary, président du directoire, « les bornes numériques BI seront l'interface privilégiée de l'artisan en agence ».

**R**elations clients, formation, expertise métiers et process achats... Un peu plus de dix-huit mois après avoir annoncé son « ambitieux » plan stratégique 2012-2017, la direction du groupement a dévoilé courant mars ses quatre priorités pour 2014. Objectif n° 1 : la formation des collaborateurs BigMat et des artisans, entre autres via le dispositif Feebat. Sur la douzaine de centres de formation prévus à terme au sein du réseau, trois structures sont d'ores et déjà opérationnelles à Ampuis (69), Clermont-Ferrand (63) et

Mâcon (71). Deuxième priorité : déployer le nouveau concept d'agence bioclimatique BiPos (voir *Zepros Bati 13*, p. 52) et sa borne numérique BI. « Sans mettre en cause le rôle du conseiller de vente, ces bornes deviendront l'interface privilégiée de l'artisan en agence », prévient Joël Armary, président du directoire.

## Devenir le n° 2 de la distribution

Alors que le groupement veut « devenir l'expert du bâtiment sur tous les éléments structurants du bâti [sa 3<sup>e</sup> priorité : NDLR] »,

trois spécialités vont être développées : l'outillage, la menuiserie (à la suite des accords passés en 2013, respectivement avec les centrales Cofaq et CMEM) et le carrelage. Dernier chantier en cours : en parallèle avec les référencements CMEM (650 fournisseurs à fin 2013), le distributeur affine encore ses process d'achat auprès

de ses 400 fournisseurs. Désormais, l'enseigne - dont le logo vient d'être modernisé - entend se positionner comme « un intervenant global sur le marché de l'habitat ». Avec, dans son viseur, la ferme volonté de devenir le n° 2 de la distribution multi-spécialiste (derrière le leader Point.P) à l'horizon 2017. ●

## VENTES

### Un peu au-dessus du marché en 2013

Avec un CA en retrait de 3 % (à 1,120 Md€, à champ constant), le réseau BigMat (346 agences et 108 adhérents) s'est situé l'an dernier dans la moyenne du marché des négoGES de matériaux.

## BUSINESS DURABLE

### Socoda enfonce le clou



Sur le salon, Maud Fontenoy, marraine de Socoda, s'est essayée à l'écoconduite.

**A**udit énergétique des points de vente, bilan carbone, audit déchets, sensibilisation aux écogestes et à l'écoconduite... Lors la 9<sup>e</sup> Convention Socoda - qui s'est tenue les 18 et 19 mars près de Paris - Philippe de Beco, président du directoire du groupement (CA 2013 : 3 Md€ à -3 %, 177 adhérents, 650 agences), a rappelé « les grands projets en cours alliant écologie, économie et opportunités de business ». Pilier de sa « stratégie de business durable » ? Les Plans d'actions et d'animations commerciales 2014 (PAAC) déclinent une palette

d'outils que les 177 adhérents peuvent adapter en fonction des particularités de leur plan de vente. Courant mars, par exemple, un guide *Tout savoir sur l'efficacité énergétique* a été diffusé. À l'instar des membres du réseau, qui ont signé en 2012 une charte sur le développement durable, Groupe Socoda embarque aussi ses fournisseurs, via une charte éthique.

Outre la remise des Sacres Socoda « saluant l'intelligence des industriels mis au service de la planète », la convention a été l'occasion de fêter les dix ans du label EPI, en présentant les nouveautés 2014 comme un défilé de mode. Aux côtés des labels EPI et Soudage (lancé en 2006), le groupement travaille sur un label usinage, prévu à la suite de l'intégration d'Hudson, un groupement axé sur les outils coupants) et un autre sur les réseaux VDI (voix-données-images). En revanche, aucun label EnR/Efficacité énergétique n'est pour l'instant au programme. ●

## ACTIVITÉ

### Seule la déco est dans le vert

Chiffres 2013 par branche : acier (-3 % avec 345 000 t de produits sidérurgiques vendus), industrie (-4 %), outils pros (0 %), électricité (-3 %), décoration (+1,62 %), sanitaire-chauffage (-3 %), matériaux (-4 %).

## NOUVEAUX CONCEPTS

### Tout Faire Matériaux accélère sa diversification

**L'**année 2014 ouvre une « page essentielle dans l'histoire de Tout Faire ! L'ouverture de notre plateforme est une arme pour faire la différence sur le terrain. » Dès son discours d'ouverture, Xavier Rubis, président du groupement qui fédère désormais 507 agences (1,4 Md€ de chiffre d'affaires en 2013), a voulu frapper fort. Face aux adhérents et fournisseurs venus nombreux assister à la traditionnelle séance plénière - organisée dans le cadre du salon qui s'est tenu à Villepinte (93) les 12 et 13 mars - le dirigeant a martelé que ce projet annoncé voilà un an est « une nouvelle façon plus efficace de faire du commerce ».

Basé à Meung-sur-Loire (45), le site de 35 000 m<sup>2</sup> sera opérationnel courant avril. D'ici à quatre

ans, cette structure devrait gérer 73 M€ de CA, avec un assortiment de plus de 5 000 références en gros et second œuvre, pour une valeur de stock évaluée à 15 M€.

## Deux nouveaux concepts d'exposition

Autre « révolution en 2014 » pour le réseau qui vit « une année charnière » selon la formule d'Éric Dreyer, directeur général de l'enseigne : les expositions de spécialité. Opérationnel en septembre, le concept « Solutions Carrelages » doit aider les adhérents à se positionner sur un segment jugé « stratégique ».

Décliné en trois niveaux (spécialiste, multispécialiste et expert), le dispositif s'appuiera sur un plan de vente s'articulant autour de

neuf fournisseurs (dont sept sur plateforme), qui proposeront un assortiment de 603 produits (dont 273 en stock).

Mais « l'affaire de tous les adhérents », selon la direction de Tout Faire, concerne sans conteste le nouveau concept menuiserie Ligne & Lumière\*. Développée et gérée par MME (Menuiserie Multi-Enseignes, une société détenue à 60 % par Tout Faire et à 40 % par la centrale CMEM), cette initiative doit, là aussi, permettre aux adhérents de développer une offre et un showroom dédiés. Pour les points de vente n'atteignant pas la taille critique, des outils spécifiques seront mis en place. ●

\*Concept adopté récemment par BigMat, membre de CMEM depuis janvier 2014



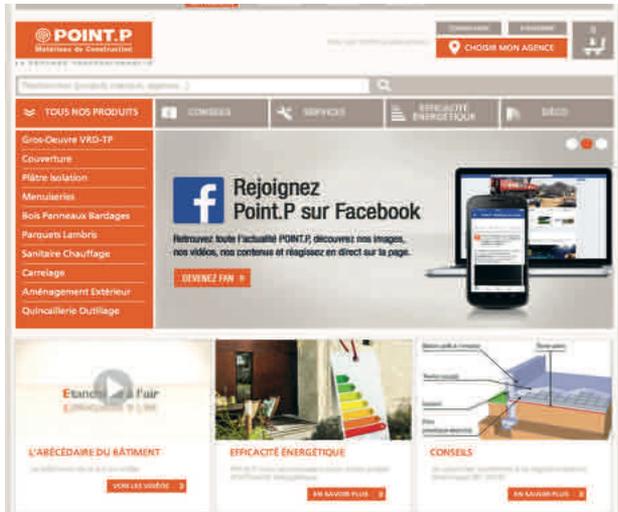
Les adhérents et fournisseurs sont venus nombreux au salon qui s'est tenu mi-mars à Villepinte (93).

## SUR LE WEB

## Encore plus de services sur Pointp.fr

Consultation des disponibilités produits dans l'ensemble des agences du réseau et visualisation des tarifs nets à télécharger sont deux des fonctionnalités offertes en plus par la nouvelle version du site [www.pointp.fr](http://www.pointp.fr).

Côté commandes, si elles sont passées avant 10 heures, la livraison sera effectuée avant 16 heures. Le J + 2 est possible avec rappel systématique par un conseiller commercial. Pour tous les clients en compte, le site donne accès à un espace personnalisé contenant tous leurs documents administratifs (commandes en cours, factures, devis, bons de livraison...).



Enfin, il fait la part belle aux conseils avec des vidéos pédagogiques, des fiches pratiques,

des simulateurs, et toujours les catalogues consultables et téléchargeables. ●

## RÉORGANISATION

## Le départ de Philippe Audureau



Philippe Audureau va rejoindre le conseil de surveillance de VM Matériaux.

Dans le contexte de mutation que connaît le marché du bâtiment, VM Matériaux prépare l'avenir en faisant évoluer son organisation et son fonctionnement opérationnel.

Après 16 ans de mandat, Philippe Audureau quittera le directoire pour rejoindre le conseil de surveillance. Il conservera des fonctions opérationnelles au sein du groupe pour accompagner la transition et poursuivre le déve-

loppement de la branche internationale. C'est le 23 mai prochain que le conseil de surveillance nommera un nouveau directoire composé de deux membres : Alain Marion, directeur général et financier du groupe et Gérard Charrier, directeur général de l'activité négoce outre-mer. Ils prendront respectivement les fonctions de président du directoire et de directeur général. ●

## OUVERTURE DOMINICALE

## La FNBM réagit très vivement

C'est la fin d'un débat passionnel... et passionné ! Entré en vigueur le 9 mars dernier, un décret\* autorise à nouveau les grandes surfaces de bricolage (GSB) à ouvrir les dimanches. La Fédération du négoce de bois et matériaux (FNBM) déplore une décision gouvernementale qui crée une « concurrence déloyale ».

## Des conséquences néfastes

Dans un communiqué, elle a pointé du doigt « les conséquences [multiples] en termes

de consommation, de chantiers et de circulation des camions les week-ends [...], sans même évoquer le risque de propagation du travail clandestin ».

Alors que le négoce de matériaux a encore connu un exercice 2013 dans le rouge (estimé à -3,5% en valeur), l'organisation professionnelle « regrette que le gouvernement choisisse de mettre en péril plusieurs secteurs d'activité au profit d'intérêts dispersés et mettant en péril l'emploi ». ●

\*Décret n° 2014-302 du 7 mars 2014



Le décret autorisant les GSB à ouvrir le dimanche est paru le 9 mars dernier.

# Traitez des surfaces de bois infinies.

**Huile Idéale**  
Protection monocouche pour bois intérieurs  
SANS EAU / SANS SOLVANT

Le concentré de performance.  
[www.solutions-comus.com](http://www.solutions-comus.com)

## TURBULENCES MÉTALLIQUES

## Le FRAC Centre joue sur les déformations

Dans le cadre du programme national de redynamisation des FRAC\*, la région Centre a ouvert un bâtiment à l'architecture novatrice au cœur d'Orléans. Dû au cabinet d'architectes Jakob + MacFarlane, il est intégré dans l'ancien bâtiment des Subsistances militaires. La structure repose sur une déformation géométrique faisant émerger un ensemble composé de trois volumes de verre. Ces trois "turbulences" sont enveloppées d'un voile textile à l'intérieur et d'une résille métallique à l'extérieur, sur laquelle sont positionnées des diodes qui mettent en lumière la programmation du FRAC. Afin d'assurer une isolation complète du bâtiment, des rupteurs de ponts thermique (Schöck Rutherma® KST) ont été intégrés pour traiter la déperdition énergétique au niveau des jonctions de l'ossature et de la peau extérieure.

\*Fonds régional d'art contemporain



## MAISON PYRAMIDE

## Vive concurrence pour Ramsès et Néfertiti

L'architecte mexicain Juan Carlos Ramos a traduit sa passion pour l'archéologie égyptienne dans l'une des maisons qu'il a imaginées. Sa maison pyramide est pourvue d'une façade offrant une paroi triangulaire totalement vitrée sur trois étages, tandis que les trois autres façades affichent un réseau ouvertures plus petites. Le tout apporte à la fois une luminosité aussi exceptionnelle que la vue, sous une allure de Stargate SG-1. La maison présente une distribution classique avec deux chambres à coucher, deux salles de bains, une cuisine, une bibliothèque, un studio d'enregistrement et un garage. Pour l'heure, cette maison n'est pas encore commercialisée.

© Jakob + MacFarlane - N. Bonel

# Batiscope

## JEUX OLYMPIQUES DE SOTCHI

## Un œuf géant a atterri sur la glace !

Le palais de glace Bolchoï, qui a accueilli à Sochi les compétitions de hockey sur glace lors des Jeux olympiques en février dernier, revêt des allures d'ovni mâtiné d'œuf géant. Imaginé par l'agence Sic Mostovik, cet équipement d'une capacité de 12 000 spectateurs présente un dôme culminant à 40 mètres de haut et une superficie de près de 32 000 m<sup>2</sup>. Le point de départ revendiqué par les architectes pour la forme de la patinoire s'appuie sur les œufs fabriqués par Fabergé, joaillier russe de la cour impériale à Saint-Petersbourg. Cette géométrie ellipsoïde se répercute sur l'ensemble de la structure, ainsi que sur la couverture extérieure garnie de LEDs de couleur. Le palais Bolchoï devrait continuer à servir non seulement au déroulement de compétitions sportives, mais aussi pour des concerts et autres divertissements.



## CHALLENGE DES MAISONS INNOVANTES 2014

## La maison onirique PRO-eco fait rêver



Elle a reçu la médaille d'argent du Challenge des maisons innovantes 2014 de l'UMF, dans la catégorie Figures libres. Appartenant à l'offre Maisons PRO-eco lancée par Lafarge, elle a été dotée du procédé GBE, qui permet de couler des murs en béton sur place en y intégrant un isolant. Ce système offre des performances thermiques et un confort d'été inégalables : Rmax de 9,14 m<sup>2</sup>.K/W, inertie lourde grâce aux deux peaux en béton, aucun pont thermique, étanchéité à l'air totale. Il permet en outre de réaliser

le gros œuvre, l'isolation et la finition en une seule opération, pour un gain de temps et des coûts de construction optimisés. Bâtiment à énergie positive de 300 m<sup>2</sup>, la maison lauréate est équipée de panneaux photovoltaïques et d'une VMC double flux, des équipements qui ont été volontairement sous-dimensionnés (dimensionnement équivalent à celui d'une surface de 90 m<sup>2</sup>).

## MICROCLIMAT TROPICAL

## La Grande Serre du zoo de Vincennes

Construit en 1934 et célèbre pour son Grand Rocher, le zoo de Vincennes va rouvrir ses portes en avril prochain, après plus de deux ans de travaux. Deux nouvelles structures seront des pôles d'attraction majeurs. D'abord, la Grande Volière habitée par de très nombreuses espèces d'oiseaux, dont une centaine de flamants roses en vol libre. Ensuite, la Grande Serre tropicale. Avec 6 000 panneaux de verre et 4 000 m<sup>2</sup> sous une hauteur de 16 mètres, cette voûte de verre et d'acier, conçue par Bernard Tschumi et Véronique Descharrières, recrée des conditions tropicales humides pour y accueillir une faune extraordinaire, ainsi que 3 000 végétaux, tous plongés dans une moiteur tropicale qui évoque la Guyane et Madagascar...



# L'actualité des Pros du Bâti au **Quotidien**



# zepros.fr

*Abonnez vous à notre newsletter et recevez chaque Vendredi l'essentiel de l'actualité du bâtiment par mail.*



# La sélection de la rédaction

Six pages de nouveaux produits vous sont proposées ce mois-ci, dont cinq produits phares distingués par la rédaction.

GROS ŒUVRE

SECOND ŒUVRE

ÉQUIPEMENTS TECH.

FINITIONS DÉCO

OUTILLAGE &amp; MATÉRIEL

## SINIAT



### Rénovation des murs intérieurs

Autoportant et sans ossature verticale, Prégry Chrono Réno associe les avantages de la contre-cloison à la simplicité de pose du doublage collé. Il s'articule autour d'un complexe isolant 3 en 1 constitué d'un parement côté mur à rénover, d'un isolant thermique PSE graphité et d'un second parement prêt à recevoir la finition. Reposant sur une mise en œuvre désolidarisée de la paroi support, il restitue un aspect propre et plan aux murs nécessitant un complément d'isolation, s'adapte sur toute surface à traiter (murs irréguliers, abîmés, avec ou sans revêtement), et permet le passage des réseaux sans travaux complémentaires. La pose

s'effectue sur cornières fixées au plafond et au sol, et avec des connecteurs pour assembler chaque panneau de 900 mm de largeur. Existe en deux épaisseurs (50 et 100 mm) revendiquant respectivement un R de 1,08 et 2,88 m<sup>2</sup>.K/W, ce dernier étant éligible aux certificats d'économie d'énergie.

Sa pose facile, son adaptation sur toute surface, la propreté de sa finition

[www.siniat.fr](http://www.siniat.fr)

## ASSA ABLOY

### Contrôle d'accès

Le hub de communication IP Aperio™ permet d'ajouter rapidité et sécurité à un système de contrôle d'accès sans fil. Ce dispositif permet de connecter jusqu'à 8 portes sécurisées distinctes, et de relier chacune d'elles au système d'accès électronique via une interface TCP/IP. Il assure ainsi aux données des utilisateurs et des systèmes une protection sans précédent, grâce à la toute dernière version de système de cryptage TSC intégrée au logiciel. Ce hub IP est également compatible avec la technologie Power over Ethernet, qui permet de faire passer le courant secteur et les données dans le même câble.

Sa protection très performante, sa compatibilité Power over Ethernet



[www.assaabloy.fr](http://www.assaabloy.fr)

## KSB



### Surpresseur

Surpress est un nouvel ensemble de surpression adapté aux applications du logement collectif et du petit tertiaire. Grâce à ses modèles deux et trois pompes, à ses versions à vitesse fixe ou à vitesse variable, il alimente et maintient efficacement sous pression les réseaux de distribution d'eau. Il se compose de pompes centrifuges Movitec (ERP 2015), montées avec silentbloc sur un châssis en acier, de collecteurs, de vannes d'isolement, d'un capteur de pression, d'un manomètre, d'une armoire électrique (rabattable pour les petites tailles) assurant la protection électrique et le fonctionnement automatique. Ses dimensions réduites lui assurent une intégration aisée (H 100 cm x L 52 cm x p 45 cm pour le plus petit modèle). Il est disponible en 24 références.

Ses modèles à 2 ou 3 pompes, son silentbloc sur châssis acier, sa petite taille

[www.ksb.com](http://www.ksb.com)

## PAREXLANKO

### Mortier prêt à l'emploi



Lankopente, mortier prêt à l'emploi à prise et séchage rapides, a été formulé pour réaliser des chapes de 1 à 8 cm d'épaisseur.

Conçu à base de liants minéraux, il permet de créer, de réparer ou de "rattraper" des rampes d'accès ou des seuils de portes en extérieur. En intérieur, il s'utilise en enduit de ragréage dans les locaux tels que cuisines collectives, hypermarchés, etc. Il peut aussi créer les formes de pente d'une douche à l'italienne. Il se pose soit en adhérent, à une épaisseur minimale de 1,5 cm (sur chape, dalle, plancher béton, éléments préfabriqués, ancien carrelage...), soit en désolidarisé, à une épaisseur minimale de 3,5 cm (sur chape anhydride, plancher bois, béton ou mortier allégé).

[www.parexlanko.com](http://www.parexlanko.com)

## PAVATEX

### Panneau support

Diffutherm est un panneau d'isolation thermique en fibres de bois, à crépir, réalisé en partenariat avec le fabricant d'enduit Parexlanko. Dans la construction à ossature bois, c'est une alternative aux matériaux isolants conventionnels.

La matière première de ce panneau est issue de résidus de bois de scieries et il est composé d'une structure formée de plusieurs couches de panneaux de densités différentes. Très résistants au vieillissement, ces

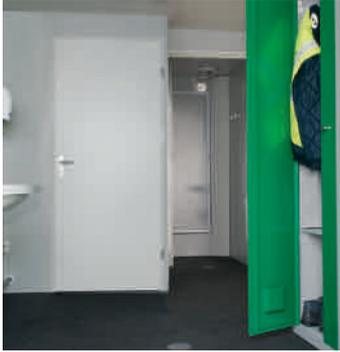


panneaux sont recyclables en fin de vie ou revalorisables dans des installations de production d'énergie thermique. Ils sont certifiés Acermi, Nature Plus, CE et BBA.

[www.pavatex.fr](http://www.pavatex.fr)

**ALGECO**

**Vestiaire au féminin**



Avec la féminisation du bâtiment, Algeco propose un vestiaire " spécial femmes " pour quatre personnes, qui dispose de plus d'espace, de confort et de sécurité, très pratique aussi sur les petits chantiers. Tout en un, il se distingue par ses quatre armoires séchantes -pratiques et hygiéniques- à double compartiment (vêtements de ville et de travail) et un range-bottes, également séchant, son lavabo avec miroir, sa cabine de douche avec porte pivotante et siège repliable et ses toilettes à l'anglaise.

[www.algeco.fr](http://www.algeco.fr)

**BIP BÉTONS**

**Bloc pierre ponce et pouzzolane**

Bétotherm105 est un bloc bicomposant très léger, affichant une résistance thermique  $R = 1,05 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$  et une très bonne absorption acoustique. Destiné à la pose collée à joint mince, rectifié en usine, Bétotherm est facile à mettre en œuvre et réduit la pénibilité de la pose. Il compte une large gamme d'accessoires, tels que blocs et demi-blocs d'angle en 200 et 250 mm, blocs de chaînage et mortier colle spécial. Certifié CE/NF/FDES.



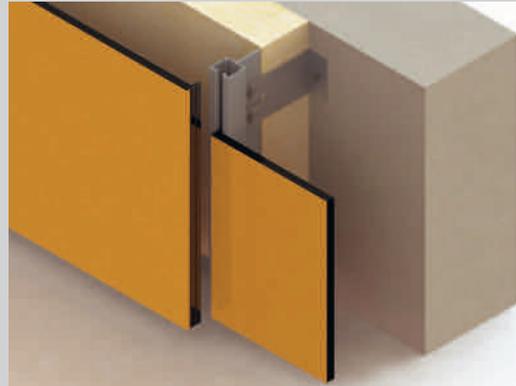
[www.bipbetons.fr](http://www.bipbetons.fr)



**La sélection de la rédaction**

**EVERLITE**

**Habillage ITE**



Pour répondre aux exigences de l'ITE, Everlite Concept a créé Danpalon® BRV, un système de bardage rapporté ventilé pour l'habillage des façades, développé à partir de Makrolon®, un matériau synthétique de haute qualité et 100 % recyclable.

Danpalon BRV est composé de microcellules extrudées formant un panneau alvéolaire très léger, aux performances mécaniques structurelles élevées et très résistant aux impacts. La structure de ces panneaux intègre un double relevé cranté, qui garantit une étanchéité maximale à l'eau, et un connecteur dédié a été conçu pour s'interfacer sur tout type de supports, avec les systèmes de fixation les plus courants. Disponible en de nombreuses finitions : couleurs variées, impression numérique, rendu translucide ou opaque, animation avec des LEDs... les panneaux sont protégés par un traitement anti-rayures et anti-UV, qui garantit la stabilité des couleurs dans le temps.

Sa performance mécanique, sa résistance aux impacts et son étanchéité

[www.everlite.fr](http://www.everlite.fr)

**SIMPSON STRONG-TIE**

**Ancrages sur maçonnerie**



Conçus pour les supports en maçonnerie pleine ou creuse tels que béton, brique ou plâtre, ces fixations mécaniques exercent un effort sur la zone appelée cône de contrainte : une première compression apparaît au serrage, une seconde lors de la mise en charge. Parmi elles, on peut citer le système d'ancrage par expansion cylindrique destiné à la fixation de façades, faux plafonds, piliers, rails et rayonnages, ainsi que les goujons d'ancrage, qui sont adaptés notamment à la fixation de sabots de charpente.

[www.strongtie.eu](http://www.strongtie.eu)

**NOVICASE**

**Tuile composite**

Akro-Toit est une tuile ultra-légère ( $4,7 \text{ kg/m}^2$ ) composée de matériaux recyclés et 100 % réutilisables. Très résistante, elle peut affronter des conditions cycloniques jusqu'à 240 km/h, grâce à un système de fixation breveté par clipsage sur liteau acier. Son revêtement lisse et non poreux empêche la prolifération des mousses, lichens, champignons, etc. et un jeu de chicanes stoppe les remontées d'eau et de neige. Découpable avec une scie à métaux ou une disqueuse, la tuile s'accompagne de nombreux accessoires.



[www.novicase.com](http://www.novicase.com)

Garder durablement la couleur naturelle des bois horizontaux avec le Protecteur Terrasses

La technologie ANTI-UV incolore à double effet vous offre une protection durable et durable. Résistante. Elle protège des UV et des températures extrêmes. Elle protège des UV et des températures extrêmes. Elle protège des UV et des températures extrêmes. Elle protège des UV et des températures extrêmes.

Plus d'informations sur [www.blanchon.com](http://www.blanchon.com)

## ROTH

## Paroi de douche



Cada XS Walk-in s'adapte à toutes les configurations : elle est munie d'un stabilisateur réglable de 0 à 180° et orientable, qui se fixe sur le mur parallèle (à 90°) ou perpendiculaire (à 45°) à la paroi, et dotée d'un système de profilés ajustables blancs ou argentés, pour une pose simplifiée. Avec ses 2 mètres de haut et son verre de sécurité (5 mm) sérigraphié traité anticalcaire Cada-Clean de série, elle adopte un style contemporain au design épuré et se monte à droite ou à gauche.

[www.roth-france.fr](http://www.roth-france.fr)

## SO GARDEN

## Palissade bois

Composée de lames en bois, de poteaux en aluminium de 80 x 80 mm et de panneaux décoratifs en aluminium anodisé, la gamme Opal se décline en trois collections : Colors (photo), dont les lames en bois sont peintes en usine, Natural en sapin du Nord traité en autoclave, et Thermo en frêne ou pin thermochauffé. Les trois collections sont personnalisables et modulables, via un jeu de listels qui donnent un effet métallique brillant entre les lames du bois. Les profils alu ont obtenu le label international Qualicoat et le produit de traitement Thanalit E est certifié CTB P +.



[www.so-garden.com](http://www.so-garden.com)

## WEBER

## Colle carrelage



La formulation de weber.col flex éco, colle carrelage antipoussière et non irritante, fait appel à des matières premières issues de la valorisation de coproduits industriels, ce qui permet de diviser par 2 les émissions de CO<sub>2</sub> et d'un tiers la consommation d'énergies non renouvelables et la pollution de l'air. Conditionnée en sacs de 25 kg, elle dispose d'une durée pratique d'utilisation de 2 heures et d'un délai d'ajustabilité de 15 minutes. Le temps d'attente moyen pour faire les joints est de 24 heures et le délai de mise en circulation de 24 à 48 heures. Étiquetage A+ sur les émissions de COV dans l'air intérieur.

[www.weber.fr](http://www.weber.fr)

## ALFACARO

## Carrelage style docks

Basée sur un rapport mat/brillant, la série Docks fait référence aux bétons usés des quais de déchargement américains et s'inspire des ciements urbains, dans sa texture comme dans ses coloris.

Le format 45 x 45 cm de ce grès cérame coloré dans la masse s'adapte à toutes les dimensions de pièces. Cette série se décline en cinq coloris -du gris beige au gris foncé- rehaussés d'une patine légèrement métallisée. En version Grip, son classement antiglissance R10 A + B répond aux exigences de la pose en extérieur.



[www.alfacaro.fr](http://www.alfacaro.fr)

## DELABIE

## Poignée relevable PMR

La poignée relevable est un produit incontournable pour améliorer l'accessibilité et l'autonomie. En position rabattue, elle s'utilise comme barre d'appui, de relèvement et d'aide au déplacement. En position relevée, elle permet un accès latéral aux équipements. Elle est renforcée par un tube interne en acier de 2 mm d'épaisseur. Marquée CE selon la directive européenne 93/42/CEE et répondant à la norme européenne EN 12182, elle a été testée à plus de 200 kg, ce qui la rend utilisable pour des personnes jusqu'à 135 kg.

[www.delabie.fr](http://www.delabie.fr)

## CARRÉ D'ARC



## Dallage coloré

La dalle monoformat Castellane (56 x 56 cm, épaisseur : 3,3 cm) est disponible en 5 coloris, Basalte et Taupe s'ajoutant aux 3 tons existants. Et pour faciliter son entretien, limiter les efflorescences et prolonger l'esthétique de la terrasse, elle existe désormais en finition traitée. Dès la sortie de la ligne de fabrication, elle reçoit un produit écologique spécifique et invisible à l'œil, développé en partenariat avec Guard Industrie.

[www.carredarc.com](http://www.carredarc.com)

## INITIAL

## Fenêtre aluminium

Initial décline ses gammes de fenêtres à ouvrant visible ou caché dans de nombreuses formes, ouvertures, dimensions (jusqu'à 3 mètres de haut et 5 de large) et couleurs (4 nuanciers et plus de 300 coloris). Trois lignes de profilés répondent à tous les « looks » : droits, arrondis et moulurés, petits bois et drainage masqué, et une large gamme de poignées et de fermetures s'harmonisent avec les menuiseries. Double ou triple vitrage de 6 à 28 mm d'épaisseur ; conformité avec les normes RT 2012, BBC, Acoustique et Accessibilité. Fabrication en France à partir de profilés homologués et certifiés NF.



© Initial. X. boymond

[www.initial-fenetres.com](http://www.initial-fenetres.com)

## Le rendez-vous des affaires • So

Toutes les connexions et fixations de référence sur vos chantiers bois-béton.

SIMPSON STRONG-TIE. LA CONNEXION BOIS SANS ÉQUIVALENT.

**SIMPSON Strong-Tie**

00 33 2 51 28 44 00 RETROUVEZ NOTRE CATALOGUE DE SOLUTIONS SUR [WWW.STRONGTIE.EU](http://WWW.STRONGTIE.EU)

CONTACTS | Nathalie Richard-Mathieu au 06 69 65 93 83 ou par courriel [n.richard-mathieu@strongtie.com](mailto:n.richard-mathieu@strongtie.com)

## BASF

## Isolation projetée



Walltite® est un procédé d'isolation par mousse rigide de polyuréthane projeté. Il est destiné à vation. Il adhère durablement sur tout support et toute forme et ne se tasse pas avec le temps. Limitant l'infiltration des polluants, des toxines et des allergènes et éliminant les fuites d'air, il réduit les risques de condensation, de moisissure, d'humidité et de détérioration des matériaux. Son application est facilitée par le couplage de l'isolation et du pare-air et son temps de séchage très court permet la poursuite immédiate du second œuvre. Répond aux exigences de la RT 2012.

[www.basf.fr](http://www.basf.fr)

## SCHÜCO

## Coulissant panoramique

ThermoSlide SI 82 a été créé pour réaliser de très grandes baies (jusqu'à 6,5 x 2,8 m). Ses profilés d'ouvrants de 82 mm d'épaisseur et son dormant à 7 chambres d'isolation lui confèrent un Uw de 0,8 W/m<sup>2</sup>.K, compatible BBC et labellisé Passiv Haus. Son système de ferrure à levage peut supporter la manœuvre d'ouvrants de 400 kg. La performance acoustique est aussi assurée par la pénétration des ouvrants dans le dormant et par un double joint périphérique (Rw = 43 dB), de même que l'étanchéité à l'air (classe 8). Grand choix de couleurs et d'aspects.



[www.schuco.fr](http://www.schuco.fr)

## SOMFY

## Capteur d'ensoleillement



Somfy Sunis WireFree permet de maintenir la fraîcheur intérieure de la maison et de préserver les tissus du rayonnement du soleil. Dès l'apparition de ce dernier, le capteur commande l'abaissement des stores et les remonte quand il disparaît, après réglage via la télécommande Easy Sun io. Sans fil et équipé de cellules photovoltaïques, cet automatisme se fixe facilement et agit sur les stores de terrasse, les stores verticaux ou horizontaux, les brise-soleil ou les volets roulants.

[www.somfy.fr](http://www.somfy.fr)

oyez présents toute l'année dans votre journal !

**NOUVEAU** **SINTOFER** **PRO**

UNE GAMME DE PEINTURE ANTIROUILLE ELABOREE POUR LES PROFESSIONNELS ET L'INDUSTRIE

3 finitions : brillant, mat, martelé.

SINTO. C'EST PRO !

**SINTO®** Tél : 33(0)4 42 18 59 59 - Fax : 33(0)4 42 18 59 60

DÉCOUVREZ : [www.sinto.fr](http://www.sinto.fr)

ieu@zepros.fr / Emmanuelle Tayot au 06 60 77 49 71 ou par courriel e.tayot@zepros.fr

## BOSCH

## Laser de sol



Simple à utiliser pour les professionnels du sol, le laser GSL 2 projette deux lignes laser sur le sol : si la surface est plane, les deux lignes se superposent ; si elle présente des irrégularités, les deux lignes sont séparées. L'utilisateur choisit son point de référence pour tester la planéité et, grâce à son système pendulaire, le GSL 2 se met à niveau automatiquement. Son rayon de 20 mètres lui permet de couvrir une zone importante. Avec sa télécommande, l'utilisateur suit le balayage du laser, repère les irrégularités de planéité et marque exactement les contours des zones non planes. L'outil est équipé d'une batterie de 10,8 volts lithium-Ion, compatible avec les outils Bosch de même voltage.

[www.bosch-professional.fr](http://www.bosch-professional.fr)

## DOMOSYSTEM

## Déecteur d'humidité

Système de mesure modulable et intuitif, Humitest est un humidimètre pour matériaux non conducteurs conçu pour les professionnels du bâtiment. Il permet de détecter l'humidité en profondeur dans le béton, les chapes ciment, les plaques de plâtre, les parpaings béton, la brique, le bois... Il devient modulable grâce à ses sondes en option : de température de surface par infrarouge, thermo-hygro-métrique, et CO<sub>2</sub>. Garanti 2 ans, il peut stocker 10 000 enregistrements manuels, fonctionne sur piles et est livré avec une coque de protection..



[www.domosystem.fr](http://www.domosystem.fr)

## XANLITE PRO

## Panneau LED



Issus du laboratoire R & D de la marque, les panneaux XLT XanLite Pro disposent de modules lumineux indépendants, dont la durée de vie est estimée à 25 000 heures. Un module en fin de vie n'a aucun impact sur le fonctionnement des autres éléments et peut être remplacé seul. Ainsi, la maintenance est réduite, sans aucune manipulation de l'ensemble du système. La gamme s'inscrit dans une perspective de gestion optimale des coûts d'entretien et de consommation d'électricité (de 32 à 75 W), tout en valorisant la performance de l'intensité lumineuse (de 1 900 à 5 100 lumens).

[www.xanlitepro.fr](http://www.xanlitepro.fr)

## PLASTOR

## Lasure bois

À base de résine alkyde haut extrait sec, microporeuse de hydrofuge, la lasure Primo-T Gel assure une protection optimale contre les agressions climatiques. Applicable même par temps humide, son adhérence renforcée la rend intéressante pour la rénovation, car elle peut s'appliquer sur d'anciennes lasures. Elle assure un très bon enrobage des arêtes, ce qui réduit les points d'entrée d'eau et d'humidité, et sa texture gélifiée supprime les projections et les coulures, ce qui rend l'application plus facile, en particulier au-dessous de toitures.



[www.plastor.fr](http://www.plastor.fr)

## SIKKENS



## Laque satin

Rubbol BL Rezisto Satin, avec sa consistance semi-crémeuse, ne coule pas et n'éclabousse pas. Elle glisse aisément sur le support et possède un temps de reprise important. Formulée à base de résine acrylique réticulée en phase aqueuse, elle résiste à l'encrassement et à l'abrasion, ce qui rend son usage appréciable pour les lieux à forte sollicitation : couloirs, rampes d'escalier, tours de poignées. Son haut pouvoir garnissant protège bien les arêtes, moulures et angles vifs. Classée A+, elle émet peu de polluants.

[www.sikkens.fr](http://www.sikkens.fr)

## XYLOPHÈNE

## Traitement préventif

Power Pro multi-usage est un produit pour bois non attaqués, qui crée une barrière protectrice contre les capricornes, termites, vrillettes, lyctus et les champignons. Sa formule, qui garantit 25 ans sans infestation, bénéficie de la technologie Green ActiV, concentré en matières actives optimisées, qui fait migrer les agents insecticides et fongicides jusqu'au cœur du bois. Diluable dans l'eau et facile à doser, elle permet d'utiliser seulement la quantité nécessaire au traitement à effectuer. Ainsi, un litre de concentré permet d'obtenir vingt litres de produit prêt à l'emploi.



[www.dyrup.fr](http://www.dyrup.fr)

## DECAPEX

## Décapage rapide



Capable d'ôter jusqu'à 10 couches d'épaisseur, y compris sur les formes les plus complexes, Decapex "Décapage sans gratter métal" s'attaque aux supports non plans, avec arabesques et volutes. Il s'applique en une couche épaisse, qui se met à friser après une à deux heures (selon le nombre de couches de peinture). Un jet d'eau suffit alors pour enlever l'ensemble des résidus, qui se décollent en glissant sur le support. Une bêche disposée sous la zone de décapage permet de les récupérer. De plus, le décapant contient des agents anticorrosion, qui protègent les surfaces métalliques au cours du décapage.

[www.decapex.fr](http://www.decapex.fr)

## OWATROL

## Huile mate

Oléofloor Natural® nourrit et embellit le bois d'intérieur en profondeur (parquets, escaliers, lambris plans de travail...). Ce produit mat, à base d'huiles naturelles et de résines polyuréthanes modifiées, convient particulièrement aux bois bruts ou anciennement huilés, car elle conserve l'aspect naturel du bois. Très facile à appliquer et à séchage rapide, elle affiche une excellente résistance à l'eau, à l'abrasion et aux produits chimiques, y compris ammoniacs. En première couche, elle peut être teintée avec un colorant universel (max. 3%, essai préalable recommandé). Classé A+ émissions dans l'air intérieur.



[www.owatrol.com](http://www.owatrol.com)

 La sélection de la rédaction

## FORBO

## Revêtement de sol textile

Les lieux destinés à accueillir du public sont la cible de la collection Showtime -Nuance et Expérience- de Forbo : 4 tendances (Wonderlab, Metropolis, Ecosystems et Heritage), 16 dessins, 50 coloris et plus de 600 combinaisons de couleurs, permettent de délimiter des espaces et de créer des ambiances variées. Et pour ceux qui ne trouveraient pas leur solution, des créations de décors sur mesure sont également disponibles sous conditions. Destinée aux locaux classés U3 P3 E1 CO, la collection offre une forte résistance au trafic (couche d'usure 100% polyamide) et au poinçonnement, sans oublier un confort acoustique de 19 dB pour un produit facile d'entretien et hygiénique. Garantie 7 ans. Conception et design 100% Made in France, HQE et conformité Reach\*. Taux d'émission de TVOC\*\* < 100 µg/m<sup>3</sup> (classe A+).



Sa forte résistance au trafic et au poinçonnement, ses coloris

\* Règlement sur l'enregistrement, l'évaluation, l'autorisation et les restrictions des substances chimiques

\*\* TVOC : composés organiques volatils totaux

[www.forbo-flooring.fr](http://www.forbo-flooring.fr)

## WÜRTH

## Équerre de bardage



Spécialement conçues pour l'isolation thermique par l'extérieur, ces équerres permettent la fixation de contre-lattes à respectivement 100, 120, 140 ou 160 mm de la structure porteuse, avec un réglage possible de 15 mm. La charge peut également être répartie sur le point de fixation grâce à une platine courte de renfort. Une rallonge réglable, également en forme d'oméga, peut être commandée en complément. Cette dernière assure un guidage et un réglage parfait des équerres fixes. L'avantage de cette rallonge est qu'elle rectifie les défauts de planéité ou de surface du support. Conforme aux CPT 3316 et 3422 du CSTB.

[www.wurth.fr](http://www.wurth.fr)

## DEWALT

## Tournevis gyroscopique

Twister est doté de capteurs reproduisant le mouvement du tournevis à main et le transformant en rotation pour un vissage/dévisage plus efficace. Il se caractérise par sa prise en main à 2 positions, son confort d'utilisation et son fonctionnement intuitif, qui permet de contrôler sens et vitesse de rotation d'un simple mouvement du poignet. Sa bague équipée de LEDs apporte une grande visibilité sur de la zone de travail et la batterie Lithium-Ion 7,2 V-1 Ah offre une grande autonomie (l'outil est fourni avec 2 batteries et un chargeur).



[www.dewalt.fr](http://www.dewalt.fr)

**TUBESCA-COMABI**



**Échafaudages roulants**

Prolium Box SX est mobile et très polyvalent, avec sécurité antichute et garde-corps monobloc. Il existe en 2 longueurs de plateaux : 1,72 x 0,60 m et 2,42 x 0,80 m. Pratique, confortable, équipé d'une trappe à retour automatique, il se monte vite et en toute sécurité. Autre modèle de la série, Prolium Box Lisses est adapté aux métiers de la finition, peinture, rénovation... où il faut travailler au plus près des façades et des murs. Un plancher bac évite toute chute d'outils : disponible en deux tailles, la plus grande permet de travailler sur une surface qui limite le nombre de déplacements de l'échafaudage.

[www.tubescacomabi.fr](http://www.tubescacomabi.fr)

**LEBORGNE**

**Burineur manuel**

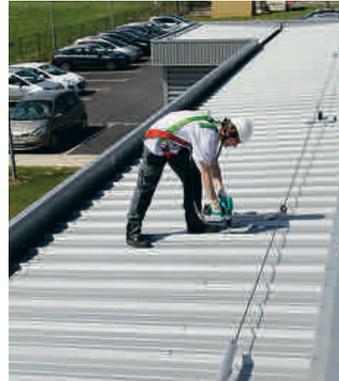
Plus léger et plus précis qu'une barre à mine traditionnelle, ce burineur est utilisé pour des travaux occasionnels et sur des chantiers sans électricité. Il permet de décaper ou nettoyer une dalle béton, ajuster une prédalle, nettoyer les laitances après banchage, percer un regard, fendre des bordures, etc. Il fonctionne par coulissement d'une barre d'acier dans un tube qui vient frapper un coin, le dos de l'artisan restant droit et le maniement de l'outil n'imposant pas une grande force physique. Une pastille polymère réduit des vibrations entre le tube et le coin, qui repose sur la surface à frapper, ce qui élimine le risque de manquer sa cible et la poignée élastomère avec butée empêche de se coincer les doigts.



[www.leborgne.fr](http://www.leborgne.fr)

**FRÉNÉHARD ET MICHAUX**

**Ligne de vie**



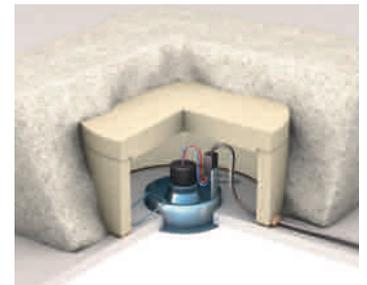
Conçue pour sécuriser les interventions en hauteur sur des zones étendues, la ligne de vie horizontale sur toiture Unyc® se compose d'un dispositif d'ancrage et d'un support flexible horizontal. Le nombre de ses composants est réduit et son mode de fixation par vis autoforeuses facilite la mise en œuvre. Un absorbeur d'énergie intégré limite les efforts sur la structure d'accueil et un chariot à passage automatique permet le franchissement des ancrs intermédiaires sans se détacher. Certifié EN 795 : 2010 classe C.

[www.unyc.fr](http://www.unyc.fr)

**SOPREMA**

**Protecteur thermique de spot encastré**

Protec'Spot®, moulage de vermiculite exfoliée et compressée, limite l'élévation de la température intérieure (100 °C) et extérieure (130 °C) du capot électrique situé dans l'isolation. Il se met en œuvre sur les planchers de combles perdus. Compatible avec tout type d'isolant, il assure la protection face aux risques d'incendies dus à l'intégration de spots et alimentations électriques. De plus, il garantit l'isolation thermique et une continuité de l'étanchéité à l'air au droit du spot, car il est solidarisé à la surface avec un mastic-colle réfractaire, également à base de vermiculite.



[www.soprema.fr](http://www.soprema.fr)



2 Actions pour préserver LA BEAUTÉ NATURELLE DU BOIS

INNOVATION 2014



1 Préparer  
**SX600**  
Primaire  
Traitant  
Anti-grisaillement



2 Protéger  
**SX602**  
Saturateur  
Haute protection  
contre les UV  
et les intempéries

PROTECTION  
**Bardages  
et Maisons  
bois**

Ce qui  
peut être évité



SÉRIER  
ANTI UV



PROTECTOR  
ANTI MOISISSE



[www.cecil.fr](http://www.cecil.fr)

# Vite !

THÉMATIQUE

**Les réunions  
du réseau  
Cap Prévention**



Ce réseau rassemble les correspondants prévention des entreprises qui ont entrepris une démarche de progrès auprès de l'OPPBTB. Composé de 4 054 adhérents, il se réunit plusieurs fois par an autour d'une thématique phare de la prévention. Le 3 février dernier, les membres de CAP Prévention se sont rassemblés autour de la thématique : Comment bien choisir et vérifier son matériel de levage ? Plus de 300 réunions ont ainsi eu lieu partout en France. Les correspondants prévention ont pu échanger sur leurs pratiques lors de la mise en œuvre et l'installation d'appareils de levage. La prochaine édition de ces rencontres se déroulera au mois de juin prochain et aura pour thématique : Protections collectives provisoires de chantier. Se protéger de la chute de hauteur avec des garde-corps, des filets ou des protections de trémie : quelles questions se poser ?

MULTISUPPORTS

## Les meilleures solutions pour les chantiers

Pour accompagner les entreprises dans leurs recherches de matériels, équipements et produits, et ce dans une optique prévention, l'OPPBTB lance sur son site une nouvelle application : Solutions Chantier, consultable gratuitement et directement sur le site internet [www.preventionbtp.fr](http://www.preventionbtp.fr). Ainsi, au travers de multiples supports comme des guides, le magazine Prévention BTP, le site [www.preventionbtp.fr](http://www.preventionbtp.fr) -sans oublier des campagnes de communication nationales de sensibilisation (amiante, TMS, 100 minutes pour la vie...)- l'OPPBTB s'efforce de répondre au mieux

aux besoins des entreprises en matière d'information.

À partir d'un simple clic dans l'espace "documentation" puis "solutions chantier", il est possible d'effectuer une recherche par mot-clé, par thématique, par sujet de prévention ou par métier. L'internaute peut alors sélectionner rapidement, en fonction de contraintes précises, des matériels performants et sécurisés. Le service est en effet doté d'un moteur de recherche qui recense des matériels, équipements, produits et procédés constructifs, issus du terrain et sélectionnés au regard de critères de prévention par des experts de l'OPPBTB.



Le moteur de recherche recense les équipements, les matériels et les produits, sélectionnés selon les critères des experts de l'OPPBTB.



Cette nouvelle approche apporte au client des conseils pragmatiques, et garantit un matériel conforme aux normes.

À travers ce service, l'organisme de prévention vise principalement les PME et s'adresse particulièrement aux dirigeants, conducteurs de travaux et chefs de chantier. Pour l'entreprise, s'orienter vers du matériel sécurisé et adapté aux besoins du moment, c'est contribuer à diminuer les risques, la fatigue, et améliorer de ce fait les conditions de travail et optimiser la productivité.

### Une liste destinée à évoluer

Chaque fiche est présentée de façon très complète. Elle débute par un Plus prévention, qui détaille les atouts du matériel sous l'angle de la prévention, de la

sécurité et de l'ergonomie. Elle se prolonge par la description détaillée du matériel ou de l'outillage, le mode de montage, de mise en œuvre, de fonctionnement, son poids, ses performances, sa puissance... Une fiche PDF téléchargeable complète cette description. Enfin, un encadré indique le nom commercial de l'équipement et les coordonnées du fabricant. Cette liste comprend 55 solutions. Elle est amenée à évoluer et complétée au fil des années... Mentionnons également l'existence des hors-série Prévention BTP, Travaux en hauteur, Matériels de maintenance, Engins de levage, EPI, qui recensent de manière plus exhaustive ces matériels et équipements. Tous ces hors-série peuvent être commandés dans l'espace abonnement sur le site [www.preventionbtp.fr](http://www.preventionbtp.fr).

Vous cherchez du matériel performant ?

[www.preventionbtp.fr](http://www.preventionbtp.fr)

## RENTABILITÉ

## L'achat d'une brouette à moteur

Àu démarrage, l'activité de l'entreprise consistait à installer des clôtures. Depuis trois ans, un atelier implanté au siège fabrique des menuiseries et de la serrurerie. Les effectifs passent ainsi de sept à vingt-deux salariés.

L'achat d'une brouette à moteur est décidé pour transporter le béton sur les terrains accidentés. Une adaptation permet également de transporter des plaques, et une lame chasse-neige trans-

forme cet équipement en engin de déneigement du dépôt, régulièrement enneigé au cours de l'hiver.

**Diminution du port de charges et des TMS**

Auparavant, le dépôt était déneigé manuellement à la pelle à neige et les plaques étaient transportées à la main, quelquefois à l'aide d'une brouette à moteur louée. Depuis cet investissement, le dépôt est déneigé

Durée effective/prévue	5 ans	Type OTH	T
CÔUTS		GAINS	
Investissements	2 700	Production	19 250
Formation		Achats	12 500
Exploitation		Qualité	
Entretien		Marge/CA additionnel	
Moyen humains suppl.		Primes Assurances	
		Autres	
<b>Total coûts</b>	<b>2 700</b>	<b>Total coûts</b>	<b>31 750</b>
Bilan économique	<b>+ 29 050</b>	<b>R = 11,76</b>	<b>P = 0,4 an</b>
		Bilan / salarié / an	+ 581

à l'aide de la brouette à moteur et les plaques sont transportées par le même moyen. Assez logiquement, la direction de l'entreprise constate une réduction importante des manutentions et de la pénibilité. Les efforts physiques sont moindres, notamment en hiver. L'avantage financier obtenu (voir tableau ci-dessus) est important, grâce au gain de production (19 250 €) que l'on peut attribuer à la réduction de 50 % du temps passé au déneigement,

au temps gagné en utilisant le porte-plaque, ce qui représente une économie de 12 000 € sur cinq ans. Il faut encore ajouter le gain de temps réalisé sur la prise en charge et le retour du matériel de location chez le loueur, ainsi que l'économie de location (12 500 € sur cinq ans). Pour un investissement très faible (2 700 €), le retour est très rapide (moins de six mois) et le rendement très important (supérieur à 10). ●



L'investissement a été amorti en moins de 6 mois.

## Vite !

## MATÉRIELS BTP

**Le marché est en baisse**

Le syndicat des entreprises internationales de matériels de travaux publics, mines et carrières, bâtiment et levage (Seimat), a annoncé une baisse de 5 % en 2013 sur le marché des matériels de BTP. En volume, cela représente 18 604 unités vendues. Malgré ce contexte, une légère amélioration de l'activité est prévue au cours du premier semestre 2014.



## MATÉRIELS BTP

**Une PIRL\* repliable**

Audinno propose une PIRL repliable conforme aux normes en vigueur, afin de répondre aux attentes des techniciens itinérants de très nombreux secteurs d'activité. Cette échelle roulante avec poste de travail intégré est légère et très rapidement mise en œuvre par un seul opérateur. Dans la phase de transport, elle devient ultra-compacte, pour être rangée sans encombre dans des véhicules d'intervention de petite taille. Très légère, 16 kg, la PIRL Repliable permet d'intervenir de 2,20 à 2,50 m de hauteur.

\* Plateforme individuelle roulante légère

## TROIS QUESTIONS SUR LA SÉCURITÉ

## Un carreleur débute son chantier

**Affirmation 1**

**Les accidents liés aux manutentions manuelles sont très rares dans le BTP.**

Faux. La manutention des charges est à l'origine de nombreux accidents ; c'est la troisième source de risque après les chutes de hauteur et de plain-pied, et cela représente 28 % des accidents pour le métier de carreleur.

**Affirmation 2**

**L'approvisionnement des matériaux est la phase la plus pénible pour un carreleur.**

Vrai. Le carreleur porte souvent ses outils et les matériaux qu'il utilise, qui sont très lourds. Cette tâche peut lui abîmer la colonne vertébrale.

**Affirmation 3**

**Je veille à utiliser tous les moyens de manutention mis à ma disposition.**

Vrai. Le port de charge est un facteur d'apparition des TMS : l'utilisation de moyens de manutention limite ces risques.



QUIZ

NOUVEAU

CHOISISSEZ L'ÉQUIPEMENT LE PLUS SÛR !

Rendez-vous sur Solutions chantier  
et découvrez plus de 50 produits sélectionnés→ Tapez [www.preventionbtp.fr/solutions-chantier](http://www.preventionbtp.fr/solutions-chantier)

PASSEZ SIMPLEMENT À LA PRÉVENTION

OPPEBTP

## Vite!

VÊTEMENTS DE PLUIE

**Spécial pour zone Atex**



Chatard sort une gamme de vêtements de pluie adaptés pour les interventions en zone Atex. Au catalogue, vestes, pantalons (avec ou sans bretelles) et combinaisons (simple ou double glissière) multinormes. Le choix est permis entre une ligne haute visibilité en coloris fluo (jaune ou orange sur stock) certifiée EN 471 et une ligne standard en coloris classiques (bleu marine sur stock, ou autre coloris sur demande).

SÉCURITÉ SUR CHANTIER

**Matériels tagués**

Prodomo propose désormais la surveillance individuelle des équipements avec un kit de géolocalisation, la Prodo TAG. Qu'un objet tagué (une benne, une boîte à outil, un véhicule), vienne à sortir du périmètre du chantier ou soit simplement déplacé, le propriétaire en sera tout de suite averti et pourra identifier le bien manquant. Le kit se présente sous forme de valise autonome, intégrant une sirène et jusqu'à 80 badges RFID.

COMMUNICATION

**Une solution complète**

Dédié aux TPE et PME, l'Hybird 120 de Gigaset pro est une solution unique, qui répond à l'ensemble des besoins télécoms : services de communication fixe et mobile, système de téléphonie Hybride, accueil téléphonique performant, serveur de télécopie et bien plus encore. La solution prend en charge les fournisseurs de téléphonie IP externes et SIP dédiés. Des ports FXO/FXS et RNIS ont par ailleurs été mis en œuvre pour permettre l'utilisation instantanée d'une liaison RNIS ou RTC.



CONTRAINTES

# Des logiciels qui vont vous simplifier la gestion

**V**ous l'avez remarqué maintes fois, les réglementations fiscales et sociales sont soumises à des évolutions fréquentes et s'y conformer en temps et en heure représente une vraie contrainte pour les artisans et les PME du bâtiment. Ainsi les dirigeants d'entreprises doivent faire preuve de réactivité et anticiper les évolutions de leurs outils de gestion pour rester en conformité avec les directives de l'État.

**Éviter les désagréments**

Quelques mesures récentes démontrent que le bon équipement en termes de gestion informatisée peut éviter de multiples désagréments.

La loi de finances rectificative du 29 décembre 2012 est ainsi venue renforcer la législation fiscale sur le contrôle des comptabilités informatisées et des logiciels liés (gestion commerciale et paie), en rendant obligatoire la présentation des documents comptables et des fichiers informatisés associés (loi sur la comptabilité informatisée B.O.I. 13 L-1-06 N°12 du 24 janvier 2006). Toute entreprise qui tient sa gestion et sa comptabilité sur support informatique est donc susceptible d'être contrôlée sur l'intégralité



de ses données. Depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2014, le non-respect de cette réglementation peut entraîner une pénalité d'un montant plafonné à 1 500 € HT.

**Un calcul complexe des données collectées**

Autre exemple avec le Crédit d'impôt compétitivité emploi (CICE), qui est entré en vigueur le 1<sup>er</sup> janvier 2013, qui a pour but

d'améliorer la compétitivité des entreprises. Ce crédit est imputable à partir de 2014 pour les rémunérations versées l'année précédente et implique un calcul complexe des données collectées par les entreprises depuis le mois de juillet 2013.

Afin d'épauler les entreprises dans leur démarche, certains éditeurs proposent une solution complète -dédiée au calcul du CICE- dans leurs outils de gestion. Une solution qui permet à chaque entreprise de calculer le montant de crédit auquel elle peut prétendre (selon son nombre de salariés), d'en intégrer directement le montant dans la déclaration sociale concernée et d'accéder au détail des calculs. ●

Source : Sage

ÉCONOMIES

## Des pièces détachées pour votre VUL



**S**aviez-vous que le coût moyen d'entretien d'un véhicule utilitaire léger (VUL) est d'environ 700 € par an, soit un peu moins du double du coût d'entretien d'un véhicule de tourisme ? Pour y remédier, un nouveau site vient d'être lancé : [www.utiligo.com](http://www.utiligo.com).

**Une offre complète**

Ce site a pour vocation de proposer aux propriétaires des 6 millions de véhicules utilitaires que compte le parc français (particu-

liers, artisans, commerçants, loueurs...), une offre complète de pièces détachées d'origine pour l'entretien et la réparation. À la clé, des remises pouvant dépasser les 60 % sur le tarif public, le tout livré en 48 heures. Pour une recherche plus facile, les dizaines de milliers de pièces disponibles sont réparties en 14 familles. Des illustrations techniques permettent de sélectionner la pièce souhaitée et de valider l'achat en toute simplicité, en quatre clics. ●

COTISATIONS SOCIALES

## Des facilités complémentaires

**C**ette année, le RSI propose aux 1,9 million d'artisans, industriels et commerçants deux nouveaux services en ligne dans "Mon compte" pour faciliter la gestion de leurs cotisations sociales personnelles. Au printemps, les assurés qui utilisent le prélèvement automatique pourront en changer la périodicité en ligne (trimestrielle ou mensuelle).

**Un allongement des délais de paiement**

Quelques mois plus tard, les chefs d'entreprise en difficulté pourront demander, en ligne, un délai de paiement de leurs cotisations sociales personnelles, leur assurant un traitement rapide de leur demande. Dans un contexte

économique difficile pour les travailleurs indépendants, les demandes de délais de paiement font partie de la politique de recouvrement des cotisations sociales du RSI. Chaque année, il accorde 300 000 délais de paiement aux assurés, pour un montant total de 1,6 milliard d'euros et un montant moyen accordé de 5 519 €. ●

Vidéo de démonstration sur [www.rsi.fr/demo-mon-compte](http://www.rsi.fr/demo-mon-compte)



**Des délais de paiement pour les artisans et les chefs d'entreprise, y compris s'ils sont en difficulté.**

## OUTIL

## MonBâti à l'essai pendant un mois

Les artisans du bâtiment peuvent à présent accéder gratuitement à la plateforme collaborative de suivi de chantier MonBâti dans une version d'essai d'un mois. Spécialement conçu pour les petites entreprises du BTP, cet espace en ligne permet aux intervenants d'un même chantier de partager des informations en temps réel : fiche entreprise, carnet d'adresses, plans, plannings, base documentaire ou encore météo. Un outil qui permet

un gain de temps et d'argent, notamment en limitant les frais d'expédition par courrier.

Le projet a été développé en 2010 par la Confédération des artisans du bâtiment (Capeb) et le Pôle d'innovation de l'artisanat dans les nouvelles technologies (CTAI). La plateforme MonBâti dispose également de documents pour guider les professionnels dans l'utilisation des nombreuses fonctionnalités qu'il offre, ainsi que d'un tutoriel vidéo. ●



MonBâti, une plateforme collaborative de suivi de chantier.

## GESTION &amp; CHIFFRAGE

## Menuiserie : AlloTools étouffe son appli Web

Après la mobilité, place au CRM\* ! En 2013, la solution en ligne BatiTrade, éditée par AlloTools, s'est ouverte aux technologies iPad et Android.

Aujourd'hui, cette application de gestion commerciale, de configuration 2/3D et de chiffrage se dote de nouveaux outils marketing et d'une suite CRM complète.

### Relances automatiques

Dédié aux métiers de la menuiserie (placards, portails, escaliers et portes), BatiTrade Pro, qui a dépassé le seuil des 6 000 utilisateurs l'an dernier, intègre désormais un principe de relance de devis automatisé « pour une gestion plus efficace des dossiers en cours et des campagnes de prospection », souligne-t-on chez AlloTools. En outre, cette extension marketing est personnal-



Dédié aux métiers de la menuiserie, BatiTrade Pro est une application de gestion commerciale, de configuration 2/3D et de chiffrage.

sable. Chaque utilisateur peut paramétrer la fréquence de ses relances, recevoir des notifications et éditer des messages types envoyés automatiquement par mail aux clients.

Un système de colorisation des icônes de dossier en cours permet de visualiser immédiate-

ment où en sont les dossiers de prospection. « Dans un contexte de crise, les menuisiers ont besoin d'outils polyvalents et gain de temps, afin d'avoir une vision globale et efficace de chaque activité », résume l'éditeur de BatiTrade Pro. ●

\* Gestion de la relation client

• M. Ouvrage • M. Œuvre • BE • Entreprise • Artisan



**Préventica**  
CONGRÈS // SALONS 2014

**La sécurité au service de la  
PERFORMANCE DES CHANTIERS**



VOS RENDEZ-VOUS EN 2014

MARSEILLE	17, 18, 19 JUN
NANTES	7, 8, 9 OCT

Exposer

+33 (0)6 57 54 12 68

Devenir partenaire

+33 (0)6 57 54 38 29

Visiter

[www.preventica.com](http://www.preventica.com)

Code MH1AM75B

120 CONFÉRENCES • 380 EXPOSANTS

L'ÉQUIPEMENT BÂTIMENT RÉFÉRENCE EN FRANCE



# "J'ai créé Charlott' Lingerie"

Ils ne font pas le même job que vous? Tant mieux! Chaque mois, dans cette rubrique, un entrepreneur vous fait partager sa vision de l'économie, son histoire, son expérience. Pétillante et déterminée, **Véronique Garnodier a choisi le modèle des ventes en réunion pour imaginer un concept inédit de vente de lingerie à domicile. Charlott' Lingerie essaime aujourd'hui dans toute l'Europe, mais se heurte encore en France aux réticences de Pôle emploi pour recruter.**

## 1 Votre jour le plus marquant sur le plan professionnel?

C'est celui où j'ai été invité à une soirée de présentation d'un nouveau système individuel de filtrage de l'eau! J'ai d'emblée été conquise par la vente en réunion: un réseau d'amis qui se retrouvent autour d'un produit innovant. La convivialité et la complicité qui régnaient entre les participants ont créé un cadre propice pour initier

des ventes. Une sorte de Facebook avant l'heure en quelque sorte! C'était il y a 20 ans et la vente à domicile était encore peu répandue. L'adaptation de ce concept à la vente d'autres produits m'est tout de suite apparue. L'idée a fait son chemin sur un principe simple: "les amies de mes amies sont des clientes potentielles".



## Véronique Garnodier

Un bon manager doit être intuitif, mais aussi rigoureux. Mon rôle est avant tout de transmettre mon expertise.



## 2

## Pourquoi avoir choisi de vendre de la lingerie?

Je cherchais un produit attractif, qui puisse être renouvelé plusieurs fois par an, pour initier de nouvelles réunions de vente à domicile. Curieusement, aucune marque de lingerie n'était présente sur ce créneau. Je me suis donc lancée sans avoir de contacts en particulier dans ce secteur. J'étais juste en affinité avec la lingerie en tant que consom-

matrice. J'ai commencé sans complexes et sans *a priori*, avec la création d'une première collection, limitée à trois références proposées dans trois tailles.

Pour ma première réunion, j'ai sollicité mes sœurs, mes amies, mes relations de travail. Elles ont toutes accepté de jouer le jeu avec enthousiasme et sont à l'origine des premières ventes

qui ont marqué les débuts de Charlott' Lingerie. Certaines d'entre elles sont d'ailleurs devenues conseillères de vente, puis en ont formé d'autres dans le cadre de la Charlott' Académie. Ma sœur travaille toujours pour l'entreprise.

La vente directe est à 80 % féminine. Lors de nos réunions, la convivialité fait place à l'intimité au moment d'essayer.



### 3 Quelles sont vos méthodes de management ?

Je privilégie les relations sans rapport hiérarchique. Chaque conseillère est assimilée comme salariée, mais est indépendante et libre de choisir son temps de travail et ses objectifs de vente. Chez Charlott' Lingerie, pas de lien de subordination, mais des compétences et des relations humaines à partager. Je suis dans l'affect et l'intuition pour enclencher une dynamique et favoriser le sentiment d'appropriation de la

marque. Mon rôle consiste aussi à structurer les process de fabrication et de distribution pour garantir un modèle économique performant, ainsi qu'à transmettre mon expertise.

En 30 ans d'entrepreneuriat, j'ai des pistes sérieuses sur ce qui fonctionne ou non ! La vente à domicile, c'est d'abord un moment de plaisir, d'échange et de proximité entre femmes. C'est la relation avec la conseillère qui prime.

### 4 Peut-on entreprendre aujourd'hui en France ?

Beaucoup de Français rêvent de créer leur entreprise mais, dans les faits, il n'est pas si facile de passer du projet à la réalité. On ne se sent pas soutenu ou suffisamment accompagné. Beaucoup craignent à raison les lourdeurs administratives et les difficultés inhérentes à la créa-

tion d'entreprise. Cela limite les ardeurs de départ. À moins d'être un peu inconscient, comme moi ! Les banques n'ont d'ailleurs pas soutenu mon projet à l'origine. De fait, mon *business model* se passe de fond de roulement pour financer la croissance de l'entreprise.

### 5 Côté emploi, quelle aide attendez-vous de l'État ?

Notre problème, c'est que nous avons de la difficulté à trouver de nouvelles conseillères de vente. Pôle Emploi ne relaie pas nos propositions de travail, qui n'entrent pas dans ses catégories. Elles sont pourtant en phase avec les attentes de nombreuses femmes en quête d'une activité où elles peuvent choisir leur niveau d'implication. Nos conseillères n'ont pas de fixe imposé et choisissent elles-mêmes le nombre d'heures tra-

vaillées. Un statut encore trop atypique apparemment, qui donne pourtant du sens à un projet de vie professionnelle quand on est une femme et que l'on souhaite accorder du temps à ses enfants, en particulier.

En 2014, nous recherchons près de 2000 collaboratrices. Pour y parvenir, nos conseillères seniors (les mairaines) sillonnent à plusieurs reprises la France à bord d'un bus pour informer et recruter.

### 6 Quels développements pour Charlott' Lingerie ?

Nous souhaitons tripler notre chiffre d'affaires et passer la barre des 100 millions d'euros. Pour cela, nous allons accélérer notre développement international dans les 5 ans à venir, en recrutant près de 9000 nouvelles conseillères, en particulier en Italie, Espagne, Hollande et Bel-

gique. Nous prévoyons aussi d'ouvrir une plateforme logistique à Moscou, pour continuer de livrer en 24 heures et développer des relais de croissance partout en Europe, où la consommation d'articles de lingerie, en progression constante, est évaluée à 2 milliards d'euros.

## Chiffres clés

**31,5 M€**

C'est le CA de Charlott' Lingerie en 2012

**2 millions**

de clientes séduites par les collections

**400 réunions**

de vente par jour dans 16 pays

**3 700**

C'est le nombre de conseillères de Charlott' Lingerie

**2 millions d'articles** vendus par an

**200 000 catalogues** diffusés

## 4 dates clés

**1994** Création de la marque et premières ventes en réunion.

**2012** Véronique Garnodier reçoit les insignes de Chevalier de l'Ordre national du mérite. Charlott' Lingerie reçoit le prix de Coup de cœur du jury lors de la remise des prix de l'Entrepreneur de l'année 2012 Oseo.

**2013** Pour la 3<sup>e</sup> année consécutive, Charlott' Lingerie arrive en tête du classement des PME les plus rentables de France, selon le magazine *L'Entreprise* et Coface Service. Charlott' Lingerie inaugure de nouveaux locaux, pour optimiser la gestion de production, et dotés d'un entrepôt 3 fois plus grand. Charlott' recrute et organise un tour de France de 15 jours en bus pour permettre aux futures conseillères de s'informer et de choisir leur marraine.

**2014** Plus de 2000 conseillères devraient être recrutées cette année.

## QUIZ ZEPROS

### Z'êtes plutôt...

#### > Petit épicier du coin ou grande surface ?

Ni l'un ni l'autre. Je préfère malgré tout la proximité avec le commerçant au coin de ma rue.

#### > Scooter, taxi ou transport en commun ?

Pour les transports, je cherche à optimiser le confort du déplacement en fonction de la distance.

#### Voiture hybride, sportive, berline ?

Côté voiture, j'ai un véhicule électrique et un autre, plus sportif.

#### > Cuisine moléculaire ou bœuf bourguignon ?

Je n'apprécie pas particulièrement les plats de tradition. Ma curiosité est plus éveillée par la cuisine moléculaire.

#### > Bistrot ou restaurant étoilé ?

Restaurant étoilé.

#### > Maison en bois ou bien béton, verre et acier ?

Une maison contemporaine.

## Nos experts

## FINANCEMENT

## CRÉDITRELAX



CRÉDITRELAX  
FINANCEMENT DES ENTREPRISES

Stéphane Kirsch, fondateur du site français de courtage

en financements professionnels. Accompagnement des entrepreneurs dans leur recherche de financements professionnels.  
www.creditrelax.com

## JURIDIQUE

## L'APPEL EXPERT



Claire Girard, responsable de L'appel expert, leader du renseignement juridique

par téléphone, documenté à partir du fonds des Éditions Francis Lefebvre, Dalloz et Éditions législatives.  
www.eff.fr

RESSOURCES HUMAINES  
AJ CONSEIL

Alain Jacob, fondateur d'AJ Conseil. Recrutement et ressources humaines, recherche, évaluation et sélection des cadres dans l'hôtellerie-restauration, distribution et métiers de service.  
www.ajconseil.fr

COACHING EN ENTREPRISE  
Espace Coaching Développement

Hélène Jacquot est coach d'entrepreneurs et d'équipes, spécialisée dans l'accompagnement du changement dans les TPE et les PME. Coaching individuel ou d'équipe. Hélène Jacquot est coach certifié Afaq Compétence.

# Comment développer un sentiment d'appartenance dans l'entreprise ?

**Le sentiment d'appartenance, tout le monde en parle ! C'est un facteur de motivation et d'implication des collaborateurs indispensable à la bonne marche d'une société. Nos conseils pratiques pour y parvenir.**

■ Vous avez besoin de reconnaissance. Vos collaborateurs, aussi. Un statut, des responsabilités et une délégation constituent les premiers éléments qui procurent à un salarié une certaine estime de lui-même. Reste qu'un collaborateur a également besoin d'être considéré comme un individu, de vivre l'entreprise comme un groupe et non pas comme une addition d'individualités. La chose relève avant tout d'un management pragmatique et de bon sens. À vous de jouer :



- instaurez une charte d'entreprise ou d'éthique ;
- soignez l'intégration d'un nouveau collaborateur en mobilisant notamment ses collègues ;
- soyez précis dans la description de fonction remise à l'embauche et mettez-la à jour régulièrement selon l'évolution des structures de votre entreprise ;
- répondez aux questions du collaborateur et assurez-vous qu'il a bien compris en reformulant vos messages ;
- communiquez des informations régulières sur les objectifs et performances économiques de votre entreprise ;
- jouez la carte du respect, de la considération, de la valorisation

via des outils financiers (intérêts, participation), des outils de reconnaissance non pécuniaire (concours interne) ou des symboles honorifiques (la fameuse photo de l'employé du mois...) ;

- faites de l'événementiel (soirée, sortie...).

- la qualité de service à la clientèle est un catalyseur d'énergies, un moyen de fédérer aussi bien vers l'externe, vers la clientèle, qu'en interne, en développant la notion de client interne.

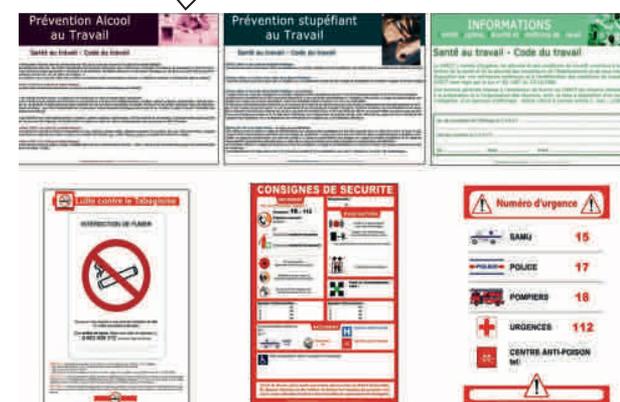
■ En développant le sentiment d'appartenance, vous vous donnez les moyens de montrer aux clients « ce petit plus » qui fera la différence et vous permettra de conserver votre avance sur vos concurrents ! ●

Avec AJ Conseil

## Quelles obligations d'affichage y a-t-il dans des endroits atypiques ?

**L'employeur est soumis à une obligation d'affichage de diverses informations (coordonnées de l'inspection du travail, du service médical du travail...), dont l'étendue est variable en fonction de la taille de l'entreprise (règlement intérieur...), de son activité (chantiers de bâtiment...), ou encore de la survenance d'événements ponctuels (élections professionnelles...).**

■ La réalisation de ces obligations d'affichage sur les lieux de travail peut présenter des difficultés matérielles : chantiers extérieurs, salariés appelés à travail-



ler dans les locaux d'une autre entreprise, stand dans une galerie commerciale, etc.

Faute de réglementation harmonisée sur le sujet, il appartient

à l'employeur de vérifier l'existence d'éventuelles mesures d'ajustement propres à chacune des obligations légales. Par exemple, s'agissant de l'affi-

chage de l'horaire collectif de travail, l'administration prend en compte le cas des salariés dont le lieu de travail change, et invite l'inspecteur du travail à apprécier les circonstances particulières liées à l'emploi desdits salariés (Circulaire du 17 mars 1993).

Autre exemple : s'agissant de l'affichage de l'avis comportant l'intitulé des conventions et des accords applicables dans l'établissement, l'article R. 2262-4 du Code du travail envisage les cas des concierges ou gardiens d'immeubles, des employés de maison et des travailleurs isolés ou à domicile. ●

Avec L'appel expert

L'appel expert  
Renseignement juridique par téléphone

08 20 800 112\* (n° Indigo : 0,11 € la minute)

Premier appel gratuit pour les lecteurs de Zepros (code : 35029710)

EDITIONS FRANCIS LEFEBVRE  
La solution juridique

EDITIONS LEGISLATIVES

DALLOZ

### 3 éditeurs juridiques répondent à vos questions

- 1 Appelez L'appel expert du lundi au vendredi de 9 heures à 18 heures
- 2 Posez votre question à notre juriste et obtenez une réponse immédiate
- 3 Si votre question nécessite une recherche approfondie, réponse garantie sous 48 heures
- 4 Recevez sur simple demande un extrait de documentation

# Comment le coach peut-il vous aider à définir une stratégie ?

Un dirigeant peut sans doute atteindre son objectif sans pour autant y associer de stratégie particulière, mais pourquoi se priver d'un axe qui lui permettra de l'atteindre plus aisément, voire de le dépasser ? Se fixer un objectif sans définir en amont la stratégie qui l'accompagne risquer en effet d'être inefficace et coûteux.

## ■ Quand utiliser impérativement une stratégie ?

- Quand vous êtes face à un objectif complexe ou à fort enjeu.
- Quand vous disposez de peu de



moyens. Vous avez alors grand intérêt à penser de façon stratégique, afin de vous donner plus de chance sur le long terme.

Avec une bonne stratégie adaptée, vous économiserez du temps, de l'énergie et des moyens...

- Quand un grand nombre de possibilités s'offrent à vous ou que les solutions passées ne sont plus efficaces. Quel axe

choisir alors ? Sur quels critères ? Comme les valeurs, les stratégies apportent de la stabilité dans un environnement changeant... Et les bonnes décisions stratégiques sont la clé du succès des entreprises.

Toutes les entreprises utilisent aujourd'hui des stratégies pour gérer et développer leurs activités. Quelles sont les stratégies les plus pertinentes dans telle ou telle situation ? Celles qui feront vraiment la différence sur le long terme ou permettront d'anticiper les tendances ? Tout dirigeant avisé a intérêt à se poser ces questions avant de passer à l'action. « Gouverner c'est prévoir ». ●

Avec H. Jacquot - Coaching Dév.

## L'autoliquidation, pour qui ?

La TVA est, en principe, collectée auprès du client par le fournisseur ou le prestataire qui la reverse au Trésor.

■ Pour des motifs surtout liés à la lutte contre la fraude, ce principe est parfois écarté au profit d'un acquittement de la taxe par le client, dès lors que celui-ci est assujéti à la taxe. Ce dispositif est appelé autoliquidation.

L'article 25 de la loi de finances pour 2014 a instauré un nouveau mécanisme d'autoliquidation dans le secteur du bâtiment en cas de recours à un sous-traitant. Les travaux concernés sont la construction, la réfection, le nettoyage, l'entretien, la transformation et la démolition d'un bien immobilier. En sont exclues notamment les opérations de nettoyage faisant l'objet d'un contrat séparé, la fabrication des matériaux et ouvrages destinés

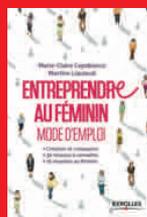
à l'équipement de l'immeuble par une entreprise tierce, les prestations intellectuelles des bureaux d'études et les locations d'engins de chantier.

Ces dispositions s'appliquent aux prestations fournies dans le cadre de contrats de sous-traitance, de devis et de bons de commande signés depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2014. La facture relative aux opérations concernées ne mentionne pas la TVA, mais porte la mention « autoliquidation », afin de justifier l'absence de collecte de la taxe. Le preneur mentionne le montant HT des prestations autoliquidées sur la ligne Autres opérations imposables de sa déclaration de chiffre d'affaires, tandis que le sous-traitant mentionne le montant HT de l'opération sur la ligne Autres opérations non imposables. ●

Avec L'appel expert



## ENTREPRENDRE AU FÉMININ : MODE D'EMPLOI



Parce que l'accompagnement des femmes entrepreneuses est un facteur clé de succès pour développer l'entrepreneuriat en France, les Editions Eyrolles proposent *Entreprendre au féminin Mode d'emploi*, un ouvrage co-écrit par deux femmes - Marie-Claire Capobianco, membre du comité exécutif de BNP Paribas et directeur des réseaux France, et Martine Liautaud, fondatrice de Women Business Mentoring Initiative (WBMI). Un guide de l'entrepreneuriat féminin plus qu'utile, quand on sait que les femmes représentent 48 % de la population en France et sont toujours très minoritaires en tant qu'entrepreneuses.

## Régime d'indemnisation : quel changement ?

Selon le Décret n°2014-20 du 9 janvier 2014 (publié au JO du 11), les artisans et les commerçants bénéficient du versement d'indemnités journalières quand ils sont en arrêt de travail de plus de trois jours en cas d'hospitalisation, ou de plus de sept jours en cas de maladie. Ils sont en effet assujéti à la cotisation d'indemnités journalières (versée au RSI et équivalent à 0,7 % du montant du revenu dans la limite de 5 fois le plafond annuel de la Sécurité sociale), qui finance le régime particulier.

Une directive européenne sur l'égalité du traitement entre les



hommes et les femmes exerçant une activité indépendante permet désormais aux conjoints collaborateurs des artisans et commerçants de bénéficier de ce régime d'indemnisation des arrêts de travail. Les premières indemnités journalières seront versées pour des arrêts pris à partir du 1<sup>er</sup> janvier 2015. ●

## Repères

### Économie générale

Prix à la consommation	Février 2014	+ 0,6 %	▲
Prix à la consommation	12 mois	+ 0,9 %	▲
Croissance du PIB	4 <sup>e</sup> trimestre 2013	+ 0,3 %	▲
Production industrielle	Janvier 2014	- 0,2 %	▼
Coût de la construction	3 <sup>e</sup> trimestre 2013	1612	▼
Sur 1 an		- 2,18 %	▼

### Carburants

(prix à la pompe en € TTC/litre)

Gazole	Février 2014	1,32 €	▶
SP 98	Février 2014	1,56 €	▲
SP 95	Février 2014	1,50 €	▲
GPL	Février 2014	0,86 €	▶
Fuel domestique	Février 2014	0,89 €	▼

### Entreprises

Créations d'entreprises	Février 2014		
• Avec autoentrepreneurs		46 334	- 1,9 %
• Hors autoentrepreneurs		22 731	+ 0,4 %

Défaillances d'entreprises	Septembre 2013	63 452	▲
		(+5,3% vs 2012)	

### Taux bancaires

TBB (taux base bancaire)	Depuis le 15 octobre 2001	6,60 %	▶
--------------------------	---------------------------	--------	---

### Emploi

Taux de chômage	4 <sup>e</sup> trimestre 2013	9,8 %	▲
Demandeurs d'emploi	Fin janvier 2014	5 228 800	▲

Confiance des ménages	Février 2014	85 points	▼
-----------------------	--------------	-----------	---



## Je m'abonne à l'année pour 25 euros !

- Accessible... **ZePros** le reste, même dans sa « formule d'abonnement ».
- **ZePros** a été conçu pour s'adresser directement aux 2 000 000 de salariés du bâtiment.
- **ZePros** c'est l'actualité de toute la filière, présentée de façon concise et complète, en restant proche de ses lecteurs.
- Définitivement, **ZePros** dit NON aux analyses élitistes, au parisianisme et aux articles... qui n'en finissent pas.

## ABONNEZ-VOUS!

Nom de l'entreprise\* : .....

Secteur d'activité : .....

Prénom et nom de l'abonné\* : .....

Fonction : .....

Téléphone\* : .....

Adresse de livraison\* : .....

Code postal\* [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] Ville\* : .....

Adresse e-mail : .....

Comment avez-vous connu ZePros ? : .....

✂ **Je souhaite recevoir pendant 1 an\*\*** (10 parutions/an)

1 exemplaire par mois au prix de ..... **25** €/an

5 exemplaires par mois au prix de ..... **60** €/an

10 exemplaires par mois au prix de ..... **100** €/an

30 exemplaires par mois au prix de ..... **180** €/an

50 exemplaires par mois au prix de ..... **250** €/an

100 exemplaires par mois au prix de ..... **390** €/an

**Je règle mon abonnement par chèque postal ou bancaire** à l'ordre de **Groupe Gratuit Pros**

Date :

Signature :

### À renvoyer à : Groupe Gratuit Pros - Service Abonnement

8-10 rue des Blés - 93210 La Plaine-St-Denis - Tél. : 01 49 98 58 45

Offres valables pour un unique point de livraison. Pour être prise en compte, votre demande doit être impérativement complète et accompagnée de son règlement. Une facture vous parviendra par retour de courrier.

Conformément à la loi Informatique et Liberté du 06/01/1978, vous pouvez accéder aux informations vous concernant ou les modifier en écrivant à notre service Abonnement.

\*Mentions obligatoires.

\*\*Offres valables pour tarifs postaux France métropolitaine jusqu'au 31 juillet 2014.  
Pour les abonnements vers l'étranger : nous contacter par téléphone au 01 49 98 58 45 ou par e-mail : j.pouliquen@zepros.fr

## ALKERN



Stéphane Tranier

• **Stéphane Tranier** succède à **Stéphane Vigier** et a pris ses nouvelles fonctions de président d'Alkern Nord depuis le 18 février 2014. Avant de rejoindre le groupe en 2012 au poste de directeur industriel de la zone Nord, Stéphane Tranier a débuté sa carrière dans le groupe Lafarge, où il a exercé de nombreuses fonctions opérationnelles et fonctionnelles au sein de différentes filiales.

## CTIF

• **Paul-Henri Renard** a récemment été nommé directeur général du Centre technique des industries de la fonderie (CTIF). À 42 ans, il est ingénieur généraliste diplômé de l'École centrale de Nantes et titulaire d'un doctorat en énergétique obtenu à l'École centrale de Paris. Après un parcours professionnel au sein des groupes PSA Peugeot Citroën et EADS et un passage de deux ans dans un cabinet de conseil en stratégie et transformation d'entreprise, il intègre en juin 2013 le CTIF au poste de directeur général adjoint.



Paul-Henri Renard

## SIEMENS

**Hélène Salmon** vient de rejoindre le secteur Energy de Siemens France en qualité de responsable communication. Diplômée de l'IEP Paris (CRH), titulaire d'une maîtrise d'anglais et d'une licence d'histoire, elle débute sa carrière en 2000 dans la publicité en agence-média, pour devenir rapidement journaliste en presse spécialisée marketing/communication et en presse d'entreprise. Elle aura la responsabilité de la stratégie de communication du secteur Energy, qu'elle déclinera pour assurer la promotion du secteur, aussi bien sur ses marchés que dans les débats sur la transition énergétique ou la réindustrialisation de la France.

## WOODEUM



Mathieu Robert

• **Mathieu Robert**, 35 ans, rejoint le groupe en tant que directeur général du pôle distribution. Dans le cadre du partenariat exclusif conclu entre Woodeum et Stora Enso, le géant finlandais du bois scié, il aura pour mission de développer les ventes de CLT (Cross Laminated Timber/bois massif lamellé croisé) vers les acteurs de la construction en France. Précédemment, Mathieu Robert était directeur de la division construction de Metsawood. Ingénieur de l'École supérieure du bois, il est également titulaire du master HECO-Intelligence Marketing.

## STP 31



Marc Dejean

• **Marc Dejean**, 52 ans, a été élu président du Syndicat des travaux publics de Haute-Garonne, le 28 février dernier. Il succède à ce poste à **Francis Cassin**, qui présidait le STP 31 depuis 2006. Le nouveau responsable du syndicat, chef d'entreprise (Sogatrap), entend dédier son mandat à la défense de l'emploi dans un secteur durement éprouvé depuis 6 ans par la crise et la baisse des investissements publics.

## LEBORGNE

• **Yves Ginet** accède à la fonction de responsable prescription de Leborgne (groupe Fiskars). Tout en développant la notoriété de la marque et de ses gammes de produits, il est chargé de la valorisation et de la promotion des outils auprès des décideurs du bâtiment (syndicats, organismes professionnels, grands comptes, administrations...). Fidèle collaborateur de l'entreprise depuis 30 ans, Yves Ginet a acquis une riche et solide expérience dans des domaines aussi variés que le



Yves Ginet

développement produits, les achats et le management de la relation client en tant que chef des ventes.

## XANLITE

• **Harald de Maillard** rejoint l'entreprise en tant que directeur commercial grand public pour la France, mais aussi à l'international. Son arrivée complète la nouvelle organisation mise en place avec la nomination de **Guy Lorand** comme directeur de la stratégie et du développement, et de **Stéphane Vanel**, directeur commercial, chargé des marchés professionnels. Harald de Maillard sera responsable de l'ensemble des forces commerciales GP et aura pour mission de développer des positions de Xanlite.



Harald de Maillard

## BIGMAT

• **Agnès Touron**, 44 ans, est nommée responsable marketing produits de BigMat France. Membre du comité de direction, elle pilotera et mettra en œuvre la stratégie produits de l'enseigne, organisera et structurera son offre produits. Pour cela, elle sera en lien direct avec les fournisseurs, les adhérents et la centrale d'achat pour structurer et animer la politique marketing produits autour des fournisseurs référencés, le développement et la coordination du partenariat avec la centrale de référencement. Elle s'occupera aussi de la construction des spécialités métier des adhérents BigMat et du développement des produits et

solutions nouvelles. Elle était, depuis 2008, responsable marketing communication de PBM Import, filiale du groupe Wolseley.



Agnès Touron

## VEKA

• **Jean-Pierre Fouquet** vient de prendre le poste de responsable du réseau Fenétrier® Veka. Fils d'artisan, il a mené toute sa carrière au sein de grands réseaux de vente aux particuliers. Participant à l'évolution d'un concept de centres auto pour la grande distribution, il a ensuite évolué dans la distribution spécialisée, où il a mis en œuvre le marketing et la communication d'un réseau de garages. Peu après, il a animé et développé plusieurs réseaux dans le domaine de l'habitat, avant de se rapprocher de Veka. Sa mission consistera à proposer davantage de services, un accompagnement, des garanties et une véritable proximité. Vaste programme qui comprend aussi la création d'outils d'aide à la vente pour les magasins, une offre de formations pluridisciplinaires ou encore l'animation et le partage d'expérience.



Jean-Pierre Fouquet



8-10 rue des Blés – Bât. M/36 – 93210 La Plaine Saint-Denis – Tél. : 0149985845 – Fax : 0149985847 – email : [contact-bati@zepros.fr](mailto:contact-bati@zepros.fr) – internet : [www.zepros.fr](http://www.zepros.fr) • **Directeur de la publication** : Philippe Paulic – Tél. : 06 62 73 06 02 – [p.paulic@zepros.fr](mailto:p.paulic@zepros.fr) • **Conseillère éditoriale** : Emmanuelle Evina – Tél. : 06 81 84 96 20 – [e.evina@zepros.fr](mailto:e.evina@zepros.fr) • **RÉDACTION** Rédacteur en chef : Marc Wast – Tél. : 06 69 74 24 55 – [m.wast@zepros.fr](mailto:m.wast@zepros.fr) • **Chef de rubriques** : Stéphane Vigliandi – [s.vigliandi@zepros.fr](mailto:s.vigliandi@zepros.fr) • **Secrétariat de rédaction** : Véronique Michel – [v.michel@zepros.fr](mailto:v.michel@zepros.fr) • **Maquette** : Première maquettiste : Isabel Goncalves – [maquette@zepros.fr](mailto:maquette@zepros.fr), Marc Le Texier, Isabelle Cerf • **Ont participé à ce numéro** : Rubriques : Jacques d'Aussone, Louise Colignon, Sylvie Lenormand, Alain Morvan, Benjamin Taïs, Stéphane Hingand (le jour où)

– Correspondants régionaux : Alsace Guillaume Lahaye, Aquitaine Mireille Mazurier, Auvergne Jean-Pierre Raynaud, Bretagne Anny Letestu, Mikael Cabon, Basse et Haute-Normandie Fabienne Lisse, Bourgogne Myriam Henry, Champagne-Ardenne Guy Capet, Centre Ingrid Proust, Franche-Comté Véronique Vuillemin-Filippi, Languedoc-Roussillon Yann Kerveno, Limousin Olivier Jacquinet, Lorraine Emmanuel Varrier, Midi-Pyrénées Élodie Touret, Nord-Pas-de-Calais Anne-Lise Favier, Paca Nathalie Pedinielli, Pays de la Loire Thierry Goussin, Picardie Jacques Gravend, Poitou-Charentes Thomas Canué, Rhône-Alpes Jean-Claude Penneac, autres régions contacter rédaction nationale • **Crédit photos et illustrations** : Droits réservés sauf mention contraire - Photo couverture : Fotolia - Infographies : idé - Dessinatrice : Betty • **MARKETING-DIFFUSION Responsable** : Camille Tarisien – Tél. : 06 69 74 24 89 – [c.tarisien@zepros.fr](mailto:c.tarisien@zepros.fr) – assistée de Julie Pouliquen – [j.pouliquen@zepros.fr](mailto:j.pouliquen@zepros.fr) • **PUBLICITÉ Directrice pôle Bâtiment** : Nathalie Richard-Mathieu – Tél. : 06 69 65 93 83 – [nrichard-mathieu@zepros.fr](mailto:nrichard-mathieu@zepros.fr) • **Directrice région Sud** : Caroline Trabichet – Tél. : 06 62 72 58 57 – [c.trabichet@zepros.fr](mailto:c.trabichet@zepros.fr) • **Chefs de publicité** : Emmanuelle Tayot – Tél. : 06 60 77 49 71 – [e.tayot@zepros.fr](mailto:e.tayot@zepros.fr) • **ADMINISTRATION Responsable** : Sophie Lascoux – Tél. : 06 66 06 80 35 – [s.lascoux@zepros.fr](mailto:s.lascoux@zepros.fr) • **IMPRESSION** L'imprimerie – 79, route de Roissy – 93290 Tremblay-en-France • Dépôt légal à parution • ISSN 2262-7820 • OJD : Mise en distribution certifiée 2012 : 74 323 ex. P.V OJD janv. 2012 à déc. 2012 • ZEPROS est une publication de la société « Groupe Gratuit Pros », SARL au capital de 8 000 € • RCS Bobigny B 483 806 717.

# batimentsmoinschers.com

Flash-Act - www !



Moins cher depuis 2001

## BATIMENT ACIER HAUTE RESISTANCE GALVANISE

ALU-REINFOR (France - 10)

*"Le montage est très Intuitif !"*

### Gamme Industry'L®



ALU-MINIMAX (France - 22)

*"Rapport qualité/prix le plus intéressant du marché !"*



## Faites votre devis gratuit en 5 clics sur notre site web !

**Tél : 00 352 26 31 18 98**

281, route d'Arlon - L8011 STRASSEN  
commercial@batimentsmoinschers.com

Fax : 00 352 26 31 19 14

batimentsmoinschers.com